



РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГÆТ ИРЫСТОН - АЛАНИЙЫ ХИЦÆУАД
У Ы Н А Ф Ф Æ
ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ - АЛАНИЯ
ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 19 июня 2018 г. № 203

г. Владикавказ

О внесении изменений в постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 29 марта 2013 г. № 99 «Об утверждении Порядка установления невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются и Порядка выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

Правительство Республики Северная Осетия-Алания
п о с т а н о в л я е т :

Внести в постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 29 марта 2013 г. № 99 «Об утверждении Порядка установления невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются и Порядка выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

Председатель Правительства
Республики Северная Осетия - Алания



Т.Тускаев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Республики Северная Осетия-Алания
от 19 июня 2018 г. № 203

**Изменения в постановление Правительства Республика Северная
Осетия-Алания от 29 марта 2013 г. №99 «Об утверждении Порядка
установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и
детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых
жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей
по договорам социального найма либо собственниками которых они
являются и Порядка выявления обстоятельств, свидетельствующих о
необходимости оказания содействия в преодолении трудной
жизненной ситуации лицам из числа детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей»**

Порядок выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденный постановлением, изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Республики Северная Осетия-Алания
от 29 марта 2013 г. № 99

**ПОРЯДОК
выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости
оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации
лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения
родителей**

1. Настоящий Порядок определяет правила организации работы по выявлению обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, (далее - обстоятельства), и принятию решения о наличии или отсутствии таких обстоятельств.

Обстоятельствами являются:

а) неудовлетворительная адаптация лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, (далее - лицо из числа детей-сирот) к самостоятельной жизни, в том числе отсутствие постоянного заработка,

иною дохода в связи с незанятостью трудовой деятельностью, наличие отрицательной социальной среды, совершение правонарушений и антиобщественных действий;

б) длительная болезнь, инвалидность, препятствующие добросовестному исполнению обязанностей нанимателя, в том числе в связи с нахождением в лечебном или реабилитационном учреждении.

2. Министерство жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики Республики Северная Осетия-Алания как уполномоченный орган исполнительной власти Республики Северная Осетия-Алания по формированию и управлению специализированным жилищным фондом для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот (далее – уполномоченный орган) совместно с территориальными органами Министерства труда и социального развития Республики Северная Осетия-Алания - управлениями социальной защиты населения внутригородских районов г. Владикавказ и районов республики - территориальными органами опеки и попечительства (далее - территориальные органы опеки и попечительства) не реже 1 раза в год составляют акт обследования жилищно-бытовых условий лица из числа детей-сирот, проживающего в жилом помещении специализированного жилищного фонда по договору найма специализированных жилых помещений (далее - акт обследования), по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

3. Акт обследования направляется лицу из числа детей-сирот в течение 10 рабочих дней со дня оформления.

Акт обследования может быть оспорен лицом из числа детей-сирот в судебном порядке.

4. Территориальный орган опеки и попечительства не ранее чем за шесть месяцев до окончания срока действия договора найма специализированного жилого помещения готовит заключение о наличии или отсутствии обстоятельств (далее - заключение) по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

5. Заключение основывается на комплексной оценке жилищно-бытовых условий лица из числа детей-сирот, исполнения им обязанностей по договору найма специализированного жилого помещения, состояния его здоровья, навыков самообслуживания, отношений в семье.

Заключение должно содержать вывод об обоснованности заключения договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок или заключения договора социального найма занимаемого лицом из числа детей-сирот жилого помещения.

6. К заключению прилагаются документы и материалы, подтверждающие наличие или отсутствие обстоятельств:

а) акты обследования жилищных условий лица из числа детей-сирот и предписания об устранении нарушений;

б) справка с места жительства о составе семьи и лицах, зарегистрированных в жилом помещении;

в) справки, постановления правоохранительных органов (при наличии);

г) справки о доходах лица из числа детей-сирот (за последние полгода);

д) документы, подтверждающие наличие заболевания, инвалидности у лица из числа детей-сирот, членов его семьи (при наличии);

е) документы, подтверждающие отбывание лицом из числа детей-сирот наказания (приговоры судов, справки из учреждений, исполняющих наказание) (при наличии).

7. Территориальный орган опеки и попечительства направляет заключение и иные подтверждающие документы и материалы в уполномоченный орган для принятия решения об однократном заключении договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок или об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключении с нанимателем договора социального найма жилого помещения.

8. Уполномоченный орган направляет акт о наличии обстоятельств и подтверждающие документы в Межведомственную комиссию при Правительстве Республики Северная Осетия-Алания по обеспечению жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа (далее - Межведомственная комиссия), которая дает рекомендации об обоснованности однократного заключения договора найма специализированного жилого помещения на новый срок или об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключении договора социального найма жилого помещения.

9. Решение уполномоченного органа об однократном заключении договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок или об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключении с нанимателем договора социального найма жилого помещения оформляется в форме акта, предусмотренного законодательством Республики Северная Осетия-Алания. Копия акта в течение 10 рабочих дней направляется лицу из числа детей-сирот и в территориальный орган опеки и попечительства.

Решение уполномоченного органа может быть обжаловано лицом из числа детей-сирот в судебном порядке.

10. Акт уполномоченного органа является основанием заключения договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок или исключения жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключения договора социального найма.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Порядку выявления обстоятельств,
свидетельствующих о необходимости
оказания содействия в преодолении
трудной жизненной ситуации
лицам из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей

АКТ
обследования жилищно-бытовых условий лица из числа детей-сирот и
детей, оставшихся без попечения родителей, проживающего в жилом
помещении специализированного жилищного фонда по договору
найма
специализированных жилых помещений

« ___ » _____ 20__ г.

Нами,

(Ф.И.О., должность лиц, проводящих обследование) в присутствии

(Ф.И.О. лица из числа детей-сирот и детей, оставшегося без попечения
родителей, являющегося нанимателем жилого помещения по договору
найма специализированного жилого помещения) проведено обследование
жилого помещения по адресу: _____
(указывается полный адрес)

Наличие постоянного дохода _____

Наличие заболевания, инвалидности _____

Наличие судимости _____

Характеристика жилого помещения _____
(жилой дом, квартира в многоквартирном жилом доме, общая площадь
жилого помещения)

наличие благоустройства: отопление, водоснабжение, канализация,
электричество).

Граждане, проживающие в жилом помещении _____

(Ф.И.О; основание для проживания; родственные связи по отношению к
нанимателю жилого помещения)

Санитарно-техническое состояние жилого помещения

Сведения об оплате коммунальных услуг, электроэнергии, отопления, воды, канализации _____

Взаимоотношения в семье _____

Взаимоотношения с соседями _____

Выводы _____

Предложения _____

Акт составлен в 3 экземплярах.

Обследование провели:

(подпись, Ф.И.О., должность)

(подпись, Ф.И.О., должность)

(подпись, Ф.И.О., должность)

Ознакомлен

(Ф.И.О., подпись лица, являющегося нанимателем жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения)

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к Порядку выявления обстоятельств,
свидетельствующих о необходимости
оказания содействия в преодолении
трудной жизненной ситуации
лицам из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей

Заключение
о наличии или отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о
необходимости оказания содействия в преодолении трудной
жизненной ситуации лицу из числа детей-сирот и
детей, оставшихся без попечения родителей

Ф.И.О. (полностью) лица из числа детей-сирот и детей,
оставшегося без попечения родителей, являющегося нанимателем жилого
помещения по договору найма специализированного жилого помещения

_____.
Документ, удостоверяющий личность

(вид, серия, номер, кем и когда выдан)

_____.
Адрес жилого помещения, предоставленного по договору
найма специализированного жилого помещения

_____.
Выявленные обстоятельства, свидетельствующие о необходимости
оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации лицу из
числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

_____.
Вывод об обоснованности заключения договора социального найма
жилого помещения либо договора найма специализированного жилого
помещения на новый пятилетний срок

Начальник управления
социальной защиты населения

(подпись) (Ф.И.О.)».