



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

П Р И К А З

«12» окт ср 2022 г.

№ 195

г. Владикавказ

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом.
Литер Д, Д-1», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-
Алания, г. Владикавказ, ул. Куйбышева, 6 / ул. Ленина, 37**

Руководствуясь Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания», приказываю:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом. Литер Д, Д-1», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Куйбышева, 6 / ул. Ленина, 37, согласно приложению 1.

2. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

А. Галуев

Предмет охраны

объекта культурного наследия регионального значения Доходный дом.
Литер Д, Д-1», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-
Алания, г. Владикавказ, ул. Куйбышева, 6 / ул. Ленина, 37

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Доходный дом. Литер Д, Д-1», расположенного по адресу: Республика
Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Куйбышева, 6 / ул. Ленина, 37,
являются:

№ п/п	Элементы предмета охраны	Фотографии
1	Местоположение и градостроительные характеристики, расположение относительно красной линии застройки, его роль в композиционно-планировочной структуре квартала и исторической застройки г. Владикавказа	

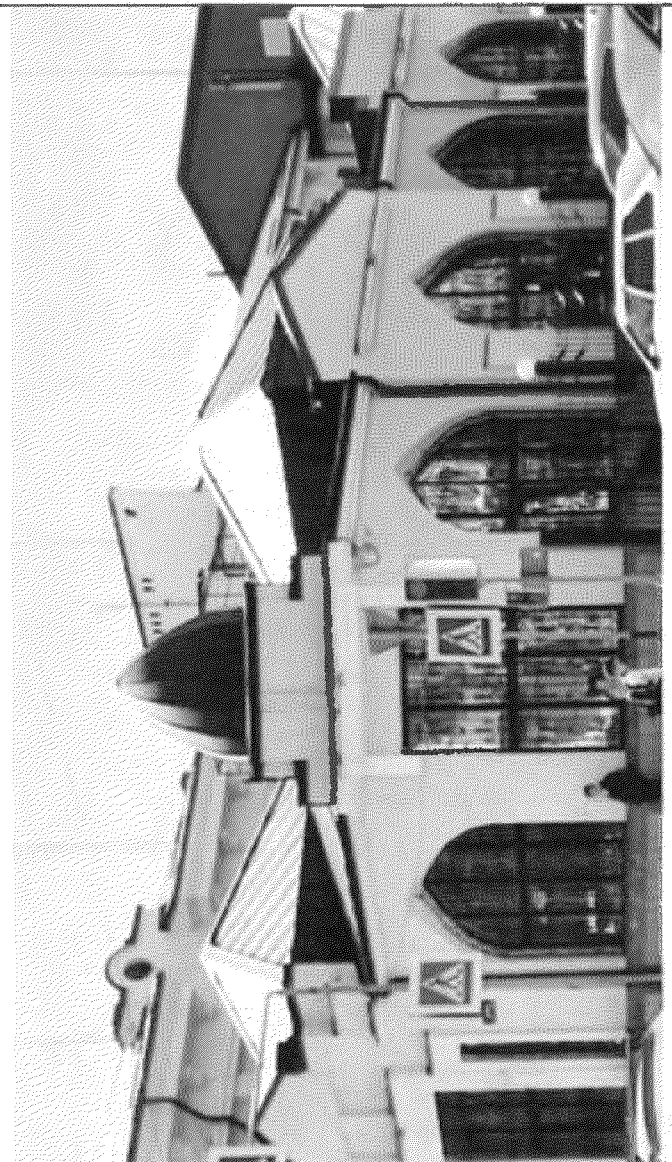
2

Объемно-пространственная композиция одноэтажного здания сложной конфигурации, включая высотные отметки по фасадам ул. Ленина и ул. Куйбышева.



3

Абрис (контур крыши) по фронту ул. Ленина и ул. Куйбышева.



4

Материал и характер отделки фасадной поверхности, включая форму, размер оконных проёмов по фронту ул. Ленина и ул. Куйбышева.



5 Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов на момент фотофиксации по фронту ул. Ленина и ул. Куйбышева.



6 Капитальные стены, их конструкции и материал фасадов ул. Ленина и ул. Куйбышева.



7

Высотные отметки крыши.



Сведения, составляющие описание предмета охраны, могут быть уточнены и дополнены в результате последующих историко-архивных, археологических и научных изысканий.