



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

П Р И К А З

«14» июля 2023 г.

№ 169

г. Владикавказ

**Об утверждении границы территории
объекта культурного наследия регионального значения «Владикавказская
классическая мужская гимназия. Памятник истории и архитектуры. Литер А.
1890 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания,
г. Владикавказ, ул. Церетели, 7**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания» **приказываю:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Владикавказская классическая мужская гимназия. Памятник истории и архитектуры. Литер А. 1890 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Церетели, 7, согласно приложениям 1, 3.

2. Учесть границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Владикавказская классическая мужская гимназия. Памятник истории и архитектуры. Литер А. 1890 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Церетели, 7, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

3. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Владикавказская классическая мужская гимназия. Памятник истории и архитектуры. Литер А. 1890 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Церетели, 7, согласно приложению 2.

4. Направить настоящий приказ в Администрацию местного самоуправления г. Владикавказа для включения в генеральный план и правила землепользования и застройки, в Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Северная Осетия-Алания и в Управление Росреестра по Республике Северная Осетия – Алания.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель
председателя Комитета

Александр

Администрация Главы РСО-Алания и
Правительства РСО-Алания
Д. Техосва
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
20 июля 2023 г.
№ 0239-23-2

Приложение 1
к приказу Комитета по охране и
использованию объектов культурного наследия
Республики Северная Осетия-Алания
от «14» *сентября* 2023 г. № *169*

**Таблица координат поворотных точек границы территории
объекта культурного наследия регионального значения «Владикавказская
классическая мужская гимназия. Памятник истории и архитектуры. Литер
А. 1890 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-
Алания, г. Владикавказ, ул. Церетели, 7**

Номера точек	Местная система координат (МСК 15)	
	X	Y
Точка 1	59366.56	341004.31
Точка 2	59366.56	341004.31
Точка 3	59390.11	340919.55
Точка 4	59390.11	340919.55

Правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Владикавказская классическая мужская гимназия. Памятник истории и архитектуры. Литер А. 1890 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Церетели, 7

Предусматривает:

1) сохранение объекта культурного наследия - работы, направленные на обеспечение физической сохранности объекта;

2) выполнение требований Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Закона Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания».

Разрешается:

1) проведение работ по сохранению Объекта;

2) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта и позволяющей обеспечить функционирование объекта в современных условиях.

Запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

**Карта-схема границы территории
объекта культурного наследия регионального значения «Владикавказская
классическая мужская гимназия. Памятник истории и архитектуры. Литер
А. 1890 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-
Алания, г. Владикавказ, ул. Церетели, 7**

