



**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)
«О РЕАЛИЗАЦИИ ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛНОМОЧИЙ В ОБЛАСТИ СОХРАНЕНИЯ,
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, ПОПУЛЯРИЗАЦИИ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В РЕСПУБЛИКЕ САХА (ЯКУТИЯ)»**

Принят Государственным Собранием
(Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)

18 июня 2026 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Саха (Якутия) от 26 марта 2015 года 1441-З № 437-V «О реализации отдельных полномочий в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в Республике Саха (Якутия)» следующие изменения:

1) в статье 3:

а) часть 1 дополнить пунктами 15.1 и 15.2 следующего содержания:

«15.1) принятие в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации, решения об отнесении объектов культурного наследия республиканского значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии;

15.2) внесение сведений в единую информационную систему жилищного строительства в случаях, установленных Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в отношении объектов культурного наследия республиканского значения и объектов культурного наследия местного значения;»;

б) часть 2 дополнить пунктами 3 и 4 следующего содержания:

«3) принятие в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации, решения об отнесении объектов культурного наследия федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации в соответствии с подпунктом 6 пункта 1 статьи 9 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации») к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии;

4) внесение сведений в единую информационную систему жилищного строительства в случаях, установленных Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в отношении объектов культурного наследия федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации).»;

2) статью 8 изложить в следующей редакции:

«Статья 8. Льготы, предоставляемые физическим и юридическим лицам

при передаче в аренду объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к государственной собственности Республики Саха (Якутия)

1. Под неудовлетворительным состоянием объекта культурного наследия, включенного в реестр, понимается такое состояние объекта культурного наследия, являющегося зданием, строением или сооружением, которое создает угрозу его физической утраты.

2. Решение об отнесении объектов культурного наследия, включенных в реестр и являющихся зданиями, строениями или сооружениями, к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии, принимается при наличии не менее трех критериев, указанных в подпунктах 1–6 пункта 5 статьи 50¹ Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», либо при наличии одного из критериев, указанных в подпунктах 7–9 пункта 5 статьи 50¹ Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

3. На основании утвержденной соответствующим органом охраны объектов культурного наследия отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии,

решение об отнесении такого объекта культурного наследия к объекту культурного наследия, находящемуся в неудовлетворительном состоянии, подлежит отмене.

4. Неиспользуемые объекты культурного наследия, находящиеся в неудовлетворительном состоянии, относящиеся к государственной собственности Республики Саха (Якутия), за исключением объектов культурного наследия, относящихся к имуществу религиозного назначения или имуществу, указанному в части 3 статьи 5 и (или) части 1 статьи 12 Федерального закона от 30 ноября 2010 года № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности», по решению Правительства Республики Саха (Якутия), могут быть предоставлены физическим или юридическим лицам в аренду на срок до 49 лет с установлением льготной арендной платы при условии соблюдения требований, установленных настоящей статьей.

5. Льготная арендная плата устанавливается со дня заключения договора аренды неиспользуемого объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии, относящегося к государственной собственности Республики Саха (Якутия), по результатам проведения аукциона на право заключения такого договора.

6. Порядок предоставления в аренду неиспользуемых объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к государственной собственности Республики Саха (Якутия), устанавливается Правительством Республики Саха (Якутия).

7. Существенным условием договора аренды неиспользуемого объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии, относящегося к государственной собственности Республики Саха (Якутия), является обязанность арендатора провести работы по сохранению такого объекта культурного наследия в соответствии с охранным обязательством, предусмотренным статьей 47⁶ Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в срок, не превышающий семи лет со дня передачи указанного объекта культурного наследия в аренду, включая срок подготовки и согласования проектной документации по сохранению объекта культурного наследия, не превышающий двух лет со дня передачи его в аренду.

8. В случае неисполнения арендатором указанного условия договор подлежит расторжению в порядке, установленном Правительством Республики Саха (Якутия).

9. Сдача в субаренду неиспользуемого объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии, относящегося к государственной собственности Республики Саха (Якутия), предоставленного арендатору по договору

аренды, предусмотренному частями 4–8 настоящей статьи, передача им своих прав и обязанностей по договору аренды другому лицу, предоставление указанного объекта культурного наследия в безвозмездное пользование, залог арендных прав и внесение их в качестве имущественного вклада в некоммерческие организации или паевого взноса в производственные кооперативы не допускаются.»;

3) статью 13 дополнить пунктом 14.1 следующего содержания:

«14.1) принятие решения об отнесении объектов культурного наследия, включенных в реестр, к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии;».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

2. Действие положений части 4 статьи 8 Закона Республики Саха (Якутия) от 26 марта 2015 года 1441-З № 437-V «О реализации отдельных полномочий в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в Республике Саха (Якутия)» (в редакции настоящего Закона) не распространяется на договоры аренды, заключенные до 31 декабря 2024 года.

Глава Республики Саха (Якутия)

г. Якутск, 3 июля 2026 г.

2967-З № 607-VII



А. НИКОЛАЕВ



**«САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИГЭР РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯТЫН НОРУОТТАРЫН КУЛТУУРАЛАРЫН
БААЙЫН ЭБИЙИЭКТЭРИН (ИСТОРИЯ УОННА КУЛТУУРА ПААМАТЫННЬЫКТАРЫН) ХАРАЙЫ, ТУҢАНЫ,
КИЭННИК ТАРҢАТЫ УОННА СУДААРЫСТЫБАННАЙ ХАРЫСТААҢЫН ЭЙГЭТИГЭР
ТУСТААХ БОЛОМУОЧУЙАЛАРЫ ОЛОХХО КИЛЛЭРИИ ТУҢУНАН» САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН
СОКУОНУГАР УЛАРЫТЫЫЛАРЫ КИЛЛЭРЭР ТУҢУНАН**

Саха Өрөспүүбүлүкэтин Ил Түмэнэ
2026 сыл бэс ыйын 18 күнүгэр ылынна

1 ыстатыйа

«Саха Өрөспүүбүлүкэтигэр Россия Федерациятын норуоттарын култуураларын баайын эбийиэктэрин (история уонна култуура пааматынньыктарын) харайы, туһаны, киэнник тарҕаты уонна судаарыстыбаннай харыстааһын эйгэтигэр тустаах боломуочуйалары олоххо киллэрии туһунан» 2015 сыл кулун тутар 26 күнүнээҕи 1441-С 437-V №-дээх Саха Өрөспүүбүлүкэтин Сокуонугар манньк уларытыылары киллэрэргэ:

1) 3 ыстатыйатыгар:

а) 1 чааһыгар манньк ис хоһоонноох 15.1 уонна 15.2 пууннары эбэргэ:

«15.1) өрөспүүбүлүкэ суолталаах култуура баайын эбийиэктэрин, олохтоох (муниципальной) суолталаах култуура баайын эбийиэктэрин мөлтөх туруктаах култуура баайын эбийиэктэригэр киллэрэр туһунан быһаарыыны Россия Федерациятын Бырабыыталыстыбатынан олохтонор бэрээдэгинэн ылыны;

15.2) өрөспүүбүлүкэ суолталаах култуура баайын эбийиэктэригэр уонна олохтоох суолталаах култуура баайын эбийиэктэригэр сыһыаннаан «Дьиз-уот эйгэтигэр салайыыны сайыннарыыга уонна көдүүһүн үрдэтиигэ көмө туһунан уонна Россия Федерациятын тустаах сокуон суолталаах аакталарыгар уларытыылары киллэрэр туһунан» 2015 сыл от ыйын 13 күнүнээҕи 225-ФС №-дээх Федеральной сокуонунан олохтоммут түбэлтэлэргэ

сибидиэнньэлэри дьиз-уот тутуутун биир уопсай иһитиннэрэр-биллэрэр тиигэр киллэри;»;

б) 2 чааһыгар манньк ис хоһоонноох 3 уонна 4 пууннары эбэргэ:

«3) федеральной суолталаах култуура баайын эбийиэктэрин («Россия Федерациятын норуоттарын култуураларын баайын эбийиэктэрин (история уонна култуура пааматынньыктарын) туһунан» Федеральной сокуон 9 ыстатыйатын 1 пуунун 6 хос пуунугар сөп түбэһиннэрэн Россия Федерациятын Бырабыыталыстыбатынан бигэргэнэр кэрискэбэ киирэр тустаах федеральной суолталаах култуура баайын эбийиэктэриттэн ураты) мөлтөх туруктаах култуура баайын эбийиэктэригэр киллэрэр туһунан быһаарыыны Россия Федерациятын Бырабыыталыстыбатынан олохтонор бэрээдэгинэн ылыны;

4) федеральной суолталаах култуура баайын эбийиэктэригэр (кэрискэтэ Россия Федерациятын Бырабыыталыстыбатынан бигэргэнэр тустаах федеральной суолталаах култуура баайын эбийиэктэриттэн ураты) сыһыаннаан «Дьиз-уот эйгэтигэр салайыыны сайыннарыыга уонна көдьүүһүн үрдэтиигэ көмө туһунан уонна Россия Федерациятын тустаах сокуон суолталаах аакталарыгар уларытыылары киллэрэр туһунан» 2015 сыл от ыйын 13 күнүнээҕи 225-ФС №-дээх Федеральной сокуонунан олохтоммут түбэлтэлэргэ сибидиэнньэлэри дьиз-уот тутуутун биир уопсай иһитиннэрэр-биллэрэр тиигэр киллэри.»;

2) 8 ыстатыйатын манньк сааһылаан биэрэргэ:

«8 ыстатыйа. Саха Өрөспүүбүлүкэтин судаарыстыбаннай бас билиитигэр киирэр мөлтөх туруктаах култуура баайын эбийиэктэрин куортамна биэриигэ биирдиилээн дьонно уонна юридическай тэрилтэлэргэ бэриллэр чэпчэтиилэр

1. Реестргэ киллэриллибит физическэй сүтэр кутталлаах мөлтөх туруктаах култуура баайын эбийиэгинэн дьиз, тутуу эбэтэр туттуу буолар култуура баайын эбийиэгэ өйдөнөр.

2. Реестргэ киллэриллибит уонна дьиз, тутуу эбэтэр туттуу буолар култуура баайын эбийиэктэрин мөлтөх туруктаах култуура баайын эбийиэктэригэр киллэри туһунан быһаарыы «Россия Федерациятын норуоттарын култуураларын баайын эбийиэктэрин (история уонна култуура пааматынньыктарын) туһунан» Федеральной сокуон 50¹ ыстатыйатын 5 пуунун 1–6 хос пууннарыгар ыйыллыбыт үстэн абыайа суох критерий баар буоллабына эбэтэр «Россия Федерациятын норуоттарын култуураларын баайын эбийиэктэрин (история уонна култуура пааматынньыктарын) туһунан» Федеральной

сокуон 50¹ ыстатыйатын 5 пуунун 7–9 хос пууннарыгар ыйыллыбыт критерийдэртэн биирдэстэрэ баар буоллабына ылыныллар.

3. Мөлтөх туруктаах култуура баайын эбийиэгин харайыы үлэтэ толоруллубутун туһунан тустаах уорганынан бигэргэтиллибит отчуоттуур докумуонна олобуран, манньк култуура баайын эбийиэгин мөлтөх туруктаах култуура баайын эбийиэгэр киллэрэр туһунан быһаарыы көтүрүллүөхтээх.

4. Саха Өрөспүүбүлүкэтин судаарыстыбаннай бас билиитигэр киирэр мөлтөх туруктаах туһаныллыбат култуура баайын эбийиэктэрэ, итэбэлгэ аналлаах баайга-дуолга эбэтэр «Судаарыстыбаннай эбэтэр муниципальной бас билиигэ баар итэбэлгэ аналлаах баайы-дуолу итэбэл тэрилтэлэригэр биэриити туһунан» 2010 сыл сэтинньи 30 күнүнээҕи 327-ФС №-дээх Федеральной сокуон 5 ыстатыйатын 3 чааһыгар уонна (эбэтэр) 12 ыстатыйатын 1 чааһыгар ыйыллыбыт баайга-дуолга киирсэр култуура баайын эбийиэктэриттэн ураты, Саха Өрөспүүбүлүкэтин Бырабыыталыстыбатын быһаарыытынан бу ыстатыйанан олохтоммут ирдэбиллэр тутуһулар усулуобуйаларыгар 49 сылга диэри болдьоххо чэпчэтиилээх куортам төлөбүрүн олохтоон биирдиилээн дьонно эбэтэр юридическай тэрилтэлэргэ куортамна бэриллэхтэрин сөп.

5. Чэпчэтиилээх куортам төлөбүрү Саха Өрөспүүбүлүкэтин судаарыстыбаннай бас билиитигэр баар мөлтөх туруктаах туһаныллыбат култуура баайын эбийиэгин куортамна биэриити дуогабара түһэрсиллибит күнүттэн манньк дуогабары түһэрсэр быраапка ытыллыбыт аукцион түмүгүнэн олохтонор.

6. Саха Өрөспүүбүлүкэтин судаарыстыбаннай бас билиитигэр киирэр мөлтөх туруктаах туһаныллыбат култуура баайын эбийиэгин куортамна биэриити бэрээдэгэ Саха Өрөспүүбүлүкэтин Бырабыыталыстыбатынан олохтонор.

7. Саха Өрөспүүбүлүкэтин судаарыстыбаннай бас билиитигэр киирэр мөлтөх туруктаах туһаныллыбат култуура баайын эбийиэгин куортамна биэриити дуогабарын сүрүн усулуобуйатынан куортамнааччы «Россия Федерациятын норуоттарын култуураларын баайын эбийиэктэрин (история уонна култуура пааматынньыктарын) туһунан» Федеральной сокуон 47⁶ ыстатыйатынан көрүллүбүт харайыы эбэхээтэлистибэтигэр сөп түбэһиннэрэн ыйыллыбыт култуура баайын эбийиэгэ куортамна бэриллибит күнүттэн ыла сэттэ сылтан уһуна суох болдьоххо, ол иһигэр култуура баайын эбийиэгин харыстааһын бырайыагын докумуоннарын эбийиэк куортамна бэриллибит күнүттэн икки сылтан уһуна суох болдьоххо бэлэмнээһини уонна сөбүлэһиннэриини киллэрэн туран, манньк култуура баайын эбийиэгин харыстааһынна үлэни ытар эбээһинэһэ буолар.

8. Куортамнааччы ыйыллыбыт усулуобуйаны толорбот түбэлтэтигэр дуогабар Саха Өрөспүүбүлүкэтин Бырабытталыстыбатынан олохтоммут бэрээдэгинэн көтүрүллүөхтээх.

9. Бу ыстатыйа 4–8 чаастарынан көрүллүбүт куортам дуогабарынан куортамнааччыга бэриллибит Саха Өрөспүүбүлүкэтин судаарыстыбаннай бас билиитигэр киирэр мөлтөх туруктаах туһаныллыбат култуура баайын эбийиэгин хос куортамна биэри, куортам дуогабарынан быраабын уонна эбээһинэһин атын сирэйгэ биэри, ыйыллыбыт култуура баайын эбийиэгин босхо туһаныга биэри, куортам быраабын солуокка ууруу уонна ону кэмиэрчэскэйэ суох тэрилтэлэргэ баай-дуол уурунуутун эбэтэр онорон таһаарар кэпэрэтииптэргэ паай усунуоһун быһыытынан киллэри көнүллэммит.»;

3) 13 ыстатыйатыгар манньк ис хоһоонноох 14.1 пууну эбэргэ:

«14.1) реестргэ киллэриллибит култуура баайын эбийиэктэрин мөлтөх туруктаах култуура баайын эбийиэктэригэр киллэрэр туһунан быһаарыны ылыны;».

2 ыстатыйа

1. Бу Сокуон дьин таһымнаах бэчээккэ тахсыбыт күнүн кэнниттэн уон күн ааспытын кэннэ күүһүгэр киирэр.

2. «Саха Өрөспүүбүлүкэтигэр Россия Федерациятын норуоттарын култуураларын баайын эбийиэктэрин (история уонна култуура пааматынньыктарын) харайыы, туһаныы, киэнник тарҕатыы уонна судаарыстыбаннай харыстааһын эйгэтигэр тустаах боломуочуйалары олоххо киллэри туһунан» 2015 сыл кулун тутар 26 күнүнээҕи 1441-С 437-V №-дээх Саха Өрөспүүбүлүкэтин Сокуонун 8 ыстатыйатын 4 чааһын балаһыанньаларын (бу Сокуон эрдээксийэтинэн) дьайыта 2024 сыл ахсынньы 31 күнүн иннинэ түһэрсиллибит куортам дуогабардарыгар тарҕаммат.

Саха Өрөспүүбүлүкэтин Ил Дархана

Дьокуускай к., 2026 ыыл отууһун 3 күнэ

2964-С 607-VII №-дээх



А. НИКОЛАЕВ



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

**О ЗАКОНЕ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ) «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН
РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ) «О РЕАЛИЗАЦИИ ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛНОМОЧИЙ
В ОБЛАСТИ СОХРАНЕНИЯ, ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, ПОПУЛЯРИЗАЦИИ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ)
НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В РЕСПУБЛИКЕ САХА (ЯКУТИЯ)»**

Государственное Собрание (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)
п о с т а н о в л я е т:

1. Принять Закон Республики Саха (Якутия) «О внесении изменений в Закон Республики Саха (Якутия) «О реализации отдельных полномочий в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в Республике Саха (Якутия)» и направить его для подписания и обнародования Главе Республики Саха (Якутия).

2. Опубликовать настоящее постановление в республиканских газетах «Якутия», «Саха сирэ», «Ил Тумэн» и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

Председатель Государственного Собрания

(Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)

Д

А. ЕРЕМЕЕВ

г. Якутск, 18 июня 2026 года

3 № 608-VII





ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

**«Саха Өрөспүүбүлүкэтигэр Россия Федерациятын норуоттарын
култуураларын баайын эбийиэктэрин (история уонна култуура
пааматынньыктарын) харайыы, туһаныы, киэнник тарҕатыы уонна
судаарыстыбаннай харыстааһын эйгэтигэр тустаах болумуочуйалары олоххо
киллэрии туһунан» Саха Өрөспүүбүлүкэтин Сокуонугар уларытыылары
киллэрэр туһунан» Саха Өрөспүүбүлүкэтин Сокуонун туһунан**

Саха Өрөспүүбүлүкэтин Ил Түмэнэ уураар:

1. «Саха Өрөспүүбүлүкэтигэр Россия Федерациятын норуоттарын култуураларын баайын эбийиэктэрин (история уонна култуура пааматынньыктарын) харайыы, туһаныы, киэнник тарҕатыы уонна судаарыстыбаннай харыстааһын эйгэтигэр тустаах болумуочуйалары олоххо киллэрии туһунан» Саха Өрөспүүбүлүкэтин Сокуонугар уларытыылары киллэрэр туһунан» Саха Өрөспүүбүлүкэтин Сокуонун ылынарга уонна ону Саха Өрөспүүбүлүкэтин Ил Дархана илии баттыырыгар уонна бар дьонно биллэрэригэр анаан ытарга.
2. Бу уураабы «Якутия», «Саха сирэ», «Ил Түмэн» өрөспүүбүлүкэ хаһыаттарыгар уонна «Правовой иһитиннэрии дьин таһымнаах интернет-порталыгар» (www.pravo.gov.ru) бэчээттээн таһаарга.
3. Бу уураах ылыныллыабыттан ыла күүһүгэр киирэр.

Саха Өрөспүүбүлүкэтин
Ил Түмэнин Бэрэссэдээтэлэ

(Signature)

А. ЕРЕМЕЕВ

Дьокуускай к., 2026 сыл бэс ыйын 18 күнүгэр

С 608-VII №-дээх

