



РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГÆТ ИРЫСТОН-АЛАНИЙЫ ХИЦАУАД

**УЫНАФФÆ**

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28 апреля 2022 г. № 170

г. Владикавказ

**О внесении изменений в постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 16 декабря 2019 года № 436 «Об утверждении правил предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях»**

Правительство Республики Северная Осетия-Алания  
**п о с т а н о в л я е т :**

Внести в постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 16 декабря 2019 года № 436 «Об утверждении правил предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

Председатель Правительства  
Республики Северная Осетия-Алания



Б. Джанаев

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к постановлению Правительства  
Республики Северная Осетия-Алания  
от 28 апреля 2022 г. № 170

**ИЗМЕНЕНИЯ**

**в постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания  
от 16 декабря 2019 года № 436 «Об утверждении правил  
предоставления социальных выплат на строительство (приобретение)  
жилья гражданам, проживающим на сельских территориях»**

В Правилах предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим на сельских территориях, утвержденных постановлением:

1) в пункте 6:

абзацы первый и второй подпункта «а» изложить в следующей редакции:

«а) гражданин, постоянно проживающий на сельских территориях (подтверждается регистрацией в установленном порядке по месту жительства) и при этом:

осуществляющий деятельность на сельских территориях по трудовому договору или индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере агропромышленного комплекса, или социальной сфере, или в организациях (независимо от их организационно-правовой формы), осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных (основное место работы), и имеющий среднее профессиональное или высшее образование по укрупненной группе профессий, специальностей и направлений подготовки «Ветеринария и зоотехния» или (если гражданин не старше 35 лет включительно) осуществляющий деятельность на сельских территориях по трудовому договору в органах государственной власти, осуществляющих управление в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, лесоразведения, а также подведомственных им организациях (далее - организации лесного хозяйства). Трудовая или предпринимательская деятельность должна осуществляться гражданином непрерывно в организациях одной из сфер деятельности в течение не менее одного года на дату включения в сводные списки участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, - получателей социальных выплат, формируемые в соответствии с пунктом 25 настоящих Правил (далее соответственно - участники мероприятий, сводный список). Форма сводного списка утверждается Министерством сельского хозяйства Российской Федерации;»;

абзацы второй и третий подпункта «б» изложить в следующей редакции:

«осуществляющий на сельских территориях деятельность по трудовому договору или индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере агропромышленного комплекса, или социальной сфере, или в организациях (независимо от их организационно-правовой формы), осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных (основное место работы), и имеющий среднее профессиональное или высшее образование по укрупненной группе профессий, специальностей и направлений подготовки «Ветеринария и зоотехния» или (если гражданин не старше 35 лет включительно) осуществляющий деятельность на сельских территориях по трудовому договору в организациях лесного хозяйства;

переехавший из другого муниципального района, городского поселения, муниципального округа, городского округа (за исключением городского округа город Владикавказ) на сельские территории в границах соответствующего муниципального района (городского поселения, муниципального округа, городского округа) для работы или осуществления индивидуальной предпринимательской деятельности в сфере агропромышленного комплекса, или социальной сфере, или в организациях (независимо от их организационно-правовой формы), осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных (основное место работы), и имеющий высшее или среднее ветеринарное образование, среднее профессиональное или высшее образование по укрупненной группе профессий, специальностей и направлений подготовки «Ветеринария и зоотехния» или осуществляющий деятельность на сельских территориях по трудовому договору в организациях лесного хозяйства»;

2) в пункте 7:

абзац первый дополнить предложением следующего содержания:

«Гражданин в срок не позднее 15 января текущего года и 15 июля текущего года обязан предоставлять в Министерство справку с места работы.»;

в абзаце третьем слова «(основное место работы),» дополнить словами «или в организациях лесного хозяйства»;

3) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Предоставление гражданам социальных выплат осуществляется в следующей очередности:

а) граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере агропромышленного комплекса на сельских территориях, а также работающие в организациях независимо от их организационно-правовой формы, осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных, изъявившие желание улучшить

жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

б) граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере на сельских территориях, изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

в) граждане, работающие по трудовым договорам на сельских территориях в организациях лесного хозяйства и изъявившие желание улучшить жилищные условия путем строительства жилого дома или участия в долевом строительстве жилых домов (квартир);

г) граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в сфере агропромышленного комплекса на сельских территориях, а также работающие в организациях независимо от их организационно-правовой формы, осуществляющих ветеринарную деятельность для сельскохозяйственных животных, и изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

д) граждане, работающие по трудовым договорам или осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность в социальной сфере на сельских территориях и изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений;

е) граждане, работающие по трудовым договорам на сельских территориях в организациях лесного хозяйства и изъявившие желание улучшить жилищные условия путем приобретения жилых помещений.»;

4) в пункте 12 слова «в пункте 11» заменить словами «в подпунктах «а» и «б» пункта 11»;

5) в пункте 15:

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«Срок действия свидетельства составляет:»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«один год с даты выдачи, указанной в свидетельстве, - при принятии решения о направлении социальной выплаты на приобретение жилья;

2 года с даты выдачи, указанной в свидетельстве, - при принятии решения о направлении социальной выплаты на строительство жилья.

Срок действия свидетельства может быть продлен еще на 1 год в случае частичного предоставления гражданину социальной выплаты согласно пункту 25 настоящих Правил.»;

б) пункт 34 изложить в следующей редакции:

«34. Министерство ведет реестры выданных свидетельств по форме согласно приложению 3 к настоящим Правилам и зарегистрированных прав на жилое помещение (жилой дом) согласно приложению 4 к настоящим Правилам.»;

7) дополнить приложением следующего содержания:

**«ПРИЛОЖЕНИЕ 4  
к Правилам предоставления  
социальных выплат на строительство  
(приобретение) жилья гражданам,  
проживающим на сельских территориях**

(форма)

**Реестр зарегистрированных прав на жилое помещение (жилой дом)**

№ п/п	Номер свидетельства и дата выдачи свидетельства	Ф.И.О. получателя свидетельства	Адрес (местонахождение) построенного (приобретенного) жилья	Кадастровый номер	Дата присвоения кадастрового номера

».

---