



РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГÆТ ИРЫСТОН-АЛАНИЙЫ ХИЦÆАУАД

У Ы Н А Ф Ф Æ

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 4 февраля 2025 г. № 17

г. Владикавказ

**Об утверждении порядка проведения аудита закупок,
осуществляемых в целях заключения договора об оказании услуг и
(или) выполнении работ по капитальному ремонту общего
имущества в многоквартирном доме**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, о порядке осуществления специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, закупки товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и реализации закупленных и не использованных на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования)» Правительство Республики Северная Осетия-Алания **п о с т а н о в л я е т:**

Утвердить прилагаемый Порядок проведения аудита закупок, осуществляемых в целях заключения договора об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Председатель Правительства
Республики Северная Осетия-Алания



Б. Джанаев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Республики Северная Осетия-Алания
от 4 февраля 2025 г. № 17

ПОРЯДОК
проведения аудита закупок, осуществляемых в целях заключения
договора об оказании услуг и (или) выполнении работ по
капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, о порядке осуществления специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, закупки товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и реализации закупленных и не использованных на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования)» (далее - постановление Правительства Российской Федерации № 615) и определяет процедуру проведения аудита закупок, осуществляемых в целях заключения специализированной некоммерческой организацией «Региональный оператор Республики Северная Осетия-Алания - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Республике Северная Осетия-Алания» (далее – Региональный оператор, объект аудита) договора об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

1.2. Уполномоченным органом по проведению аудита закупок, осуществляемых в целях заключения договора об оказании услуг и (или) выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме является Министерство жилищно-коммунального

хозяйства, топлива и энергетики Республики Северная Осетия-Алания (далее – Министерство, орган аудита).

1.3. Аудит в сфере закупок представляет собой экспертно-аналитическую деятельность, осуществляемую органом аудита в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации № 615.

Целью аудита является оценка реализуемости и эффективности закупок, а также анализ и оценка результатов закупок, достижение целей осуществления закупок, в том числе:

сбор, проверка, анализ и оценка информации о функционировании Регионального оператора по заключённым и (или) исполненным договорам;

установление причин и последствий выявленных отклонений, нарушений и недостатков, подготовка предложений по их устранению и предотвращению;

сбор, анализ и систематизация информации об устранении установленных нарушений и недостатков, их причин и последствий, а также реализации предложений по их устранению и предотвращению.

1.4. Предметом аудита в сфере закупок является деятельность Регионального оператора по использованию средств фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов на капитальный ремонт собственниками помещений в многоквартирных домах, в части осуществления закупок, в том числе исполнения обязательств по договорам о проведении капитального ремонта.

2. Организация проведения аудита в сфере закупок

2.1. Аудит закупок осуществляется в соответствии с планами проведения экспертно-аналитических мероприятий, утвержденными приказом органа аудита не позднее 15 декабря года, предшествующего году проведения аудита закупок.

Проведение экспертно-аналитических мероприятий осуществляется комиссией из числа должностных лиц Министерства.

2.2. План проведения экспертно-аналитических мероприятий (далее - План) должен содержать следующие сведения:

тема экспертно-аналитического мероприятия;

цель проведения экспертно-аналитического мероприятия;

наименование объекта аудита, адрес, ИНН;

проверяемый период;

срок проведения экспертно-аналитического мероприятия;

форма проведения экспертно-аналитического мероприятия.

2.3. Внесение изменений в План осуществляется приказом органа аудита, изданным не позднее чем за 7 календарных дней до начала проведения плановой проверки, в отношении которой вносятся такие изменения.

2.4. План, а также вносимые в него изменения должны быть размещены в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет») на официальном сайте органа аудита в течение 3 рабочих дней со дня их утверждения.

2.5. Периодичность проведения плановых проверок в отношении одного субъекта контроля составляет не более одного раза в 3 года.

2.6. Внеплановые экспертно-аналитические мероприятия проводятся на основании поручений Парламента Республики Северная Осетия-Алания, предложений и запросов Главы Республики Северная Осетия-Алания, органов государственной власти Республики Северная Осетия-Алания.

2.7. По форме проведения экспертно-аналитические мероприятия подразделяются на выездные и камеральные экспертно-аналитические мероприятия.

Камеральное экспертно-аналитическое мероприятие проводится в случае, если цель его проведения может быть достигнута путем изучения документов и сведений, имеющихся в органе аудита и (или) представленных объектом аудита, а также путем анализа информации, размещенной на официальных сайтах в сети «Интернет», в том числе с применением автоматизированных информационных систем.

Выездное экспертно-аналитическое мероприятие проводится в случае, если при камеральном экспертно-аналитическом мероприятии не представляется возможным удостовериться в полноте и достоверности сведений, содержащихся в документах объекта аудита, оценить деятельность объекта аудита без проведения соответствующего экспертно-аналитического мероприятия.

2.8. При проведении экспертно-аналитического мероприятия используют сплошной и выборочный способы сбора данных.

Сплошной способ сбора данных заключается в аудиторских исследованиях всей совокупности финансовых, бухгалтерских, отчетных и иных документов, относящихся к одному вопросу программы выездной проверки.

Выборочный способ сбора данных заключается в аудиторских исследованиях части финансовых, бухгалтерских, отчетных и иных документов, относящихся к одному вопросу программы выездной проверки. При этом объем выборки и ее состав определяются руководителем аудиторской группы (проверяющим) таким образом, чтобы обеспечить возможность оценки изучаемого вопроса программы выездной проверки для последующего формирования доказательств.

2.9. Конкретные вопросы проверки объекта аудита определяются программой проверки, утверждаемой руководителем органа аудита либо лицом, временно осуществляющим его полномочия (далее - программа проверки).

2.10. Программа проверки должна содержать следующие сведения:
полное наименование объекта аудита;

место нахождения объекта аудита;
проверяемый период;
основание проведения экспертно-аналитического мероприятия;
предмет экспертно-аналитического мероприятия;
фамилии, имена, отчества членов экспертно-аналитической группы, руководителя экспертно-аналитической группы, уполномоченных на проведение экспертно-аналитического мероприятия;
период проведения экспертно-аналитического мероприятия;
способ проведения экспертно-аналитического мероприятия;
перечень информации и документов, которые объект аудита должен представить в установленный уведомлением срок для осуществления экспертно-аналитического мероприятия.

Программа проверки в ходе ее проведения может быть изменена (дополнена) по согласованию с руководителем органа аудита либо лицом, временно осуществляющим его полномочия, с учетом изучения необходимых документов, отчетных и статистических данных, других материалов.

2.11. Копия правового акта о назначении экспертно-аналитического мероприятия и программа проверки направляются объекту аудита не позднее чем за 5 рабочих дней до даты начала проведения экспертно-аналитического мероприятия.

2.12. Срок проведения экспертно-аналитического мероприятия должен составлять не более 30 календарных дней и может быть продлен не более чем на 15 календарных дней.

2.13. В ходе проведения аудита закупок осуществляется оценка законности, целесообразности, обоснованности, своевременности, эффективности, результативности расходов на закупки по заключенным и исполненным договорам.

2.14. Должностные лица органа аудита обязаны:
своевременно и в полной мере исполнять предоставленные в соответствии с законодательством Российской Федерации полномочия в установленной сфере деятельности;

соблюдать требования нормативных правовых актов в установленной сфере деятельности;

проводить экспертно-аналитические мероприятия в соответствии с правовым актом органа аудита;

предоставлять объекту аудита копию правового акта органа аудита о назначении экспертно-аналитического мероприятия, а также результаты экспертно-аналитического мероприятия;

обобщать результаты осуществления экспертно-аналитических мероприятий, в том числе устанавливая причины выявленных отклонений, нарушений и недостатков, подготавливать предложения, направленные на их устранение и на совершенствование порядка осуществления закупок.

2.15. Должностные лица органа аудита имеют право:

запрашивать и получать на основании мотивированного запроса в письменной форме от уполномоченных должностных лиц объекта аудита информацию, документы и материалы, объяснения, необходимые для проведения экспертно-аналитического мероприятия;

привлекать специалистов и экспертов для оценки качества, цены и иных характеристик закупок, состояния рынка соответствующих товаров, работ, услуг, а также их соответствия потребностям и целям в сфере деятельности, направленной на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

3. Оформление результатов аудита закупок

3.1. Результаты аудита закупок оформляются в виде заключения. Заключение подготавливается в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня окончания проверки, и подписывается всеми членами комиссии.

3.2. Должностными лицами органа аудита, осуществляющими аудит закупок, подготавливаются предложения, направленные на устранение выявленных отклонений, нарушений и недостатков и совершенствование порядка осуществления закупок, которые отражаются в отчете об аудите.

3.3. Заключение составляется в двух экземплярах, один из которых хранится в органе аудита, а второй вручается объекту аудита в течение 3 рабочих дней со дня подписания акта.

3.4. Объект аудита, в отношении которого проведено экспертно-аналитическое мероприятие, в течение 7 рабочих дней со дня получения копии заключения вправе представить руководителю группы письменные возражения по фактам, изложенным в заключении, которые приобщаются к материалам экспертно-аналитического мероприятия.
