

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)**

П Р И К А З

от 10.10.2024 г.

№119 -ОД

г. Якутск

**О включении выявленного объекта культурного наследия «Амбар купца
И.В. Мигалкина» в единый государственный реестр объектов
культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия
регионального значения**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Законом Республики Саха (Якутия) от 26.03.2015 1441-3 N437-V «О реализации отдельных полномочий в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в Республике Саха (Якутия)», Положением об Управлении по охране объектов культурного наследия Республики Саха (Якутия), утвержденным Постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) №15 от 13.01.2022г. и на основании заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы б/н от 21.06.2023, п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Амбар купца И.В. Мигалкина» по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, местность Чочур Муран в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в

качестве объекта культурного наследия регионального значения с наименованием «Амбар купца И.В. Мигалкина. Вторая половина XIX в.» (далее –объект культурного наследия).

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложению № 1 к настоящему приказу с их описанием территории согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить правовой режим земельного участка объекта культурного наследия согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия:

4.1 Направить учетную документацию объекта культурного наследия в Министерство культуры Российской Федерации для регистрации в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

4.2 Направить в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Саха (Якутия) (для внесения границ территории в ЕГРН) и ГО «город Якутск» (для размещения в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории);

4.3. Не позднее 3 рабочих дней со дня подписания направить настоящий приказ для государственной регистрации и опубликования на официальном интернет-портале правовой информации <http://pravo.gov.ru/> в Государственный комитет юстиции Республики Саха (Якутия).

5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

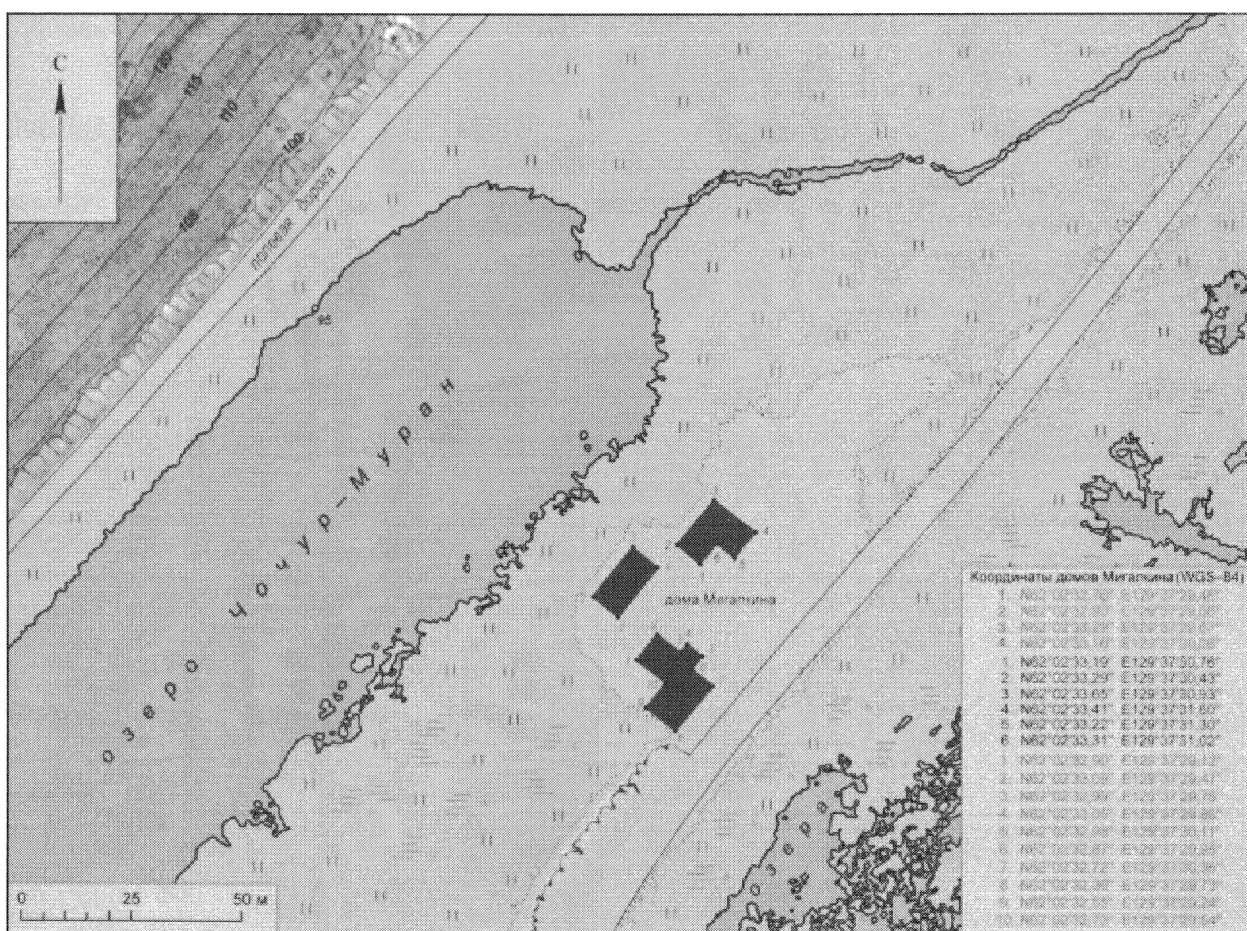
Руководитель



Н.А. Макаров

Приложение 1
к приказу Управления по охране
объектов культурного наследия РС (Я)
от « 10 » 10 2024 г. №119 -ОД

**Границы территории объекта культурного наследия регионального
значения «Амбар купца И.В. Мигалкина. Вторая половина XIX в.»**



Приложение №2
к приказу Управления по охране
объектов культурного наследия РС (Я)
от « 10 » 10 2024 г. № 119 -ОД

**Описание границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Амбар купца И.В. Мигалкина. Вторая
половина XIX в.»**

1. Границы памятника определены 4 точками (углами) поворота. Точка 1 располагается в западном углу здания. От точки 1 к точке 2 на северо-восток 14 м. От точки 2 к точке 3 на юго-восток 8 м. От точки 3 к точке 4 на юго-запад 14 м. От точки 4 к точке 1 на северо-запад 8 м.

Периметр памятника составляет 44 м. Площадь – 112 кв.м.

2. Координаты поворотных точек объекта «Амбар купца И.В. Мигалкина. Вторая половина XIX в.»:

Литер поворотной точки	МСК	
	X	Y
1	881722.72	532348.03
2	881731.88	532355.82
3	881728.08	532360.29
4	881718.92	532352.51

ПРАВОВОЙ РЕЖИМ

использования земельного участка в границе территории объекта культурного наследия регионального значения «Амбар купца И.В. Мигалкина. Вторая половина XIX в.»

В границах территории объекта культурного наследия «Амбар купца И.В. Мигалкина. Вторая половина XIX в.» запрещается хозяйственная и строительная деятельность, за исключением работ, направленных на обеспечение сохранности объекта культурного наследия и его архитектурно-исторического окружения.

На территории памятника запрещаются:

- 1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства;
- 2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;