ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)

САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН
БЫРАБЫЫТАЛЫСТЫБАТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 03 ноября 2026 г. № 397

О внесении изменений в постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 26 сентября 2023 г. № 484 «Об утверждении порядка предоставления компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан, проживающим на территории Республики Саха (Якутия)»

В соответствии с Федеральным законом от 24 июня 2025 г. № 177-ФЗ «О внесении изменений в статьи 155 и 171 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьи 6 и 7 Федерального закона «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» Правительство Республики Саха (Якутия) п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 26 сентября 2023 г. № 484 «Об утверждении порядка предоставления компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан, проживающим на территории Республики Саха (Якутия)»:

1) в пункте 3 слова «Садовникова Д.Д.» заменить словами «Бочкова Н.В.»;

2) в порядке предоставления компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан, проживающим на территории Республики Саха (Якутия):

а) в абзаце первом пункта 1.4 слова «Компенсация осуществляется в отношении следующих отдельных категорий, проживающих» заменить словами «Право на компенсацию имеют отдельные категории граждан, проживающих»;

б) пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Компенсация предоставляется категориям граждан, соответствующим требованиям, установленным пунктами 1.4 и 1.7

настоящего порядка, в отношении жилого помещения по месту их жительства (регистрации).»;

в) дополнить пунктом 2.3 следующего содержания:

«2.3. При нахождении жилого помещения в общей долевой собственности заявителем является один из собственников, за исключением случаев разделения лицевых счетов на оплату взносов на капитальный ремонт по соглашению сторон либо по решению суда.»;

г) пункт 3.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Заявитель вправе представить в уполномоченную организацию документы, которые в соответствии с пунктом 3.4 настоящего порядка уполномоченная организация получает, в том числе посредством системы межведомственного электронного взаимодействия, по собственной инициативе.»;

д) в пункте 3.4:

подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) выписка из поквартирной карточки;»;

дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) сведения о начислениях взносов на капитальный ремонт за период, указанный в запросе уполномоченной организации.»;

е) абзац первый пункта 3.5 изложить в следующей редакции:

«3.5. Компенсация предоставляется с первого числа месяца, в котором у заявителя возникло право на ее получение, но не более чем за три года, предшествующих дате обращения. При этом на дату подачи заявления гражданин должен соответствовать всем условиям предоставления компенсации, установленным настоящим порядком.»;

ж) пункт 3.6 изложить в следующей редакции:

«3.6. Решение о предоставлении (об отказе в предоставлении) компенсации принимается уполномоченной организацией не позднее девяти рабочих дней со дня регистрации заявления.

В решении об отказе в предоставлении компенсации указываются основания для такого отказа. Решение об отказе в предоставлении компенсации может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Решение об изменении (о перерасчете) размера компенсации (прекращении предоставления компенсации) принимается уполномоченной организацией не позднее девяти рабочих дней со дня выявления соответствующего обстоятельства.

Решения, указанные в абзацах первом-третьем настоящего пункта, направляются заявителю в срок не позднее одного рабочего дня со дня их принятия следующими способами:

1) почтовым отправлением;

2) через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг;

3) в электронной форме посредством единого портала государственных и муниципальных услуг (функций).»;

з) дополнить пунктом 3.6.1 следующего содержания:

«3.6.1. Рассмотрение заявления приостанавливается на 10 рабочих дней в случае выявления в заявлении и (или) представленных документах неполных или недостоверных сведений.

Уполномоченная организация в течение одного рабочего дня со дня принятия решения о приостановлении уведомляет заявителя о необходимости устранения выявленных недостатков и (или) представления недостающих документов (сведений) в срок не позднее 10 рабочих дней со дня принятия решения о приостановлении рассмотрения заявления.

В случае устранения заявителем выявленных недостатков и (или) представления недостающих документов (сведений) решение о предоставлении либо об отказе в предоставлении компенсации принимается в течение пяти рабочих дней со дня представления заявителем доработанного заявления и (или) недостающих документов (сведений), но не позднее пяти рабочих дней со дня окончания срока приостановления рассмотрения заявления.»;

и) пункт 3.7 изложить в следующей редакции:

«3.7. Основаниями для отказа в предоставлении компенсации являются:

1) несоответствие заявителя требованиям, установленным пунктом 1.4 настоящего порядка;

2) отсутствие у заявителя регистрации по месту жительства в жилом помещении;

3) непредставление или неполное представление сведений (документов), указанных в подпунктах 1-5 пункта 3.2 настоящего порядка;

4) представление заявителем недостоверных сведений;

5) наличие подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт, образовавшейся за период не более чем три последних года;

6) отсутствие начислений взносов на капитальный ремонт в отношении жилого помещения;

7) добровольный отказ от предоставления компенсации на основании заявления, составленного в свободной форме.

В случае, установленном подпунктом 7 настоящего пункта, решение об отказе в предоставлении компенсации принимается уполномоченной

организацией в течение трех рабочих дней со дня регистрации заявления о добровольном отказе.

Заявитель вправе отозвать заявление о добровольном отказе до дня принятия уполномоченной организацией решения об отказе в предоставлении компенсации.

Добровольный отказ не лишает гражданина права на повторное обращение за предоставлением компенсации.»;

к) в пункте 3.10:

дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) выявление ошибки, допущенной специалистом уполномоченной организации при расчете размера компенсации;»;

дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) установление факта осуществления заявителем или членами его семьи трудовой деятельности в течение периода предоставления компенсации, при условии, что на момент актуализации (сверки) данных заявитель или члены его семьи трудовую деятельность не осуществляют.»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Решение об изменении (о перерасчете) размера компенсации принимается уполномоченной организацией в порядке и сроки, установленные пунктами 3.4 – 3.6 настоящего порядка.»;

л) в пункте 3.11:

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) трудоустройство заявителя или членов его семьи»;

дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) признание многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;»;

дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) снятие заявителя с регистрационного учета по месту жительства.»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Решение о прекращении предоставления компенсации принимается уполномоченной организацией в порядке и сроки, установленные пунктами 3.4 – 3.6 настоящего порядка.»;

м) дополнить пунктом 3.12 следующего содержания:

«3.12. Основаниями для отказа в приеме заявления являются:

1) несоответствие запроса компетенции уполномоченной организации;

2) наличие действующего решения о предоставлении компенсации на дату подачи заявления;

3) аннулирование запроса на основании заявления, составленного в свободной форме;

4) дублирование заявления о предоставлении компенсации.

Решение об отказе в приеме заявление принимается уполномоченной организацией не позднее одного рабочего дня со дня регистрации заявления и направляется заявителю способами, определенными абзацем четвертым пункта 3.6 настоящего порядка.»;

н) пункт 4.3 изложить в следующей редакции:

«4.3. Перечисление компенсаций за отчетный месяц производится ежемесячно до установленного в соответствии с частью 1 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации срока внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги.»;

о) пункт 4.5 признать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель Правительства
Республики Саха (Якутия) К.БЫЧКОВ