



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2026

№ 131

г. Якутск

**Об установлении льготных тарифов для населения ГО «город Якутск»
Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и
водоотведения**

В соответствии с частью 1 статьи 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Саха (Якутия) от 05 декабря 2013 г. 1235-3 № 25-V «О льготных тарифах на сжиженный газ, электрическую и тепловую энергию (мощность), водоснабжение и водоотведение», руководствуясь предельными (максимальными) индексами изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги по муниципальным образованиям Республики Саха (Якутия) на 2026 год, утвержденными Указом Главы Республики Саха (Якутия) от 15 декабря 2025 г. № 794, Положением о Государственном комитете по ценовой политике Республики Саха (Якутия), утвержденным постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 22 ноября 2007 г. № 468, Положением о Правлении Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия), утвержденным приказом Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 25 мая 2020 г. № 21, Правление Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) постановляет:

1. Установить льготные тарифы для населения ГО «город Якутск» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить льготные тарифы для населения ГО «город Якутск» Республики Саха (Якутия) на услуги водоснабжения и водоотведения согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Тарифы, установленные пунктами 1-2 настоящего постановления, применяются организациями всех форм собственности и индивидуальными предпринимателями независимо от способа налогообложения.

4. Признать утратившими силу:

4.1. Постановление Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 16 июня 2025 г. № 103 «Об установлении льготных тарифов для населения ГО «город Якутск» Республики Саха (Якутия) на услуги отопления, водоснабжения и водоотведения».

4.2. Пункт 3 постановления Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 24 октября 2025 г. № 165 «Об установлении одноставочных тарифов на тепловую энергию (мощность) и централизованное горячее водоснабжение, поставляемых ООО «Корона-Севера» потребителям г. Якутск ГО «Город Якутск» Республики Саха (Якутия), на 2025 год».

4.3. Пункт 2 постановления Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 05 декабря 2025 г. № 203 «О внесении изменений в отдельные постановления Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия)».

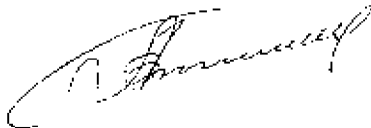
4.4. Пункт 36 постановления Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 18 декабря 2025 г. № 272 «О внесении изменений в некоторые постановления Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия)».

4.5. Пункты 3, 39 постановления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 30 января 2026 г. № 4 «О внесении изменений в отдельные постановления Правления Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия)».

5. Настоящее постановление вступает в силу с 01 октября 2026 г. и действует по 30 июня 2027 г.

6. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель



М.В. Лыкова

Приложение № 1
к постановлению Правления
Государственного комитета
по ценовой политике
Республики Саха (Якутия)
от 30.09.2026 №131

**Льготные тарифы для населения ГО «город Якутск» Республики Саха
(Якутия) на услуги отопления, (руб./Гкал)**

№	Наименование организации коммунального комплекса, индивидуального предпринимателя	1 этажный дом	2-х этажный дом	3-х этажный дом	4-х этажный дом	5-и этажный дом и выше
III климатическая зона						
1	Организации всех форм собственности и индивидуальные предприниматели	2 398,09	2 912,88	3 197,65	3 566,26	3 750,77
	кроме:					
2	АО «Теплоэнергия» (по котельной, переданной от АО «ДСК»)					3 195,75
3	АО «Теплоэнергия» (по объектам, принятым от ГУП «Жилищно-коммунальное хозяйство РС(Я)» по котельной «ДСК»)					3 168,93
4	ГУП «Жилищно-коммунальное хозяйство РС(Я)» г. Якутск участок. Маган, Аэропорт					3 168,93
5	ООО «Квартал 36»					3 223,18
6	ООО «Квартал 50-услуги»				2 765,95	2 765,95
7	ООО «Квартал 103-услуги»					2 880,47
8	ООО «Корона-Севера» (по объектам, принятым от ООО УК «Гармония»))			2 129,28*		
9	ООО «Основа»			3 015,61		
10	ООО «СахаЭлектроГаз»	2 351,21*	2 351,21*	2 351,21*		
11	ООО «Энергия-2002»			3 085,32*		
12	ТСЖ «ПОИ-36»					1 536,82*

№	Наименование организации коммунального комплекса, индивидуального предпринимателя	1 этажный дом	2-х этажный дом	3-х этажный дом	4-х этажный дом	5-и этажный дом и выше
13	ПАО «Ростелеком»	2 327,49*				
14	ФГБОУ ВО Арктический ГАТУ					2 994,95*
15	ПАО «Якутскэнерго» (ЯГРЭС, ЯГРЭС-2, ЯТЭЦ, кот.106 кв, кот. Старый город, кот. «Сосновый бор», кот. «Тубсанаторий», кот. К-112)	2 454,74	2 912,88	3 197,65	3 566,26	3 750,77
16	ПАО «Якутскэнерго» (по потребителям, подключенным к котельной ООО «Якуттеплогаз» (квартальная))					2 657,23
17	ПАО «Якутскэнерго» (по потребителям, подключенным к котельной ООО «Трансстрой»)					2 864,48
18	Тепловая энергия, используемая для целей оказания коммунальной услуги «Горячее водоснабжение» в домах с внутренними водоподогревающими установками:					
18.1	В отопительный период	1 981,22	1 981,22	1 981,22	1 981,22	1 981,22
18.2	В межотопительный период	2 422,26	2 422,26	2 422,26	2 422,26	2 422,26

Примечание:

1. Льготные тарифы для населения не подлежат изменению и применяются при расчете с населением за оказанные коммунальные услуги в установленном размере.

При этом следует принимать во внимание, следующее:

– для организаций и индивидуальных предпринимателей, являющихся плательщиками НДС, ставки тарифов считать утвержденными с учетом НДС;

– для организаций и индивидуальных предпринимателей, не являющихся плательщиками НДС, ставки тарифов считать утвержденными без учета НДС.

2. Если величина экономически обоснованного тарифа ниже льготного тарифа для населения, установленного настоящим постановлением, расчет с населением производится по экономически обоснованным тарифам.

3. *экономически обоснованный тариф.

Приложение № 2
к постановлению Правления
Государственного комитета
по ценовой политике
Республики Саха (Якутия)
от 30.09.2026 №131

**Льготные тарифы для населения ГО «город Якутск» Республики Саха
(Якутия) на услуги водоснабжения и водоотведения, (руб./м3)**

№	Наименование организации коммунального комплекса, индивидуального предпринимателя	Горячее водоснабжение	Холодное водоснабжение	Водоотведение
1	Организации всех форм собственности и индивидуальные предприниматели	При закрытой системе теплоснабжения – 255,73	185,03	78,71
		При открытой системе теплоснабжения – 97,09		
	кроме:			
2	АО «Водоканал»		116,45*	
3	АО «Теплоэнергия», п. Табага (по объектам, принятым от ФКУ «ИК-7 УФСИН России по РС(Я)», п. Табага)		92,46	
4	АО «Теплоэнергия» (по объектам, принятым от ООО «Мархинская теплоэнергетическая компания»)		80,95*	
5	АО «Теплоэнергия» п. Марха (за исключением объектов, принятых от МУП «Жилкомсервис»)		50,75*	
6	ГУП «Жилищно-коммунальное хозяйство РС(Я)» филиал «Коммункомплектация»		172,94	
7	МУП ПТСК с. Хатассы (скважина)		175,93	
8	ООО «Квартал 50-услуги»	191,90		
9	ООО «Квартал 103-услуги»	179,84		

№	Наименование организации коммунального комплекса, индивидуального предпринимателя	Горячее водоснабжение	Холодное водоснабжение	Водоотведение
10	ООО «Корона-Севера» (по объектам, принятым от ООО УК «Гармония»)	225,26*		
11	ООО «К-112»	282,61*		
12	ООО «СЗ Трансстрой»	250,50*		
13	ООО «Энергия-2002»		100,15*	
14	ООО «Якуттеплогаз»	245,19*		
15	ТСЖ «ПОИ-36»	194,45*		

Примечание:

1. Льготные тарифы для населения не подлежат изменению и применяются при расчете с населением за оказанные коммунальные услуги в установленном размере.

При этом следует принимать во внимание, следующее:

– для организаций и индивидуальных предпринимателей, являющихся плательщиками НДС, ставки тарифов считать утвержденными с учетом НДС;

– для организаций и индивидуальных предпринимателей, не являющихся плательщиками НДС, ставки тарифов считать утвержденными без учета НДС.

2. Если величина экономически обоснованного тарифа ниже льготного тарифа для населения, установленного настоящим постановлением, расчет с населением производится по экономически обоснованным тарифам.

3. При наличии горячей воды из системы отопления в межотопительный период в виде холодной или горячей воды, плата с населения взимается по установленному тарифу на горячее водоснабжение при открытой системе теплоснабжения.

4. Тариф на холодное водоснабжение установлен за исключением подвоза воды.

5. *экономически обоснованный тариф.