



РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГÆТ ИРЫСТОН - АЛАНИЙЫ ХИЦÆУАД
БАРДЗЫРД
ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ - АЛАНИЯ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 10 октября 2017 г. № 343-р

г. Владикавказ

**Об утверждении комплекса мер («дорожной карты»)
по развитию жилищно-коммунального хозяйства Республики
Северная Осетия-Алания на 2017-2020 годы**

1. Утвердить прилагаемый комплекс мер («дорожную карту») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Республики Северная Осетия-Алания на 2017-2020 годы.

2. Признать утратившими силу:

пункт 1 распоряжения Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 28 ноября 2014 г. № 430-р «Об утверждении комплекса мер («дорожной карты») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Республики Северная Осетия-Алания»;

пункт 4 распоряжения Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 15 декабря 2015 г. № 399-р «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Республики Северная Осетия-Алания».

Председатель Правительства
Республики Северная Осетия-Алания



Т. Гускаев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Правительства
Республики Северная Осетия-Алания
от 10 октября 2017 г. № 343-р

КОМПЛЕКС МЕР ("ДОРОЖНАЯ КАРТА") ПО РАЗВИТИЮ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ НА 2017-2020 ГОДЫ

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
I. Обеспечение модернизации коммунальной инфраструктуры						
1.	Завершение процесса разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее - ПКР), а также схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения в муниципальных образованиях (перечень поручений Президента Российской Федерации от 09.08.2015 № Пр-1608, распоряжение Правительства Россий-	обеспечение корректной реализации этапа утверждения схем водоснабжения и водоотведения с учетом потребностей в развитии поселения, городского округа; создание условий для привлечения инвестиций в сферы водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения субъекта Россий-	распоряжение Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 3 апреля 2015 г. № 103-р	1) количество муниципальных образований (шт., %), в которых утверждены ПКР к общему количеству муниципальных образований, в которых должны быть утверждены ПКР-100%; 2) количество (шт., %) муниципальных образований, в которых разработаны схемы водоснабжения и водоотведения,	Министерство жилищно-коммунального хозяйства, топлива и энергетики (далее – МинЖКХ и ТЭ), органы местного самоуправления	до 01.03.2018, далее – актуализация по мере необходимости в соответствии с действующим законодательством

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	ской Федерации от 22.08.2011 № 1493-р)	ской Федерации; оптимизация расходов на реализацию схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения		теплоснабжения к общему количеству муниципальных образований, в которых такие схемы должны быть разработаны (с разбивкой по отраслям)-100%	ния (далее – ОМС)	
2.	Выявление объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения ГУП и МУП, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование в установленном Федеральными законами от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» порядке	создание условий для определения технических характеристик и экономической эффективности существующих технических решений в сравнении с лучшими отраслевыми аналогами и целесообразности проведения модернизации и внедрения новых технологий объектов теплоснабжения, центра-	сбор предоставляемых ГУП и МУП данных об объектах теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование, в установленном Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведе-	количество объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование (шт.)	МинЖКХ и ТЭ, ОМС	до 30.09.2017, далее – актуализация ежегодно

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
		<p>лизованных систем водоснабжения и водоотведения, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование</p>	<p>законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»</p>			
3.	<p>Разработка планов-графиков проведения технического обследования объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения ГУП и МУП, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование;</p> <p>публикация планов-графиков на официальных сайтах высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации</p>	<p>создание условий для определения технических характеристик и экономической эффективности существующих технических решений в сравнении с лучшими отраслевыми аналогами и целесообразности проведения модернизации и внедрения новых технологий объектов теплоснабжения, централизованных систем</p>	<p>разработка и утверждение органом исполнительной власти РСО-Алания и органами местного самоуправления планов-графиков проведения технического обследования объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения ГУП и МУП, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование</p>	<p>наличие в уполномоченном органе исполнительной власти и муниципальных образованиях РСО-Алания соответствующих планов-графиков</p>	<p>МинЖКХ и ТЭ, ОМС</p>	<p>до 31.12.2017</p>

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	Федерации	водоснабжения и водоотведения, в отношении которых ранее не было проведено техническое обследование				
4.	Осуществление органами исполнительной власти РСО-Алания и ОМС контроля за реализацией утвержденных планов-графиков проведения технического обследования объектов теплоснабжения, централизованных систем водоснабжения и водоотведения ГУП и МУП	актуализация информации о состоянии объектов теплоснабжения, систем централизованного водоснабжения и водоотведения	отчеты о проведении технического обследования, согласованные с органами местного самоуправления	количество организаций, которые провели техническое обследование (шт., %) от общего количества организаций – 100% в сроки, указанные в графиках	МинЖКХ и ТЭ, ОМС	постоянно, до исполнения соответствующих планов-графиков
5.	Выявление бесхозных объектов жилищно-коммунального хозяйства	актуализация информации о бесхозных объектах жилищно-коммунального хозяйства	акты ОМС об организации работы по выявлению бесхозных объектов, проведению инвентаризации и государственной регистра-	количество (шт.) выявленных бесхозных объектов жилищно-коммунального хозяйства (в том числе с разбивкой по му-	МинЖКХ и ТЭ, ОМС	постоянно

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
			ции прав собственности на бесхозные объекты	ниципальным образованиям)		
6.	Завершение процесса регистрации в установленном порядке прав собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства, в том числе которые ранее были признаны бесхозными (перечень поручений Президента Российской Федерации от 09.08.2015 № Пр-1608, распоряжение Правительства Российской Федерации от 22.08.2011 № 1493-р)	создание условий для привлечения инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства субъекта Российской Федерации; Регистрация прав собственности на выявленные бесхозные объекты	постановление Правительства РСО-Алания от 17 апреля 2015 № 90 «О государственной регистрации прав собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства, в том числе бесхозные объекты» по Республике Северная Осетия-Алания	количество (шт., %) зарегистрированных в установленном порядке бесхозных объектов жилищно-коммунального хозяйства по отношению к общему количеству таких объектов, расположенных на территории субъекта Российской Федерации – 100%.	МинЖКХ и ТЭ, ОМС	в соответствии с графиком, далее – по мере необходимости
7.	Завершение реализации графиков передачи в концессию объектов жилищно-коммунального хозяй-	приток частных инвестиций в сферу ЖКХ; сокращение бюджетной нагрузки на	типовая форма концессионного соглашения в сфере жилищно-коммунального хо-	количество (шт., %) переданных в концессию неэффективных УП, включенных в график, к об-	МинЖКХ и ТЭ, ОМС	до 31.12.2017

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	<p>ства всех государственных и муниципальных унитарных предприятий (далее - УП), управление которыми было признано неэффективным (далее – график, НП) по результатам оценки эффективности, проведенной в декабре 2014 года в соответствии с пунктом 19 Плана действий по привлечению в жилищно-коммунальное хозяйство частных инвестиций, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.08.2011 № 1493-р (перечень поручений Президента Российской Федерации от 09.08.2015 № Пр-1608, распоряжение Правительства Россий-</p>	<p>содержание объектов коммунальной инфраструктуры, закрепленных за неэффективным УП; повышение качества предоставляемых коммунальных услуг</p>	<p>зайства; обязательное участие субъекта Российской Федерации в качестве стороны концессионного соглашения; возможность передачи в концессию имущественного комплекса в случае, когда только часть имущества зарегистрирована в установленном порядке, и учет затрат на регистрацию имущества в тарифах концессионера; возможность учета при установлении концессионной платы долговых денежных обязательств государственных и муниципальных</p>	<p>щему количеству неэффективных УП, включенных в график – 100% при наличии частных инвесторов</p>		

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	ской Федерации от 22.08.2011 № 1493-р)		предприятий, имущество которых передается в концессию, возникших не позднее, чем за 2 года до решения о заключении концессионного соглашения			
8.	Проведение на постоянной основе оценки эффективности управления УП, осуществляющими деятельность в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения	создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения субъекта Российской Федерации	распоряжение Правительства РСО-Алания об организации работы по проведению оценки эффективности УП с разбивкой по муниципальным образованиям и утверждением графика проведения данной работы	1) количество (21 УП, 100 %) УП, в отношении которых проведена оценка эффективности, подготовлены соответствующие заключения по отношению к общему количеству УП, фактически осуществляющих деятельность в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения на территории субъекта Российской Федерации -	МинЖКХ и ТЭ, ОМС	до 01.09.2017, далее – ежегодно (до 1 мая года, следующего за отчетным)

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
				<p>21 (100%) 2) количество (шт., %) выявленных неэффективных УП предприятий к общему количеству УП, фактически осуществляющих деятельность в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения на территории субъекта Российской Федерации – по результатам обследования</p>		
9.	Актуализация региональных графиков передачи в концессию имущества всех государственных и муниципальных унитарных предприятий, управление которыми было признано неэффектив-	актуализированный график; создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения субъекта Российской Федерации	типовая форма графика передачи объектов неэффективных предприятий в концессию	1) наличие актуализированного графика; 2) количество (шт., %) неэффективных УП, включенных в график, к общему количеству выявленных неэффективных	МинЖКХ и ТЭ, ОМС	до 01.09.2017, далее – ежегодно (до 1 июня года, следующего за отчетным)

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	ным (график, неэффективные УП)			УП, осуществляющих деятельность в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения на территории субъекта Российской Федерации по результатам обследования		
10	Размещение в открытом доступе на официальном сайте Правительства РСО-Алания актуализированных графиков передачи инфраструктуры неэффективных УП в концессию	открытость информации о всех государственных и муниципальных предприятий, управление которыми было признано неэффективным; развитие конкуренции	публикация на официальных сайтах Правительства РСО-Алания актуализированных графиков передачи инфраструктуры неэффективных УП в концессию и соответствующей конкурсной документации	наличие на сайте Правительства РСО-Алания графиков передачи инфраструктуры неэффективных УП в концессию и соответствующей конкурсной документации	МинЖКХ и ТЭ	до 01.09.2017, далее – ежегодно (до 1 мая года, следующего за отчетным)
11	Создание и организация работы региональных межведомственных рабочих групп по привлечению частных инве-	создание условий для привлечения инвестиций в сферу жилищно-коммунального хо-	Распоряжение Правительства РСО-Алания о создании межведомственной рабочей группы при	наличие межведомственной рабочей группы при Председателе Правительства РСО-Алания по	МинЖКХ и ТЭ, Министрство эконо-	до 01.11.2017, обеспечение деятельности - постоянно

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	стиций в сферу ЖКХ, в т.ч. с использованием механизма государственно-частного партнерства	зайства субъекта Российской Федерации	Председателя Правительства РСО-Алания по привлечению частных инвестиций в сферу ЖКХ, в т.ч. с использованием механизма государственно-частного партнерства	привлечению частных инвестиций в сферу ЖКХ, в т.ч. с использованием механизма государственно-частного партнерства	ского развития РСО-Алания, АНО Агентство по развитию РСО-Алания (по согласованию)	
12	Организация семинаров с банковским и отраслевым экспертным сообществом по вопросам, связанным с развитием сферы ЖКХ, в т.ч. по разъяснению последних изменений в законодательстве Российской Федерации в сфере ЖКХ	создание условий для привлечения инвестиций в отрасль ЖКХ; вовлечение банковского и отраслевого экспертного сообщества в решение проблем отрасли ЖКХ; повышение уровня информированности	проведение семинаров с банковским и отраслевым экспертным сообществом	количество проведенных семинаров с банковским и отраслевым экспертным сообществом – 4 семинара в год	МинЖКХ и ТЭ	не реже, чем 2 раза в полгода

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
13	Организация в РСО-Алания системы приема жалоб (горячих линий) по проблемным вопросам отрасли ЖКХ	создание условий для улучшения качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг; снижение количества аварийных ситуаций; оперативное реагирование на возникающие в сфере ЖКХ проблемы	создание в РСО-Алания системы приема жалоб (горячих линий) по проблемным вопросам сферы ЖКХ	наличие в РСО-Алания системы приема жалоб (горячих линий) по проблемным вопросам сферы ЖКХ	МинЖКХ и ТЭ, ОМС	до 01.10.2017
14	Проведение оценки готовности к отопительному периоду муниципальных образований, теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющих установок, которые подключены к системе теплоснабжения	повышение качества жилищно-коммунальных услуг, предоставляемых гражданам в осенне-зимний период; снижение количества аварий на объектах коммунальной инфраструктуры	разработка программ проведения проверки готовности к отопительному периоду; проведение уполномоченными органами проверок готовности к отопительному периоду муниципальных образований, теплоснабжающих и теплосе-	1) количество объектов проверки готовых к отопительному периоду в общем количестве проверяемых объектов (шт., %); 2) количество объектов проверки, которые будут готовы к отопительному периоду при условии	МинЖКХ и ТЭ, Министрство образования и науки РСО-Алания, Министерство труда и социаль-	согласно утвержденным программам проведения проверки готовности к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
		ры в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения в осенне-зимний период	тевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения в соответствии с утвержденными в порядке, предусмотренном приказом Минэнерго России от 12 марта 2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», программами проведения проверок готовности к отопительному периоду	устранения в установленный срок замечаний, в общем количестве проверяемых объектов (шт., %); 3) количество объектов проверки, не готовых к отопительному периоду, в общем количестве проверяемых объектов (шт., %)	ного развития РСО-Алания, Министерство здравоохранения РСО-Алания, Министерство культуры РСО-Алания, Служба государственного жилищного и архитектурно-строительного надзора РСО-Ала-	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
					ния(далее – Госжилнадзор РСО-Алания), Кавказское управление Ростехнадзора по РСО-Алания(по согласованию), ОМС (по согласованию)	
15	Организация круглосуточной работы «горячих линий» с целью постоянного мониторинга и оперативного контроля за устранением случаев нарушения теплоснаб-	повышение степени готовности субъекта Российской Федерации к осенне-зимнему периоду; снижение количества нарушений	акт органа исполнительной власти РСО-Алания об организации круглосуточной работы «горячих линий» с целью постоянного мониторинга	1) наличие «горячей линии». 2) количество обращений в службу «горячих линий» в период осенне-зимнего периода (шт.);	МинЖКХ и ТЭ, Госжилнадзор РСО-Алания, ОМС (по	ежегодно в осенне-зимний период

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	<p>жения многоквартирных домов или социально-значимых объектов, ограничения или неосуществления теплоснабжения подключенных объектов, а также обеспечения надежности систем теплоснабжения поселений, городских округов субъектов Российской Федерации в осенне-зимний период</p>	<p>эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период; обеспечение безребойной работы объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период</p>	<p>и оперативного контроля за устранением случаев нарушения теплоснабжения многоквартирных домов или социально-значимых объектов, ограничения или неосуществления теплоснабжения подключенных объектов, а также обеспечения надежности систем теплоснабжения поселений, городского округа РСО-Алания; размещение информации о работе «горячих линий» в открытом доступе на официальном сайте Правительства РСО-Алания (Администрации) и органа Госжилнадзора</p>	<p>3) процент решенных проблем по обращениям в службу «горячих линий» в общем количестве обращений в службу «горячих линий» (%)</p>	<p>согласованию)</p>	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
			РСО-Алания			
16	Предоставление информации в Минстрой России об авариях, произошедших на объектах коммунальной инфраструктуры в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения	незамедлительное устранение аварийных ситуаций, возникших на объектах коммунальной инфраструктуры в сфере тепло-, водоснабжения	направление информации в Минстрой России	1) наличие устраненной аварийной ситуации; 2) нарушение срока направления информации (количество дней)	МинЖКХ и ТЭ	в суточный срок
17	Организация системы мониторинга за формированием нормативных уровней запасов топлива ресурсоснабжающими организациями (РСО); направление соответствующих отчетов о результатах работы в Минстрой России	повышение степени готовности РСО-Алания к осенне-зимнему периоду; снижение количества нарушений эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период; обеспечение бесперебойной работы объектов комму-	в соответствии с приказом Росстата от 23.09.2009 № 206 «Об утверждении статистического инструментария для организации Минрегионом России федерального статистического наблюдения за работой жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях»	в соответствии с приказом Росстата от 23.09.2009 № 206 «Об утверждении статистического инструментария для организации Минрегионом России федерального статистического наблюдения за работой жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях»	МинЖКХ и ТЭ, ОМС (по согласованию)	в соответствии с приказом Росстата от 23.09.2009 № 206 № 206 «Об утверждении статистического инструментария для организации Минрегионом России федерального ста-

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
		нальной инфраструктуры в осенне-зимний период				статистического наблюдения за работой жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях»
18	Проведение на регулярной основе заседаний (совещаний) Республиканского штаба по подготовке объектов ТЭК и ЖКХ РСО-Алания к прохождению отопительного периода 2017/2018 года по вопросам подготовки и прохождения осенне-зимних периодов, анализу причин возникновения технологических	повышение степени готовности РСО-Алания к осенне-зимнему периоду; снижение количества нарушений эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период; обеспечение бесперебойной работы	проведение региональных совещаний (заседаний) путем утверждения планов-графиков таких совещаний	количество проведенных совещаний 6 (шт.)	МинЖКХ и ТЭ, ОМС (по согласованию)	ежемесячно в соответствии с утвержденным планом-графиком, при необходимости - вне плана

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	нарушений, повлекших отключение жилых домов и социально-значимых объектов от коммунальных услуг, либо снижение параметров по их обеспечению, и выработке мер по их недопущению	объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период				
19	Направление в Минстрой России сводных отчетов о подготовке и прохождении осенне-зимнего периода	повышение степени готовности РСО-Алания к осенне-зимнему периоду; снижение количества нарушений эксплуатации и бесперебойной работы объектов коммунальной инфраструктуры в осенне-зимний период	формирование сводных отчетов о подготовке к осенне-зимнему периоду	показатели, предусмотренные постановлением Росстата от 27.02.2006 № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстроем статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»	МинЖКХ и ТЭ	в сроки, установленные постановлением Росстата от 27.02.2006 № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстроем статистического наблюдения за подготов-

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
						кой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»
20	Проведение информационно-разъяснительной кампании, направленной на стимулирование арендаторов к трансформации действующих договоров аренды в концессионные соглашения	модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства; создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения субъекта Российской Федерации	информационно-разъяснительная работа органов власти РСО-Алания, направленная на стимулирование арендаторов к трансформации договоров аренды в концессионные соглашения, в том числе путем проведения переговоров	1) количество переговоров с арендаторами (40 шт.); 2) количество публикаций в печатных и электронных СМИ в рамках информационно-разъяснительной кампании (3шт.)	МинЖКХ и ТЭ, ОМС (по согласованию), АНО Агентство по развитию РСО-Алания(по согласованию)	постоянно, начиная с 01.09.2017
21	Утверждение региональных графиков по трансформации договоров аренды в концессионные соглашения,	модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства; создание условий	утверждение органами власти субъектов графиков трансформации договоров аренды в концесси-	наличие в РСО-Алания графика по трансформации договоров аренды в концессионные со-	МинЖХ и ТЭ, ОМС (по согласованию)	в срок до 01.12.2017, актуализация не реже двух раз в год

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	дальнейшая актуализация соответствующих графиков	для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения РСО-Алания; повышение качества коммунальных услуг	онные соглашения (по результатам переговоров)	глашения		
22	Обеспечение трансформации договоров аренды в концессионные соглашения и направление соответствующих отчетов о результатах в Минстрой России (во исполнение пункта 1 поручения Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 18.09.2015 № ДК-П9-6418)	модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства; создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения субъекта Российской Федерации; повышение качества коммунальных услуг	в соответствии с утвержденными графиками трансформации договоров аренды в концессионные соглашения	1) количество проанализированных договоров аренды на предмет возможности их трансформации в концессионные соглашения (40 шт.) 2) количество договоров аренды, по которым возможна трансформация (шт.); 3) количество договоров аренды, по которым невозможна трансформация с	МинЖКХ и ТЭ, ОМС (по согласованию)	трансформация договоров аренды в концессионные соглашения – постоянно в соответствии с утвержденными графиками; предоставление отчетов в Минстрой России – раз в квартал,

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
				указанием причин (шт.) 4) количество договоров аренды, трансформация в концессию по которым завершена (шт.); 5) количество договоров аренды, подлежащих трансформации в концессионные соглашения в 2018-2020 годах (шт.)		начиная с 01.10.2017
23	Реализация региональной «дорожной карты» по выработке мер, направленных на совершенствование порядка технологического подключения к коммунальным системам; размещение в открытом доступе на официальном сайте Правитель-	упрощение правил и сроков технологического подключения; расчет платы технологического подключения; унификация законодательства для подключения к различным системам ком-	реализация региональной «дорожной карты», содержащей меры, направленные на совершенствование порядка технологического подключения к коммунальным системам	показатели, установленные распоряжением Правительства РФ от 31.01.2017 № 147-р «О целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Россий-	МинЖКХ и ТЭ, ресурсоснабжающие предприятия (далее – РСО)	в соответствии со сроками, предусмотренными распоряжением Правительства РФ от 31.01.2017 № 147-р «О целевых моделях упро-

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	ства РСО-Алания (Администрации) соответствующей «дорожной карты» (в рамках распоряжения Правительства РФ от 31.01.2017 № 147-р «О целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации»	мунальной инфраструктуры вне зависимости от вида ресурса		ской Федерации»		щения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации»
24	Стимулирование использования наиболее эффективных технологий, применяемых при модернизации (строительстве) объектов коммунальной инфраструктуры и модернизации жилищного фонда, включенных в общедоступный банк данных о	повышение качества предоставляемых услуг в сфере ЖКХ; снижение аварийности на объектах ЖКХ	информационно-разъяснительная работа органов власти РСО-Алания, направленная на привлечение новых компаний и технологий в общедоступный банк данных о наиболее эффективных технологиях	количество инвестиционных проектов по модернизации строительства объектов коммунальной инфраструктуры и модернизации жилищного фонда, реализованных с использованием технологий и продукции,	органы исполнительной власти РСО-Алания	постоянно, начиная с 01.09.2017

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	наиболее эффективных технологиях (НЭТ) (www.банкжкх.рф)			включенной в справочник НЭТ (шт.) (по факту)		
25	Информационно-разъяснительная кампания органов исполнительной власти РСО-Алания, направленная на вовлечение организаций в формирование общедоступного банка данных о наиболее эффективных технологиях (НЭТ) (www.банкжкх.рф)	регистрация на сайте новых компаний; появление новых технологий в банке ЖКХ	информационно-разъяснительная работа органов власти РСО-Алания, направленная на привлечение новых компаний и технологий в общедоступный банк данных о наиболее эффективных технологиях	1) количество зарегистрированных компаний на сайте (шт.); 2) количество продуктов и технологий, включенных в справочник НЭТ, в отраслевом разрезе (шт.)(по факту)	органы исполнительной власти РСО-Алания	постоянно, начиная с 01.09.2017
26	Регистрация представителей РСО-Алания и муниципальных образований на портале «Биржа проектов»; внесение данных на портал по реализуемым/планируемым проектам государственно-частного партнерства	формирование единой «карты» инвестиционных проектов в сфере реализации концессионных соглашений в целях привлечения инвесторов; приток частных инвестиций в модер-	Рампоряжение Правительства РСО-Алания об организации работы на портале «Биржа проектов», в том числе об определении ответственных лиц субъекта Российской Федерации и муници-	1) наличие представителей исполнительных органов власти РСО-Алания и муниципальных образований, ответственных за предоставление данных на портал «Биржа инвестиций»;	МинЖКХ и ТЭ, ОМС, АНО Агентство по развитию РСО-Алания	внесение данных на портал – не позднее 01.10.2017; далее – постоянно; подготовка акта РСО-Алания – до 15.10.2017;

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	(концессионных соглашений) в сфере ЖКХ	низацию сферы ЖКХ; выявление лучших практик с целью их дальнейшего тиражирования на территории Российской Федерации; сокращение бюджетной нагрузки на содержание ГУП и МУП	пальных образований за предоставление данных на портал; мониторинга внесения данных органами местного самоуправления на портале «Биржа инвестиций» по реализуемым/планируемым к реализации концессионным соглашениям	2) количество внесенных на портал проектов в сфере реализации концессионных соглашений (шт.)		актуализация данных – раз в месяц
27	Проведение информационно-разъяснительной кампании, направленной на привлечение потенциальных концессионеров посредством использования портала «Биржа проектов»	создание условий для привлечения частных инвестиций для модернизации отрасли ЖКХ, в том числе в малых городах; повышение уровня конкуренции	информационно-разъяснительная работа органов власти РСО-Алания и органов местного самоуправления, направленная на стимулирование потенциальных инвесторов к реализации проектов государственно-	1) количество проведенных встреч с потенциальными инвесторами (шт.); 2) количество зарегистрированных на портале инвесторов, заинтересованных в реализации проектов государственно-частного партнер-		с 01.09.2017 постоянно

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
			частного партнерства, отраженных на портале	ства (концессионных соглашений), отраженных на портале (шт.) (по факту)		
1.1. Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства в сфере водоснабжения и водоотведения						
28	Утверждение планов мероприятий, направленных на доведение до надлежащего качества услуг по водоснабжению и водоотведению, предусматривающих обеспечение 90% населения питьевой водой, соответствующей нормативному уровню качества	обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения	акт органа исполнительной власти РСО-Алания, утверждающий план мероприятий, предусматривающий достижение целевых показателей качества водоснабжения в РСО-Алания, акты ОМС	обеспечение 90% населения питьевой водой, соответствующей нормативному уровню качества	МинЖКХ и ТЭ, ОМС	до 01.01.2020
29	Реализация планов мероприятий, направленных на доведение до надлежащего качества услуг по водоснабжению и водоотведению, предусматривающих	обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения	акт органа исполнительной власти РСО-Алания, утверждающий план мероприятий, предусматривающий достижение целевых показателей	обеспечение 90% населения питьевой водой, соответствующей нормативному уровню качества	МинЖКХ и ТЭ, ОМС (по согласованию)	постоянно после утверждения соответствующих планов

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	обеспечение 90% населения доброкачественной питьевой водой		качества водоснабжения в РСО-Алания, акты ОМС			
30	Снижение количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды не менее чем в полтора раза	обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения	акт органа исполнительной власти РСО-Алания, утверждающий плановые значения надежности систем водоснабжения в субъекте Российской Федерации	снижение не менее чем в 1,5 раза количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды (исключение составляют чрезвычайные ситуации природного характера)	Региональная служба по тарифам (далее – РСТ) РСО-Алания, МинЖКХ и ТЭ, ОМС (по согласованию)	до 01.01.2020
31	Определение плановых значений снижения до нормативного уровня технологических потерь питьевой воды при транспортировке по сетям (перечень поручений Президента Российской Федерации)	обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения	акт органа исполнительной власти РСО-Алания, утверждающий плановые значения надежности систем водоснабжения в субъекте Российской Федерации	снижение до нормативного уровня технологических потерь питьевой воды при транспортировке по сетям	МинЖКХ и ТЭ, РСТ РСО-Алания, ОМС (по согласованию), Управление Ро-	до 31.12.2018

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	Федерации от 06.07.2013 № Пр-1479)				стехнадзора по РСО-Алания	
32	Разработка программ производственного контроля качества питьевой воды	повышение качества питьевой воды	распоряжение Правительства РСО-Алания от 5 июня 2015 г. №214-р	доля водоснабжающих организаций, имеющих программы производственного контроля питьевой воды, по отношению к общему количеству водоснабжающих организаций – 85% в 2017 г., 100% в 2018 г.	МинЖКХ и ТЭ, ОМС	до 01.12.2017 – 85%; до 01.08.2018 – 100%
33	Реализация программ производственного контроля качества питьевой воды	повышение качества питьевой воды	в рамках постановления Правительства Российской Федерации от 06.01.2015 № 10 «О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой	1) доля организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, утвердивших программу производственного контроля качества питьевой воды (85% в 2017 г., 100% в	МинЖКХ и ТЭ, ОМС	в соответствии с утвержденными программами производственного контроля качества питье-

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
			воды, горячей воды»	2018 г.). 2) доля проб воды, соответствующих санитарным нормам и правилам (90% до 01.01.2020)		вой воды
34	Оценка (анализ) результатов реализации программ производственного контроля качества питьевой воды	повышение качества питьевой воды	оценка качества питьевой воды	1) доля организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, утвердивших программу производственного контроля качества питьевой воды (%). 2) доля проб воды, соответствующих санитарным нормам и правилам (%)	МинЖКХ и ТЭ, Управление Роспотребнадзора по РСО-Алания, ОМС	ежегодно
35	Контроль и оценка достижения регулируемыи организациями плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов центра-	улучшение качества предоставления услуг в сфере водоснабжения и (или) водоотведения	в рамках осуществления контроля за выполнением инвестиционных и производственных программ, предусмотренного Правилами	количество (шт., %) регулируемых организаций в сфере водоснабжения и водоотведения, которые достигли плановых значений показате-	РСТ РСО-Алания, ОМС, Управление Роспотребнадзора по	в сроки, предусмотренные Правилами разработки, согласования, утверждения

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	лизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, установленных органом исполнительной власти РСО-Алания		разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, а также Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641	лей надежности, качества и энергоэффективности, установленных в инвестиционных и производственных программах таких организаций	РСО-Алания, Управление Росприроднадзора по РСО-Алания	и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, а также Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабже-

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
						ние и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641

1.2. Модернизация инфраструктуры в сфере теплоснабжения

36	Снижение количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии и теплоносителя не менее чем в полтора раза	обеспечение населения качественными услугами в сфере теплоснабжения	акт органа исполнительной власти РСО-Алания, утверждающий плановые значения надежности систем в сфере теплоснабжения	снижение не менее чем в 1,5 раза количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии и теплоносителя не менее чем в полтора раза (исключение составляют чрезвычайные ситуации	МинЖКХ и ТЭ, РСТ РСО-Алания, ОМС	до 01.01.2020
----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------	---------------

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
				природного характера)		
37	<p>Определение плановых значений снижения до нормативного уровня технологических потерь теплоносителя при транспортировке по сетям (перечень поручений Президента Российской Федерации от 6.07.2013 № Пр-1479)</p>	<p>обеспечение населения качественными услугами в сфере теплоснабжения</p>	<p>акт органа исполнительной власти РСО-Алания, утверждающий план мероприятий, предусматривающий достижение целевых показателей надежности систем теплоснабжения в субъекте Российской Федерации</p>	<p>снижение до нормативного уровня технологических потерь теплоносителя при транспортировке по сетям</p>	<p>РСТ РСО-Алания, МинЖКХ и ТЭ, ОМС</p>	<p>до 31.12.2018</p>
38	<p>Контроль и оценка достижения регулирующими организациями плановых значений показателей надежности и энергоэффективности объектов теплоснабжения, установленных органом исполнительной власти РСО-Алания</p>	<p>улучшение качества предоставления услуг в сфере теплоснабжения</p>	<p>в рамках осуществления контроля за выполнением инвестиционных программ, предусмотренного Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды</p>	<p>количество (шт., %) регулируемых организаций в сфере теплоснабжения, которые достигли плановых значений показателей надежности и энергоэффективности, установленных в инвестиционных программах таких организаций</p>	<p>РСТ РСО-Алания, МинЖКХ и ТЭ, ОМС</p>	<p>в сроки, предусмотренные Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые ви-</p>

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
			<p>деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410</p>			<p>ды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федера-</p>

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
						ции от 05.05.2014 № 410
1.3 Модернизация инфраструктуры в сфере газоснабжения						
39	Организация системы мониторинга заключения договоров со специализированными организациями на техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования в рамках деятельности ГЖИ	повышение качества услуг в сфере газоснабжения; сокращение количества аварий при газоснабжении потребителей; осуществление контроля за соблюдением положений действующего законодательства в части обязательного заключения договора на техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования	акт органа исполнительной власти РСО-Алания об организации системы мониторинга заключения договоров со специализированными организациями на техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования	количество заключенных со специализированными организациями договоров на техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования от общего количества домов и квартир, использующих газовое оборудование(шт., %)	МинЖКХ и ТЭ, ОМС	до 01.05.2018, далее - до 1 января ежегодно

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
1.4 Мониторинг и принятие мер, направленных на борьбу с задолженностью в сфере ЖКХ						
40	<p>Осуществление системы мониторинга:</p> <p>а) дебиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами (далее - МКД), по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг;</p> <p>б) кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций (далее – РСО) по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг организациям, осуществляющим управление МКД в раз-</p>	<p>повышение прозрачности и подконтрольности сферы ЖКХ для граждан, органов государственной и муниципальной власти, общественных организаций;</p> <p>повышение эффективности работы управляющих организаций, РСО;</p> <p>обеспечение доступа граждан к необходимой информации в сфере ЖКХ</p>	<p>акт органа исполнительной власти РСО-Алания об утверждении порядка осуществления мониторинга, предусматривающий, в том числе, определение ответственного лица и периодичность сбора информации не реже 1 раза в квартал</p>	<p>1) дебиторская задолженность (%);</p> <p>2) кредиторская задолженность (%)</p>	<p>МинЖКХ и ТЭ, ОМС</p>	<p>ежеквартально</p>

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	<p>резе муниципальных образований;</p> <p>в) дебиторской задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги</p>					
41	<p>Анализ финансового состояния ГУП и МУП, компаний с государственным участием (контрольный пакет акций), осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение</p>	<p>актуализация информации о состоянии ресурсоснабжающих организаций (РСО) в сфере водоснабжения и водоотведения</p>	<p>формирование отчета РСО-Алания по результатам государственного мониторинга в области регулирования тарифов;</p> <p>публикация отчета на сайте Правительства РСО-Алания</p>	<p>1) прибыль (убыток) по основной деятельности (% от выручки);</p> <p>2) уровень собираемости платежей (%);</p> <p>3) дебиторская задолженность (%);</p> <p>4) кредиторская задолженность (%)</p>	<p>РСТ РСО-Алания, МинЖКХ и ТЭ</p>	<p>до 01.10.2017, далее - ежегодно</p>
42	<p>Анализ финансового состояния ГУП и МУП, компаний с государственным участием (контрольный пакет акций) в сфере теплоснабжения</p>	<p>актуализация информации о состоянии ресурсоснабжающих организаций (РСО) в сфере теплоснабжения</p>	<p>формирование отчета РСО-Алания по результатам государственного мониторинга в области регулирования тарифов;</p> <p>публикация отчета на сайте Правительства</p>	<p>1) прибыль (убыток) по основной деятельности, % от выручки;</p> <p>2) уровень собираемости платежей (%);</p> <p>3) дебиторская задолженность (%);</p> <p>4) кредиторская за-</p>	<p>РСТ РСО-Алания, МинЖКХ и ТЭ</p>	<p>до 01.10.2017, далее - ежегодно</p>

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
			ства РСО-Алания	долженность (%)		
43	Создание и обеспечение деятельности межведомственных комиссий по погашению и реструктуризации задолженности за энергоресурсы, в функции которых в т.ч. входят: - проведение анализа результатов мониторинга дебиторской задолженности организаций, осуществляющих управление МКД, кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций (РСО) по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг организаци-	снижение кредиторской и дебиторской задолженности управляющих организаций, ресурсоснабжающих организаций (РСО); повышение уровня собираемости платежей	акт РСО-Алания о создании межведомственных комиссий при высшем должностном лице РСО-Алания (руководителе высшего исполнительного органа государственной власти РСО-Алания) по погашению и реструктуризации задолженности за энергоресурсы, порядке проведения заседаний таких комиссий	1) рост уровня собираемости платежей (%); 2) сокращение дебиторской задолженности (%); 3) сокращение кредиторской задолженности (%); 4) количество проведенных заседаний (шт.)	МинЖКХ и ТЭ, ОМС, ресурсоснабжающие организации (РСО)	создание комиссий – в срок до 01.10.2017, обеспечение деятельности - постоянно

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	<p>ям, осуществляющим управление МКД в разрезе муниципальных образований, дебиторской задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги,</p> <p>- анализ результатов мониторинга финансового состояния ГУП и МУП, компаний с государственным участием (контрольный пакет акций) в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения</p> <p>-выработка оперативных и стратегических мер, направленных на снижение задолженности ресурсоснабжающих организаций (РСО)</p>					
44	Разработка и реализация планов, направленных на урегулирование за-	снижение кредиторской и дебиторской задолженно-	утверждение плана, направленного на урегулирование за-	1) рост уровня собираемости платежей (%);	МинЖКХ и ТЭ, ОМС, ре-	до 31.12.2017, далее ежегодная актуали-

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	<p>долженности ресурсоснабжающих организаций (РСО) в сфере водоснабжения и водоотведения, в том числе с учетом результатов проведенного анализа финансового состояния ГУП и МУП, компаний с государственным участием, (контрольный пакет акций) осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение, в рамках деятельности межведомственных комиссий по погашению и реструктуризации задолженности за энергоресурсы</p>	<p>сти ресурсоснабжающих организаций (РСО); повышение уровня собираемости платежей</p>	<p>долженности ресурсоснабжающих организаций (РСО) в сфере водоснабжения и водоотведения</p>	<p>2) сокращение дебиторской задолженности (%); 3) сокращение кредиторской задолженность (%)</p>	<p>сурсоснабжающие организации (РСО)</p>	<p>зация</p>
45	<p>Разработка и реализация планов, направленных на урегулирование задолженности ресурсоснабжающих организа-</p>	<p>снижение кредиторской и дебиторской задолженности ресурсоснабжающих организа-</p>	<p>утверждение плана, направленного на урегулирование задолженности ресурсоснабжающих орга-</p>	<p>1) повышение уровня собираемости платежей (%); 2) снижение дебиторской задолженно-</p>	<p>МинЖКХ и ТЭ, ОМС, ресурсоснабжаю-</p>	<p>до 31.12.2017, далее ежегодная актуализация</p>

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	ций (PCO) в сфере теплоснабжения, в том числе с учетом результатов анализа финансового состояния ГУП и МУП, компаний с государственным участием (контрольный пакет акций) в сфере теплоснабжения в рамках деятельности межведомственных комиссий по погашению и реструктуризации задолженности за энергоресурсы	ций (PCO); повышение уровня собираемости платежей	низаций (PCO) в сфере теплоснабжения	сти (%); 3) снижение кредиторской задолженности (%)	щие организации (PCO)	
46	Формирование и ведение перечня потребителей газа в субъекте Российской Федерации, в отношении которых поставщиками газа установлена обязанность предоставления обеспечения исполнения обязательств по оплате по	сформированный реестр потребителей газа, в отношении которых поставщиками газа установлена обязанность предоставления обеспечения исполнения обязательств по	акт руководителя высшего исполнительного органа государственной власти PCO-Алания об определении порядка ведения соответствующего реестра	1) наличие соответствующего реестра. 2) количество потребителей газа, включенных в соответствующий реестр (шт.)	МинЖКХ и ТЭ	до 31.12.2017, далее - постоянно

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	поставляемого газа	оплате поставляемого газа; повышение платежной дисциплины потребителей газа				
47	Формирование и ведение на официальных сайтах высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации перечня потребителей тепловой энергии и теплоснабжающих организаций в субъекте Российской Федерации, в отношении которых едиными теплоснабжающими организациями (далее – ЕТО) установлена обязанность предоставления обеспечения исполнения обязательств по	сформированный реестр потребителей тепловой энергии и теплоснабжающих организаций, в отношении которых ЕТО установлена обязанность предоставления обеспечения исполнения обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, поставляемых по договорам теплоснабжения, договорам теплоснабже-	акт руководителя высшего исполнительного органа государственной власти РСО-Алания об определении порядка ведения соответствующего реестра	1) наличие соответствующего реестра; 2) количество потребителей, включенных в соответствующий реестр (шт.)	МинЖКХ и ТЭ, ОМС, РСО	до 31.12.2017, далее - постоянно

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, поставляемых по договорам теплоснабжения, договорам теплоснабжения и поставки горячей воды, договорам поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя	ния и поставки горячей воды, договорам поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя; повышение платежной дисциплины потребителей тепловой энергии				
48	Формирование и ведение на официальных сайтах высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации перечня абонентов, в отношении которых организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, и гарантирующими организациями установлена	сформированный реестр потребителей тепловой энергии и теплоснабжающих организаций, в отношении которых организациями, осуществляющими горячее водоснабжение, и гарантирующими организациями установлена обя-	акт руководителя высшего исполнительного органа государственной власти РСО-Алания об определении порядка ведения соответствующего реестра	1) наличие соответствующего реестра. 2) количество абонентов, включенных в соответствующий реестр (шт.).	МинЖКХ и ТЭ, ОМС, РСО	до 31.12.2017, далее - постоянно

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	обязанность предоставления обеспечения исполнения обязательств по оплате горячей, питьевой и (или) технической воды, подаваемой по договорам водоснабжения, единым договорам холодного водоснабжения и водоотведения, и (или) обязанность предоставления обеспечения исполнения обязательств по оплате водоотведения	занность предоставления обеспечения исполнения обязательств по оплате горячей, питьевой и (или) технической воды, подаваемой по договорам водоснабжения, единым договорам холодного водоснабжения и водоотведения, и (или) обязанность предоставления обеспечения исполнения обязательств по оплате водоотведения; повышение платежной дисциплины потребителей тепловой энергии				

II. Обеспечение информационной открытости жилищно-коммунального хозяйства

49	Утверждение и реализа-	повышение право-	акт органа исполни-	1) количество (шт.)	МинЖКХ	отчет об ис-
----	------------------------	------------------	---------------------	---------------------	--------	--------------

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	<p>ция регионального плана мероприятий по информированию граждан об их правах и обязанностях в сфере жилищно-коммунального хозяйства согласно приказу Минстроя, в том числе по вопросам:</p> <p>а) реализации приоритетных проектов «Обеспечение качества жилищно-коммунальных услуг», «Формирование комфортной городской среды»;</p> <p>б) тарифное регулирование и плата за жилищно-коммунальные услуги;</p> <p>в) совершенствование системы управления жилищным фондом и контроль за качеством предоставления жилищно-коммунальных услуг;</p>	<p>вой грамотности населения; снижение социальной напряженности</p>	<p>тельной власти РСО-Алания об утверждении плана, предусматривающий, в том числе определение ответственного лица и периодичность представления отчета о реализации плана не реже 1 раза в квартал</p>	<p>размещенных материалов в печатных и электронных СМИ (в рамках календарного года) - 4;</p> <p>2) хронометраж (мин.) материалов в электронных СМИ (в рамках календарного года) - 120;</p> <p>3) количество (шт.) проведенных массовых мероприятий с участием граждан (семинары, собрания и т.д.) - 120;</p> <p>4) количество (чел., % к общему количеству населения РСО-Алания) населения, охваченного мероприятиями - 10800 чел. (1,5%)</p>	<p>и ТЭ, РСТ РСО-Алания, Госжилнадзор РСО-Алания, ОМС</p>	<p>полнении - не реже 1 раза в квартал</p>

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	<p>деятельность Главного государственного жилищного инспектора;</p> <p>г) общественный контроль в сфере жилищно-коммунального хозяйства;</p> <p>д) государственно-частное партнерство; привлечение частных инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства;</p> <p>е) энергосбережение и энергоэффективность;</p> <p>ж) создание эффективной системы утилизации твердых коммунальных отходов (ТКО)</p>					
50	<p>Реализация регионального плана - графика по проекту "Школа грамотного потребителя" с учетом методических</p>	<p>повышение правовой грамотности населения;</p> <p>снижение социальной напряженности</p>	<p>акт органа исполнительной власти РСО-Алания об утверждении плана, предусматривающий</p>	<p>устанавливаются региональным планом</p>	<p>МинЖКХ и ТЭ, РСТ РСО-Алания, Госжил-</p>	<p>отчет об исполнении - не реже 1 раза в квартал</p>

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	<p>рекомендаций Минстроя России(перечень поручений Председателя Правительства Российской Федерации Д.А. Медведева по итогам проведения Всероссийского форума "ЖКХ - новое качество" в г. Челябинске 06.06.2014 от 11.06.2014 № ДМ-П9-4312)</p>		<p>в том числе, определение ответственного лица и периодичность представления отчета о реализации плана не реже 1 раза в квартал</p>		<p>надзор РСО-Алания, ОМС</p>	
51	<p>Обеспечение деятельности общественных советов по вопросам жилищно-коммунального хозяйства (далее - общественные советы в ЖКХ)</p>	<p>Оказание содействия ОМС в осуществлении муниципального жилищного контроля; вовлечение общественности в общественный контроль ЖКХ</p>	<p>акты органов исполнительной власти РСО-Алания и ОМС о создании общественных советов в сфере ЖКХ, утверждении примерного положения об общественном совете и осуществлении мониторинга деятельности указанных советов</p>	<p>1) наличие общественного совета в ЖКХ при высшем должностном лице субъекта Российской Федерации; 2) количество (% , шт.) муниципальных образований, в которых фактически созданы и функционируют общественные советы в ЖКХ по</p>	<p>МинЖКХ и ТЭ, РСТ РСО-Алания, Госжилнадзор РСО-Алания, ОМС</p>	<p>постоянно</p>

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
				отношению к общему количеству муниципальных образований, в которых они должны быть созданы; 3) количество (шт.) ежеквартальных заседаний общественных советов в ЖКХ		
52	Обеспечение деятельности межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий в субъекте Российской Федерации (распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.09.2013 № 1689-р)	реализация общественного контроля за формированием и реализацией инвестиционных программ субъектов естественных монополий на региональном уровне; повышение прозрачности установления тарифных решений	приказы РСТ РСО-Алания от 30.07.2014 №40, №41 о создании советов потребителей, утверждении положения и осуществлении мониторинга деятельности указанных советов	количество заседаний советов потребителей (шт.)	РСТ РСО-Алания,	постоянно
53	Представление сведений о состоянии жилищно-	повышение информационной откры-	определение лиц, ответственных за	1) наличие лица, ответственного за	МинЖКХ и ТЭ,	внесение данных в автома-

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	коммунального хозяйства РСО-Алания в автоматизированную систему мониторинга жилищно-коммунального хозяйства Минстроя России, расположенную в сети Интернет (www.asmgkh.ru), в соответствии с утвержденным перечнем показателей (Приказ Минстроя России от 17.06.2014 № 309/пр «Об организации мониторинга исполнения субъектами Российской Федерации федеральных решений по вопросам реформирования жилищно-коммунального хозяйства»)	тости жилищно-коммунального хозяйства РСО-Алания; создание условий для систематизации и анализа развития жилищно-коммунального хозяйства РСО-Алания	предоставление данных в информационную систему Минстроя России	предоставление данных в информационную систему Минстроя России; 2) полнота (%) сведений, вносимых в информационную систему Минстроя России по отношению к общему объему сведений, установленных Минстроем России – 100% 3) своевременность предоставления информации (%) (количество своевременно предоставленных отчетов от общего количества отчетов, представленных за год) – 100%		тизированную систему мониторинга жилищно-коммунального хозяйства Минстроя России - постоянно, в соответствии со сроками, установленными приказом Минстроя России от 17.06.2014 № 309/пр
54	Размещение информации в государственной	обеспечение доступа к информации и	в соответствии с методическими доку-	в соответствии с приказом Минком-	МинЖКХ и ТЭ	в соответствии с при-

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»	сервисам в сфере ЖКХ в рамках ГИС ЖКХ	ментами Минстроя России и Минкомсвязи России, предусмотренными Федеральным законом от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»	связи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29.02.2016 «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»		казом Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29.02.2016 «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»
55	Формирование данных в целях оценки качества	формирование индекса качества ока-	в соответствии с разработанной Мин-	в соответствии с разработанной Мин-	МинЖКХ и ТЭ	первоначальный сбор

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	оказания жилищно-коммунальных услуг	заяния жилищно-коммунальных услуг в разрезе субъектов Российской Федерации	строем России методикой оценки качества оказания жилищно-коммунальных услуг «Индекс качества жилищно-коммунальных услуг»	строем России методикой оценки качества оказания жилищно-коммунальных услуг «Индекс качества жилищно-коммунальных услуг»		данных – до 01.02.2018, далее - ежеквартально
56	Внесение в государственную автоматизированную информационную систему «Управление» сведений о планируемых, реализуемых и реализованных за отчетный период на территории Российской Федерации концессионных соглашениях в сфере жилищно-коммунального хозяйства (в случае если концедентом по концесси-	формирование банка данных о планируемых, реализуемых и реализованных концессионных соглашениях; соблюдение сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном согла-	в соответствии с Правилами проведения мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений, в том числе на предмет соблюдения сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концес-	индикаторы, указанные в приложении к Правилам проведения мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений, в том числе на предмет соблюдения сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целе-	МинЖКХ и ТЭ	в сроки, установленные постановлением Правительством Российской Федерации от 04.03.2017 № 259

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	онному соглашению является РСО-Алания); осуществление контроля за внесением в государственную автоматизированную информационную систему «Управление» органами местного самоуправления сведений о планируемых, реализуемых и реализованных за отчетный период концессионных соглашениях (в случае если концедентом по концессионному соглашению является муниципальное образование)	шении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения	сионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 4 марта 2017 г. № 259	держщихся в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения		

III. Содержание жилищного фонда, в том числе государственное регулирование деятельности по управлению многоквартирными домами

57	Осуществление лицензирования деятельности по управлению МКД на	обеспечение условий реализации требований феде-	постановление Правительства РСО-Алания от 03.10.2014	1) количество (шт.) заявлений о выдаче лицензий;	Госжилнадзор РСО-	постоянно
----	----------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------	------------------------------------------------------	--------------------------------------------------	-------------------	-----------

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	территории РСО-Алания, в том числе организация и осуществление лицензионного контроля	рального законодательства в части лицензирования деятельности по управлению МКД	№344 об организации лицензирования лиц, осуществляющих управление МКД на территории РСО-Алания (в соответствии с требованиями федерального законодательства)	2) количество (шт.) выданных лицензий; 3) количество (шт.) отказов в выдаче лицензий; 4) соотношение (%) количества внеплановых проверок, проводимых на основании поступивших обращений о нарушениях, по результатам которых выявлены нарушения, и количества выданных предписаний по результатам данных проверок; 5) соотношение (%) количества обращений в суд с требованием об аннулировании лицензий и количества решений об удовлетворении таких обращений	Алания	

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
58	Обеспечение выбора и реализации способов управления многоквартирными домами; направление соответствующих ежеквартальных отчетов о результатах работы в Минстрой России	100% МКД выбрали и реализуют способ управления	мониторинг выбора и реализации способов управления; предписания ГЖИ в адрес ОМСУ на проведение конкурсов в отношении МКД, способ управления которых не выбран или не реализован; направление в Минстрой России ежеквартальных отчетов по результатам мониторинга	процент МКД, в которых выбран и реализуется способ управления	ОМС, МинЖКХ и ТЭ	реализация - постоянно; направление отчетов в Минстрой России – ежеквартально
59	Обеспечение достаточной численности органа государственного жилищного надзора для выполнения установленных полномочий	наличие необходимой численности органа государственного жилищного надзора для выполнения установленных полномочий; повышение качества работы орга-	оценка численности органа государственного жилищного надзора и финансирование его деятельности	кол-во проверок, приходящихся на инспектора	Правительство РСО-Алания, Госжилнадзор РСО-Алания	ежегодно

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
		нов государственного жилищного надзора				
60	Обеспечение работы «горячей линии» органа государственного жилищного надзора	оснащение органа государственного жилищного надзора «горячей линией»; повышение оперативности уровня реагирования на возможные нарушения	обеспечение технической возможности установки «горячей линии» и финансирование соответствующего мероприятия	наличие «горячей линии»	Госжилнадзор РСО-Алания	постоянно
61	Установление экономически обоснованных размеров нормативов потребления коммунальных услуг и ресурсов	отсутствие предписания органа государственного жилищного надзора о признании норматива потребления экономически необоснованным или 100 % исполнения указанных предписаний	мониторинг установленных нормативов, пересмотр нормативов, признанных экономически необоснованными	предписание органа государственного жилищного надзора о признании норматива потребления экономически необоснованным	Госжилнадзор РСО-Алания, РСТ РСО-Алания	ежегодно
62	Проведение профессио-	100% инспекторов	разработка плана	% инспекторов,	Госжил-	раз в три года

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	нальной переподготовки кадров по основным специальностям	ГЖИ прошли обучение в течение трёх лет	обучения и повышения профессиональной квалификации (переподготовки) для инспекторов ГЖИ, подразумевающего, что каждый инспектор проходит обучение по основной специальности раз в три года	прошедших обучение, от общего количества инспекторов, работающих в ГЖИ – 100%	надзор РСО-Алания	

IV. Реализация мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

63	Реализация в обязательном порядке на объектах бюджетной сферы субъекта Российской Федерации в 2017 - 2020 гг. минимального перечня работ по капитальному ремонту, обеспечивающего повышение энергетической эффективности соответствующего объекта (в соответствии с переч-	повышение энергетической эффективности объектов бюджетной сферы; сокращение текущих расходов на содержание объектов	акт РСО-Алания об утверждении минимального перечня работ с поручением о его обязательной реализации на всех объектах с разбивкой по муниципальным образованиям	количество (шт., %) объектов бюджетной сферы, в которых реализован минимальный перечень работ по капитальному ремонту (в необходимом объеме) по отношению к общему количеству объектов бюджетной сферы	органы исполнительной власти РСО-Алания	утверждение перечня и порядка – до 31.12.2017, далее - реализация перечня в соответствии с установленными сроками
----	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	нем, утвержденным Минстроем России)					
64	Актуализация минимального перечня работ, направленных на повышение энергоэффективности МКД, реализация которых осуществляется с использованием средств региональной (муниципальной) поддержки (в рамках реализации региональной и муниципальных программ энергосбережения и повышения энергетической эффективности) в соответствии с приказом Минстроя России от 15.02.2017 № 98/пр	стимулирование энергосберегающего поведения потребителей коммунальных ресурсов; сокращение потребления коммунальных ресурсов; сокращение платы за коммунальные ресурсы	акт РСО-Алания об актуализации перечня мероприятий и порядка предоставления поддержки на реализацию мероприятий с разбивкой по муниципальным образованиям	количество (%) МКД, в которых реализован минимальный перечень работ, направленных на повышение энергоэффективности МКД (в необходимом объеме) по отношению к общему количеству МКД, расположенных на территории субъекта Российской Федерации	МинЖКХ и ТЭ, ОМС, управляющие организации	актуализация перечня и порядка – до 31.12.2017, далее - реализация перечня в соответствии с установленными сроками
65	Разработка и реализация комплекса мер, направленных на внедрение энергосервиса в МКД (в	снижение потребления коммунальных ресурсов; сокращение платы	акт РСО-Алания об утверждении комплекса мер, направленных на внедрение	количество (шт., %) МКД, в которых заключены энергосервисные договоры	МинЖКХ и ТЭ, ОМС, управля-	реализация перечня в соответствии с установлен-

№ п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемый результат	Предлагаемый механизм реализации	Индикаторы	Ответственные исполнители	Срок исполнения
	рамках реализации региональной и муниципальных программ энергосбережения и повышения энергетической эффективности)	за коммунальные ресурсы; повышение комфорта проживания в МКД	энергетического сервиса в МКД с разбивкой по муниципальным образованиям	(контракты) по отношению к общему количеству МКД, расположенных на территории субъекта Российской Федерации (количество энерго-сервисных договоров (контрактов)	ющие организации	ными сроками