



РЕСПУБЛИКÆ ЦÆГÆТ ИРЫСТОН - АЛАНИЙЫ ХИЦАУАД
УЫНАФФÆ
ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ - АЛАНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15 марта 2016 г. № 77

г. Владикавказ

Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня государственного имущества Республики Северная Осетия-Алания, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" Правительство Республики Северная Осетия-Алания **п о с т а н о в л я е т**:

Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня государственного имущества Республики Северная Осетия-Алания, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.

Временно исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Республики Северная Осетия – Алания



Гускаев

**Порядок
формирования, ведения и обязательного опубликования перечня
государственного имущества Республики Северная Осетия-Алания,
свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав
субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для
передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего
предпринимательства**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня государственного имущества Республики Северная Осетия-Алания, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства Республики Северная Осетия-Алания на долгосрочной основе (далее - перечень).

2. В перечень могут быть включены только нежилые помещения, находящиеся в собственности Республики Северная Осетия-Алания и свободные от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - нежилые помещения).

3. Формирование перечня осуществляется Министерством государственного имущества и земельных отношений Республики Северная Осетия-Алания (далее - Министерство).

4. Министерство определяет в составе имущества государственной казны Республики Северная Осетия-Алания нежилые помещения, которые могут быть предоставлены субъектам малого и среднего предпринимательства во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе, и принимает решения о включении нежилых помещений в перечень.

5. Решение Министерства о включении нежилого помещения в перечень или об исключении нежилого помещения из перечня содержит следующие сведения о нежилом помещении:

- а) общая площадь нежилого помещения;
- б) адрес здания, в котором расположено нежилое помещение (в случае отсутствия адреса - описание местоположения здания);
- в) номер этажа; на котором расположено нежилое помещение, описание местоположения этого нежилого помещения в пределах этажа или здания;
- г) информация об ограничениях (обременениях) в отношении нежилого помещения.

6. Министерство исключает из перечня нежилое помещение в случае, если 2 раза подряд после размещения в установленном порядке извещения о возможности предоставления данного помещения в аренду в течение указанного в таком извещении срока не подано ни одно заявление о предоставлении нежилого помещения в аренду.

7. Ведение перечня осуществляется в электронном виде уполномоченными должностными лицами Министерства.

8. В случае изменения сведений, содержащихся в перечне, соответствующие изменения вносятся в перечень в течение трех рабочих дней со дня, когда стало известно об этих изменениях, но не позднее чем через 2 месяца после внесения изменившихся сведений в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним и государственный кадастр недвижимости.

Сведения о нежилом помещении исключаются из перечня в течение 3 рабочих дней со дня принятия Министерством решения об исключении этого нежилого помещения из перечня.

9. Перечень подлежит обязательному опубликованию в средствах массовой информации, определенных для опубликования информационных сообщений о продаже государственного имущества.
