



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 8 июля 2026 г. № 252

О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Правительства Республики Саха (Якутия)

В целях приведения в соответствие с федеральным и республиканским законодательством Правительство Республики Саха (Якутия) п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 1 апреля 2020 г. № 65 «О мерах по обеспечению жильем молодых семей в Республике Саха (Якутия)» следующие изменения:

1) в порядке предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования:

а) в абзаце первом пункта 4 слова «государственным заказчиком» заменить словами «Правительством Республики Саха (Якутия)»;

б) подпункт «г» пункта 6 изложить в следующей редакции:

«г) молодая семья либо один родитель в неполной семье постоянно проживают на территории Республики Саха (Якутия) не менее пяти календарных лет, предшествующих дате подачи заявления.»;

в) пункт 18 дополнить подпунктом «к» следующего содержания:

«к) документ, подтверждающий постоянное проживание молодой семьи либо одного родителя в неполной семье на территории Республики Саха (Якутия) не менее пяти календарных лет, предшествующих дате подачи заявления.

В случае если один из супругов в молодой семье не является гражданином Российской Федерации, в качестве документа, подтверждающего постоянное проживание на территории Республики Саха (Якутия), могут быть представлены вид на жительство иностранного гражданина или лица без гражданства, разрешение на временное проживание или разрешение на временное проживание в целях образования с отметками о регистрации по месту пребывания и (или) по месту жительства, справка органа миграционного учета иностранных граждан и лиц без гражданства,

вступившее в законную силу решение суда об установлении факта постоянного проживания.»;

г) пункт 19 дополнить подпунктом «н» следующего содержания:

«н) документ, подтверждающий проживание молодой семьи либо одного родителя в неполной семье на территории Республики Саха (Якутия) не менее пяти календарных лет, предшествующих дате подачи заявления: вступившее в законную силу решение суда об установлении факта проживания, выписка из домовой книги или справка из органа, осуществляющего регистрацию граждан.

В случае если один из супругов в молодой семье не является гражданином Российской Федерации, в качестве документа, подтверждающего проживание на территории Республики Саха (Якутия), могут быть представлены вид на жительство иностранного гражданина или лица без гражданства, разрешение на временное проживание или разрешение на временное проживание в целях образования с отметками о регистрации по месту пребывания и (или) по месту жительства, справка органа миграционного учета иностранных граждан и лиц без гражданства, вступившее в законную силу решение суда об установлении факта постоянного проживания.»;

д) пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21. Орган местного самоуправления организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, указанных в пунктах 18, 19 настоящего порядка, и в 10-дневный срок с даты представления этих документов принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей мероприятия. Дополнительно орган местного самоуправления осуществляет проверку молодой семьи на предмет:

ранее реализованного права на улучшение жилищных условий путем запроса сведений в государственной информационной системе "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере" в порядке, установленном Федеральным законом от 17 июля 1999 г. № 178-ФЗ "О государственной социальной помощи", а в случае отсутствия сведений направляет запросы в другие государственные органы и организации;

наличия родства между молодой семьей и продавцами жилого помещения, путем запроса следующих документов у молодой семьи:

копий документов, подтверждающих родство;

копий свидетельств о рождении супругов;

решения суда, подтверждающего родство родителя и ребёнка (при необходимости);

копии свидетельства об установлении отцовства (при наличии);

копии свидетельства об усыновлении или удочерении (при наличии);

копии свидетельства о заключении брака (предоставляется в случае

изменения фамилии в связи с заключением брака (при наличии);

копии свидетельства о перемене имени (предоставляется в случае изменения фамилии, имени или отчества (при наличии);

архивных справок из ЗАГСа или государственных архивов. Если оригиналы документов (свидетельства о рождении, браке и т. д.) утрачены или недоступны;

выписки из домовой книги со сведениями о проживании людей по адресу проживания заявителя;

справки с места работы, учёбы, проживания (документы из учреждений соцзащиты, справки при назначении пенсии по потере кормильца, информации из органов опеки и попечительства, справки жилищных органов, управляющих организаций многоквартирных домов или органов местного самоуправления, справки территориальных органов МВД РФ, решения суда и иных документов, содержащих в соответствии с законодательством РФ требуемые сведения).

Документы должны быть заверены нотариусом или уполномоченным лицом (должностные лица органа местного самоуправления, уполномоченные на совершение нотариальных действий и (или) руководитель органа (организации), выдавшего копию документа либо уполномоченный на заверение копий документов сотрудник данного органа (организации).

О принятом решении молодая семья письменно уведомляется органом местного самоуправления в пятидневный срок.»;

е) в пункте 25 слова «государственным заказчиком» заменить словами «Правительством Республики Саха (Якутия)»;

ж) пункт 26 изложить в следующей редакции:

«26. В сводный список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, Правительством Республики Саха (Якутия) могут вноситься изменения в соответствии с порядком внесения изменений в утвержденные списки молодых семей - претендентов на получение социальных выплат на приобретение (строительство) жилья.»;

з) в пункте 31:

абзац первый после слов «орган местного самоуправления» дополнить словами «не позднее 1 марта года предоставления субсидий»;

слова «, утвержденным государственным заказчиком мероприятия» заменить словами «, утвержденным Правительством Республики Саха (Якутия)»;

и) приложение № 1 изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) в порядке внесения изменений в утвержденные списки молодых

семей - претендентов на получение социальных выплат на приобретение (строительство) жилья:

а) абзац второй пункта 3 изложить в следующей редакции:

«Правительство Республики Саха (Якутия) может вносить изменения в утвержденные списки молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году в случае, если молодые семьи - претенденты на получение социальной выплаты не представили необходимые документы для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты в установленный пунктом 4 настоящего порядка срок или в течение срока действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты отказались от получения социальной выплаты, или по иным причинам не смогли воспользоваться этой социальной выплатой.»;

б) пункт 6 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае высвобождения средств в ходе реализации мероприятия, в том числе в результате экономии, и недостаточности высвободившихся средств для предоставления социальной выплаты молодой семье в порядке очередности социальная выплата может быть предоставлена следующей по очереди молодой семье.»;

в) абзац первый пункта 8 изложить в следующей редакции:

«8. При положительном решении государственный заказчик мероприятия вносит проект о внесении изменений в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат, изъявивших желание получить социальные выплаты на приобретение жилья в текущем году, на утверждение Правительству Республики Саха (Якутия), и направляет выписку из утвержденного списка в орган местного самоуправления.»;

3) в порядке формирования списков молодых семей-участников, имеющих право на получение социальных выплат на приобретение (строительство) жилья:

а) абзацы второй-четвертый пункта 4 изложить в следующей редакции:

«Второй этап. Органы местного самоуправления до 1 июня года, предшествующего планируемому, формируют список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальные выплаты в планируемом году. Данный список формируется с учетом средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования и государственном бюджете Республики Саха (Якутия) на планируемый год. После согласования комиссией муниципального образования сформированный список молодых семей - участников мероприятия утверждается руководителем органа местного самоуправления в течение трех дней после рассмотрения комиссией муниципального образования по реализации мероприятия. Орган местного самоуправления муниципального образования до 1 июня года,

предшествующего планируемому, направляет утвержденный список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальные выплаты в планируемом году, государственному заказчику мероприятия.

Третий этап. Государственный заказчик на основании списков молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальные выплаты в планируемом году, поступивших от органов местного самоуправления, с учетом предполагаемого объема средств, которые могут быть предоставлены из федерального бюджета в виде субсидий на реализацию мероприятия на соответствующий год, средств, которые планируется выделить на софинансирование мероприятия из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) и (или) местных бюджетов на соответствующий год, формирует сводный список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальные выплаты в планируемом году, по форме, утверждаемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. Сводный список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальные выплаты в планируемом году, утверждается Правительством Республики Саха (Якутия).

Четвертый этап. Государственный заказчик после получения сведений о размере субсидии, предоставляемой бюджету Республики Саха (Якутия) на планируемый год, в течение 10 рабочих дней после определения объема субсидии, предоставляемой из федерального бюджета, размера бюджетных ассигнований, предусматриваемых в государственном бюджете Республики Саха (Якутия) и местных бюджетах на соответствующий год на софинансирование мероприятия, формирует на основании сводного списка молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальные выплаты в планируемом году, список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в планируемом году по форме, установленной ответственным исполнителем государственной программы. Список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году утверждается Правительством Республики Саха (Якутия).»;

б) в пункте 12:

слова «и утверждает» исключить;

после слов «государственной программы.» дополнить предложением следующего содержания:

«Список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году утверждается Правительством Республики Саха (Якутия).».

2. Внести в Положение о Министерстве строительства Республики

Саха (Якутия), утвержденное постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 13 января 2022 г. № 11, следующие изменения:

1) подпункт 25 пункта 3.1 Положения изложить в следующей редакции:

«25) осуществляет переданные Российской Федерацией полномочия в области организации и проведения государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, за исключением проектной документации и результатов инженерных изысканий, предусмотренных пунктом 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», пунктом 1 части 6.1 статьи 49.»;

2) пункт 3.1 дополнить подпунктами 70.1 - 70.5 следующего содержания:

«70.1) реализует полномочия государственного заказчика и ответственного исполнителя реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем»;

70.2) реализует мероприятия по обеспечению жильем:

граждан, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, имеющих право на получение социальной выплаты в соответствии с Федеральным законом «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей»;

граждан, подвергшихся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк», и приравненных к ним лиц, имеющих право на обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета в соответствии со статьями 14, 15, 16, 17 и 22 Закона Российской Федерации от 15 мая 1991 г. № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом от 26 ноября 1998 г. № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и постановлением Верховного Совета Российской Федерации от 27 декабря 1991 г. № 2123-1 «О распространении действия Закона РСФСР «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» на граждан из подразделений особого риска»;

70.3) осуществляет функции уполномоченного органа по расходованию средств государственного бюджета Республики Саха (Якутия) в рамках

основного мероприятия «Обеспечение жильем многодетных семей, имеющих 5 и более несовершеннолетних детей» государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем»;

70.4) осуществляет функции уполномоченного органа по предоставлению единовременной социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения семьям, имеющим 10 и более несовершеннолетних детей, а также по формированию сводного отчета о вводе жилых помещений в рамках предоставления социальной выплаты;

70.5) осуществляет функции уполномоченного органа по предоставлению единовременной денежной выплаты на приобретение жилых помещений Героям Российской Федерации, Героям Социалистического Труда, Героям Труда Российской Федерации и награжденным орденом Трудовой Славы трех степеней (полным кавалерам ордена Трудовой Славы).»;

3) подпункт 72 пункта 3.1 изложить в следующей редакции:

«72) реализует мероприятие «Обеспечение жильем педагогических работников общеобразовательных организаций, расположенных в сельских населенных пунктах арктических и северных улусов, и медицинских работников учреждений здравоохранения арктических и северных улусов» основного мероприятия «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем»».

3. Внести в порядок предоставления и распределения субсидий местным бюджетам муниципальных образований, участвующих в реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем», утвержденный постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 18 июля 2022 г. № 428, следующие изменения:

1) пункт 12 дополнить абзацем следующего содержания:

«После утверждения приказом Минстроя РС(Я) размера субсидии в текущем году уменьшение муниципальным образованием суммы софинансирования из местного бюджета не допускается, за исключением случаев образования остатка, недостаточного для предоставления социальной выплаты дополнительно одной или нескольким молодым семьям.»;

2) приложение изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Внести в порядок исполнения гражданами обязательств при предоставлении им выплат на приобретение или строительство жилых помещений в связи с утратой или повреждением жилых помещений в результате чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, произошедшей на территории Республики Саха (Якутия), утвержденный

постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 25 мая 2023 г. № 232, следующие изменения:

1) в пункте 4 слово «министерство» заменить словом «ОМСУ»;

2) абзац третий пункта 7 изложить в следующей редакции:

«При получении информации об отказе (необоснованном уклонении) гражданина от исполнения обязательства ОМСУ в течение двух рабочих дней инициирует передачу материалов в министерство для предъявления требования о возврате выплаты в государственный бюджет Республики Саха (Якутия).».

5. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель Правительства
Республики Саха (Якутия)



К.БЫЧКОВ



Приложение № 1

к постановлению Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 8 июля 2026 г. № 252

Форма

(орган местного самоуправления)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Республики Саха (Якутия) "Обеспечение качественным жильем" молодую семью в составе: супруг

_____,
(Ф.И.О., дата рождения)
паспорт: серия _____ № _____, выданный _____ " ____ " _____ 20 ____ г.,
проживает по адресу: _____
_____;

супруга _____
(Ф.И.О., дата рождения)
паспорт: серия _____ № _____, выданный _____ " ____ " _____ 20 ____ г.,
проживает по адресу: _____
_____;

дети:

(Ф.И.О., дата рождения)
свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)

(ненужное вычеркнуть)
паспорт: серия _____ № _____, выданный _____ " ____ " _____ 20 ____ г.,
проживает по адресу: _____
_____;

(Ф.И.О., дата рождения)
свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)

(ненужное вычеркнуть)
паспорт: серия _____ № _____, выданный _____

_____ " ____ " _____ 20 ____ г.,
 проживает по адресу: _____
 _____.

Также сообщаю о близких родственниках заявителя и супруга/супруги:

Степень родства	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Дата и место рождения (указываются в соответствии с паспортом)	Место жительства (адрес регистрации, фактического проживания)

С условиями участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Республики Саха (Якутия) «О государственной программе Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем», утвержденной постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 18 июля 2022 г. № 428, в том числе с пунктом 2.1 порядка предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, которым установлено что социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (дедушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер), ознакомлен (ознакомлены) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять:

- 1) _____
 (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) _____ (подпись) _____ (дата)
- 2) _____
 (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) _____ (подпись) _____ (дата)
- 3) _____
 (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) _____ (подпись) _____ (дата)
- 4) _____
 (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) _____ (подпись) _____ (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

- 2) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты

" ____ " _____ 20 ____ г.

(должность лица, принявшего заявление) _____ (подпись, дата) _____ (расшифровка подписи)

Постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 1 апреля 2020 г. № 65 (ред. от 15 сентября 2025 г.) "О мерах по обеспечению жильем молодых семей в Республике Саха (Якутия)".



Приложение № 2

Постановлению Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 8 июля 2026 г. № 252

Форма

СПИСОК

молодых семей - претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в 20__ году

ПО _____
(наименование муниципального образования)

Номер по порядку (молодые семьи)	Данные о членах молодой семьи						Молодые семьи, имеющие первоочередное право на включение в сводный список *			Реквизиты решения органа местного самоуправления, на основании которого молодая семья включена в список участников мероприятия	Расчетная стоимость жилья			Планируемый размер социальной выплаты		
	Количество членов семьи (человек)	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии), степень родства (супруг, супруга, один ребенок и более; мать или отец, один ребенок и более – в неполной семье)	Документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации		Число, месяц, год рождения	Свидетельство о браке (при наличии)		молодая семья, поставленная на учет в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г.	молодая семья, имеющая 3 и более детей		молодая семья, в которой один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции	показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения (рублей)	размер общей площади жилого помещения, рассчитанный исходя из количества членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации (кв. м)	всего (графа 13 х графу 14) (рублей)	рублей	% от расчетной стоимости жилья
			серия, номер	кем, когда выдан		серия, номер	кем, когда выдано									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
ИТОГО:																

* - Для молодой семьи, относящейся к категории, имеющей первоочередное право на включение в сводный список, в графе (графах) 9, 10, 11 указывается «да».

Руководитель
органа местного самоуправления,
сформировавшего список

(подпись, дата)

(расшифровка подписи)

М.П.