

**ДЕПАРТАМЕНТ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)**  
**ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

**П Р И К А З**

от 02.06. 2023 г.

№ 56-02

г. Якутск

**О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия «Здание кинотеатра «Центральный», расположенного по адресу: г. Якутск, просп. Ленина, 12, в Перечень выявленных объектов культурного наследия Республики Саха (Якутия)**

В соответствии со статьей 16.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", статьи 9 Закона Республики Саха (Якутия) от 26.03.2015 1441-З N 437-V "О реализации отдельных полномочий в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в Республике Саха (Якутия), на основании Протокола заседания Общественного Совета Депохраны ОКН РС(Я) от 14.03.2023 г **п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия Республики Саха (Якутия) объект, обладающий признаками объекта культурного наследия: **«Здание кинотеатра «Центральный», расположенного по адресу: г. Якутск, просп. Ленина, 12.**

2. Утвердить границу территории выявленного объекта культурного наследия согласно приложению № 1 к настоящему приказу с их описанием территории согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить правовой режим земельного участка выявленного объекта культурного наследия согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу государственной охраны объектов культурного наследия (Адаменко А. М.)

4.1. Разместить настоящий приказ на официальном сайте.

4.2. Не позднее трех рабочих дней направить заявителю, собственникам и иным законным владельцам объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), Городской округ «Якутск», г. Якутск, просп.Ленина,12, уведомление о включении в Перечень выявленных объектов культурного наследия Республики Саха (Якутия).

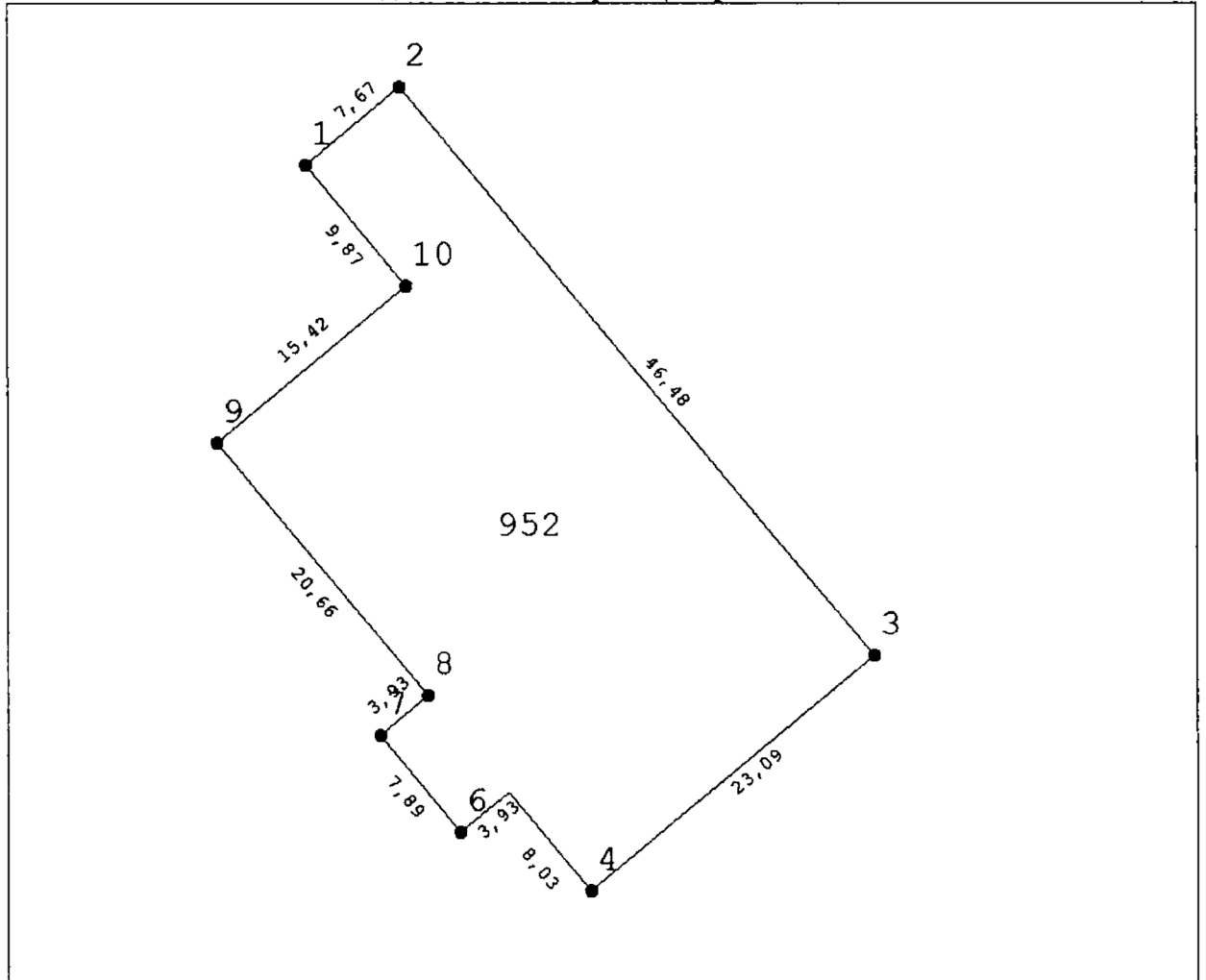
5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

И. о. руководителя



Г. М. Терентьев

**Границы территории выявленного объекта культурного наследия  
«Здание кинотеатра «Центральный»»**



Заказчик: Департамент РС(Я) по охране объектов культурного наследия	Съемка выполнена	2023 г.
Объект: «Здание кинотеатра «Центральный»»	Масштаб	1:1000
Местоположение	Республика Саха (Якутия), Городской округ «город Якутск», г. Якутск, пр. Ленина 12	
Исполнитель	Бурнашева А. И.	
Лист: 1	Листов: 1	Экз.: 1
		Дата: 2023

ОПИСАНИЕ  
границ территории выявленного объекта культурного наследия  
«Здание кинотеатра «Центральный»»

1. Границы памятника определяются 10 точками (углами) поворота. Точка 1 располагается в северо-восточном углу. От точки 1 к точке 2 на северо-восток 7,67 м. От точки 2 к точке 3 на юго-восток 46,48 м. От точки 3 к точке 4 юго-запад 23,09 м. От точки 4 к точке 5 северо-запад 8,03 м. От точки 5 к точке 6 юго-запад 3,93 м. От точки 6 к точке 7 на северо-запад 7,89 м. От точки 7 к точке 8 на северо-восток 3,93 м. От точки 8 к точке 9 на северо-запад 20,66 м. От точки 9 к точке 10 на северо-восток 15,42 м. От точки 10 к точке 1 на северо-запад 9,87 м.

Периметр памятника составляет 146,97 м.

Площадь памятника – 952 кв.м 2.

Координаты поворотных точек границы выявленного объекта культурного наследия «Здание кинотеатра «Центральный»»:

Литер поворотной точки	Координаты поворотных точек в МСК	
	X	Y
1	970521.20	5257995.83
2	970526.10	5258001.73
3	970490.37	5258031.42
4	970475.61	5258013.66
5	970481.79	5258008.53
6	970479.29	5258005.50
7	970485.36	5258000.46
8	970487.87	5258003.48
9	970503.76	5257990.28
10	970513.61	5258002.14
1	970521.20	5257995.83

**ПРАВОВОЙ РЕЖИМ**  
использования земельного участка в границе территории выявленного объекта  
культурного наследия  
**«Здание кинотеатра «Центральный»»**

В границах территории выявленного объекта культурного наследия «Здание кинотеатра «Центральный» запрещается хозяйственная и строительная деятельность, за исключением работ, направленных на обеспечение сохранности объекта культурного наследия и его архитектурно-исторического окружения.

На территории памятника запрещаются:

- 1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;
- 2) проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;