



ПРАВЛЕНИЕ

САЛАЛТА

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08 декабря 2023 г.

№ 113

г. Якутск

**Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям Республики Саха (Якутия) на 2024 - 2028 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», руководствуясь постановлением Правительства РС (Я) от 22.11.2007 № 468 «Об утверждении Положения о Государственном комитете по ценовой Республики Саха (Якутия)» и приказом Государственного комитета по ценовой политике Республике Саха (Якутия) от 25.05.2020 № 21 «Об утверждении Положения о Правлении Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия)», Правление Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) п о с т а н о в л я е т:

1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям Республики Саха (Якутия) на 2024 - 2028 года согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования на поставку тепловой энергии (мощности) теплоснабжающими организациями потребителям Республики Саха (Якутия) на 2024-2028 годы, согласно приложениям № 2 - 5 к настоящему постановлению.

3. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, действуют с 01 января 2024 г. по 31 декабря 2028 г.

4. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации

Председатель

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Н.В. Бочков", is written over a faint, circular official stamp.

Н.В. Бочков

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям Республики Саха (Якутия) на 2024 - 2028 год**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар под давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
<b>Нюрбинский район</b>									
1.1.1	<b>ООО "ЖКХ "АЛЬТЕРНАТИВА" Город Нюрба &lt;*&gt;</b>	<b>Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения</b>							
1.1.1.1.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	12833,60	-	-	-	-	-
1.1.1.2.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	13263,62	-	-	-	-	-
1.1.1.3.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	13263,62	-	-	-	-	-
1.1.1.4.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	13 494,75	-	-	-	-	-
1.1.1.5.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	13 494,75	-	-	-	-	-
1.1.1.6.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	13811,22	-	-	-	-	-
1.1.1.7.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	13811,22	-	-	-	-	-
1.1.1.8.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	14175,00	-	-	-	-	-
1.1.1.9.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	14175,00	-	-	-	-	-
1.1.1.10.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2028 по 31.12.2028	14626,34	-	-	-	-	-
1.1.2		<b>Население (тарифы с учетом НДС)&lt;*&gt;</b>							

1.1.2.1.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	15400,32	-	-	-	-	-
1.1.2.2.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	15916,34	-	-	-	-	-
1.1.2.3.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	15916,34	-	-	-	-	-
1.1.2.4.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	16193,70	-	-	-	-	-
1.1.2.5.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	16193,70	-	-	-	-	-
1.1.2.6.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	16573,46	-	-	-	-	-
1.1.2.7.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	16573,46	-	-	-	-	-
1.1.2.8.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	17010,00	-	-	-	-	-
1.1.2.9.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	17010,00	-	-	-	-	-
1.1.2.10.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2028 по 31.12.2028	17551,61	-	-	-	-	-
<b>Сунтарский район</b>									
2.1.1		<b>Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения</b>							
2.1.1.1.	<b>ООО "Теплострой" Село Сунтар &lt;***&gt;</b>	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3548,65	-	-	-	-	-
2.1.1.2.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	4450,72	-	-	-	-	-
2.1.1.3.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	4450,72	-	-	-	-	-
2.1.1.4.		одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	4555,10	-	-	-	-	-

2.1.1.5.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	4555,10	-	-	-	-	-
2.1.1.6.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	4677,07	-	-	-	-	-
2.1.1.7.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	4677,07	-	-	-	-	-
2.1.1.8.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	4814,48	-	-	-	-	-
2.1.1.9.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	4814,48	-	-	-	-	-
2.1.1.10.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2028 по 31.12.2028	4979,64	-	-	-	-	-
2.1.2	<b>Население (тарифы с учетом НДС)&lt;*&gt;</b>							
2.1.2.1.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3548,65	-	-	-	-	-
2.1.2.2.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	4450,72	-	-	-	-	-
2.1.2.3.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	4450,72	-	-	-	-	-
2.1.2.4.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	4555,10	-	-	-	-	-
2.1.2.5.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	4555,10	-	-	-	-	-
2.1.2.6.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	4677,07	-	-	-	-	-
2.1.2.7.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	4677,07	-	-	-	-	-
2.1.2.8.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	4814,48	-	-	-	-	-
2.1.2.9.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	4814,48	-	-	-	-	-

2.1.2.1 0.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2028 по 31.12.2028	4979,64	-	-	-	-	-
<b>ГО Якутск</b>									
3.1.1	<b>ООО "Квартал 36" Город Якутск &lt;***&gt;</b>	<b>Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения</b>							
3.1.1.1.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2216,84	-	-	-	-	-
3.1.1.2.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2546,38	-	-	-	-	-
3.1.1.3.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2546,38	-	-	-	-	-
3.1.1.4.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2603,52	-	-	-	-	-
3.1.1.5.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2603,52	-	-	-	-	-
3.1.1.6.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	2667,40	-	-	-	-	-
3.1.1.7.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2667,40	-	-	-	-	-
3.1.1.8.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2737,96	-	-	-	-	-
3.1.1.9.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2737,96	-	-	-	-	-
3.1.1.1 0.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2820,04	-	-	-	-	-
3.1.2		<b>Население (тарифы с учетом НДС)&lt;*&gt;</b>							
3.1.2.1.	одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2216,84	-	-	-	-	-	
3.1.2.2.	одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2546,38	-	-	-	-	-	
3.1.2.3.	одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025	2546,38	-	-	-	-	-	

			по 30.06.2025						
3.1.2.4.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2603,52	-	-	-	-	-
3.1.2.5.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2603,52	-	-	-	-	-
3.1.2.6.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	2667,40	-	-	-	-	-
3.1.2.7.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2667,40	-	-	-	-	-
3.1.2.8.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2737,96	-	-	-	-	-
3.1.2.9.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2737,96	-	-	-	-	-
3.1.2.1 0.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2820,04	-	-	-	-	-
3.2.1		<b>Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения</b>							
3.2.1.1.	<b>ООО "Квартал 103- услуги" Город Якутск &lt;***&gt;</b>	одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1909,45	-	-	-	-	-
3.2.1.2.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2088,73	-	-	-	-	-
3.2.1.3.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2088,73	-	-	-	-	-
3.2.1.4.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2148,41	-	-	-	-	-
3.2.1.5.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2148,41	-	-	-	-	-
3.2.1.6.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	2212,03	-	-	-	-	-
3.2.1.7.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2212,03	-	-	-	-	-

3.2.1.8.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2280,72	-	-	-	-	-
3.2.1.9.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2280,72	-	-	-	-	-
3.2.1.1 0.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2357,46	-	-	-	-	-
3.2.2	<b>Население (тарифы с учетом НДС)&lt;*&gt;</b>							
3.2.2.1.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1909,45	-	-	-	-	-
3.2.2.2.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2088,73	-	-	-	-	-
3.2.2.3.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2088,73	-	-	-	-	-
3.2.2.4.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2148,41	-	-	-	-	-
3.2.2.5.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2148,41	-	-	-	-	-
3.2.2.6.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	2212,03	-	-	-	-	-
3.2.2.7.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2212,03	-	-	-	-	-
3.2.2.8.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2280,72	-	-	-	-	-
3.2.2.9.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2280,72	-	-	-	-	-
3.2.2.1 0.	одно-ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2357,46	-	-	-	-	-

<\*> - выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<\*\*\*> - организация является плательщиком НДС.

<\*\*\*\*> - организация не является плательщиком НДС.

**Долгосрочные параметры регулирования для организации ООО "ЖКХ  
АЛЬТЕРНАТИВА потребителям муниципального района «Нюрбинский район»  
Республики Саха (Якутия), в отношении которых применяется метод индексации  
при расчете тарифов на тепловую энергию**

N п/п	Наименование регулируемой организации	год	Базовый уровень операционн ых расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Норматив ный уровень прибыли
			Тыс.руб.	%	%
1	<b>ООО «ЖКХ АЛЬТЕРНАТИВА» 98626101001 Город Нюрба</b>	2024	2 531,11	-	0
2		2025	-	3,5	0
3		2026	-	2,5	0
4		2027	-	2,0	0
5		2028	-	1,0	0



**Долгосрочные параметры регулирования для организации ООО «Теплострой»  
потребителям муниципального района «Сунтарский улус (район)» Республики  
Саха (Якутия), в отношении которых применяется метод индексации при расчете  
тарифов на тепловую энергию**

N п/п	Наименование регулируемой организации	год	Базовый уровень операционн ых расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Норматив ный уровень прибыли
			Тыс.руб.	%	%
1	<b>ООО "Теплострой" 98648455101 Село Сунтар</b>	2024	8 566,48	-	0
2		2025	-	3,5	0
3		2026	-	2,5	0
4		2027	-	2,0	0
5		2028	-	1,0	0

**Долгосрочные параметры регулирования для организации ООО «Квартал 36»  
потребителям городского округа «город Якутск» Республики Саха (Якутия), в  
отношении которых применяется метод индексации при расчете  
тарифов на тепловую энергию**

N п/п	Наименование регулируемой организации	год	Базовый уровень операционн ых расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Норматив ный уровень прибыли
			Тыс.руб.	%	%
1	<b>ООО "Квартал 36" 98701000001 Город Якутск</b>	2024	9 009,33	-	0
2		2025	-	3,5	0
3		2026	-	2,5	0
4		2027	-	2,0	0
5		2028	-	1,0	0

**Долгосрочные параметры регулирования для организации ООО «Квартал 103-услуги» потребителям городского округа «город Якутск» Республики Саха (Якутия), в отношении которых применяется метод индексации при расчете тарифов на тепловую энергию**

N п/п	Наименование регулируемой организации	год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
			Тыс.руб.	%	%
1	<b>ООО «Квартал 103-услуги» 98701000001 Город Якутск</b>	2024	17 704,41	-	0
2		2025	-	3,5	0
3		2026	-	2,5	0
4		2027	-	2,0	0
5		2028	-	1,0	0