



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

П Р И К А З

«07» июня 2022г.

№ 97

г. Владикавказ

**Об утверждении границы территории
выявленного объекта культурного наследия «Здание, в котором в феврале
1918 года в период прохождения 1-го съезда народов Терека находилась
фракция большевиков во главе с С.М. Кировым», расположенного по
адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район,
г. Моздок, ул. Комсомольская, 49**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания» **приказываю:**

1. Утвердить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Здание, в котором в феврале 1918 года в период прохождения 1-го съезда народов Терека находилась фракция большевиков во главе с С.М. Кировым», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Комсомольская, 49, согласно приложениям 1,2,3.

2. Учесть границы территории выявленного объекта культурного наследия «Здание, в котором в феврале 1918 года в период прохождения 1-го съезда народов Терека находилась фракция большевиков во главе с С.М. Кировым», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Комсомольская, 49, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.

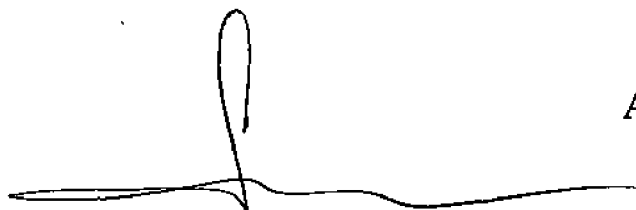
3. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории выявленного объекта культурного наследия «С.М. Кировым», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Комсомольская, 49, согласно приложению 4.

4. Направить настоящий приказ в Администрацию местного самоуправления Моздокского района для включения в генеральный план и

правила землепользования и застройки, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Северная Осетия-Алания и филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Северная Осетия-Алания.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

A handwritten signature in black ink, consisting of a large loop at the top and a long horizontal stroke extending to the right.

А. Галуев

**Таблица координат поворотных точек границы территории
выявленного объекта культурного наследия «Здание, в котором в
феврале 1918 года в период прохождения 1-го съезда народов Терека
находилась фракция большевиков во главе с С.М. Кировым»,
расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания,
Моздокский район, г. Моздок, ул. Комсомольская, 49**

Номера точек	Местная система координат (МСК 15)	
	X	Y
Внешняя граница		
Точка 1	137 755,19	338 748,14
Точка 2	137 764,02	338 737,53
Точка 3	137 758,35	338 730,14
Точка 4	137 733,40	338 711,52
Точка 5	137 726,50	338 719,81
Точка 6	137 731,20	338 723,71
Точка 7	137 727,41	338 728,27
Точка 8	137 734,08	338 733,82
Точка 9	137 738,48	338 728,11
Точка 10	137 748,30	338 736,29
Точка 11	137 745,49	338 740,07
Точка 1	137 755,19	338 748,14

**Описание границы территории
выявленного объекта культурного наследия «Здание, в котором в
феврале 1918 года в период прохождения 1-го съезда народов Терка
находилась фракция большевиков во главе с С.М. Кировым»,
расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания,
Моздокский район, г. Моздок, ул. Комсомольская, 49**

– от точки н1 до точки н2 – 13.80 м. вдоль условной линии, обозначающей часть северно-восточной границы территории объекта культурного наследия;

– от точки н2 до точки н4 – 40.44 м. вдоль условной линии, обозначающей часть западной границы территории объекта культурного наследия;

– от точки н4 до точки н7 – 22.83 м. вдоль условной линии, обозначающей часть южной границы территории объекта культурного наследия;

– от точки н7 до точки н1 – 46 м. вдоль условной линии, обозначающей часть восточной границы территории объекта культурного наследия.

**Карта-схема границы территории
выявленного объекта культурного наследия «Здание, в котором в
феврале 1918 года в период прохождения 1-го съезда народов Терека
находилась фракция большевиков во главе с С.М. Кировым»,
расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания,
Моздокский район, г. Моздок, ул. Комсомольская, 49**



**Правовой режим земельного участка
в границах территории выявленного объекта культурного наследия
«Здание, в котором в феврале 1918 года в период прохождения 1-го съезда
народов Терека находилась фракция большевиков во главе с
С.М. Кировым», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-
Алания, Моздокский район, г. Моздок, ул. Комсомольская, 49**

Предусматривает:

1. Сохранение объекта культурного наследия - работы, направленные на обеспечение физической сохранности объекта.

2. Выполнение требований Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Закона Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия) памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания».

Разрешается:

1. Проектирование и проведение работ по сохранению и восстановлению градостроительных качеств объекта культурного наследия и его территории (планировки, пространственной организации).

2. Благоустройство и озеленение, характерные для объекта культурного наследия.

3. Комплексная научная реставрация объекта культурного наследия и фрагментарная реставрация отдельных элементов.

Запрещается:

1. Проектирование и проведение землеустроительных работ, земельных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ.

2. Использование территории объекта культурного наследия для любых видов нового строительства.