



УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО И ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)

ПРИКАЗ

«30» сентября 2018 г.

№ 07

г. Якутск

О внесении изменений в приказ Управления госстройжилнадзора РС(Я) от 15 августа 2014г. № 37 «Об утверждении форм отчетов владельца специального счета и Регионального оператора о поступлении взносов на капитальный ремонт и о размере остатка средств на специальном счете и на счете Регионального оператора»

В целях приведения в соответствие с Федеральным Законом «О внесении изменений в Жилищный Кодекс Российской Федерации и статью 4 Федерального Закона "О внесении изменений в Жилищный Кодекс Российской Федерации и Федеральный Закон "о водоснабжении и водоотведении"», приказываю:

1. В приказ Управления госстройжилнадзора РС(Я) от 15 августа 2014г. № 37 «Об утверждении форм отчетов владельца специального счета и Регионального оператора о поступлении взносов на капитальный ремонт и о размере остатка средств на специальном счете и на счете Регионального оператора» внести следующие изменения и дополнения:

1.1 Пункт 1 приказа изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить форму ежемесячного отчета владельца специального счёта о размере средств, начисленных в качестве взносов на капитальный ремонт, сведения о размере средств, поступивших в качестве взносов на капитальный ремонт, сведения о размере израсходованных средств на капитальный ремонт со специального счета, сведения о заключении договора займа и (или) кредитного

договора на проведение капитального ремонта с приложением заверенных копий таких договоров, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.».

1.2. В подпункте 5.1 пункта 5 приказа после слов «на бумажном и» дополнить словами « (или)».

1.3. В подпункте 5.2 пункта 5 приказа после слов «на бумажном и» дополнить словами « (или)».

1.4. Приложение №1 к приказу от 15 августа 2014 г. изложить в новой редакции согласно приложению №1 к настоящему приказу.

1.5. Приложение №2 к приказу от 15 августа 2014 г. изложить в новой редакции согласно приложению №2 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на руководителя отдела контроля за капитальным ремонтом многоквартирных домов Управления Сударева Д.В.

3. Настоящий приказ направить на государственную регистрацию в Министерство по развитию институтов гражданского общества Республики Саха (Якутия), после - на официальное опубликование и разместить на сайте Управления в сети Интернет.

Руководитель



Н.Г. Чусовская

Ежемесячный отчёт владельца специального счёта о поступлении взносов на капитальный ремонт за ММ.ГГ.

Адрес многоквартирного дома (МКД):

Характеристика МКД: деревянный / каменный (нужное подчеркнуть)

Действующие тарифы: _____ /жилое помещение/ _____ /нежилое помещение/

Наименование банка:

№ счёта:

БИК банка:

ИНН банка:

S жилых помещений МКД, кв. м.	S нежилых помещений МКД, кв. м.	Общая S помещений МКД, кв. м. (1+2)	Начислено взносов в фонд капитального ремонта по источникам за отчетный месяц, руб.		Сведения о размере средств, поступивших на специальный счет из разных источников, руб.			Сведения о размере средств финансовой поддержки, предоставленной в соответствии со статьей 191 Жилищного кодекса Российской Федерации, руб.	Сведения о размере израсходованных средств на капитальный ремонт со специального счета, руб.	Сведения о заключении договора займа и (или) кредитного договора на проведение капитального ремонта (при наличии указать реквизиты договора)
			Сведения о размере средств, начисленных в качестве взносов* на капитальный ремонт, руб.	Начисление пеней за несвоевременную уплату взносов**	средства взносов полученные от собственников помещений, руб.	средства полученные (от банка) за пользование денежными средствами, находящимися на специальном счете, руб.	иные источники***			
1	2	3	4	5	6	6.1	6.2	7	8	9

Председатель (правления) ТСЖ(ЖСК) / (Генеральный) директор /

м.п.

Расшифровка

ДД.ММ.ГГ

Исполнитель:

Телефон:

* - взносы на капитальный ремонт, уплаченные собственниками помещений в многоквартирном доме (тариф помноженный на площадь помещения);

** - проценты, уплаченные собственниками таких помещений в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт,

*** - средства товарищества собственников жилья, в том числе доходы от хозяйственной деятельности товарищества собственников жилья, которые направлены по решению собственников помещений в многоквартирном доме, решению членов товарищества собственников жилья, принятых в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, уставом товарищества собственников жилья, на формирование фонда капитального ремонта в счет исполнения обязанности собственников помещений в многоквартирном доме по уплате взносов на капитальный ремонт.

Приложение №2 к приказу Управления государственного строительного и жилищного надзора РС(Я) от 30.01.18 № 07

Приложение №2 к приказу Управления государственного строительного и жилищного надзора РС(Я) от 15 августа 2014 г. № 37

Ежегодный отчёт владельца специального счёта о размере остатка средств на специальном счете по состоянию на 31.12.20__ года

Адрес многоквартирного дома:

Наименование банка

№ счёта

БИК банка

ИНН банка

Остаток денежных средств на специальном счете на начало отчетного года, руб.

Остаток денежных средств на специальном счете на конец отчетного года, руб.

1

2

Председатель (правления) ТСЖ(ЖСК) / (Генеральный) директор /
м.п.

Расшифровка

ДД.ММ.ГГ

Исполнитель:

Телефон: