



## **ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫҢ БАШТЫҢЫНЫҢ АЙТЫШКЫНЫ**

### **РАСПОРЯЖЕНИЕ ГЛАВЫ РЕСПУБЛИКИ ТЫВА**

#### **О внесении изменений в распоряжение Главы Республики Тыва от 1 августа 2017 г. № 247-РГ**

Во исполнение пункта 2 распоряжения Правительства Российской Федерации от 26 мая 2017 г. № 1063-р «Об утверждении формы плана-графика по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены»:

1. Внести в распоряжение Главы Республики Тыва от 1 августа 2017 г. № 247-РГ «Об отдельных вопросах осуществления мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Республики Тыва» следующие изменения:

1) в составе рабочей группы по реализации плана-графика («дорожная карта») по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Республики Тыва (далее - рабочая группа):

- а) вывести из состава рабочей группы Натсак О.Д., Тарый Л.Д., Хертек С.А.;
- б) ввести в состав рабочей группы:

Брокерт А.В. - первого заместителя Председателя Правительства Республики Тыва, назначив руководителем;

Дандаа К.К. – руководителя Службы государственной жилищной инспекции и строительного надзора Республики Тыва, назначив заместителем руководителя;

Тамочакову С.М. – начальника управления строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Главы Республики Тыва и Аппарата Правительства Республики Тыва.

2) План-график «дорожная карта» по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены на территории Республики Тыва изложить в следующей редакции:

**ПЛАН-ГРАФИК ("ДОРОЖНАЯ КАРТА")**  
 по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных  
 в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены  
 для строительства многоквартирных домов  
 и чьи права нарушены на территории Республики Тыва

Информация о многоквартирном доме		Информация о гражданах, включенных в реестр	Информация о застройщике	Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр													Восстановление прав граждан, включенных в реестр														
				меры законодательного характера			меры организационного характера				Меры финансового характера																				
1	Адрес многоквартирного дома	8	Количество зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве, заключенных гражданами – участниками долевого строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме	10	Количество граждан, включенных в реестр	11	Наименование, ИНН застройщика, осуществившего привлечение денежных средств граждан, включенных в реестр	12	Сведения о введении в отношении застройщика процедуры банкротства	13	Наименование	14	Срок реализации	15	Ожидаемые результаты	16	Наименование	17	Срок реализации	18	Ожидаемые результаты	19	Наименование	20	Срок реализации	21	Ожидаемые результаты	22	Способ восстановления прав граждан, включенных в реестр	23	Срок восстановления прав граждан, включенных в реестр

Респ убли ка Тыв а, г. Кыз ыл, ул. Дру жбы, 3/3	№ R U / 1 7 0 2 0 0 - 2 2 1 - 1	17: 18: 01 / 05 8:1 13 8	30 51 кв. м.	65	30 %	14	14	14	1 4	ООО «Ин жин рин гова я комп ания «Но воли т» ИНН 5406 4397 11	30.12.2 014 г. Решен ием Арбит ражног о суда РТ по делу прав А69- 736/20 14 ООО «ИК «Ново лит» призна н несост оятель ным банкрот ом	Приняти е проекта закона Республ ики Тыва «О защите прав граждан, чьи денежны е средства привлече ны для строител ства многокв артирных домов и чьи права нарушен ы на территори и Республ ики Тыва»	IV квар тал 2019 г.	Определить: 1) направления деятельности и полномочия исполнительных органов власти Республики Тыва; 2) меры государственной поддержки пострадавших граждан участников долевого строительства  Решение жилищной проблемы граждан, включенных в реестр «обманутых» дольщиков	1) разъяснение законодательства в сфере долевого строительства путем размещения информации на официальном сайте в информационно- телекоммуникационной сети "Интернет" уполномоченного органа, осуществляющего государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов; 2) взаимодействие с правоохранительными органами, федеральными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления, юридическими и физическими лицами по вопросам защиты прав граждан и законных интересов граждан - участников долевого строительства 3) Формирование земельного участка  4) Определение подрядной организации путем заключения инвестиционного соглашения на строительство многоквартирного жилого дома. 5) разработка графика строительно-монтажных работ.	1) ежеме сячно  2) по мере необхо димост и после опреде ления инвест ора  3) январь - февраль 2020 г. 4) март 2020 г.  5) апрель - 2020 г.	1) обеспечение соблюдения прав и законных интересов граждан - участников долевого строительств а; 2) 2.1. побуждение граждан для более открытого и действенног о участия в процессе принятия решений в сфере долевого строительств а; 2.2. формирован ие новых инструмент ов и методов взаимодейст вия с населением, организации полноценной обратной связи 3) Оформление земельного участка под строительств о 4) Определение подрядной организации	Решение жилищного вопроса граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирн ых домов и чьи права нарушены, путем предоставлени я в собственность жилых помещений жилищного фонда Республики Тыва в порядке, устанавливаем ом Правительство м Республики Тыва	20 21 г.	Решение проблем граждан, пострада вших от действий недоброс овестных застрой щиков	Переда ча кварти р участн икам долево го строит ельств а, включ енных в Реестр по акту.	2 2
---	--	--	-----------------------	----	---------	----	----	----	--------	---	---	---	---------------------------------	--	---	--	--	--	----------------	---	---	--------

											6) заключение договора на технический надзор за СМР.	6) апрель 2020 г.	на выполнение СМР							
											7) Выполнение строительно-монтажных работ на объекте.	7) апрель - декабрь 2020 г.								
											8) Оформление правоустанавливающих документов и получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	8) декабрь 2020г. - январь 2021 г.	5) Утверждение графика СМР 6) Ведение технического надзора за строящимся объектом							
											9) Передача квартир участникам долевого строительства, включенных в Реестр по акту. Решение жилищного вопроса граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, путем предоставления в собственность жилых помещений жилищного фонда Республики Тыва в порядке, установленном Правительством Республики Тыва	9) январь - февраль 2021 г.	7) Завершение строительства							
													8) Оформление в государственную собственность							
													9) Передача квартир по акту							

2. Разместить настоящее распоряжение на «Официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и официальном сайте Республики Тыва в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Республики Тыва



Ш. Кара-оол

г. Кызыл  
13 мая 2019 года  
№ 164-РГ