



РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГÆТ ИРЫСТОН-АЛАНИЙЫ ХИЦÆУАД

У Ы Н А Ф Ф Æ

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 16 февраля 2023 г. № 56

г. Владикавказ

О порядке выкупа в собственность Республики Северная Осетия-Алания объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия либо земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, у собственника

В целях реализации положений статьи 54 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» Правительство Республики Северная Осетия-Алания **п о с т а н о в л я е т**:

Утвердить прилагаемый Порядок выкупа в собственность Республики Северная Осетия-Алания объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия либо земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, у собственника.

Председатель Правительства
Республики Северная Осетия-Алания



Б. Джанаев

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Республики Северная Осетия-Алания
от 16 февраля 2023 г. № 56

ПОРЯДОК
выкупа в собственность Республики Северная Осетия-Алания
объекта культурного наследия, включенного в единый
государственный реестр объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного
объекта культурного наследия либо земельного участка, в границах
которого располагается объект археологического наследия,
у собственника

1. Настоящий Порядок определяет процедуру проведения органами исполнительной власти Республики Северная Осетия-Алания выкупа в собственность Республики Северная Осетия-Алания объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), выявленного объекта культурного наследия либо земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (далее также - объекты), у собственника.

2. В случае принятия судом решения об изъятии объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, у собственника, содержащего данный объект либо данный земельный участок ненадлежащим образом, по представлению Комитета по охране и использованию объектов культурного наследия Республики Северная Осетия-Алания Министерство государственного имущества и земельных отношений Республики Северная Осетия-Алания выкупает указанный объект либо указанный земельный участок.

3. Стоимость выкупаемого объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, определяется на основании отчета об оценке рыночной стоимости указанного имущества.

4. Расходы на проведение оценки рыночной стоимости объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, осуществляются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных Министерству

государственного имущества и земельных отношений Республики Северная Осетия-Алания.

5. В течение 30 дней со дня получения отчета об оценке рыночной стоимости Министерство государственного имущества и земельных отношений Республики Северная Осетия-Алания готовит и направляет на согласование в Комитет по охране и использованию объектов культурного наследия Республики Северная Осетия-Алания и Министерство финансов Республики Северная Осетия-Алания проект распоряжения Правительства Республики Северная Осетия-Алания о выкупе объекта у собственника.

6. Принятие распоряжения Правительства Республики Северная Осетия-Алания о выкупе объекта у собственника является основанием для подготовки Министерством государственного имущества и земельных отношений Республики Северная Осетия-Алания проекта соглашения о выкупе объекта, которое направляется собственнику заказным письмом с уведомлением о вручении.

7. Проект соглашения о выкупе изъятого объекта считается полученным собственником объекта со дня вручения ему заказного письма или со дня возврата его отправителю в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года № 176-ФЗ «О почтовой связи».

8. Собственнику объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, возмещается стоимость выкупленного имущества в размере, установленном соглашением между Министерством государственного имущества и земельных отношений Республики Северная Осетия-Алания и собственником выкупаемого имущества, а в случае спора судом.

9. Выкуп объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия осуществляется вместе с выкупом земельного участка под ним, в случае если право собственности на земельный участок принадлежит собственнику изъятого объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия.

10. После заключения соглашения о выкупе объекта Министерство государственного имущества и земельных отношений Республики Северная Осетия-Алания проводит регистрацию права собственности Республики Северная Осетия-Алания и осуществляет распоряжение выкупленным объектом культурного наследия, включенным в реестр, выявленным объектом культурного наследия либо земельным участком, в границах которого располагается объект археологического наследия.
