



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

**П Р И К А З**

«07» июня 2022г.

№ 98

г. Владикавказ

**Об утверждении границы территории  
выявленного объекта культурного наследия «Здание, в котором в сентябре  
1941г. – августе 1942 г. размещались подразделения Ейского военно-морского  
авиационного училища ВВС ВМФ», з Республика Северная Осетия-Алания,  
Моздокский район, г. Моздок,  
ул. Кирова, 5.**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания» приказываю:

1. Утвердить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Здание, в котором в сентябре 1941г. – августе 1942 г. размещались подразделения Ейского военно-морского авиационного училища ВВС ВМФ», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 5, согласно приложениям 1,2,3.

2. Учесть границы территории выявленного объекта культурного наследия «Здание, в котором в сентябре 1941г. – августе 1942 г. размещались подразделения Ейского военно-морского авиационного училища ВВС ВМФ», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 5, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

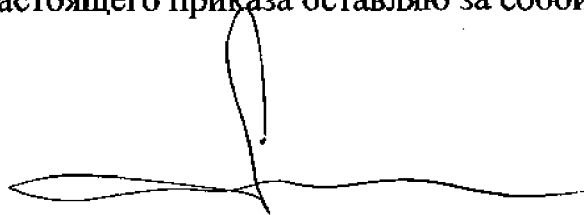
3. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Здание, в котором в сентябре 1941г. – августе 1942 г. размещались подразделения Ейского военно-морского авиационного училища ВВС ВМФ», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 5, согласно приложению 4.

4. Направить настоящий приказ в Администрацию местного самоуправления Моздокского района для включения в генеральный план и правила землепользования и застройки, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Северная Осетия-Алания и филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной

регистрации, кадастра и картографии» по Республике Северная Осетия-Алания.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

A handwritten signature in black ink, consisting of a vertical stroke with a loop at the top and a horizontal stroke at the bottom.

А. Галуев

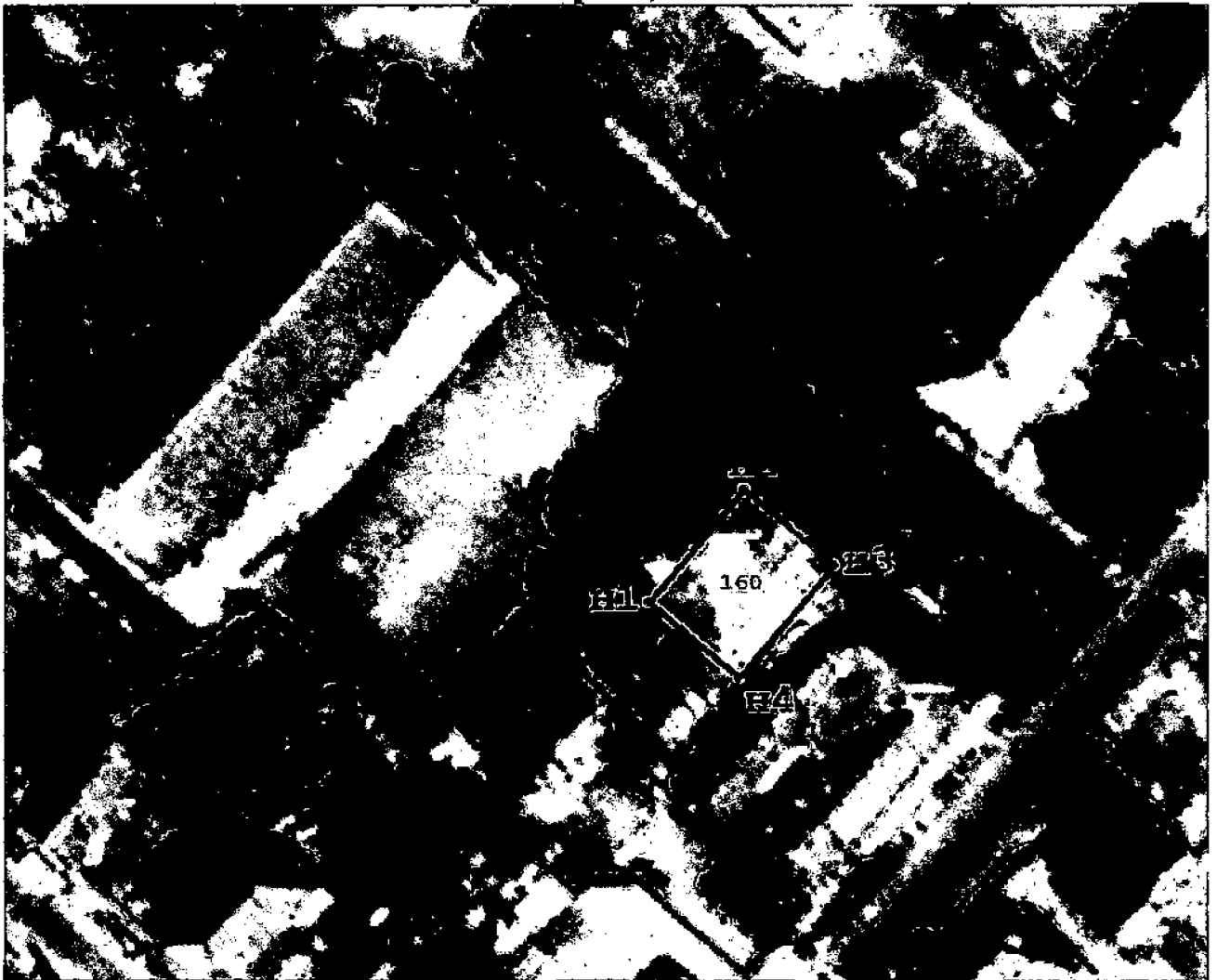
**Таблица координат поворотных точек границы территории  
выявленного объекта культурного наследия «Здание, в котором в сентябре  
1941г. – августе 1942 г. размещались подразделения Ейского военно-морского  
авиационного училища ВВС ВМФ», расположенного по адресу: Республика  
Северная Осетия-Алания, Моздокский район, г. Моздок,  
ул. Кирова, 5.**

Номера точек	Местная система координат (МСК 15)	
	X	Y
<b>Внешняя граница</b>		
<b>Точка 1</b>	137 416,75	339 240,45
<b>Точка 2</b>	137 427,64	339 249,57
<b>Точка 3</b>	137 420,38	339 258,23
<b>Точка 4</b>	137 409,50	339 249,11
<b>Точка 1</b>	137 416,75	339 240,45

**Описание границы территории  
выявленного объекта культурного наследия «Здание, в котором в сентябре  
1941г. – августе 1942 г. размещались подразделения Ейского военно-  
морского авиационного училища ВВС ВМФ», расположенного по адресу:  
Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район, г. Моздок,  
ул. Кирова, 5.**

- от точки н1 до точки н2 – 14.20 м. вдоль условной линии, обозначающей часть западной границы территории объекта культурного наследия;
- от точки н2 до точки н3 – 11.30 м. вдоль условной линии, обозначающей северно-восточной границы территории объекта культурного наследия;
- от точки н3 до точки н4 – 14.20 м. вдоль условной линии, обозначающей часть восточной границы территории объекта культурного наследия;
- от точки н4 до точки н1 – 11.29 м. вдоль условной линии, обозначающей юго-западную границу территории объекта культурного наследия.

**Карта-схема границы территории  
выявленного объекта культурного наследия «Здание, в котором в сентябре  
1941 г. – августе 1942 г. размещались подразделения Ейского военно-  
морского авиационного училища ВВС ВМФ», расположенного по адресу:  
Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район, г. Моздок,  
ул. Кирова, 5.**



**Правовой режим земельного участка в границах территории выявленного объекта культурного наследия «Здание, в котором в сентябре 1941г. – августе 1942 г. размещались подразделения Ейского военно-морского авиационного училища ВВС ВМФ», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Кирова, 5.**

Предусматривает:

1. Сохранение объекта культурного наследия - работы, направленные на обеспечение физической сохранности объекта.

2. Выполнение требований Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Закона Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия) памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания».

Разрешается:

1. Проектирование и проведение работ по сохранению и восстановлению градостроительных качеств объекта культурного наследия и его территории (планировки, пространственной организации).

2. Благоустройство и озеленение, характерные для объекта культурного наследия.

3. Комплексная научная реставрация объекта культурного наследия и фрагментарная реставрация отдельных элементов.

Запрещается:

1. Проектирование и проведение землеустроительных работ, земельных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ.

2. Использование территории объекта культурного наследия для любых видов нового строительства.