



## ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫҢ КОНСТИТУЦИЯ ХООЙЛУЗУ

### КОНСТИТУЦИОННЫЙ ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ТЫВА

#### **О внесении изменений в Конституционный закон Республики Тыва «О земле»**

Принят Верховным Хуралом  
(парламентом) Республики Тыва  
29 ноября 2018 года

#### **Статья 1**

Внести в Конституционный закон Республики Тыва от 27 ноября 2004 года № 886 ВХ-І «О земле» (Шын, 2004, 16 декабря; 2007, 5 июня; 2008, 15 мая; 2009, 20 января, 21 апреля, 28 июля; 2011, 17 февраля, 9 апреля, 21 июня, 31 декабря; 2012, 21 июня, 10 июля; 2013, 23 января; 2015, 12 марта; 2016, 19 января, 24 ноября; Тувинская правда, 2005, 25 марта, 30 декабря; 2007, 5 июня; 2008, 29 апреля; 2009, 30 января, 9 апреля, 30 июля; 2011, 17 февраля, 12 апреля, 21 июня, 30 декабря; 2012, 10 июля; 2013, 17 января, 23 мая, 14 ноября; 2015, 14 февраля; 2016, 20 февраля, 30 августа, 24 ноября; Нормативные акты Республики Тыва, 2012, 19 июня; 2014, 20 июня, 30 декабря; 2015, 22 мая, 8 июля; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 2015, 14 мая, № 1700201505140004, 1 июля, № 1700201507010005, 23 декабря, № 1700201512230007; 2016, 19 января, № 1700201601190006, 30 июня, № 1700201606300005, 25 ноября, № 1700201611250003; 2018, 5 октября, № 1700201810050005) следующие изменения:

1) в статье 14<sup>1</sup>:

а) часть 1 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6) земельного участка юридическим лицам, принявшим на себя обязательство по завершению строительства объектов незавершенного строительства и исполнению обязательств застройщика перед гражданами, денежные средства которых привлечены для строительства многоквартирных домов и права которых нарушены, которые включены в реестр пострадавших граждан в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) жилых домов блокированной застройки, состоящих из трех и более блоков, в соответствии с распоряжением Главы Республики Тыва в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.»;

б) дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. Предоставление земельного участка в случае, установленном пунктом 6 части 1 настоящей статьи, осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.»;

2) в части 1 статьи 18 слова «до вступления в силу Земельного кодекса Российской Федерации (до 25 октября 2001 года)» заменить словами «до дня введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации (до 29 октября 2001 года)»;

3) статью 22 изложить в следующей редакции:

«Статья 22. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут, публичный сервитут)

Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут, публичный сервитут) устанавливается на условиях и в порядке, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации.»;

4) в статье 25:

а) часть 2 дополнить словами «, и по иным основаниям, установленным

гражданским и земельным законодательством»;

б) в части 2<sup>1</sup>:

пункт 1 дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«создании или возведении на земельном участке самовольной постройки либо невыполнении обязанностей, предусмотренных частью 11 статьи 55<sup>32</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации, в сроки, установленные решением о сносе самовольной постройки либо решением о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями;»;

пункт 3 признать утратившим силу;

в) часть 3 дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«Наряду с указанными в абзацах первом и втором настоящей части основаниями аренда земельного участка может быть прекращена по основаниям и в порядке, предусмотренным статьей 46 Земельного кодекса Российской Федерации.»;

г) в части 4:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) по решению лица, предоставившего земельный участок, или по соглашению сторон:

по истечении срока, на который земельный участок был предоставлен;

по основаниям, указанным в пунктах 1 и 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации;»;

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) право на служебный надел прекращается в силу прекращения работником трудовых отношений, в связи с которыми служебный надел был предоставлен, за исключением случаев:

перехода его на пенсию по старости или пенсию по инвалидности;

сохранения за одним из членов семьи работника, призванного на действительную срочную военную службу или альтернативную службу, на весь срок прохождения службы, работника, принятого на обучение, на весь срок

обучения, а также работника, погибшего в связи с исполнением служебных обязанностей.»;

д) часть 6 изложить в следующей редакции:

«6. Реквизиции земельного участка осуществляется в соответствии с правилами, установленными статьей 51 Земельного кодекса Российской Федерации.»;


5) часть 2 статьи 26 признать утратившей силу;

6) в статье 30 слово «хозяйствования» заменить словами «хозяйственной деятельности».

## Статья 2

Настоящий Конституционный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Республики Тыва

 Ш. Кара-оол

г. Кызыл

«14» декабря 2018 года

№ 27-КЗРТ