

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)**

П Р И К А З

от “06” ноября 2025 г.

№151-ОД

г. Якутск

**О включении в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации достопримечательного места
«Чабыыда»**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Законом Республики Саха (Якутия) от 26.03.2015 1441-З N437-V «О реализации отдельных полномочий в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в Республике Саха (Якутия)», Положением об Управлении по охране объектов культурного наследия Республики Саха (Якутия), утвержденным Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) №15 от 13.01.2022г. и на основании заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы №6-25 от 19.09.2025 г., **п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить достопримечательное место «Чабыыда», XVII - нач. XX вв. (Республика Саха (Якутия), Хангаласский улус, сельское поселение “Техтюрский наслег”, местность Чабыыда) в качестве объекта культурного наследия регионального значения, вид объекта –достопримечательное место, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации с наименованием «Достопримечательное место «Чабыыда».

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложению № 1 к настоящему приказу с их описанием территории согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить правовой режим земельного участка объекта культурного наследия согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу государственного надзора, популяризации объектов культурного наследия, организационно-правовой работы, государственной службы и кадров:

4.1. Направить в филиал ППК "Роскадастр" по Республике Саха (Якутия) (для внесения границ территории в ЕГРН) и СП «Техтюрский наслег» (для размещения в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории).

4.2. Направить учетную документацию объекта культурного наследия в Министерство культуры Российской Федерации для регистрации в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

4.2. Не позднее 3 рабочих дней со дня подписания направить настоящий приказ для государственной регистрации и опубликования на официальном интернет-портале правовой информации <http://pravo.gov.ru/> в Государственный комитет юстиции Республики Саха (Якутия).

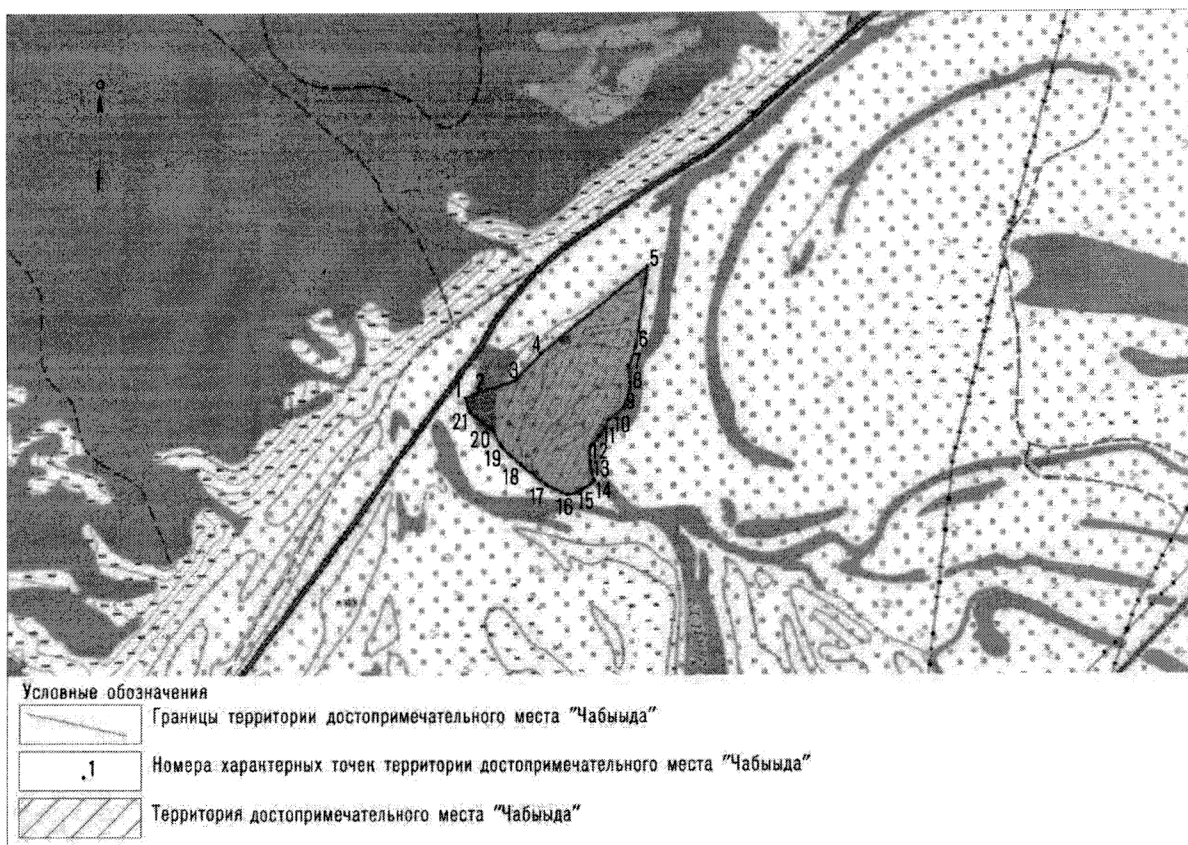
5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель



Н.А. Макаров

**Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Достопримечательное место «Чабыыда».**



**Описание границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Достопримечательное место «Чабыыда».**

1. В географическом отношении территория достопримечательного места представляет собой вытянутый подтреугольный участок современной голоценовой террасы, ограниченный с восточной стороны руслом р. Техтюрка, с южной - р.Улах, а с западной и северной стороны - участком региональной автодороги Р-004 «Умнас» (известной как Покровский тракт). Небольшой лесной массив расположен в северо-западной части участка.

2. Координаты поворотных точек границы выявленного объекта культурного наследия «Достопримечательное место «Чабыыда»:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-14, зона 4)	
	X	Y
1	933728.64	4555284.13
2	933750.87	4555335.19
3	933799.46	4555489.03
4	933910.57	4555597.90
5	934267.16	4556039.77
6	933940.15	4555990.93
7	933859.95	4555960.73
8	933790.55	4555967.85
9	933690.18	4555941.64
10	933636.55	4555876.40
11	933574.36	4555839.75
12	933529.03	4555802.33
13	933465.69	4555802.38
14	933387.60	4555818.60
15	933351.49	4555767.25
16	933331.99	4555709.75
17	933374.33	4555619.02
18	933455.43	4555513.85
19	933528.17	4555436.52
20	933601.54	4555394.07
21	933671.70	4555305.70
1	933728.64	4555284.13

ПРАВОВОЙ РЕЖИМ
земельного участка в границе территории объекта культурного
наследия регионального значения «Достопримечательное место
«Чабыыда».

В границах территории объекта культурного наследия «Достопримечательное место «Чабыыда» разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению.

На территории памятника запрещаются:

- 1) строительство объектов капитального строительства;
- 2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению природной среды объекта культурного наследия;

На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях