



**РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГÆТ ИРЫСТОН – АЛАНИЙЫ
ЗАКЪОН**

**ЗАКОН
РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ – АЛАНИЯ**

**О внесении изменений в Закон Республики Северная
Осетия – Алания «Об управлении государственной
собственностью Республики Северная Осетия – Алания»**

Статья 1

Внести в Закон Республики Северная Осетия – Алания от 9 июля 2008 года № 31-РЗ «Об управлении государственной собственностью Республики Северная Осетия – Алания» (газета «Северная Осетия», 2008, 27 августа, 28 августа) следующие изменения:

1) наименование главы 4 изложить в следующей редакции:

«Глава 4. Приобретение имущества в республиканскую собственность и отчуждение имущества, находящегося в государственной собственности, по договорам купли-продажи, дарения и мены»;

2) в части 1 статьи 20 слова «принимаются органом государственной» заменить словами «принимаются органом исполнительной»;

3) главу 4 дополнить статьей 20¹ следующего содержания:

«Статья 20¹. Порядок оплаты государственного имущества Республики Северная Осетия – Алания при реализации арендаторами преимущественного права на его приобретение

1. Оплата недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Северная Осетия – Алания и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, осуществляется одновременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях.

2. Срок рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Северная Осетия – Алания, при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества составляет пять лет.»;

4) статьи 21 и 22 изложить в следующей редакции:
**«Статья 21. Решения о передаче в аренду объектов
 республиканской собственности»**

1. Решения о передаче в аренду государственного имущества Республики Северная Осетия – Алания принимаются органом исполнительной власти Республики Северная Осетия – Алания по управлению государственным имуществом Республики Северная Осетия – Алания в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Северная Осетия – Алания.

2. Законодательством Республики Северная Осетия – Алания может предусматриваться запрет на передачу в аренду отдельных видов государственного имущества Республики Северная Осетия – Алания.

**Статья 22. Решения о передаче объектов республиканской
 собственности в безвозмездное пользование»**

1. Решения о передаче государственного имущества Республики Северная Осетия – Алания в безвозмездное пользование принимаются органом исполнительной власти Республики Северная Осетия – Алания по управлению государственным имуществом Республики Северная Осетия – Алания в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Северная Осетия – Алания.

2. Решения о передаче в безвозмездное пользование государственного имущества Республики Северная Осетия – Алания принимаются Правительством Республики Северная Осетия – Алания в случаях, установленных нормативными правовыми актами Республики Северная Осетия – Алания, а также если балансовая стоимость имущества на последнюю отчетную дату более чем в двадцать тысяч раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер оплаты труда.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава
 Республики Северная Осетия – Алания



С. Меняйло

г.Владикавказ
 25 ноября 2022 г.
 № 68-РЗ