



ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫҢ КОНСТИТУЦИЯ ХООЙЛУЗУ

КОНСТИТУЦИОННЫЙ ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ТЫВА

О внесении изменений в Конституционный закон Республики Тыва «О земле»

Принят Верховным Хуралом
(парламентом) Республики Тыва
26 декабря 2018 года

Статья 1

Внести в Конституционный закон Республики Тыва от 27 ноября 2004 года № 886 ВХ-1 «О земле» (Шын, 2004, 16 декабря; 2007, 5 июня; 2008, 15 мая; 2009, 20 января, 21 апреля, 28 июля; 2011, 17 февраля, 9 апреля, 21 июня, 31 декабря; 2012, 21 июня, 10 июля; 2013, 23 января; 2015, 12 марта; 2016, 19 января, 24 ноября; Тувинская правда, 2005, 25 марта, 30 декабря; 2007, 5 июня; 2008, 29 апреля; 2009, 30 января, 9 апреля, 30 июля; 2011, 17 февраля, 12 апреля, 21 июня, 30 декабря; 2012, 10 июля; 2013, 17 января, 23 мая, 14 ноября; 2015, 14 февраля; 2016, 20 февраля, 30 августа, 24 ноября; Нормативные акты Республики Тыва, 2012, 19 июня; 2014, 20 июня, 30 декабря; 2015, 22 мая, 8 июля; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 2015, 14 мая, № 1700201505140004, 1 июля, № 1700201507010005, 23 декабря, № 1700201512230007; 2016, 19 января, № 1700201601190006, 30 июня, № 1700201606300005, 25 ноября, № 1700201611250003; 2018, 5 октября, № 1700201810050005, 18 декабря, № 1700201812180003) следующие изменения:

1) статью 1 дополнить пунктом 10 следующего содержания:

«10) малые села – сельские поселения с численностью постоянно проживающего населения до 1000 человек.»;

2) в статье 13:

а) часть 1 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6) земельного участка гражданину в собственность бесплатно и однократно в малых селах в предельных (максимальных и минимальных) размерах, предусмотренных частью 1 статьи 17 настоящего Конституционного закона, при условии, что этот гражданин соответствует требованиям, установленным статьей 13⁶ настоящего Конституционного закона.»;

б) часть 4 дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«Предоставление земельного участка в собственность бесплатно без проведения торгов гражданам, указанным в пункте 6 части 1 настоящей статьи, осуществляется однократно в порядке, установленном статьей 13⁶ настоящего Конституционного закона.»;

в) дополнить частью 5 следующего содержания:

«5. Если гражданин имеет право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно по нескольким основаниям, указанным в настоящем Конституционном законе, этот гражданин вправе получить бесплатно в собственность земельный участок по одному из указанных оснований.»;

3) в статье 13²:

а) в абзаце втором части 1 слова «уполномоченного Правительством Республики Тыва органа исполнительной власти» заменить словами «специально уполномоченного органа»;

б) в абзаце втором части 6 слова «уполномоченный Правительством Республики Тыва орган исполнительной власти Республики Тыва» заменить словами «специально уполномоченный орган»;

в) в абзаце первом части 7 слова «Уполномоченный Правительством Республики Тыва орган исполнительной власти Республики Тыва» заменить словами «Специально уполномоченный орган»;

г) в абзаце первом части 9 слова «уполномоченным Правительством Республики Тыва органом исполнительной власти Республики Тыва»

заменить словами «специально уполномоченным органом»;

д) в абзаце первом части 10 слова «Уполномоченный Правительством Республики Тыва орган исполнительной власти Республики Тыва» заменить словами «Специально уполномоченный орган»;

е) в абзаце первом части 12 слова «Уполномоченный Правительством Республики Тыва орган исполнительной власти Республики Тыва» заменить словами «Специально уполномоченный орган»;

4) дополнить статьей 13⁶ следующего содержания:

«Статья 13⁶. Порядок и условия предоставления земельных участков в малых селах в собственность бесплатно

1. Граждане, постоянно проживающие на территории Республики Тыва, имеют право приобрести в собственность бесплатно земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности или земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в границах малых сел, для любого вида разрешенного использования в соответствии с целевым назначением земель.

Земельные участки предоставляются на основании решения органа местного самоуправления в собственность бесплатно без проведения торгов.

2. Земельные участки предоставляются гражданам, указанным в части 1 настоящей статьи, при одновременном соблюдении следующих условий:

1) земельные участки должны находиться в пределах границ малых сел;

2) ранее не принималось в отношении гражданина решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно либо о предоставлении мер государственной поддержки, указанных в части 2 статьи 13 настоящего Конституционного закона;

3) граждане не являются собственниками земельных участков и жилых домов (строений) на территории малого села, в котором желают получить земельный участок бесплатно.

3. Для предоставления земельного участка в собственность бесплатно граждане, указанные в части 2 настоящей статьи, предоставляют в орган местного самоуправления заявление о предоставлении земельного участка в

собственность бесплатно (далее – заявление) с указанием своих фамилии, имени, отчества, адреса регистрации, контактных телефонов, вида разрешенного использования, к которому прикладываются:

1) копии документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического лица;

2) схему расположения земельного участка (земельных участков) на кадастровом плане территории с отображением границ и указанием координат характерных точек границ земельного участка, вычисленных в системе координат Республики Тыва.

При подаче заявления вместе с копиями документов заявитель представляет для обозрения их подлинники, за исключением случаев предоставления копий документов, заверенных в соответствии с законодательством о нотариате.

4. Орган местного самоуправления в течение одного месяца со дня регистрации заявления принимает решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или решение об отказе в предоставлении земельного участка.

5. Решение об отказе в предоставлении земельного участка принимается в следующих случаях:

1) предоставление заявителем недостоверных сведений о себе;

2) к заявлению не приложены документы, указанные в части 3 настоящей статьи;

3) несоответствие земельного участка и (или) гражданина условиям, установленным частью 2 настоящей статьи;

4) заявленный вид разрешенного использования не соответствует целевому назначению земель;

5) испрашиваемый земельный участок находится в собственности другого гражданина или юридического лица;

6) земельный участок расположен на территории, в границах которой земельные участки не могут быть предоставлены гражданам в собственность бесплатно, в соответствии с нормативным правовым актом органа местного

самоуправления, принятым в соответствии с частью 8 настоящей статьи;

7) указанный в заявлении земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка.

6. О результатах рассмотрения заявления орган местного самоуправления направляет заявителю уведомление о принятом решении о предоставлении земельного участка либо об отказе в его предоставлении с указанием причин отказа в течение пяти рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

7. Отказ в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно может быть обжалован гражданином в судебном порядке.

8. Нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципальных образований, которые отнесены к малым селам в соответствии пунктом 10 статьи 1 настоящего Конституционного закона, могут быть определены территории, в границах которых земельные участки не могут быть предоставлены в собственность бесплатно в соответствии с частью 1 настоящей статьи.

9. Расходы, связанные с регистрацией права собственности на земельный участок, осуществляются за счет собственных средств заявителя.

10. Орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно направляет уведомление о принятом решении в орган местного самоуправления по месту жительства гражданина, получившего земельный участок.»;

5) статью 17 дополнить частью 2¹ следующего содержания:

«2¹. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, расположенных в границах малых сел, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно в соответствии со статьей 13⁶ настоящего Конституционного закона, определяются в размерах, предусмотренных частью 1 настоящей статьи, с учетом вида разрешенного использования.».

Статья 2

Настоящий Конституционный закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Глава Республики Тыва



Ш. Кара-оол

г. Кызыл

«11» сентября 2019 года

№ 31-КЗРТ