



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

П Р И К А З

«11» сентября 2023 г.

№ 196

г. Владикавказ

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Дом
Я.Д. Вышегорода, где размещался театр «Модерн». Литер А, А-1. 1900 г.»,
расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г
. Владикавказ, ул. Джанаева, 18 / пр. Мира, 40**

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания», приказываю:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Я.Д. Вышегорода, где размещался театр «Модерн». Литер А, А-1. 1900 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Джанаева, 18 / пр. Мира, 40, согласно приложению 1.
2. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

А. Галуев

Администрация Главы РСО-Алания и
Правительства РСО-Алания
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

12. 09. 2023 г.

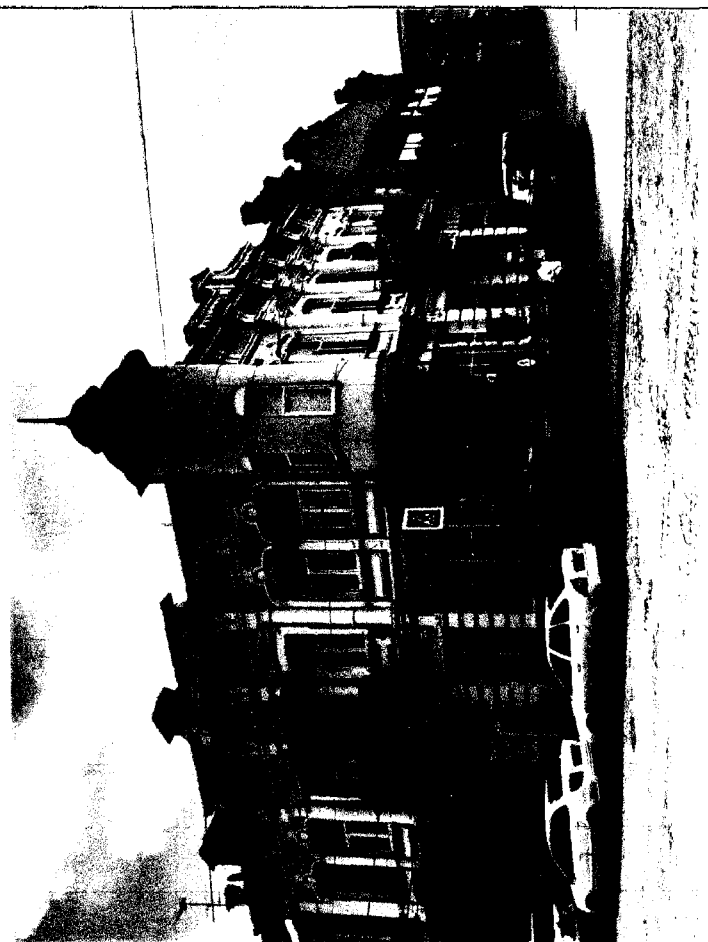
№ 0275-д3-2

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Дом
Я.Д. Вышегорода, где размещался театр «Модерн». Литер А, А-1. 1900 г.»,
расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания,
г. Владикавказ, ул. Джанаева, 18 / пр. Мира, 40

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом Я.Д. Вышегорода, где размещался театр «Модерн». Литер А, А-1. 1900 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Джанаева, 18 / пр. Мира, 40, являются:

№ п/п	Элементы предмета охраны	Фотографии
1.	Местоположение и градостроительные характеристики, расположение относительно красной линии застройки, его роль в композиционно-планировочной структуре квартала и исторической застройки г. Владикавказа;	

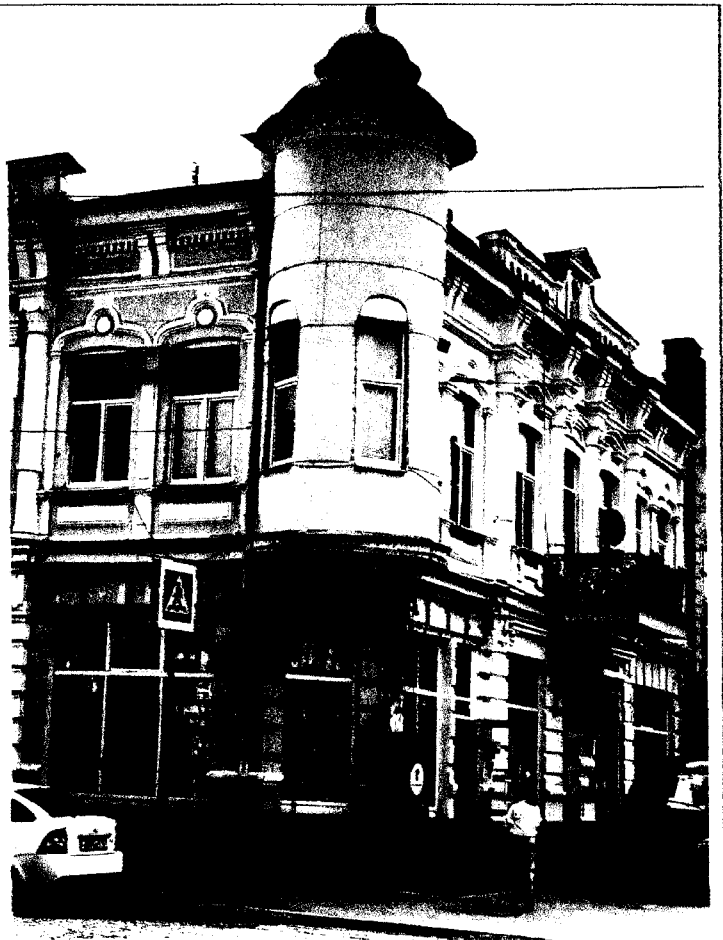
2. Объемно-пространственная композиция двухэтажного здания сложной конфигурации, включая высотные отметки по всему периметру исторической части фасадов;



3. Абрис (контур крыши) по всему периметру фасадов по ул. Джанаева и пр. Мира;



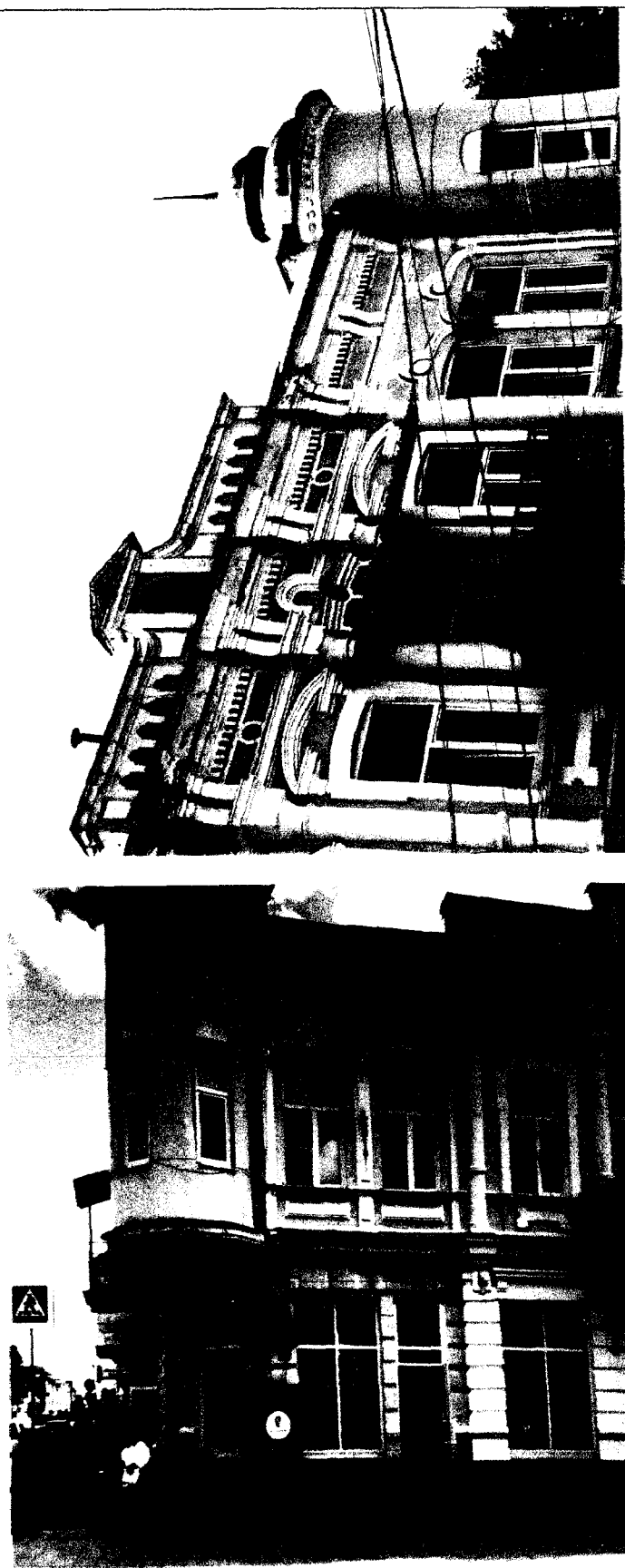
4. Материал и характер отделки фасадной поверхности, включая форму, размер оконных проемов, пластика кирпичной кладки и элементов, включая декор по всему фронту фасадов по ул. Джанаева и пр. Мира;



5. Капитальные стены, их конструкции и материал по всему периметру исторической части здания;



6. Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов по фронту ул. Джанаева и пр. Мира;

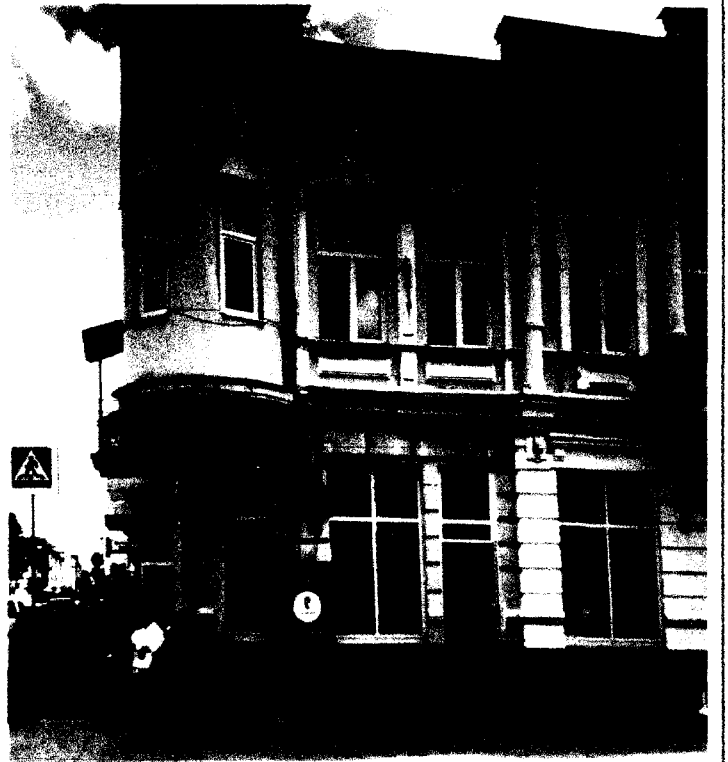


7. Колористическое решение всех фасадных поверхностей по фронту ул. Джанаева и пр. Мира;



8. Местоположение входов в здание с западной и северной стороны здания;

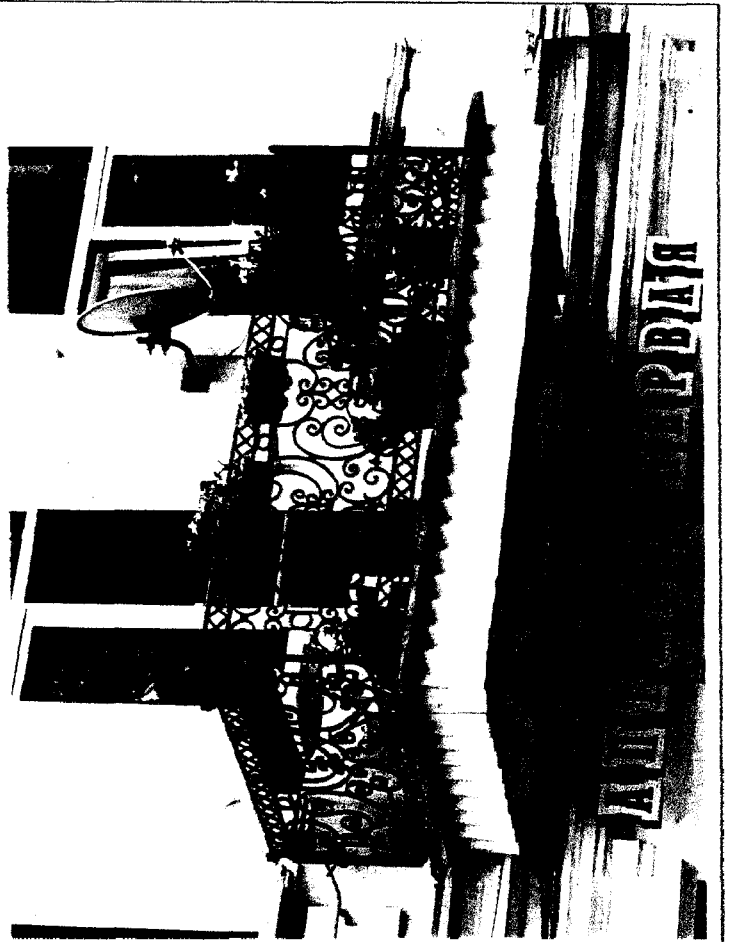






9. Балконы с западной и северной стороны здания;



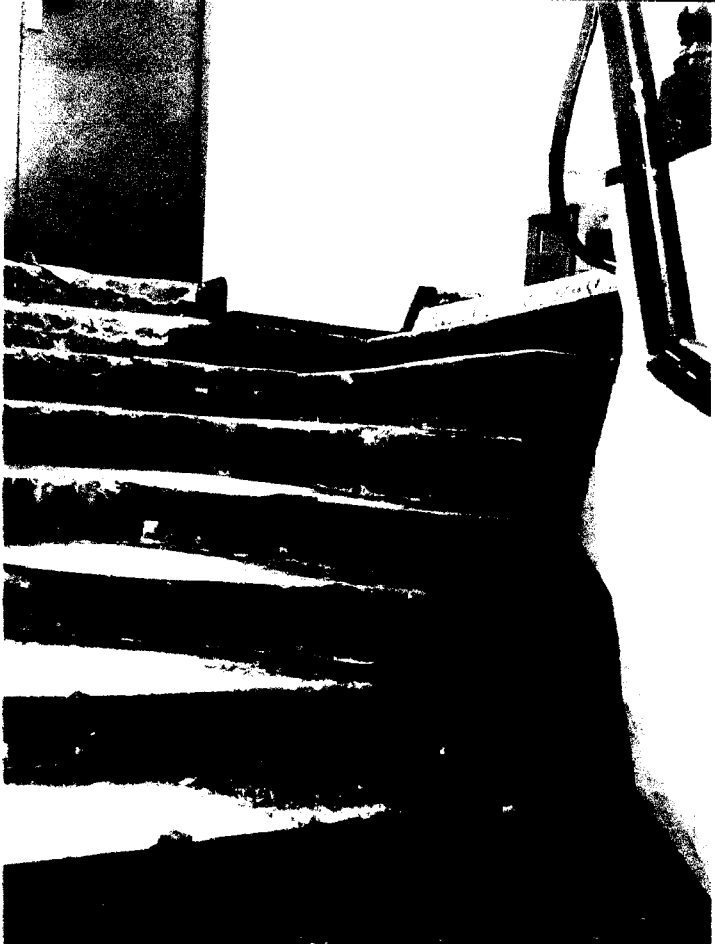



10. Материал, конструкции и рисунок сводов подвального этажа;

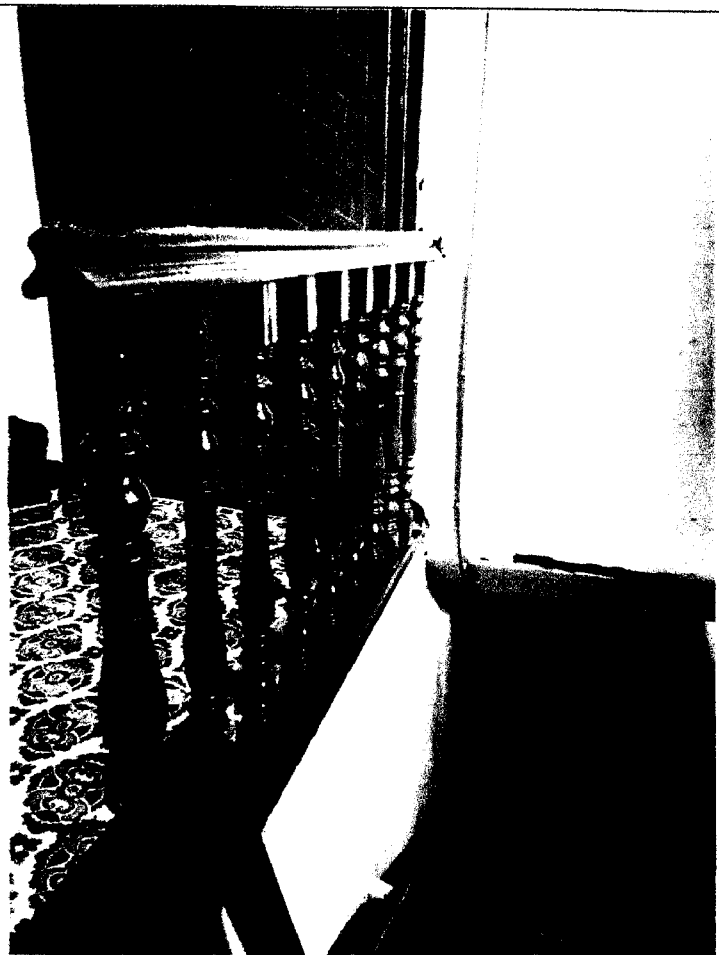


11. Материал и пластический рисунок заполнения оконного проема второго этажа фасада по ул. Джанаева;



<p>12.</p>	<p>Расположение лестничной клетки, ее типологический рисунок;</p>	
<p>13.</p>	<p>Ступени лестничной клетки с северной стороны здания;</p>	

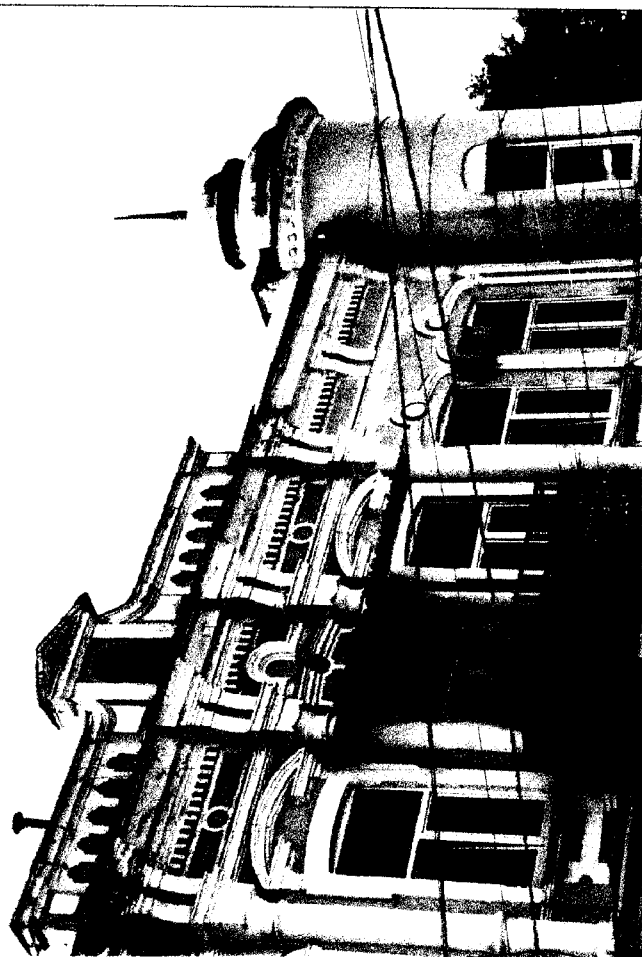
14. Фрагмент ограждения лестницы с северной стороны здания;



15. Местоположение въездной арки с северной стороны здания;



16. Высотные отметки, материал и пластика аттиков по фронту ул. Джанаева и пр. Мира;





Сведения, составляющие описание предмета охраны, могут быть уточнены и дополнены в результате последующих историко-архивных, археологических и научных изысканий.