



**КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

---

**П Р И К А З**

«13» января 2022г.

№ 4

г. Владикавказ

**Об утверждении границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Церковь Николая Чудотворца. 1918 г.»,  
расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания,  
Моздокский район, ст. Новоосетинская, ул. Октябрьская, д. 84**

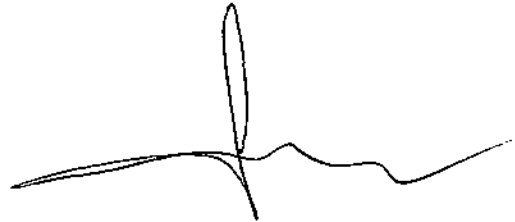
В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания» **приказываю:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Николая Чудотворца. 1918 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район, ст. Новоосетинская, ул. Октябрьская, д. 84, согласно приложениям 1,3.
2. Учесть границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Николая Чудотворца. 1918 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район, ст. Новоосетинская, ул. Октябрьская, д. 84, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территорий.
3. Утвердить правовой режим земельного участка в границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Николая Чудотворца. 1918 г.», расположенного по адресу: Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район, ст. Новоосетинская, ул. Октябрьская, д. 84, согласно приложению 2.
4. Направить настоящий приказ в Администрацию местного самоуправления Моздокского района для включения в генеральный план и правила землепользования и застройки, в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Северная

Осетия-Алания и филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Северная Осетия-Алания.

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

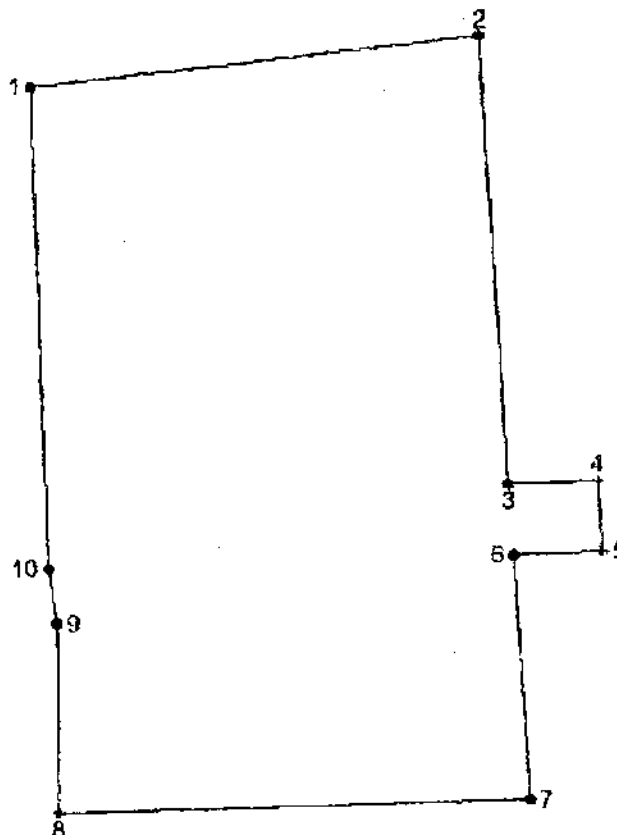
Председатель Комитета

A handwritten signature in black ink, consisting of a vertical stroke on the left, a horizontal stroke across the middle, and a wavy line extending to the right.

А. Галуев

**Таблица координат поворотных точек границы территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Церковь Николая Чудотворца. 1918 г.», расположенного по адресу:  
Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район,  
ст. Новоосетинская, ул. Октябрьская, д. 84**

Каталог координат поворотных точек, длин, углов				
Номера точек	Местная система координат (МСК 15) (WGS-84)		Длина линии (м)	Дирекционный угол
	X	Y		
Точка 1	134 577,87	317 169,92	50,33	82°59'
Точка 2	134 584,03	317 219,87	50,01	175°55'
Точка 3	134 534,14	317 223,43	10,02	87°32'
Точка 4	134 534,57	317 233,44	7,95	176°09'
Точка 5	134 526,64	317 233,97	9,93	267°53'
Точка 6	134 526,28	317 224,05	27,46	175°52'
Точка 7	134 498,89	317 226,02	52,76	267°58'
Точка 8	134 497,02	317 173,29	21,24	359°42'
Точка 9	134 518,26	317 173,18	6,22	351°32'
Точка 10	134 524,41	317 172,27	53,51	357°29'
Точка 1	134 577,87	317 169,92		
Общая площадь: 4344 кв.м				



**Правовой режим земельного участка в границах территории объекта  
культурного наследия регионального значения  
«Церковь Николая Чудотворца. 1918 г.», расположенного по адресу:  
Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район,  
ст. Новоосетинская, ул. Октябрьская, д. 84**

**Предусматривает:**

1. Сохранение объекта культурного наследия - работы, направленные на обеспечение физической сохранности объекта.
2. Выполнение требований Федерального закона от 25 июня 2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Закона Республики Северная Осетия-Алания от 24 августа 2005 года № 53-РЗ «О сохранении, использовании и государственной охране объектов культурного наследия) памятников истории и культуры) народа Республики Северная Осетия-Алания».

**Разрешается:**

1. Проектирование и проведение работ по сохранению и восстановлению градостроительных качеств объекта культурного наследия и его территории (планировки, пространственной организации).
2. Благоустройство и озеленение, характерные для объекта культурного наследия.
3. Комплексная научная реставрация объекта культурного наследия и фрагментарная реставрация отдельных элементов.

**Запрещается:**

1. Проектирование и проведение землеустроительных работ, земельных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ.
2. Использование территории объекта культурного наследия для любых видов нового строительства.

**Карта-схема границы территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Церковь Николая Чудотворца. 1918 г.», расположенного по адресу:  
Республика Северная Осетия-Алания, Моздокский район,  
ст. Новоосетинская, ул. Октябрьская, д. 84**

