



**ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫҢ ЧАЗАА
ДОКТААЛ
ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ТЫВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21 августа 2019 г. № 416
г. Кызыл

**О внесении изменений в Порядок осуществления
контроля за использованием и сохранностью, обеспечением
надлежащего санитарного и технического состояния жилых
помещений, предоставленных детям-сиротам, детям,
оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа
по договорам найма специализированных жилых
помещений на территории Республики Тыва**

В соответствии со статьей 15 Конституционного закона Республики Тыва от 31 декабря 2003 г. № 95 ВХ-I Правительство Республики Тыва ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок осуществления контроля за использованием и сохранностью, обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, предоставленных детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений на территории Республики Тыва, утвержденный постановлением Правительства Республики Тыва от 31 января 2019 г. № 58, следующие изменения:

1) в пункте 3.5 слова «оформленное по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку» заменить словами «через информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»;

2) пункт 3.7 изложить в следующей редакции:

«3.7. По результатам проверки составляется акт проверки согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

Акт проверки составляется двух экземплярах, один из которых вручается нанимателю или его уполномоченному представителю немедленно после подписания.»;

3) приложение № 2 изложить в следующей редакции:

**«Приложение № 2
к Порядку осуществления контроля
за использованием и сохранностью,
обеспечением надлежащего санитарного
и технического состояния жилых
помещений, предоставленных детям-
сиротам, детям, оставшимся без
попечения родителей, и лицам из их числа
по договорам найма специализированных
жилых помещений на территории
Республики Тыва**

Форма

**АКТ
осмотра жилого помещения (квартиры)**

« ____ » _____ 2019 г.

_____ (место составления акта)

Начало: « ____ » час. « ____ » мин.

Окончено: « ____ » час. « ____ » мин.

Комиссией по контролю за использованием и сохранностью, обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа, при Министерстве труда и социальной политики Республики Тыва в составе:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

на основании приказа Министерства труда и социальной политики Республики Тыва от « ____ » _____ 201_ г. № _____ проведена плановая (внеплановая) проверка жилого (нужное подчеркнуть)

помещения, расположенного по адресу: _____, в которой

_____ (фамилия, имя и отчество, дата рождения)

является нанимателем жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, от « ____ » _____ 20 ____ г. № _____ (указываются реквизиты договора найма жилого помещения из специализированного жилищного фонда)

В ходе обследования жилого помещения установлено, что _____

(сведения об отсутствии или наличии нарушений условий договора найма специализированного жилищного фонда)

Техническая характеристика жилого помещения специализированного жилищного фонда:

№ п/п	Состояние жилого помещения	Примечание
1.	Наружные стены	
2.	Этаж	
3.	Электроснабжение:	
	3.1. наличие (отсутствие) электропитания	
	3.2. наличие (отсутствие) розеток, количество, состояние	
	3.3. наличие (отсутствие) выключателей и выключателей, количество, состояние	
	3.4. наличие электрических проводов, состояние	
4.	Отопление	
	4.1. наличие системы отопления (централизованное или индивидуальное (печное))	
	4.2. состояние системы отопления	
5.	Водоснабжение:	
	5.1. наличие (отсутствие) горячей и холодной воды	
	5.2. наличие (отсутствие) накопительного нагревателя воды	
6.	Водоотведение	
	6.1. централизованное	
	6.2. септик	
7.	Сантехническое оборудование:	
	7.1. в кухонном помещении	
	7.2. в санитарном узле	
8.	Внутриквартирные приборы учета электроэнергии, холодной и горячей воды (счетчики):	
	8.1. наличие (отсутствие) акта об опломбировании счетчиков или иного официального документа органа, осуществившего опломбирование, с указанием даты опломбирования счетчиков;	

№ п/п	Состояние жилого помещения	Примечание
	8.2. наличие (отсутствие) свидетельства о проверке счетчиков или иного официального документа органа, осуществившего поверку, подтверждающего соответствие прибора учета установленным нормам и пригодность такого счетчика к работе	
9.	Наличие (отсутствие) входной двери	
	9.1. металлическая, с установленными действующими замочным блоком и ручками	
	9.2. деревянная, с установленными действующими замочным блоком и ручками	
10.	Наличие (отсутствие) межкомнатных дверей, с дверными ручками и обличниками	
11.	Пол (покрытие):	
	11.1. жилое помещение № 1	
	11.2. жилое помещение № 2	
	11.3. жилое помещение № 3	
12.	Отделка стен:	
	12.1. жилое помещение № 1	
	12.2. жилое помещение № 2	
	12.3. жилое помещение № 3	
13.	Отделка потолков:	
	13.1. жилое помещение № 1	
	13.2. жилое помещение № 2	
	13.3. жилое помещение № 3	
14.	Окна:	
	14.1. жилое помещение № 1	
	14.2. жилое помещение № 2	
	14.3. жилое помещение № 3	
15.	Наличие (отсутствие) задолженности за ЖКУ	

С актом ознакомлен (ы):

_____ / _____ /
(подпись)

_____ / _____ /
(фамилия и инициалы)

В ходе проведенных мероприятий проводилась: _____

(фотосъемка, видео-, аудиозапись и т.п.)

К акту осмотра жилого помещения прилагаются: _____

Акт осмотра жилого помещения (квартир) предъявлен для ознакомления всем лицам, участвовавшим в проведенном мероприятии. При этом указанным лицам разъяснено их право делать подлежащие внесению в акт осмотра жилого помещения (квартир) оговоренные и удостоверенные

подписями этих лиц замечания о его дополнении и уточнении. Ознакомившись с актом осмотра жилого помещения (квартир) путем _____
(личного прочтения или оглашения акта осмотра жилого помещения

_____ (квартир) руководителем комиссии)

Участниками сделали следующие замечания о его дополнении и уточнении _____
(указываются

_____ фамилия и инициалы участника и сделанные им дополнения и уточнения к содержанию акта осмотра жилого
_____ помещения (квартиры)

Сведения об отказе в ознакомлении с актом: _____

Подписи лиц, проводивших проверку:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____».

2. Разместить настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и официальном сайте Республики Тыва в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Республики Тыва



Ш. Кара-оол