



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

**П Р И К А З**

«25» апреля 2023 г.

№ 98

г. Владикавказ

**Об утверждении границы территории  
объекта культурного наследия регионального значения «Здание Терского  
отделения Кавказского округа путей сообщения. Литер А. 1914 г.»,  
расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания,  
г. Владикавказ, ул. Маркова, 26**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания» **приказываю:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Терского отделения Кавказского округа путей сообщения. Литер А. 1914 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Маркова, 26, согласно приложениям 1,3.
2. Учесть границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Терского отделения Кавказского округа путей сообщения. Литер А. 1914 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Маркова, 26, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.
3. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Терского отделения Кавказского округа путей сообщения. Литер А. 1914 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Маркова, 26, согласно приложению 2.
4. Направить настоящий приказ в Администрацию местного самоуправления г. Владикавказа для включения в генеральный план и правила землепользования и застройки, в Филиал ППК «Роскадастр» по Республике Северная Осетия-Алания и в Управление Росреестра по Республике Северная Осетия – Алания.
5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

Администрация Главы РСО-Алания и  
Правительства РСО-Алания

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

«26» 04 2023 г.

№ 0146-23-2

А. Галуев

**Таблица координат поворотных точек границы территории  
объекта культурного наследия регионального значения «Здание Терского  
отделения Кавказского округа путей сообщения. Литер А. 1914 г.»,  
расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания,  
г. Владикавказ, ул. Маркова, 26**

Номера точек	Местная система координат (МСК 15)	
	X	Y
Точка 1	60916,03	341126,45
Точка 2	60893,78	341143,60
Точка 3	60890,48	341139,33
Точка 4	60906,41	341127,06
Точка 5	60903,42	341123,18
Точка 6	60902,55	341123,85
Точка 7	60893,39	341111,97
Точка 8	60886,72	341117,11
Точка 9	60892,42	341124,67
Точка 10	60881,73	341132,59
Точка 11	60879,06	341128,97
Точка 12	60859,17	341143,70
Точка 13	60862,03	341147,56
Точка 14	60862,91	341146,91
Точка 15	60868,43	341154,39
Точка 16	60858,41	341161,78
Точка 17	60854,67	341156,71
Точка 18	60846,38	341162,83
Точка 19	60836,29	341149,15
Точка 20	60844,60	341143,00
Точка 21	60844,35	341142,60
Точка 22	60848,80	341139,30
Точка 23	60849,06	341139,68
Точка 24	60855,43	341134,63
Точка 25	60854,89	341133,63
Точка 26	60855,22	341133,40
Точка 27	60852,53	341129,66
Точка 28	60856,14	341126,99
Точка 29	60858,85	341130,75
Точка 30	60861,86	341128,77
Точка 31	60862,40	341129,56
Точка 32	60876,46	341119,11
Точка 33	60875,24	341117,35
Точка 34	60884,69	341110,24
Точка 35	60884,45	341109,89
Точка 36	60889,92	341105,67
Точка 37	60896,06	341100,53

**Правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание Терского отделения Кавказского округа путей сообщения. Литер А. 1914 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Маркова,**

**26**

Предусматривает:

1) сохранение объекта культурного наследия - работы, направленные на обеспечение физической сохранности объекта;

2) выполнение требований Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Закона Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания».

Разрешается:

1) проведение работ по сохранению Объекта;

2) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта и позволяющей обеспечить функционирование объекта в современных условиях.

Запрещается:

1) строительство объектов капитального строительства;

2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

3) установка рекламных конструкций за исключением рекламных конструкций, разрешенных в соответствии с пунктом 3 статьи 35.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

**Карта-схема границы территории  
объекта культурного наследия регионального значения «Здание Терского  
отделения Кавказского округа путей сообщения. Литер А. 1914 г.»,  
расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания,  
г. Владикавказ, ул. Маркова, 26**



**Геоданные**

Имя точки	X, м	Y, м	S, м	Имя точки	X, м	Y, м	S, м
Маркова 26				19	60 836,29	341 149,15	10,35
1	60 916,03	341 126,45		20	60 844,60	341 143,00	0,47
2	60 893,78	341 143,60	28,10	21	60 844,35	341 142,60	5,54
3	60 890,48	341 139,33	5,40	22	60 848,80	341 139,30	0,47
4	60 906,41	341 127,06	20,10	23	60 849,06	341 139,68	8,13
5	60 905,42	341 125,18	4,90	24	60 855,43	341 134,63	1,13
6	60 902,55	341 123,85	1,10	25	60 854,89	341 135,63	0,41
7	60 893,39	341 111,97	15,00	26	60 855,22	341 133,40	4,60
8	60 886,72	341 117,31	8,42	27	60 852,53	341 139,66	4,49
9	60 892,42	341 124,67	9,17	28	60 856,14	341 126,99	4,63
10	60 881,73	341 132,59	13,30	29	60 858,85	341 130,75	3,60
11	60 879,06	341 128,97	4,50	30	60 861,86	341 128,77	0,95
12	60 859,17	341 143,70	24,75	31	60 862,40	341 129,56	17,52
13	60 862,03	341 147,56	4,80	32	60 876,46	341 119,11	2,14
14	60 862,91	341 146,91	1,10	33	60 875,24	341 117,35	11,62
15	60 868,43	341 154,39	9,30	34	60 884,69	341 110,24	0,43
16	60 858,41	341 161,78	6,30	35	60 884,45	341 109,89	6,91
17	60 854,67	341 156,71	10,30	36	60 889,92	341 105,67	8,00
18	60 846,38	341 162,85	17,00	37	60 896,06	341 100,53	33,72
19	60 836,29	341 149,15		1	60 916,03	341 126,45	