



П Р И К А З

« 25 » октября 20 19 г.

№ 351

г. Якутск

О внесении изменений в приказ Министерства строительства Республики Саха (Якутия) от 12.04.2019 г. № 72 «Об утверждении стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, предназначенного для определения в 2019 году размера предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, используемого при приобретении (строительстве) жилых помещений и приобретения жилых помещений на вторичном рынке, в рамках реализации мероприятия «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда»

В целях реализации мероприятия «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы» в рамках подпрограммы «Обеспечение граждан доступным и комфортным жильем» государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем и повышение качества жилищно-коммунальных услуг на 2018-2020 годы», утвержденной Указом Главы Республики Саха (Якутия) от 25 октября 2017 г. № 2165, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ Министерства строительства Республики Саха (Якутия) от 12.04.2019 г. №72 «Об утверждении стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, предназначенного для определения в 2019 году размера предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, используемого при приобретении (строительстве) жилых помещений и приобретения жилых помещений на вторичном рынке, в рамках реализации мероприятия «Переселение граждан из ветхого аварийного жилищного фонда» изменение, изложив приложение в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра Е.Е. Афанасьева.

Министр

П.А. Аргунов

Стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, предназначенного для определения в 2019 году размера предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, используемого при приобретении (строительстве) жилых помещений и приобретения жилых помещений на вторичном рынке, в рамках реализации мероприятия «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы» подпрограммы «Обеспечение граждан доступным и комфортным жильем» государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем и повышение качества жилищно-коммунальных услуг на 2018 – 2022 годы»

№	Муниципальные районы, городские округа Республики Саха (Якутия)	Населенный пункт	Предельная стоимость одного квадратного метра жилья на вторичном рынке 2019 года, рублей*	Предельная стоимость строительства (приобретения) 1 кв. метра общей площади жилья по видам конструкций объектов жилищного строительства, рублей		
				Каменные	Быстровозводимые	Деревянные
1	МР «Абыйский улус (район)»	п. Белая Гора	-	110 399	86 930	75 646
2	МО «Алданский район»	г. Алдан	52 842	71 879	65 140	54 629
2.1	МО "город Томмот"	г. Томмот	28 276	71 879	65 140	54 629
3	МО «Алланховский улус (район)»	п. Чокурдах	-	114 079	87 458	76 063
3.1	МО СП «Юкагирский национальный наслег»	с. Оленегорск	-	116 633	88 076	76 681
3.2	МО СП «Берелехский наслег»	с. Чкалов	-	117 214	88 217	76 822
4	МР «Амгинский улус (район)»	с. Амга	-	78 775	66 480	59 489
5	МО «Анабарский национальный (долганово-эвенкийский) улус (район)»	с. Саскылах	-	154 075	95 954	82 775
6	МО «Булунский улус (район)»	п. Тикси	-	91 321	79 313	69 628
7	МР «Верхневилуйский улус (район)»	с. Верхневилуйск	51 840	80 740	67 284	60 268
8	МР «Верхнеколымский улус (район)»	п. Зырянка	-	106 992	84 528	73 748
9	МО «Верхоянский район»	п. Батагай	-	123 518	102 226	85 586
10	МР «Вилуйский улус (район)»	г. Вилуйск	57 885	80 265	66 993	60 037
10.1.	МО "Поселок Кысыл-Сыр"	п. Кысыл-Сыр	-	80 265	66 993	60 037
10.2.	МО "Халбакинский наслег"	с. Тосу	-	80 265	66 993	60 037
11	МР «Горный улус»	с. Бердигестях	-	78 840	67 227	60 221
12	МР «Жиганский национальный эвенкийский район»	с. Жиганск	-	85 597	80 954	70 924
13	МО «Кобяйский улус (район)»	п. Сангар	-	77 821	66 409	59 576
14	МО «Ленский район»	г. Ленск	58 000	81 045	65 418	58 793
14.1	МО «Поселок Витим»	п. Витим	45 334	-	-	-
15	МР «Мегино-Кангаласский улус»	с. Майя	56 923	76 328	65 417	58 792
15.1.	МО "Поселок Нижний Бестях"	п. Нижний Бестях	-	76 328	65 417	58 792
15.2.	МО "Нерюктяйинский наслег"	с. Павловск	56 923	76 328	65 417	58 792
16	МО «Мирнинский район»	г. Мирный	72 222	91 938	74 695	66 118
16.1	МО «Поселок Айхал»	п. Айхал	41 618	-	-	-
16.2	МО «Поселок Чернышевский»	п. Чернышевский	18 525	-	-	-
16.3	МО «Поселок Светлый»	п. Светлый	18 300	-	-	-
16.4	МО "Поселок Алмазный"	п. Алмазный	24 852	-	-	-
17	МО «Момский район»	с. Хонуу	-	117 756	88 304	76 731
18	МО «Намский улус»	с. Намцы	-	76 328	65 767	59 069
18.1.	МО "Салбанский наслег"	с. Ергелех	-	76 328	65 767	59 069
18.2.	МО "Таастахский наслег"	с. Хонгор-Бие	-	76 328	65 767	59 069
18.3.	МО "Хатырыкский наслег"	с. Столбы	-	76 328	65 767	59 069
18.4.	МО "Хомустахский 1-ый наслег"	с. Кысыл-Сыр	-	76 328	65 767	59 069
19	МО «Нерюнгринский район»	г. Нерюнгри	41 349	72 553	59 285	53 805
19.1	ГП «Поселок Беркакит»	п. Беркакит	29 819	-	-	-
19.2	МО «Поселок Чульман»	п. Чульман	29 950	72 553	59 285	53 805
19.3	МО «Поселок Серебряный Бор»	п. Серебряный Бор	32 996	72 553	59 285	53 805

19.4.	СП "Иенгринский эвенкийский национальный наслег"	с. Иенгра	-	72 553	59 285	53 805
20	МР «Нижнеколымский район»	п. Черский	-	103 975	85 133	74 226
21	МР «Нюрбинский район»	г. Нюрба	-	81 218	68 056	60 734
22	МО «Оймяконский улус (район)»	п. Усть-Нера	-	93 610	82 346	72 024
23	МР «Олекминский район»	г. Олекминск	-	78 216	66 184	59 255
24	МР «Оленекский эвенкийский национальный район»	с. Оленек	-	118 371	89 215	77 451
24.1	МО «Жилиндинский национальный наслег»	с. Жилинда	-	123 648	90 485	78 708
25	МО «Среднеколымский улус (район)»	г. Среднеколымск	-	105 698	84 118	73 424
26	МР «Сунтарский улус (район)»	с. Сунтар	68 000	82 644	68 114	60 780
26.1.	МО "Плимнирский наслег"	с. Плимнир	-	82 644	68 114	60 780
26.2.	МО "Туойдахский наслег"	с. Туойдах	-	82 644	68 114	60 780
27	МР «Таттинский улус»	с. Ытык-Кюель	-	79 386	67 005	59 904
28	МР «Томпонский район»	п. Хандыга	32 650	80 508	68 307	60 933
28.1	МО «Томпонский национальный (эвенкийский) наслег»	с. Тополюное	-	83 760	69 191	61 809
29	МР «Усть-Алданский улус (район)»	с. Борогоңы	-	77 146	66 305	59 351
29.1.	МО "Берт-Усовский наслег"	с. Сырдах	-	77 146	66 305	59 351
29.2.	МО "Курбусахский наслег"	с. Балаганнах	-	77 146	66 305	59 351
29.3.	МО "Наяхинский наслег"	с. Балыктах	-	77 146	66 305	59 351
30	МР «Усть-Майский улус (район)»	п. Усть-Мая	-	81 286	69 281	61 703
30.1	ГП «Поселок Солнечный»	п. Солнечный	-	84 305	70 104	62 520
31	МО «Усть-Янский улус (район)»	п. Депутатский	-	139 562	99 938	85 923
32	МР «Хангаласский улус»	г. Покровск	62 434	73 409	65 183	58 607
32.1	МО «Поселок Мохсоголлох»	п. Мохсоголлох	45 749	73 409	65 183	58 607
33	МО «Чурапчинский улус (район)»	с. Чурапча	-	78 843	66 596	59 581
33.1.	МО "Хадарский наслег"	с. Юрюнг-Кюель	-	78 843	66 596	59 581
34	МО «Эвено-Бытантайский национальный улус»	с. Батагай-Алыта	-	129 410	93 258	80 646
35	ГО «город Якутск»	г. Якутск	86 893	74 876	64 775	58 285
36	МО ГО «Жатай» (с учетом применения энергоэффективных технологий)	п. Жатай	-	82 944	64 775	58 285

Расчеты произведены ГАУ «Региональный центр Республики Саха (Якутия) по ценообразованию в строительстве»

* по данным муниципальных образований