



ПРИКАЗ

«13» августа 2026 г.

№ 01-05/1-452

г. Якутск

Об установлении границ зон санитарной охраны (ЗСО) водозаборного участка на оз. Матыы для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения с. Харбала Сельского поселения «Магасский наслег» Верхневиллюйского улуса Республики Саха (Якутия). Республика Саха (Якутия), Верхневиллюйский район, с. Харбала, на северном берегу озера Матыы на расстоянии 360 м от юго-западной границы села

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 30.08.2022 №549 «Об утверждении положений о Министерстве экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) и его коллегии»

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить границы зон санитарной охраны (ЗСО) водозаборного участка на оз. Матыы для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения с. Харбала Сельского поселения «Магасский наслег» Верхневиллюйского улуса Республики Саха (Якутия). Республика Саха (Якутия), Верхневиллюйский район, с. Харбала, на северном берегу озера Матыы на расстоянии 360 м от юго-западной границы села согласно приложениям №1 и №2 к настоящему приказу.

2. Установить правила и режим хозяйственного использования территорий в границах зон санитарной охраны (ЗСО) водозаборного участка на оз. Матыы для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения с. Харбала Сельского поселения «Магасский наслег» Верхневиллюйского улуса Республики Саха (Якутия). Республика Саха (Якутия), Верхневиллюйский район, с. Харбала, на северном берегу озера Матыы на расстоянии 360 м от юго-западной границы села согласно приложению №3 к настоящему приказу.

3. Утвердить обязательство СП «Магасский наслег» МР «Верхневилуйский улус (район)» по исполнению перечня водоохраных санитарно-оздоровительных мероприятий по поясам зон санитарной охраны (ЗСО) водозаборного участка на оз. Маты для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения с. Харбала Сельского поселения «Магасский наслег» Верхневилуйского улуса Республики Саха (Якутия). Республика Саха (Якутия), Верхневилуйский район, с. Харбала, на северном берегу озера Маты на расстоянии 360 м от юго-западной границы села согласно приложению №4 к настоящему приказу.

4. Возложить обязанность по возмещению убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных ограничением прав лиц, указанных в пунктах 8 и 9 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с установлением зон с особыми условиями использования территорий (далее - ЗОУИТ), на собственника водозабора, указанного в пункте 3 настоящего приказа. Обязанностью по возмещению убытков возникает со дня установления ЗОУИТ в соответствии с действующим законодательством, с учетом особенностей и сроков, установленных статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Направить настоящий приказ в Государственный комитет юстиции Республики Саха (Якутия) для государственной регистрации в соответствии с требованиями части 8 статьи 7 Закона Республики Саха (Якутия) от 25.12.2003 98-3 № 199-III «О правовых актах органов государственной власти Республики Саха (Якутия)» и пунктом 4.2 Правил подготовки нормативных правовых актов органов государственной власти Республики Саха (Якутия) и их государственной регистрации, утвержденных постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 07.09.2018 № 254, не позднее 3 рабочих дней после подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возлагаю на заместителя министра Сафонова Л.Н.

Министр



Е.А. Перфильев

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории Зон санитарной охраны (ЗСО) водозаборного участка на оз. Матыы для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения с. Харбала Сельского поселения «Магасский наслег» Верхневилуйского улуса Республики Саха (Якутия). Республика Саха (Якутия), Верхневилуйский район, с. Харбала, на северном берегу озера Матыы на расстоянии 360 м от юго-западной границы села (1 пояс) (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Водозабор
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	31132±1544 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	Согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 и выполненным расчётам зоны санитарной охраны 1 пояса для водозаборного участка на озере Матыы для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения с. Харбала сельского поселения "Магасский наслег" Верхневилуйского улуса (района) Республики Саха (Якутия) в границах установления в 100 м во всех направлениях по акватории водозабора и по прилегающему к водозабору берегу от линии уреза воды при летне-осенней межени.

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-14, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	1199151,22	3392329,93	Картометрический метод	2,50	-
2	1199161,63	3392329,39	Картометрический метод	2,50	-
3	1199171,93	3392327,76	Картометрический метод	2,50	-
4	1199182,01	3392325,06	Картометрический метод	2,50	-
5	1199191,75	3392321,32	Картометрический метод	2,50	-
6	1199201,04	3392316,58	Картометрический метод	2,50	-
7	1199209,78	3392310,90	Картометрический метод	2,50	-
8	1199217,89	3392304,34	Картометрический метод	2,50	-
9	1199225,26	3392296,97	Картометрический метод	2,50	-
10	1199231,83	3392288,86	Картометрический метод	2,50	-
11	1199237,51	3392280,12	Картометрический метод	2,50	-
12	1199242,24	3392270,82	Картометрический метод	2,50	-
13	1199245,98	3392261,09	Картометрический метод	2,50	-
14	1199248,68	3392251,01	Картометрический метод	2,50	-
15	1199250,31	3392240,71	Картометрический метод	2,50	-
16	1199250,86	3392230,30	Картометрический метод	2,50	-
17	1199250,31	3392219,88	Картометрический метод	2,50	-
18	1199248,68	3392209,58	Картометрический метод	2,50	-
19	1199245,98	3392199,51	Картометрический метод	2,50	-

20	1199242,24	3392189,77	Картометрический метод	2,50	-
21	1199237,51	3392180,48	Картометрический метод	2,50	-
22	1199231,83	3392171,73	Картометрический метод	2,50	-
23	1199225,26	3392163,63	Картометрический метод	2,50	-
24	1199217,89	3392156,25	Картометрический метод	2,50	-
25	1199209,78	3392149,69	Картометрический метод	2,50	-
26	1199201,04	3392144,01	Картометрический метод	2,50	-
27	1199191,75	3392139,27	Картометрический метод	2,50	-
28	1199182,01	3392135,54	Картометрический метод	2,50	-
29	1199171,93	3392132,84	Картометрический метод	2,50	-
30	1199161,63	3392131,20	Картометрический метод	2,50	-
31	1199151,22	3392130,66	Картометрический метод	2,50	-
32	1199140,80	3392131,20	Картометрический метод	2,50	-
33	1199130,50	3392132,84	Картометрический метод	2,50	-
34	1199120,43	3392135,54	Картометрический метод	2,50	-
35	1199110,69	3392139,27	Картометрический метод	2,50	-
36	1199101,40	3392144,01	Картометрический метод	2,50	-
37	1199092,65	3392149,69	Картометрический метод	2,50	-
38	1199084,55	3392156,25	Картометрический метод	2,50	-
39	1199077,17	3392163,63	Картометрический метод	2,50	-
40	1199070,61	3392171,73	Картометрический метод	2,50	-
41	1199064,93	3392180,48	Картометрический метод	2,50	-
42	1199060,20	3392189,77	Картометрический метод	2,50	-
43	1199056,46	3392199,51	Картометрический метод	2,50	-
44	1199053,76	3392209,58	Картометрический метод	2,50	-
45	1199052,13	3392219,88	Картометрический метод	2,50	-
46	1199051,58	3392230,30	Картометрический метод	2,50	-

47	1199052,13	3392240,71	Картометрический метод	2,50	-
48	1199053,76	3392251,01	Картометрический метод	2,50	-
49	1199056,46	3392261,09	Картометрический метод	2,50	-
50	1199060,20	3392270,82	Картометрический метод	2,50	-
51	1199064,93	3392280,12	Картометрический метод	2,50	-
52	1199070,61	3392288,86	Картометрический метод	2,50	-
53	1199077,17	3392296,97	Картометрический метод	2,50	-
54	1199084,55	3392304,34	Картометрический метод	2,50	-
55	1199092,65	3392310,90	Картометрический метод	2,50	-
56	1199101,40	3392316,58	Картометрический метод	2,50	-
57	1199110,69	3392321,32	Картометрический метод	2,50	-
58	1199120,43	3392325,06	Картометрический метод	2,50	-
59	1199130,50	3392327,76	Картометрический метод	2,50	-
60	1199140,80	3392329,39	Картометрический метод	2,50	-
1	1199151,22	3392329,93	Картометрический метод	2,50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории Зон санитарной охраны (ЗСО) водозаборного участка на оз. Маты для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения с. Харбала Сельского поселения «Магасский наслег» Верхневилуйского улуса Республики Саха (Якутия). Республика Саха (Якутия), Верхневилуйский район, с. Харбала, на северном берегу озера Маты на расстоянии 360 м от юго-западной границы села (2 и 3 пояса) (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Водозабор
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1346272±10153 кв.м
3.	Иные характеристики объекта	Согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 и выполненным расчётам зоны санитарной охраны 2 пояса для водозаборного участка на озере Маты для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения с. Харбала сельского поселения "Магасский наслег" Верхневилуйского улуса (района) Республики Саха (Якутия) вся акватория озера, на территории – удалена от уреза воды на 500 м вдоль всей береговой линии озера и совпадает с 3 поясом.

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-14, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	1198648,03	3391712,81	Картометрический метод	2,50	-
2	1198537,24	3391800,94	Картометрический метод	2,50	-
3	1198474,30	3391876,47	Картометрический метод	2,50	-
4	1198424,91	3391950,07	Картометрический метод	2,50	-
5	1198393,92	3392010,12	Картометрический метод	2,50	-
6	1198360,02	3392104,05	Картометрический метод	2,50	-
7	1198335,81	3392210,58	Картометрический метод	2,50	-
8	1198332,91	3392283,21	Картометрический метод	2,50	-
9	1198339,69	3392351,97	Картометрический метод	2,50	-
10	1198353,24	3392415,88	Картометрический метод	2,50	-
11	1198366,80	3392464,30	Картометрический метод	2,50	-
12	1198389,07	3392508,85	Картометрический метод	2,50	-
13	1198421,03	3392560,18	Картометрический метод	2,50	-
14	1198468,48	3392616,34	Картометрический метод	2,50	-
15	1198527,56	3392675,42	Картометрический метод	2,50	-
16	1198617,62	3392749,99	Картометрический метод	2,50	-
17	1198690,64	3392796,28	Картометрический метод	2,50	-

18	1198764,63	3392826,49	Картометрический метод	2,50	-
19	1198826,22	3392840,05	Картометрический метод	2,50	-
20	1198902,92	3392839,27	Картометрический метод	2,50	-
21	1198962,18	3392831,53	Картометрический метод	2,50	-
22	1199024,16	3392817,97	Картометрический метод	2,50	-
23	1199054,76	3392809,06	Картометрический метод	2,50	-
24	1199114,81	3392787,75	Картометрический метод	2,50	-
25	1199146,96	3392780,39	Картометрический метод	2,50	-
26	1199227,14	3392776,13	Картометрический метод	2,50	-
27	1199327,47	3392745,14	Картометрический метод	2,50	-
28	1199468,47	3392672,71	Картометрический метод	2,50	-
29	1199518,44	3392641,72	Картометрический метод	2,50	-
30	1199598,63	3392575,67	Картометрический метод	2,50	-
31	1199645,11	3392497,23	Картометрический метод	2,50	-
32	1199671,26	3392431,38	Картометрический метод	2,50	-
33	1199723,55	3392274,49	Картометрический метод	2,50	-
34	1199727,43	3392235,76	Картометрический метод	2,50	-
35	1199726,46	3392144,73	Картометрический метод	2,50	-
36	1199717,74	3392104,05	Картометрический метод	2,50	-
37	1199695,47	3392053,69	Картометрический метод	2,50	-
38	1199572,48	3391883,25	Картометрический метод	2,50	-
39	1199461,11	3391740,70	Картометрический метод	2,50	-
40	1199390,42	3391664,39	Картометрический метод	2,50	-
41	1199309,07	3391623,72	Картометрический метод	2,50	-
42	1199222,88	3391599,51	Картометрический метод	2,50	-
43	1199115,39	3391580,14	Картометрический метод	2,50	-
44	1199036,95	3391572,97	Картометрический метод	2,50	-

45	1198925,38	3391573,75	Картометрический метод	2,50	-
46	1198871,35	3391588,85	Картометрический метод	2,50	-
47	1198763,85	3391643,09	Картометрический метод	2,50	-
48	1198699,94	3391678,92	Картометрический метод	2,50	-
1	1198648,03	3391712,81	Картометрический метод	2,50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

**Правила и режим хозяйственного использования территорий
в границах зон санитарной охраны (ЗСО) водозаборного участка на оз.
Маты для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения с.
Харбала Сельского поселения «Магасский наслег» Верхневиллюйского
улуса Республики Саха (Якутия). Республика Саха (Якутия),
Верхневиллюйский район, с. Харбала, на северном берегу озера Маты
на расстоянии 360 м от юго-западной границы села**

В соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02, СП 31.13330.2021 в пределах зоны санитарной охраны водозабора устанавливаются следующие правила и режим хозяйственного использования территории.

Правила и режим по I поясу ЗСО

1. Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

2. Не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

3. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых

отходов, расположенные в местах, исключаящих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

4. Не допускается спуск любых сточных вод, в т.ч. сточных вод водного транспорта, а также купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды.

5. Акватория первого пояса ограждается буями и другими предупредительными знаками. На судоходных водоемах над водоприемником должны устанавливаться бакены с освещением.

Мероприятия по второму и третьему поясам ЗСО

1. Выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения, с разработкой конкретных водоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

2. Регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения.

3. Недопущение отведения сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод.

4. Все работы, в т.ч. добыча песка, гравия, дноуглубительные в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с государственного санитарно-эпидемиологического надзора лишь обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.

5. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих

положительное санитарно-эпидемиологическое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Российской Федерации.

6. При наличии судоходства необходимо оборудование дебаркадеров и брандвахт устройствами для сбора фановых и подсланевых вод и твердых отходов; оборудование на пристанях сливных станций и приемников для сбора твердых отходов.

Мероприятия по второму поясу

1. Не производятся рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса.

2. Запрещение расположения стойбищ и выпаса скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды водоснабжения.

3. Использование источников водоснабжения в пределах второго пояса ЗСО для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов.

4. В границах второго пояса зоны санитарной охраны запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды.

5. Границы второго пояса ЗСО на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначаются столбами со специальными знаками.

6. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

7. Не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции.

8. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

**Перечень мероприятий по поясам зон санитарной охраны (ЗСО)
водозаборного участка на оз. Маты для питьевого и хозяйственно-
бытового водоснабжения с. Харбала Сельского поселения «Магасский
наслед» Верхневиллюйского улуса Республики Саха (Якутия).
Республика Саха (Якутия), Верхневиллюйский район, с. Харбала, на
северном берегу озера Маты на расстоянии 360 м от юго-западной
границы села**

№ п/п	Мероприятия по улучшению санитарного состояния объекта	Срок исполнения	Исполнитель
Зона санитарной охраны первого пояса			
1	Ограждение 1 пояса ЗСО устанавливается в 100 м во всех направлениях по акватории водозабора и по прилегающему к водозабору берегу от линии уреза воды при летне-осенней межени. Ограждение должно быть выполнено согласно п. 15.4. СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Высота ограждения - 2,5 м. Обеспечить охрану 1 пояса ЗСО.	2-3 квартал 2026 г.	Администрация СП «Магасский наслед»
2	Обваловка 1 пояса ЗСО или устройство водоотводных канав для отвода поверхностного стока за пределы 1 пояса.	2-3 квартал 2026 г.	Администрация СП «Магасский наслед»
3	Соблюдение правил и режима на территории зон санитарной охраны водозабора.	постоянно	Администрация СП «Магасский наслед»
4	Разработка плана производственного контроля качества питьевой воды и его соблюдение на постоянной основе.	2026 г.	Администрация СП «Магасский наслед»
5	Установка локальной водозаборной очистной станции.	2031 г.	Администрация СП «Магасский наслед»
Зона санитарной охраны 2 и 3 пояса			

6	В пределах 500 м зоны от береговой линии не применять ядохимикаты и удобрения	постоянно	Руководители с/х предприятий, собственники садово-огородных участков
7	Границы 2 пояса ЗСО водозабора на пересечении дорог, пешеходных троп обозначить специальными знаками	рекомендуемый срок исполнения 3 года	Администрация СП «Магасский наслег»
8	Регулировать отведение территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов	постоянно	Администрация СП «Магасский наслег»
9	Не допускать отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, не отвечающих гигиеническим требованиям	постоянно	Руководители предприятий
10	Согласовывать добычу песка, гравия, донноуглубительные работы	постоянно	Руководители предприятий