



---

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«18» ноября 2022 г.

№ 238

г. Якутск

**Об установлении долгосрочных тарифов и долгосрочных параметров регулирования на питьевую воду (питьевое водоснабжение), поставляемую АО «Теплоэнергия» потребителям городского округа «город Якутск» Республики Саха (Якутия) на 2023 - 2027 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», руководствуясь постановлением Правительства РС (Я) от 22 ноября 2007 года № 468 «Об утверждении Положения о Государственном комитете по ценовой политике Республики Саха (Якутия)» и приказом Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) от 25 мая 2020 года № 21 «Об утверждении Положения о Правлении Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия)», Правление Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) п о с т а н о в л я е т:

1. Установить долгосрочные тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), поставляемую АО «Теплоэнергия» потребителям городского округа «город Якутск» Республики Саха (Якутия) на 2023-2027 годы, согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования для организации АО «Теплоэнергия» согласно приложениям №2-5 к настоящему постановлению.

3. В пунктах 12.1.10, 12.2.10, 13.1.10, 13.2.10 приложения к постановлению ГКЦ РС(Я) от 08 декабря 2017 года № 594 «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), поставляемую организациями коммунального

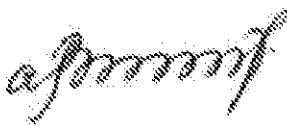
комплекса потребителям муниципального образования ГО «город Якутск» Республики Саха (Якутия) на 2018 - 2022 годы» в столбце «Период» слова «по 31.12.2022» заменить словами «по 30.11.2022».

4. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления на 2023 год, вводятся в действие с 01 декабря 2022 года.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 01 декабря 2022 года и действует по 31 декабря 2027 года.

6. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

**Председатель**



**А.Б. Винокурова**

**ТАРИФЫ**  
**на питьевую воду (питьевое водоснабжение), поставляемую**  
**АО «Теплоэнергия» потребителям муниципального образования ГО «город Якутск»**  
**Республики Саха (Якутия) на 2023 - 2027 годы**

п/п №	Наименование организации	Период	Тариф на питьевую воду, одноставочный, руб./м3
1.1.	АО "Теплоэнергия" (п. Марха) <*>	Прочие потребители	
1.1.1.		с 01.12.2022 по 31.12.2023	30,64
1.1.2.		с 01.01.2024 по 30.06.2024	30,64
1.1.3.		с 01.07.2024 по 31.12.2024	31,49
1.1.4.		с 01.01.2025 по 30.06.2025	31,49
1.1.5.		с 01.07.2025 по 31.12.2025	32,38
1.1.6.		с 01.01.2026 по 30.06.2026	32,38
1.1.7.		с 01.07.2026 по 31.12.2026	33,58
1.1.8.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	33,58
1.1.9.		с 01.07.2027 по 31.12.2027	34,92
1.2.		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>	
1.2.1.		с 01.12.2022 по 31.12.2023	36,77
1.2.2.		с 01.01.2024 по 30.06.2024	36,77
1.2.3.		с 01.07.2024 по 31.12.2024	37,79
1.2.4.		с 01.01.2025 по 30.06.2025	37,79
1.2.5.		с 01.07.2025 по 31.12.2025	38,86
1.2.6.		с 01.01.2026 по 30.06.2026	38,86
1.2.7.		с 01.07.2026 по 31.12.2026	40,30
1.2.8.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	40,30
1.2.9.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	41,90	
2.1.	АО "Теплоэнергия" (по объектам, принятым от ООО "Мархинская теплоэнергетическая компания") <*>	Прочие потребители	
2.1.1.		с 01.12.2022 по 31.12.2023	49,38
2.1.2.		с 01.01.2024 по 30.06.2024	49,38
2.1.3.		с 01.07.2024 по 31.12.2024	50,81
2.1.4.		с 01.01.2025 по 30.06.2025	50,81
2.1.5.		с 01.07.2025 по 31.12.2025	52,26
2.1.6.		с 01.01.2026 по 30.06.2026	52,26
2.1.7.		с 01.07.2026 по 31.12.2026	54,18
2.1.8.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	54,18
2.1.9.		с 01.07.2027 по 31.12.2027	56,34
2.2.		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>	
2.2.1.		с 01.12.2022 по 31.12.2023	59,26
2.2.2.		с 01.01.2024 по 30.06.2024	59,26
2.2.3.		с 01.07.2024 по 31.12.2024	60,97
2.2.4.		с 01.01.2025 по 30.06.2025	60,97
2.2.5.		с 01.07.2025 по 31.12.2025	62,71
2.2.6.		с 01.01.2026 по 30.06.2026	62,71
2.2.7.		с 01.07.2026 по 31.12.2026	65,02
2.2.8.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	65,02
2.2.9.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	67,61	

<\*> выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Примечание: население, проживающее в жилищном фонде, оплачивает коммунальную услугу в соответствии с льготным тарифом, устанавливаемым на основании Закона РС (Я) от 05.12.2013 1235-З № 25-V «О льготных тарифах на сжиженный газ, электрическую и тепловую энергию (мощность), водоснабжение и водоотведение».

<\*> - организация является плательщиком НДС.

<\*\*\*> - организация не является плательщиком НДС.

**Долгосрочные параметры регулирования для организации АО «Теплоэнергия» потребителям муниципального образования ГО «город Якутск» Республики Саха (Якутия) в сфере водоснабжения, в отношении которых применяется метод индексации при расчете тарифов на услуги водоснабжения на 2023-2027 годы**

N п/п	Наименование регулируемой организации	год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергоэффе ктивности
			Тыс.руб.	%	%	
1.1.	АО "Теплоэнергия" (п.Марха) <*>	2023	1353,10	-	-	Согласно приложению №15 к постановлению
1.2.		2024	-	3,50	-	Согласно приложению №15 к постановлению
1.3.		2025	-	3,00	-	Согласно приложению №15 к постановлению
1.4.		2026	-	2,50	-	Согласно приложению №15 к постановлению
1.5.		2027	-	1,50	-	Согласно приложению №15 к постановлению

**Долгосрочные параметры регулирования для организации АО «Теплоэнергия» потребителям муниципального образования ГО «город Якутск» Республики Саха (Якутия) в сфере водоснабжения, в отношении которых применяется метод индексации при расчете тарифов на услуги водоснабжения на 2023-2027 годы**

N п/п	Наименование регулируемой организации	год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергоэффе ктивности
			Тыс.руб.	%	%	
1.1.	АО "Теплоэнергия" (по объектам, принятым от ООО "Мархинская теплоэнергетич еская компания») <*>	2023	2274,73	-	-	Согласно приложению №15 к постановлению
1.2.		2024	-	3,50	-	Согласно приложению №15 к постановлению
1.3.		2025	-	3,00	-	Согласно приложению №15 к постановлению
1.4.		2026	-	2,50	-	Согласно приложению №15 к постановлению
1.5.		2027	-	1,50	-	Согласно приложению №15 к постановлению

**Показатели энергоэффективности объектов водоснабжения  
по предприятию АО «Теплоэнергия» (п.Марха)  
ГО «город Якутск» на 2023-2027 годы**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027
<b>1</b>	<b>Показатели энергетической эффективности</b>						
1.2	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64
1.2	удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды для открытой системы теплоснабжения	Гкал/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды для закрытой системы теплоснабжения	Гкал/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/куб. м	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74

**Показатели энергоэффективности объектов водоснабжения  
по предприятию АО «Теплоэнергия» (по объектам, принятым  
от ООО «Мархинская теплоэнергетическая компания»)  
ГО «город Якутск» на 2023-2027 годы**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2023	2024	2025	2026	2027
1	<b>Показатели энергетической эффективности</b>						
1.2	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87
1.2	удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды для открытой системы теплоснабжения	Гкал/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды для закрытой системы теплоснабжения	Гкал/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/куб. м	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06