

КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ

П Р И К А З

«26» сентября 2024 г.

№ 319

г. Владикавказ

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом
И.М. Ладыженского. Литер А, а, А-1. 1885 г.», расположенного по адресу:
Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, пр. Мира, 20**

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания», приказываю:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом И.М. Ладыженского. Литер А, а, А-1. 1885 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, пр. Мира, 20, согласно приложению.

2. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

А. Галуев

Администрация Главы РСО-Алания и
Правительства РСО-Алания
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО


30. 09 2024 г.

№ 0282-24-2

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом
И.М. Ладыженского. Литер А, а, А-1. 1885 г.», расположенного по адресу:
Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, пр. Мира, 20

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом И.М. Ладыженского. Литер А, а, А-1. 1885 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, пр. Мира, 20, являются:

Главное здание Литер А, а:

№ п/п	Элементы предмета охраны	Фотографии
1.	Местоположение и градостроительные характеристики, расположение относительно красной линии застройки, его роль в композиционно-планировочной структуре квартала и исторической застройки г. Владикавказ;	

2. Объемно-пространственная композиция двухэтажного здания сложной конфигурации, включая высотные отметки по всему фронту западного фасада;



3. Абрис (контур крыши) фронта фасада по пр. Мира, конфигурация кровли, высотные отметки кровли;



4. Материал и характер отделки фасадной поверхности, включая форму, и исторические размеры оконных проемов, пластика кирпичной кладки и элементов, включая декор фасада по пр. Мира;



5. Капитальные стены, их конструкции и материал по фронту западного фасада;



6. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасада по фронту пр. Мира;



7. Историческое местоположение входов в здание с западной стороны здания;


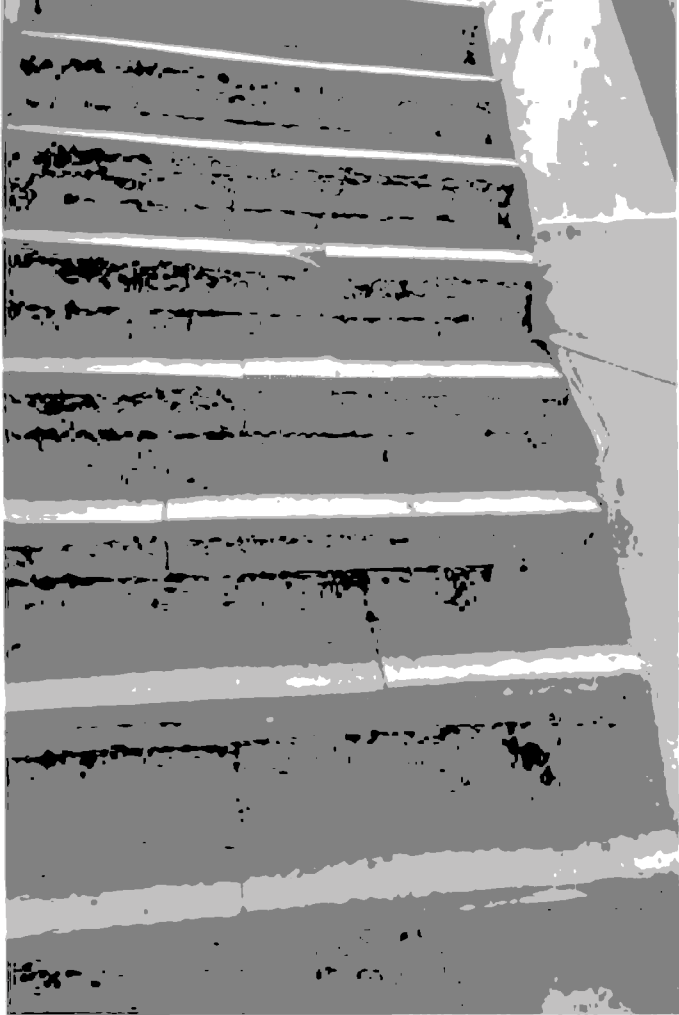


8. Историческое местоположение входа в лестничную клетку с западной стороны здания;



9. Балкон с западной части здания;



<p>10.</p>	<p>Материал и рисунок металлических опор балкона второго этажа со стороны пр. Мира;</p>	
<p>11.</p>	<p>Материал и рисунок ступеней лестничной клетки в южной части здания;</p>	

12.

Материал и рисунок мозаичного пола входной группы лестничной клетки в южной части здания;



13.

Расположение лестничной клетки в южной части, ее типологический рисунок;

