



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.10.2026

г.Казань

КАРАР

№ 1115

О внесении изменений в Положение о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, утвержденное постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 02.10.2021 № 944 «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости»

Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в Положение о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, утвержденное постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 02.10.2021 № 944 «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Республики Татарстан от 28.02.2022 № 174, от 03.08.2022 № 754, от 29.03.2023 № 374, от 08.11.2023 № 1439, от 11.12.2025 № 1080), следующие изменения:

дополнить пунктом 1.5 следующего содержания:

«1.5. Решения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, акты (в том числе акты о невозможности проведения) контрольного (надзорного) мероприятия, предписания об устранении выявленных нарушений оформляются посредством внесения сведе-

ний о них в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и их подписания. Для оформления указанных решений, актов и предписаний отдельное формирование документа не требуется.»;

абзац второй пункта 4.4 изложить в следующей редакции:

«Контролируемые лица не позднее 15 рабочих дней после получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований вправе подать в контролирующие органы возражение в отношении указанного предостережения, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) или регионального портала государственных и муниципальных услуг, в котором указываются:»;

абзац первый подпункта 1 пункта 4.5 после слова «видео-конференц-связи,» дополнить словами «использования мобильного приложения «Инспектор»,»;

абзац третий пункта 4.6 изложить в следующей редакции:

«В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, а инспектор осуществляет ознакомление с объектом контроля и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.»;

в пункте 5.7:

абзац первый дополнить предложением следующего содержания:

«Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор».»;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Если имеющихся в распоряжении у контрольного (надзорного) органа сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки совершаются следующие контрольные (надзорные) действия:»;

абзац седьмой пункта 5.12 изложить в следующей редакции:

«В случае выявления нарушения обязательных требований по результатам наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) контролируемому лицу контролирующим органом направляется акт наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности), при этом соответствующие сведения подлежат внесению в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий в срок, установленный нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации. При отсутствии выявленных по результатам проведения наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) нарушений обязательных требований контролируемому лицу контролирующим органом направляется акт, составленный по типовой форме, утвержденной нормативным правовым актом контролирующего органа.»;

в пункте 6.1:

абзац пятый после слов «контрольных (надзорных) мероприятий» дополнить словами «или обязательных профилактических визитов с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи,»;

пункт 7.2 изложить в следующей редакции:

«7.2. Жалоба на решения контролирующего органа, действия (бездействие) должностных лиц контролирующего органа рассматривается руководителем контролирующего органа.

Жалоба на решения, действия (бездействие) руководителя и иных должностных лиц контролирующего органа рассматривается руководителем контролирующего органа.»;

пункт 8.1 дополнить абзацами следующего содержания:

«2027 год – $\leq 13,2$ процента;

2028 год – $\leq 13,0$ процента.».

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин