



РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГÆТ ИРЫСТОН-АЛАНИЙЫ ХИЦАУАД
У Ы Н А Ф Ф Æ
ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 4 февраля 2025 г. № 18

г. Владикавказ

Об утверждении правил предоставления специализированной некоммерческой организации «Региональный оператор Республики Северная Осетия-Алания – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Северная Осетия-Алания» субсидии на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Северная Осетия-Алания

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий» Правительство Республики Северная Осетия – Алания **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые Правила предоставления специализированной некоммерческой организации «Региональный оператор Республики Северная Осетия-Алания – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Северная Осетия-Алания» субсидии на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Северная Осетия-Алания.

2. Признать утратившими силу:

постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 29 августа 2008 года № 202 «О порядке предоставления субсидий из республиканского бюджета на реализацию расходных обязательств муниципальных образований Республики Северная Осетия-Алания по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда»;

постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 22 ноября 2011 года №329 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 29 августа 2008 года № 202 «О порядке предоставления субсидий из республиканского бюджета на реализацию расходных обязательств муниципальных образований Республики Северная Осетия-Алания по проведению капитального ремонта многоквартирных домов»;

постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 20 июня 2014 года № 208 «Об утверждении порядка и условий предоставления государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»;

пункт 13 приложения к постановлению Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 15 декабря 2015 года № 331 «О внесении изменений в нормативные правовые акты Правительства Республики Северная Осетия-Алания».

Председатель Правительства
Республики Северная Осетия-Алания



Б. Джанаев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Республики Северная Осетия-Алания
от 4 февраля 2025 г. № 18

ПРАВИЛА
предоставления специализированной некоммерческой
организации «Региональный оператор Республики Северная
Осетия-Алания – Фонд капитального ремонта многоквартирных
домов Республики Северная Осетия-Алания» субсидии на проведение
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Республики Северная Осетия-Алания

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года №1782 «Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий» и устанавливают цели, условия и порядок предоставления специализированной некоммерческой организации «Региональный оператор Республики Северная Осетия-Алания – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Северная Осетия-Алания» (далее – Получатель субсидии) субсидии из республиканского бюджета Республики Северная Осетия-Алания на финансовое обеспечение затрат на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Северная Осетия-Алания.

1.2. Субсидия предоставляется в целях выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта, утвержденной постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 30 декабря 2013 года № 513 «О Республиканской программе «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах» на 2014-2038 годы», действующего в год предоставления субсидии (далее – краткосрочный план).

Субсидия может быть использована на финансирование услуг и (или) работ, предусмотренных частью 3¹ статьи 7 Закона Республики Северная Осетия-Алания от 27 декабря 2013 года № 64-РЗ «Об

организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Северная Осетия-Алания».

1.3. Субсидия предоставляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке до главного распорядителя бюджетных средств как получателя средств из республиканского бюджета на финансовое обеспечение мероприятий, указанных в пункте 1.2 настоящих Правил, и определяется в соответствии с пунктом 2.16 настоящих Правил.

1.4. Главным распорядителем бюджетных средств, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств, предусмотренные в республиканском бюджете Республики Северная Осетия-Алания на предоставление субсидии в соответствующем финансовом году на цели, указанные в пункте 1.2 настоящих Правил, является Министерство жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики Республики Северная Осетия-Алания (далее - Министерство).

1.5. Способом предоставления субсидии является финансовое обеспечение затрат получателя субсидии, связанных с проведением капитального ремонта многоквартирных домов в рамках реализации краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта, утвержденного постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 30 декабря 2013 года №513 «О Республиканской программе «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах» на 2014-2038 годы», действующего в год предоставления субсидии.

1.6. Сведения о предоставлении субсидии размещаются на Едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации.

2. Порядок и условия предоставления субсидии

2.1. Требованиям, которым должен соответствовать Получатель субсидии на первое число месяца, в котором планируется проведение отбора и заключение соглашения:

Получатель субсидии не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний

в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

Получатель субсидии не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

Получатель субсидии не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

Получатель субсидии не получает финансовые средства из республиканского бюджета Республики Северная Осетия-Алания на цели, указанные в пункте 1.2 настоящих Правил, на основании иных нормативных правовых актов Республики Северная Осетия-Алания;

Получатель субсидии не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

на едином налоговом счете Получателя субсидии отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

у Получателя субсидии отсутствуют просроченная задолженность по возврату в республиканский бюджет Республики Северная Осетия-Алания, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед Республикой Северная Осетия-Алания;

Получатель субсидии не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся Получателем субсидии (участником отбора), другого юридического лица), ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность Получателя субсидии (участника отбора) не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а Получатель субсидии (участник отбора), являющийся индивидуальным предпринимателем, не прекратил деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере Получателя субсидии.

2.2. Условиями предоставления субсидии также являются наличие: утвержденного постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта, действующего в год предоставления субсидии;

бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Республики Северная Осетия-Алания о республиканском бюджете на соответствующий финансовый год на софинансирование мероприятий, предусмотренных пунктом 1.2 настоящих Правил.

2.3. Для подтверждения соответствия требованиям, указанным в пункте 2.1 настоящих Правил, Получатель субсидии представляет в Министерство заявление о предоставлении субсидии с приложением проекта соглашения о предоставлении субсидии (далее – Соглашение) (в двух экземплярах), подписанного руководителем Получателя субсидии согласно форме, утвержденной Министерством финансов Республики Северная Осетия-Алания.

2.4. Ответственность за достоверность представленных Министерству документов и сведений в них возлагается на Получателя субсидии.

2.5. Министерство в течение 10 рабочих дней с момента поступления документов, указанных в пункте 2.3 настоящих Правил:

1) проверяет их полноту и достоверность, а также соответствие Получателя субсидии требованиям, указанным в пункте 2.1 настоящих Правил;

2) принимает решение о заключении Соглашения и предоставлении субсидии или об отказе в заключении Соглашения и предоставлении субсидии, о чем в письменной форме уведомляет Получателя субсидии.

2.6. Основаниями для отклонения заявки Получателя субсидии являются:

несоответствие представленных Получателем субсидии документов требованиям, указанным в пункте 2.1 настоящих Правил, или непредставление (предоставление не в полном объеме) указанных документов;

недостоверность представленной Получателем субсидии информации;

превышение в представленной заявке размера субсидии размера, определенного краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта, действующим в год предоставления субсидии;

недостаточность бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Республики Северная Осетия-Алания о республиканском бюджете на соответствующий финансовый год.

2.7. Размер субсидии на финансовое обеспечение затрат Получателя субсидии, связанных с проведением капитального ремонта многоквартирных домов в рамках реализации краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта, действующего в год предоставления субсидии, определяется по формуле:

$$V_c = S_{\text{план}} * C * F, \text{ где:}$$

V_c – размер субсидии, предоставляемой Получателю субсидии, руб;
 $S_{\text{план}}$ - общая площадь многоквартирного дома/площадь ремонтируемого покрытия, кв.м;

C - размер предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, установленный на соответствующий год нормативным правовым актом Республики Северная Осетия-Алания, руб/кв.м;

F – предельный размер финансовой поддержки на проведение капитального ремонта, установленный частью 4 статьи 6 Закона Республики Северная Осетия-Алания от 27 декабря 2013 года № 64-РЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Северная Осетия-Алания».

2.8. Предоставление субсидии осуществляется в соответствии с Соглашением, заключаемым между Министерством и Получателем субсидии, в соответствии с типовой формой, утвержденной Министерством финансов Республики Северная Осетия-Алания.

2.9. Дополнительное соглашение к Соглашению, в том числе дополнительное соглашение о расторжении Соглашения, заключается в соответствии с типовой формой, утвержденной Министерством финансов Республики Северная Осетия-Алания.

2.10. Соглашение заключается в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год, предусмотренных законом Республики Северная Осетия-Алания о республиканском бюджете Республики Северная Осетия-Алания на очередной финансовый год и плановый период, сводной бюджетной росписью республиканского бюджета Республики Северная Осетия-Алания, в соответствии с распределением, предусмотренным краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта, действующим в год предоставления субсидии.

2.11. В Соглашении предусматриваются условия о согласовании новых условий Соглашения или о его расторжении при недостижении согласия по новым условиям в случае уменьшения Министерству ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к

невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в Соглашении.

2.12. При подписании Соглашения Получатель субсидии, лица, получающие средства на основании договоров, заключенных с Получателем субсидии (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах), дают согласие на осуществление Министерством в отношении них проверки соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами государственного (муниципального) финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации и на включение таких положений в Соглашение.

2.13. Перечисление субсидии Министерством осуществляется с учетом положений, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на расчетный счет Получателя субсидии, открытый в учреждении Центрального банка Российской Федерации или кредитной организации.

2.14. Субсидия перечисляется не позднее 5 рабочих дней с момента поступления средств на счет Министерства, согласно платежным реквизитам Получателя субсидии, указанным в Соглашении.

2.15. Запрещается приобретение Получателем субсидии, а также иными юридическими лицами, получающими средства на основании договоров, заключенных с Получателем субсидии, за счет полученных из соответствующего бюджета бюджетной системы Российской Федерации средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий.

2.16. При реорганизации Получателя субсидии в форме слияния, присоединения или преобразования в Соглашение вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения к Соглашению в части перемены лица в обязательстве с указанием в Соглашении юридического лица, являющегося правопреемником.

2.17. При реорганизации Получателя субсидии в форме разделения, выделения, а также при ликвидации Получателя субсидии Соглашение расторгается с формированием уведомления о расторжении Соглашения в одностороннем порядке и акта об исполнении обязательств по Соглашению с отражением информации о неисполненных Получателем субсидии обязательствах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и возврате неиспользованного остатка субсидии в республиканский бюджет Республики Северная Осетия-Алания.

2.18. Результатом предоставления субсидии согласно государственной программе Республики Северная Осетия-Алания «Развитие топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Республики Северная Осетия-Алания», утвержденной постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 10 декабря 2019 года № 417, является площадь многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт.

2.19. В случае формирования остатка средств субсидии на конец финансового года Получатель субсидии не позднее 1 февраля года, следующего за отчетным, направляют в Министерство предложения об использовании остатков средств субсидии с обосновывающими документами.

2.20. По результатам рассмотрения документов, обосновывающих причины формирования остатков субсидии, Министерство по согласованию с Министерством финансов Республики Северная Осетия-Алания принимает одно из следующих решений:

1) о возврате Получателем субсидии неиспользованного остатка средств субсидии в республиканский бюджет Республики Северная Осетия-Алания;

2) о расходовании Получателем субсидии неиспользованного остатка субсидии в следующем финансовом году (принимается в случае, если у Получателя субсидии имеются неисполненные обязательства за отчетный период).

2.30. Уведомление о принятом решении направляется Получателю субсидии не позднее 5 рабочих дней.

2.31. При принятии Министерством решения о возврате остатков средств субсидии Получатель субсидии обязан вернуть их в республиканский бюджет в течение 30 рабочих дней с даты отправки уведомления о возврате бюджетных средств.

3. Требования к отчетности

3.1. Получатель субсидии ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, по формам, определенным типовой формой соглашения, установленной Министерством финансов Республики Северная Осетия-Алания, предоставляет в Министерство:

отчет об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия;

отчет о достижении значений результатов предоставления субсидии.

3.2. Получатель субсидии несет ответственность за достоверность представленной в Министерство отчетности в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

3.3. Министерство осуществляет проверку и принятие отчетов, представленных Получателем субсидии, в срок, не превышающий 30 рабочих дней со дня представления таких отчетов.

3.4. По итогам проверки отчетов Министерство вправе запросить дополнительную информацию либо направить на доработку отчет Получателя субсидии в случае, если в нем отсутствуют сведения, необходимые для принятия отчета, либо эти сведения требуют уточнения. Получатель субсидии обязан предоставить дополнительную информацию в течение 10 рабочих дней со дня получения запроса либо в иной срок, установленный в запросе.

4. Контроль (мониторинг) за соблюдением условий и порядка предоставления субсидии и ответственность за их нарушение

4.1. Проверка соблюдения условий и порядка предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, осуществляется Министерством, а также органами государственного финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

4.2. Ответственность за достоверность сведений и материалов, представляемых Получателем субсидии в Министерство, и несоблюдение Получателем субсидии условий и порядка предоставления субсидии несет руководитель Получателя субсидии.

4.3. Мониторинг достижения результатов предоставления субсидии исходя из достижения значений результатов предоставления субсидии, определенных соглашением, и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления субсидии, осуществляется в порядке и по формам, которые установлены Министерством финансов Российской Федерации.

4.4. В случае нарушения Получателем субсидии условий и порядка предоставления субсидии, выявленных в том числе по фактам проверок, проведенных Министерством и органами государственного финансового контроля, а также в случае недостижения значений результатов предоставления субсидии, субсидия подлежит возврату в республиканский бюджет Республики Северная Осетия-Алания:

на основании уведомления Министерства - не позднее 7 рабочих дней после поступления требования о возврате средств субсидии;

на основании представления и (или) предписания органа государственного финансового контроля – в сроки, установленные в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Министерство в течение 10 рабочих дней с даты установления нарушений направляет Получателю субсидии требование о возврате средств субсидии в республиканский бюджет Республики Северная Осетия-Алания с указанием суммы средств и сроков возврата субсидии.

4.5. При нарушении условий и правил предоставления субсидии субсидия возвращается в республиканский бюджет Республики Северная Осетия-Алания в полном объеме.

4.6. В случае недостижения значений показателя результатов использования субсидии размер возвращаемой субсидии определяется по формуле:

$$V_{\text{в}}=(V_{\text{с}}*k)*0,01, \text{ где:}$$

$V_{\text{в}}$ – размер субсидии, подлежащий возврату в республиканский бюджет Республики Северная Осетия-Алания, руб;

k – коэффициент возврата субсидии.

Коэффициент возврата субсидии (k) определяется по формуле:

$$k=1-S_{\text{факт}}/S_{\text{план}}, \text{ где:}$$

$S_{\text{факт}}$ - общая площадь многоквартирного дома/площадь ремонтируемого покрытия, законченного капитальным ремонтом в рамках реализации краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта, действующего в год предоставления субсидии, кв.м.

4.7. При неисполнении Получателем субсидии в установленный срок требования Министерство обеспечивает взыскание подлежащих возврату средств в судебном порядке.

4.8. В случае установления Министерством или получения от органа государственного финансового контроля информации о факте(ах) нарушения лицами, получающими средства на основании договоров, заключенных с Получателем субсидии, порядка, целей и условий предоставления субсидии, предусмотренных настоящими Правилами и Соглашением, Министерство в течение 30 рабочих дней с даты выявления такого нарушения (получения информации о факте(ах) нарушения от органа государственного финансового контроля) направляет лицам, получающим средства на основании договоров, заключенных с Получателем субсидии, требование о возврате субсидии в республиканский бюджет Республики Северная Осетия-Алания.

Субсидия подлежит возврату лицами, получающим средства на основании договоров, заключенных с Получателем субсидии, в течение 30 календарных дней со дня получения требования.

При неисполнении в установленный срок требования Министерство принимает меры по взысканию подлежащей возврату суммы субсидии в судебном порядке.