



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

---

**П Р И К А З**

«15» декабря 2021г.

№ 262

г. Владикавказ

**Об утверждении предмета охраны  
объекта культурного наследия регионального значения «Трехэтажный  
двухподъездный жилой дом. Литер А», расположенного по адресу:  
Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ,  
ул. Бутырина, 16 «а» / ул. Фрунзе, 33 «а»**

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания», приказываю:

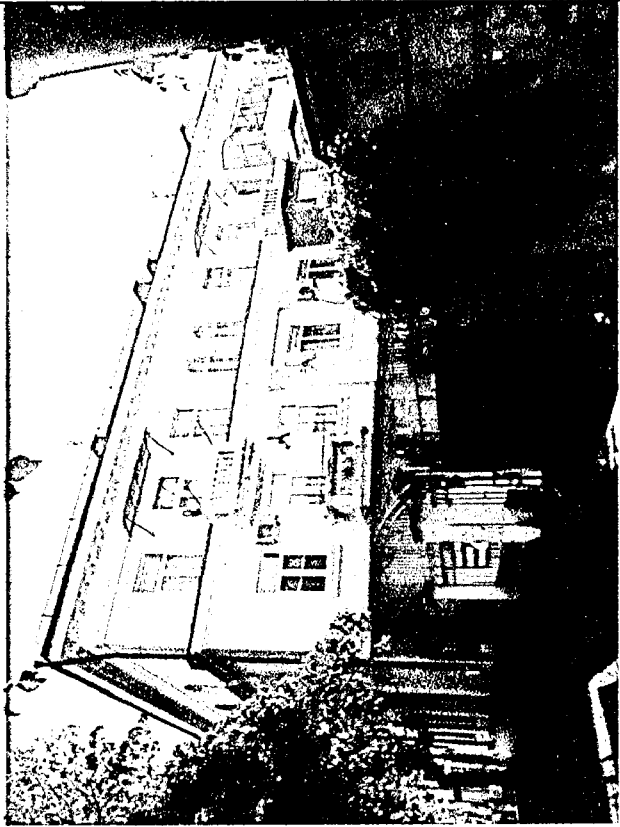
1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Трехэтажный двухподъездный жилой дом. Литер А», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Бутырина, 16 «а» / ул. Фрунзе, 33 «а», согласно приложению 1.
2. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

А.Галуев

**Предмет охраны  
объекта культурного наследия регионального значения «Трехэтажный  
двухподъездный жилой дом. Литер А»**

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Трехэтажный двухподъездный жилой дом. Литер А», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Бутырина, 16 «а»/ул. Фрунзе, 33 «а», являются:

№ п/п	Элементы предмета охраны	Фотографии
1	-местоположение и градостроительные характеристики, расположение относительно красной линии застройки, его роль в композиционно-планировочной структуре квартала и исторической застройки части города Владикавказа;	

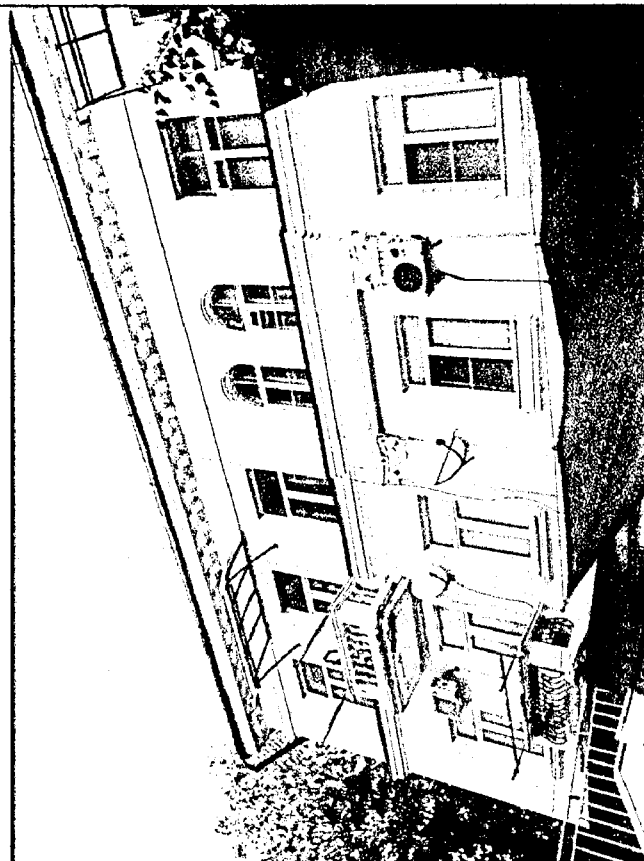
2

- объемно-пространственная композиция трехэтажного здания сложной конфигурации
- абрис (контур плана) крыши по фронту фасадов;
- местоположение въезда во двор с восточной стороны здания;



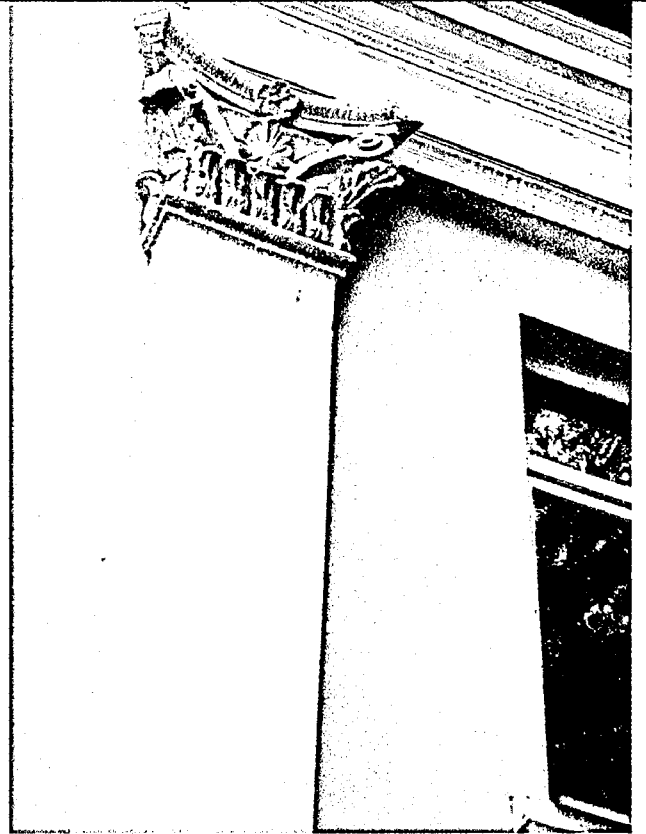
3

- материал и характер отделки фасадной поверхности, включая форму, размер оконных проемов по всему фронту;
- капитальные стены, их конструкции и материал фасадов по всему фронту;



4

-элементы декора по всему фронту здания;



5


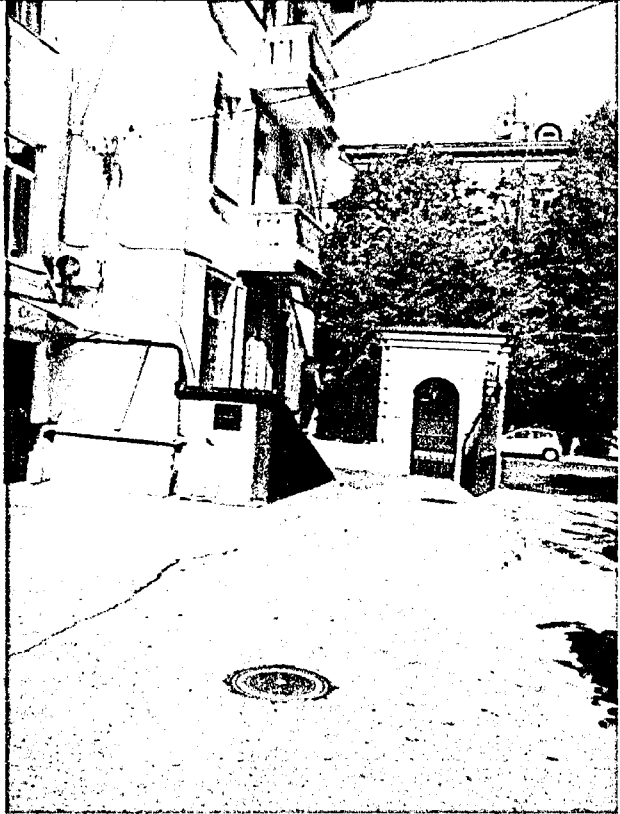
-композиция и архитектурно-художественное оформление всего фронта фасадов;

-колористическое решение всего фронта фасадов;

-балконы по фронту восточного и западного фасадов;

-элементы ограждения балконов по фронту восточного и западного фасадов;



<p>6</p>	<p>-расположение лестничных клеток, их типологический рисунок;</p> <p>-расположение входа в лестничные клетки;</p> <p>-местоположение входов в лестничные клетки с восточной стороны здания;</p>	
<p>7</p>	<p>-детали и характер ограждения территории по фронту ул. Бутырина.</p>	

Сведения, составляющие описание предмета охраны, могут быть уточнены и дополнены в результате последующих историко-архивных, археологических и научных изысканий.