



РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГÆТ ИРЫСТОН-АЛАНИЙЫ ХИЦАУАД
У Ы Н А Ф Ф Æ
ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 25 августа 2026 г. № 313

г. Владикавказ

**Об особенностях выдачи разрешений на
строительство и выдачи разрешений на ввод
объектов в эксплуатацию**

В соответствии с частью 3 статьи 8.1 Федерального закона от 4 августа 2026 г. № 299-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство Республики Северная Осетия-Алания **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить, что в срок до 1 сентября 2027 года выдача разрешений на строительство, прекращение действия таких разрешений, выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, внесение изменений в ранее выданные разрешения на строительство, разрешения на ввод объектов в эксплуатацию, рассмотрение уведомлений о планируемых строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома, уведомлений об окончании строительства или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома осуществляются в соответствии со статьями 51, 51.1 и 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до 1 сентября 2026 года) с учетом положений, предусмотренных частями 9 и 10 статьи 4 Федерального закона от 4 августа 2026 г. № 299-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Установить, что формы разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, а также формы уведомления о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального

жилищного строительства или садового дома, уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости (недопустимости) размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления об изменении параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, уведомления об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, уведомления о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности, установленные до 1 сентября 2026 года уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, признаются действительными до 1 сентября 2027 года.

Председатель Правительства
Республики Северная Осетия-Алания



Б. Джанаев