



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 20 декабря 2024 г. № 631

Об утверждении порядка заключения, изменения и расторжения специального инвестиционного контракта

В соответствии с Федеральным законом от 31 декабря 2014 г. № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», пунктом 4 части 3 статьи 4, части 2 статьи 14 Закона Республики Саха (Якутия) от 21 февраля 2018 г. 1973-З № 1505-V «О промышленной политике в Республике Саха (Якутия)» Правительство Республики Саха (Якутия) п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить:

1) порядок заключения, изменения и расторжения специального инвестиционного контракта согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) Положение о комиссии при Правительстве Республики Саха (Якутия) по оценке возможности заключения специального инвестиционного контракта согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

3) состав комиссии при Правительстве Республики Саха (Якутия) по оценке возможности заключения специального инвестиционного контракта согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Определить Министерство промышленности и геологии Республики Саха (Якутия) уполномоченным органом по принятию, рассмотрению заявления о заключении, изменении и расторжении специального инвестиционного контракта с приложенными к нему документами, предоставленного инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения), по подготовке заключения о возможности (невозможности) заключения, изменения и расторжения специального инвестиционного контракта, по разработке проекта специального инвестиционного контракта, дополнительного соглашения к специальному инвестиционному контракту, соглашения о расторжении специального инвестиционного контракта.



Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 20 декабря 2024 г. № 631

ПОРЯДОК
заключения, изменения и расторжения
специального инвестиционного контракта

1. Настоящий порядок регулирует процедуру заключения, изменения и расторжения специального инвестиционного контракта, заключаемого от имени Республики Саха (Якутия) Главой Республики Саха (Якутия), а также наряду с Республикой Саха (Якутия) муниципальным образованием Республики Саха (Якутия) без участия Российской Федерации в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 31 декабря 2014 г. № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации».

К специальным инвестиционным контрактам, заключенным от имени Республики Саха (Якутия), а также наряду с Республикой Саха (Якутия) муниципальным образованием Республики Саха (Якутия) и действующим на день вступления в силу настоящего порядка, применяются положения по изменению и расторжению специального инвестиционного контракта, установленные настоящим порядком.

2. Специальный инвестиционный контракт заключается, в том числе подписывается, а также изменяется и расторгается Республикой Саха (Якутия) с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, принимающими на себя обязательства, в предусмотренный специальным инвестиционным контрактом срок своими силами или с привлечением иных лиц реализовать инвестиционный проект по созданию либо модернизации и (или) освоению производства промышленной продукции на территории Республики Саха (Якутия) (далее соответственно - инвестор, инвестиционный проект).

Специальный инвестиционный контракт заключается с инвестором, который удовлетворяет следующим требованиям:

1) сведения о лице внесены в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей)

либо лицо создано в соответствии с законодательством иностранного государства (далее - иностранное лицо);

2) местом регистрации иностранного лица не является государство или территория, включенные в перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких иностранных лиц;

3) юридическое лицо не является юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 25 процентов, если иной максимальный процент не предусмотрен иными положениями законодательства Российской Федерации, на основании которых инвестор и (или) привлекаемые инвестором лица имеют право на применение к ним мер стимулирования, указанных в специальном инвестиционном контракте.

В случае если доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 25 процентов в уставном (складочном) капитале юридического лица, таким юридическим лицом может быть заключен специальный инвестиционный контракт без использования мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предоставление которых осуществляется в соответствии с положениями бюджетного законодательства Российской Федерации;

4) лицо не находится в процессе реорганизации, ликвидации и не имеет ограничений на осуществление хозяйственной деятельности в связи с административным приостановлением деятельности;

5) лицо не имеет признаков банкротства, установленных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), и в отношении него в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве);

б) лицо не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

7) лицо обязуется инвестировать в реализацию инвестиционного проекта (нового этапа инвестиционного проекта) не менее 750 миллионов рублей (без учета налога на добавленную стоимость, в объем инвестиций, указанный в настоящем подпункте, включаются в том числе инвестиции, вложенные инвестором в проект не ранее 12 месяцев, предшествующих дате подачи заявления о заключении специального инвестиционного контракта);

8) к лицу отсутствуют права требований, направленные на отчуждение либо обременение более 25 процентов балансовой стоимости имущества инвестора и (или) привлеченных им лиц, используемого для реализации инвестиционного проекта в соответствии со специальным инвестиционным контрактом, на последнюю отчетную дату, предшествующую дате подачи заявления о заключении специального инвестиционного контракта.

В настоящем порядке под привлеченным лицом в целях заключения специального инвестиционного контракта (далее - привлеченное лицо) понимается юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, отвечающие на дату не ранее первого числа месяца, указанного в заявлении о заключении специального инвестиционного контракта, требованиям, установленным подпунктами 1-8 настоящего пункта, которые обязуются непосредственно осуществлять производство промышленной продукции в соответствии с инвестиционным проектом (промышленные предприятия).

3. Стороной специального инвестиционного контракта наряду с Республикой Саха (Якутия) может выступать муниципальное образование Республики Саха (Якутия) в случае осуществления в отношении инвестора, являющегося стороной специального инвестиционного контракта, и (или) привлеченных лиц, указанных в специальном инвестиционном контракте, мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных муниципальными правовыми актами.

4. Специальный инвестиционный контракт заключается в целях решения задач и (или) достижения целевых показателей и индикаторов государственных программ Республики Саха (Якутия) в отраслях промышленности, в рамках которых реализуются инвестиционные проекты.

5. Специальный инвестиционный контракт заключается на срок, равный сроку выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль в соответствии с бизнес-планом инвестиционного проекта, увеличенного на пять лет, но не более 10 лет.

Срок выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль устанавливается со дня заключения специального инвестиционного

контракта до конца календарного года, по результатам которого проектная операционная прибыль впервые принимает положительное значение.

В случае установления в отношении Российской Федерации либо указанных в заключенном специальном инвестиционном контракте инвестора и (или) привлеченного лица иностранным государством, государственным объединением и (или) союзом и (или) государственным (межгосударственным) учреждением иностранного государства или государственного объединения и (или) союза односторонних мер ограничительного характера, влияющих на условия реализации инвестиционного проекта, предусмотренного специальным инвестиционным контрактом, и (или) снижающих бюджетный, социально-экономический эффект от его реализации, срок действия специального инвестиционного контракта может быть продлен по соглашению сторон на основании заявления инвестора, рассмотренного в соответствии с настоящим порядком, при этом общий срок действия такого специального инвестиционного контракта не должен превышать 12 лет. Срок действия такого специального инвестиционного контракта в области автомобильной промышленности может быть продлен по 31 декабря 2033 года.

В случае продления срока действия специального инвестиционного контракта в соответствии с абзацем третьим настоящего пункта срок выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль не учитывается, общий срок действия специального инвестиционного контракта не может превышать 10 лет.

6. В течение срока действия специального инвестиционного контракта меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусматривающие расходы из государственного бюджета Республики Саха (Якутия), осуществляются в пределах бюджетных ассигнований, установленных законом о государственном бюджете Республики Саха (Якутия).

7. Для заключения специального инвестиционного контракта инвестор представляет в Министерство промышленности и геологии Республики Саха (Якутия) (далее – уполномоченный орган) заявление по форме согласно приложению № 1 к настоящему порядку.

В случае участия привлеченных лиц в заключении специального инвестиционного контракта заявление о заключении специального инвестиционного контракта также должно быть подписано привлеченными лицами.

8. К заявлению, указанному в пункте 7 настоящего порядка, прилагаются следующие документы:

1) копия бизнес-плана, соответствующая требованиям пункта 10 настоящего порядка;

2) проект специального инвестиционного контракта, составленный в соответствии с типовой формой, согласно приложению № 2 к настоящему порядку;

3) копии учредительных документов инвестора, удостоверенных в установленном порядке (за исключением типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом);

4) заверенные в установленном порядке копии документов, подтверждающие возможность вложения инвестором инвестиций в инвестиционный проект в объеме не менее 750 миллионов рублей (без учета налога на добавленную стоимость), включая:

кредитный договор о финансировании инвестиционного проекта или предварительный кредитный договор;

договор займа;

корпоративный договор;

решение уполномоченного органа (общего собрания участников либо совета директоров (наблюдательного совета) инвестора, выписки из расчетного счета, полученные не позднее чем за пять дней до даты подачи заявления о заключении специального инвестиционного контракта, и данные бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, предшествующую дате подачи указанного заявления (при инвестировании собственных средств);

инвестиционное соглашение (соглашения) о реализации инвестиционного проекта или предварительный договор (договоры) о реализации инвестиционного проекта, определяющие порядок участия инвестора, привлеченных лиц (в случае их привлечения) и иных лиц в реализации (в том числе финансировании) инвестиционного проекта;

иные документы, позволяющие подтвердить размер привлекаемых инвестиций;

5) справки с подтверждением соответствия инвестора и привлеченных лиц (в случае их привлечения) требованиям пункта 2 настоящего порядка.

9. Для заключения специального инвестиционного контракта инвестор в составе заявления с документами, указанными в пунктах 7, 8 настоящего порядка, представляет бизнес-план инвестиционного проекта, копию инвестиционного соглашения (соглашений) или предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта, определяющих порядок участия привлеченного лица в реализации инвестиционного проекта (при наличии).

Бизнес-план инвестиционного проекта (нового этапа инвестиционного проекта) актуализируется не ранее чем за три месяца до дня представления инвестором в уполномоченный орган и должен содержать:

1) полное наименование инвестиционного проекта;

- 2) описание инвестиционного проекта;
- 3) сведения об участниках инвестиционного проекта, включая наименование, адрес (для юридического лица), адрес регистрации по месту пребывания либо месту жительства (для индивидуального предпринимателя), идентификационный номер налогоплательщика и (или) код причины постановки на учет организации, основной государственный регистрационный номер (или аналогичные сведения для иностранных лиц), состав учредителей (участников) и бенефициарных владельцев компаний - участников инвестиционного проекта (с указанием доли в уставном капитале), схему взаимодействия участников инвестиционного проекта в рамках его реализации и размер долей в нем, приходящихся на каждого участника инвестиционного проекта;
- 4) наименование муниципального образования (муниципальных образований) Республики Саха (Якутия), на территории которых реализуется инвестиционный проект;
- 5) цели реализации инвестиционного проекта;
- 6) наименование промышленной продукции, производство которой предполагается в рамках реализации инвестиционного проекта, и ее характеристики;
- 7) сведения о результатах интеллектуальной деятельности, правах на техническую документацию, используемую в целях реализации инвестиционного проекта, или об их отсутствии;
- 8) планируемый размер ежегодной проектной операционной прибыли в течение реализации инвестиционного проекта;
- 9) оценка потенциального спроса (объема рынка) на промышленную продукцию, осваиваемую в ходе реализации инвестиционного проекта;
- 10) перечень объектов капитального строительства, создаваемых в рамках инвестиционного проекта (при необходимости осуществления мероприятий в отношении указанных объектов), и стоимость строительства;
- 11) срок реализации инвестиционного проекта с выделением фазы строительства, включая квартал и год ввода в эксплуатацию производственных мощностей по инвестиционному проекту (при наличии такой фазы), и фазы эксплуатации (период производства продукции и поступления выручки от ее реализации);
- 12) сведения о размере планируемых капиталовложений и о предполагаемых сроках их внесения с указанием источников финансирования;
- 13) планируемый объем финансирования с выделением размера собственных средств (собственный капитал), размера требуемых заемных средств (заемное финансирование), средств партнеров по инвестиционному проекту и бюджетных средств;

14) планируемые основные показатели инвестиционного проекта, включая чистую приведенную стоимость инвестиционного проекта, ставку дисконтирования и обоснование выбора указанной ставки, внутреннюю норму доходности, дисконтированный срок окупаемости инвестиционного проекта, дисконтированные налоговые поступления в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (с разбивкой по годам), добавленную стоимость, создаваемую за каждый год прогнозного периода накопленным итогом, количество создаваемых рабочих мест, а также среднюю заработную плату работников организации за каждый год прогнозного периода;

15) динамика целевых результатов (показателей) инвестиционного проекта;

16) анализ рисков реализации инвестиционного проекта, в том числе факторов, способных негативно повлиять на реализацию инвестиционного проекта, дополнительные перспективы, возможности расширения и (или) масштабирования инвестиционного проекта в будущем.

10. Заявление и документы, предусмотренные пунктами 7, 8 и 9 настоящего порядка, представляются инвестором в уполномоченный орган на бумажном и электронном носителях.

11. Уполномоченный орган регистрирует заявление о заключении специального инвестиционного контракта с приложенными документами в день его поступления и в течение 15 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пунктах 7, 8 и 9 настоящего порядка:

1) рассматривает документы и проверяет их соответствие требованиям настоящего порядка;

2) возвращает инвестору представленные оригиналы документов в случае их несоответствия требованиям настоящего порядка;

3) направляет представленные документы в комиссию при Правительстве Республики Саха (Якутия) по оценке возможности заключения специального инвестиционного контракта (далее - комиссия) с приложением проекта ее решения о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях и проекта специального инвестиционного контракта.

12. Порядок подготовки проекта решения комиссии о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях и письменного обоснования несоответствия представленных инвестором документов требованиям пунктов 7, 8 и 9 настоящего порядка устанавливается уполномоченным органом.

Комиссия по итогам рассмотрения представленных инвестором документов с учетом проекта ее решения о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных

инвестором условиях и проекта специального инвестиционного контракта, представленных уполномоченным органом, принимает решение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях.

Комиссия принимает решение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях не позднее 15 рабочих дней со дня поступления в комиссию документов, указанных в пунктах 7, 8 и 9 настоящего порядка.

13. Заключение о невозможности заключения специального инвестиционного контракта подготавливается в случаях, если:

1) представленный инвестиционный проект не соответствует целям, указанным в пункте 4 настоящего порядка;

2) ни одна из указанных в заявлении инвестора мер стимулирования, предложенных в отношении инвестора и (или) привлеченного лица (в случае его привлечения), не соответствует законодательству Российской Федерации, законодательству Республики Саха (Якутия) и муниципальным правовым актам (в случае заключения специального инвестиционного контракта наряду с Республикой Саха (Якутия) муниципальным образованием Республики Саха (Якутия));

3) объем инвестиций за весь срок действия специального инвестиционного контракта, предусмотренный подпунктом 14 пункта 9 настоящего порядка, меньше совокупного объема расходов и недополученных доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, образующихся в связи с осуществлением мер стимулирования, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом. Расчет совокупного объема расходов и недополученных доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, образующихся в связи с осуществлением мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом, осуществляется в соответствии с методикой, приведенной в приложении № 4 к Правилам заключения, изменения и расторжения специальных инвестиционных контрактов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2020 г. № 1048 «Об утверждении Правил заключения, изменения и расторжения специальных инвестиционных контрактов».

Решение о невозможности заключения специального инвестиционного контракта, содержащее причины невозможности заключения специального инвестиционного контракта, уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня его подписания направляет инвестору.

14. В течение пяти рабочих дней с даты поступления решения комиссии уполномоченный орган подготавливает проект специального

инвестиционного контракта, составленный в соответствии с типовой формой согласно приложению № 2 к настоящему порядку, и обеспечивает его согласование в порядке и сроки, установленные данным пунктом.

До направления инвестору проекта специального инвестиционного контракта его условия подлежат согласованию с Министерством экономики Республики Саха (Якутия), Министерством финансов Республики Саха (Якутия), также с другими заинтересованными исполнительными органами государственной власти Республики Саха (Якутия), в компетенции которых входит осуществление мер стимулирования, указанных в специальном инвестиционном контракте, в части компетенции соответствующего исполнительного органа государственной власти Республики Саха (Якутия).

Указанные исполнительные органы государственной власти Республики Саха (Якутия) обязаны в течение пяти рабочих дней со дня получения проекта специального инвестиционного контракта рассмотреть и согласовать его условия.

В случае неполучения согласованного соответствующим исполнительным органом государственной власти Республики Саха (Якутия) проекта специального инвестиционного контракта в трехдневный срок со дня истечения установленного для согласования срока проект специального инвестиционного контракта направляется уполномоченным органом инвестору.

Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня принятия комиссией решения о возможности заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях направляет выписку из протокола заседания комиссии с указанным решением сторонам специального инвестиционного контракта и участвовавшим в согласовании его условий исполнительным органам государственной власти Республики Саха (Якутия).

В случае участия в заключении специального инвестиционного контракта наряду с Республикой Саха (Якутия) муниципальным образованием Республики Саха (Якутия) согласование проекта контракта осуществляется в соответствии с настоящим пунктом.

15. Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня получения согласованного в установленном порядке проекта специального инвестиционного контракта направляет его для подписания инвестору и привлеченному лицу (в случае его привлечения).

16. Инвестор, привлеченное лицо (в случае его привлечения) в течение 10 рабочих дней со дня получения согласованного проекта специального инвестиционного контракта направляет в уполномоченный орган подписанный специальный инвестиционный контракт, либо оформленный в

свободной письменной форме отказ от подписания специального инвестиционного контракта с указанием причин отказа, либо протокол разногласий (за исключением вопросов, касающихся условий специального инвестиционного контракта, а также мер стимулирования, осуществляемых в отношении инвестора и (или) привлеченного лица (в случае его привлечения).

17. В течение 10 рабочих дней со дня получения протокола разногласий уполномоченный орган проводит переговоры с инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения) с целью урегулирования разногласий (при необходимости с привлечением представителей исполнительных органов государственной власти Республики Саха (Якутия) и (или) органа местного самоуправления муниципального образования Республики Саха (Якутия) (в случае заключения специального инвестиционного контракта наряду с Республикой Саха (Якутия) муниципальным образованием Республики Саха (Якутия), по итогам которых инвестор и привлеченные лица (в случае их привлечения) подписывают один из следующих документов:

1) специальный инвестиционный контракт на условиях, указанных в подготовленном уполномоченным органом решении комиссии специальным инвестиционном контракте;

2) оформленный в письменном виде отказ от подписания специального инвестиционного контракта.

18. В случае неполучения уполномоченным органом в течение 20 рабочих дней проекта специального инвестиционного контракта либо протокола разногласий или отказа от подписания специального инвестиционного контракта инвестор и (или) привлеченные лица (в случае их привлечения) считаются отказавшимися от подписания специального инвестиционного контракта.

19. В случае заключения специального инвестиционного контракта наряду с Республикой Саха (Якутия) муниципальным образованием Республики Саха (Якутия) уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения) проекта специального инвестиционного контракта направляет его для подписания органу местного самоуправления муниципального образования Республики Саха (Якутия).

20. Орган местного самоуправления муниципального образования Республики Саха (Якутия) (в случае заключения специального инвестиционного контракта наряду с Республикой Саха (Якутия) муниципальным образованием Республики Саха (Якутия) в течение пяти рабочих дней со дня получения проекта специального инвестиционного контракта подписывает и направляет в уполномоченный орган подписанный проект специального инвестиционного контракта.

21. Экземпляры подписанного инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения), органом местного самоуправления муниципального образования Республики Саха (Якутия) (в случае заключения специального инвестиционного контракта наряду с Республикой Саха (Якутия) муниципальным образованием Республики Саха (Якутия) специального инвестиционного контракта передаются в уполномоченный орган для обеспечения подписания Главой Республики Саха (Якутия) и передачи всем указанным участникам специального инвестиционного контракта.

22. Специальный инвестиционный контракт считается заключенным и вступает в силу со дня его подписания Главой Республики Саха (Якутия).

Первым годом, по итогам которого инвестор обязан обеспечить достижение целевых результатов (показателей) реализации инвестиционного проекта и представить отчет об их достижении, считается календарный год заключения специального инвестиционного контракта.

В качестве дня окончания действия специального инвестиционного контракта указывается наиболее ранняя из следующих дат:

- 1) 31 декабря года, определенного путем увеличения срока выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль на пять лет;
- 2) 31 декабря 10-го года, начиная с года, в котором установлен день начала действия специального инвестиционного контракта.

Для специальных инвестиционных контрактов, срок действия которых продлен в соответствии с абзацем третьим пункта 5 настоящего порядка, в качестве дня окончания действия специального инвестиционного контракта указывается 31 декабря последнего календарного года, в котором действует специальный инвестиционный контракт.

23. Специальный инвестиционный контракт может быть изменен или расторгнут в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим порядком.

24. Для изменения условий заключенного специального инвестиционного контракта инвестор или орган местного самоуправления муниципального образования Республики Саха (Якутия) (в случае заключения специального инвестиционного контракта наряду с Республикой Саха (Якутия) муниципальным образованием Республики Саха (Якутия) подает в уполномоченный орган в бумажной форме заявление об изменении условий заключенного специального инвестиционного контракта с приложением документов, обосновывающих соответствующие изменения, проекта дополнительного соглашения к специальному инвестиционному контракту и (в случае подачи указанного заявления инвестором) отчета о достижении результатов, предусмотренных заключенным специальным инвестиционным контрактом, на день подачи соответствующего заявления. К указанному

заявлению прилагается электронный носитель информации, содержащий копии заявления и прилагаемых к заявлению документов, созданных путем сканирования.

25. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 24 настоящего порядка, направляет на рассмотрение в комиссию, далее по итогам решения комиссии уполномоченный орган готовит заключение о возможности или невозможности изменения условий заключенного специального инвестиционного контракта.

26. Заключение о невозможности изменения специального инвестиционного контракта подготавливается в случае, если:

1) представленные инвестором заявление и документы не соответствуют пункту 23 настоящего порядка;

2) объем инвестиций в инвестиционный проект снижен до размера менее 750 млн рублей;

3) продление срока действия специального инвестиционного контракта, в результате которого общий срок действия специального инвестиционного контракта превышает 10 лет.

Заключение о невозможности изменения специального инвестиционного контракта, содержащее причины невозможности изменения специального инвестиционного контракта, уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения комиссией и его подписания направляет инвестору (органу местного самоуправления муниципального образования Республики Саха (Якутия)).

27. В случае возможности изменения условий заключенного специального инвестиционного контракта уполномоченный орган в течение срока, указанного в пункте 25 настоящего порядка, подготавливает проект дополнительного соглашения к специальному инвестиционному контракту и обеспечивает его согласование и подписание в соответствии с настоящим порядком на основании решения комиссии.

28. В случае, если у Республики Саха (Якутия) возникает право требовать расторжение заключенного специального инвестиционного контракта либо если в соответствии с предложением о расторжении заключенного специального инвестиционного контракта, к которому прилагаются документы, подтверждающие необходимость расторжения заключенного специального инвестиционного контракта, обратился инвестор или орган местного самоуправления муниципального образования Республики Саха (Якутия) (в случае заключения специального инвестиционного контракта наряду с Республикой Саха (Якутия) муниципальным образованием Республики Саха (Якутия) в адрес Главы Республики Саха (Якутия),

уполномоченный орган направляет в комиссию запрос о необходимости расторжения заключенного специального инвестиционного контракта с приложением документов, подтверждающих необходимость этого, включая промежуточные отчетные материалы, проект решения комиссии о целесообразности (нецелесообразности) расторжения заключенного специального инвестиционного контракта.

Рассмотрение комиссией поступивших указанных документов осуществляется не позднее 30 рабочих дней со дня направления в комиссию уполномоченным органом запроса о необходимости расторжения заключенного специального инвестиционного контракта и прилагаемых к запросу документов.

Решение комиссии о целесообразности расторжения заключенного специального инвестиционного контракта является основанием для подписания его сторонами соглашения о расторжении заключенного специального инвестиционного контракта либо (в случае, если какая-либо из сторон специального инвестиционного контракта не согласна с его расторжением) для обращения в суд с требованием о расторжении заключенного специального инвестиционного контракта.

Приложение № 1
к порядку заключения, изменения и расторжения
специального инвестиционного контракта

**Форма заявления
для заключения специального инвестиционного контракта**

Прошу рассмотреть возможность заключения специального
инвестиционного контракта между

_____,

(полное наименование инвестора)

адрес места нахождения (для юридического лица)/адрес регистрации по месту
пребывания либо по месту жительства (для индивидуального
предпринимателя):

_____ и Республикой Саха (Якутия) в целях реализации инвестиционного проекта

_____ (наименование инвестиционного проекта)

на условиях, указанных в приложении к настоящему заявлению, которое
является его неотъемлемой частью.

К исполнению специального инвестиционного контракта привлекается

_____ (в случае привлечения инвестором иного лица для исполнения специального
инвестиционного контракта, которое будет участвовать в подписании специального
инвестиционного контракта, указывается его полное наименование)

ОГРН

_____ ИИН

_____ КПП

Адрес места нахождения (для юридического лица)/адрес регистрации по месту
пребывания либо по месту жительства (для индивидуального
предпринимателя):

_____ которое

_____ является

_____ (указывается, кем является привлекаемое лицо по отношению к инвестору: дочерним,
зависимым обществом, или указывается иное основание привлечения данного лица для
участия в инвестиционном проекте)

по отношению к инвестору, что подтверждается

(реквизиты прилагаемого к заявлению документа, подтверждающего основание привлечения лица для участия в инвестиционном проекте)

и которое участвует в исполнении специального инвестиционного контракта на условиях, указанных в приложении к настоящему заявлению.

Настоящим подтверждаю, что:

1.

(указывается наименование инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения))

1) не находится в процессе реорганизации и ликвидации и не имеет ограничений на осуществление хозяйственной деятельности в связи с административным приостановлением деятельности;

2) не имеет признаков банкротства, установленных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), и в отношении него в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве);

3) не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

4) отсутствуют права требований, направленные на отчуждение либо обременение более 25 процентов балансовой стоимости имущества инвестора и (или) привлеченных им лиц, используемого для реализации инвестиционного проекта в соответствии со специальным инвестиционным контрактом, на последнюю отчетную дату, предшествующую дате подачи заявления о заключении специального инвестиционного контракта.

2. Балансовая стоимость активов инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения) по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период составляет _____ рублей и _____ рублей соответственно.

Сообщаю, что аффилированными лицами _____ (наименование инвестора)

являются

(аффилированные лица инвестора, определяемые в соответствии и со статьей 53.2 Гражданского кодекса Российской Федерации)

а аффилированными лицами _____ (наименование привлеченного лица (в случае его привлечения))

являются

(аффилированные лица привлеченного лица (в случае его привлечения), определяемые в соответствии со статьей 53.2 Гражданского кодекса Российской Федерации)

Настоящим подтверждаю, что в случае принятия решения о возможности заключения специального инвестиционного контракта

_____ (наименование инвестора)

готово подписать специальный инвестиционный контракт на условиях, соответствующих настоящему заявлению и типовой форме специального инвестиционного контракта согласно приложению 2 к порядку заключения специального инвестиционного контракта, установленному постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от _____ № ____.

Контактным лицом по настоящему заявлению является:

_____ (Ф.И.О., должность, контактный телефон и адрес электронной почты)

Приложение:

- 1.
- 2.
- 3.

(перечисляются документы в соответствии с перечнем документов, прилагаемых к заявлению для заключения специального инвестиционного контракта)

Руководитель организации-инвестора

_____ (фамилия, имя, отчество, М.П.)

_____ (подпись)

_____ (дата)

Настоящим

подтверждаю,

что

_____ (наименование привлеченного лица (в случае его привлечения))

готово подписать специальный инвестиционный контракт на условиях, изложенных в настоящем заявлении и прилагаемых к заявлению документах.

Руководитель организации - привлеченного лица <1>

_____ (фамилия, имя, отчество, М.П.)

_____ (подпись)

_____ (дата)

<1> Подписывается в случае участия в специальном инвестиционном контракте привлеченного лица.

Приложение
к форме заявления для заключения
специального инвестиционного контракта

1. Срок специального инвестиционного контракта - _____ лет.
(указывается предлагаемый инвестором
срок специального инвестиционного
контракта, но не более 10 лет)

2. Инвестор обязуется:

1) в течение срока действия специального инвестиционного контракта
осуществить реализацию инвестиционного проекта по

(создание либо модернизация и (или) освоение производства промышленной продукции
на территории Республики Саха (Якутия)

промышленного _____ производства

(наименование и адрес промышленного производства)

обеспечить реализацию мероприятий инвестиционного проекта в соответствии
с прилагаемым к заявлению бизнес-планом инвестиционного проекта,
организовать выполнение на промышленном производстве технологических и
производственных операций по производству промышленной продукции;

2) обеспечить несение следующих расходов инвестиционного характера
<1>:

№ п/п	Наименование расходов	Размер расходов за период действия специального инвестиционного контракта (руб.)
1	2	3
1	Расходы на приобретение или долгосрочную аренду земельных участков под создание новых производственных мощностей	
2	Расходы на разработку проектной документации	
3	Расходы на строительство или реконструкцию производственных зданий и сооружений	
4	Расходы на приобретение, сооружение, изготовление, доставку, расконсервацию и модернизацию оборудования, в том числе:	
4.1	на приобретение, сооружение, изготовление оборудования	

4.2	на таможенные пошлины и таможенные сборы	
4.3	на строительно-монтажные (в отношении оборудования) и пусконаладочные работы	
5	Иные расходы на реализацию инвестиционного проекта	

3) вложить в инвестиционный проект инвестиции на общую сумму не менее _____ рублей, источником инвестиций являются:

_____ ;
(собственные средства, заемные/кредитные средства, иные источники)

4) обеспечить создание либо модернизацию и (или) освоение производства следующей промышленной продукции (далее - продукция):

№ п/п	Наименование продукции	Код продукции в соответствии с ОКПД2	Сведения о наличии/отсутствии аналогов продукции, производимой на территории Российской Федерации <2>	Отчетный период, в который должно быть начато производство продукции	Объем производства продукции (в рублях) на конец каждого отчетного периода	Объем производства продукции (в рублях) на момент окончания срока действия специального инвестиционного контракта	Характеристики продукции <3>
1	2	3	4	5	6	7	8

5) обеспечить в ходе реализации инвестиционного проекта достижение следующих показателей в отчетных периодах <4>:

_____ (указываются предлагаемые инвестором и (или) привлеченным лицом отчетные периоды, которые не могут быть менее одного календарного года)

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на конец первого отчетного периода	Значение показателя на конец второго отчетного периода	Значение показателя на конец n-го отчетного периода <5>	Значение показателя к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта
1	2	3	5	5	6
1	Объем произведенной продукции (тыс. руб.)				
2	Объем реализованной продукции (тыс. руб.)				

3	Объем налогов, планируемых к уплате (тыс. руб.), в том числе:				
3.1	федеральных налогов, в том числе: 1. 2. ...				
3.2	региональных налогов, в том числе: 1. 2. ...				
3.3	местных налогов, в том числе: 1. 2. ...				
4	Доля стоимости используемых материалов и компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене промышленной продукции (%)				
5	Объем ввода основных фондов				
6	Количество создаваемых рабочих мест (шт.)				
7	<6>				

6) _____.

(иные обязательства, которые инвестор готов принять на себя в соответствии со специальным инвестиционным контрактом)

3. Предлагаемый перечень мер стимулирования для включения в специальный инвестиционный контракт:

№ п/п	Наименование меры стимулирования	Основание для применения меры стимулирования (нормативные правовые акты Республики Саха (Якутия), муниципальные правовые акты)	Лицо, в отношении которого будет применяться мера стимулирования (инвестор, привлеченное лицо)
1	2	3	4

4. Дополнительные условия, предлагаемые инвестором для включения в специальный инвестиционный контракт

Руководитель организации-инвестора

_____ (фамилия, имя, отчество, М.П.)

_____ (подпись)

_____ (дата)

Руководитель организации - привлеченного лица (в случае его привлечения)

_____ (фамилия, имя, отчество, М.П.)

_____ (подпись)

_____ (дата)

 <1> В ходе исполнения специального инвестиционного контракта размер расходов определенного вида и состав расходов, указанных в таблице, может измениться при условии соблюдения размера инвестиций, указанных в подпункте 3 пункта 2 настоящего приложения.

<2> В случае указания на отсутствие производимой в Российской Федерации промышленной продукции, которая является аналогом промышленной продукции, осваиваемой в ходе реализации инвестиционного проекта, приводится ссылка на реквизиты документа, подтверждающего, что промышленная продукция относится к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, с приложением указанного документа к заявлению.

<3> Указываются следующие характеристики промышленной продукции: функциональное назначение или перечень выполняемых функций, область применения, качественные характеристики (длительность гарантийного срока, срок годности или срок службы, надежность, энергоемкость, экологичность, клиническая эффективность (для медицинских изделий и лекарственных препаратов), физические, химические, механические, органолептические и иные свойства, не относящиеся исключительно к внешнему виду продукции.

<4> В случае если инвестор не планирует принимать на себя обязательства по достижению какого-либо показателя в каком-либо отчетном периоде или по окончании срока действия специального инвестиционного контракта, он указывает в соответствующей графе значение показателя «0».

<5> Количество столбцов с указанием показателей, достигаемых в отчетных периодах, должно быть равным количеству отчетных периодов в течение срока действия специального инвестиционного контракта.

<6> Указываются иные результаты (показатели) реализации инвестиционного проекта по усмотрению инвестора.

Приложение № 2
к порядку заключения, изменения и расторжения
специального инвестиционного контракта

ФОРМА
специального инвестиционного контракта

_____ « ____ » _____ 20 __ года
(место заключения) (дата заключения)

Республика Саха (Якутия) в лице Главы Республики Саха (Якутия)
_____, действующий на основании _____,
именуемое в
дальнейшем «Республика Саха (Якутия)», с одной стороны, и

(орган местного самоуправления, осуществляющий заключение специального инвестиционного контракта от имени муниципального образования, указывается в случае, если в отношении инвестора и (или) привлеченных лиц, участвующих в заключении специального инвестиционного контракта, будут осуществляться меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренные муниципальными правовыми актами)

в лице _____,
действующего _____ на _____ основании _____,
именуемый в
дальнейшем «Муниципальное образование», с другой стороны, и

(полное наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя, являющегося инвестором при заключении специального инвестиционного контракта)

в лице _____,
действующего _____ на _____ основании _____,
именуемый(ое) в
дальнейшем «Инвестор», с третьей стороны, и привлекаемое им лицо

(полное наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя, которое непосредственно будет осуществлять производство промышленной продукции в соответствии со специальным инвестиционным контрактом, здесь и далее в специальном инвестиционном контракте указывается в случае, если такое лицо привлекается инвестором для реализации инвестиционного проекта в рамках исполнения специального инвестиционного контракта)

в лице _____,
действующего _____ на _____ основании _____,
именуемый(ое) в
дальнейшем «Промышленное предприятие», с четвертой стороны, именуемые
в дальнейшем совместно «Стороны», заключили специальный
инвестиционный контракт о нижеследующем:

Статья 1. Предмет специального инвестиционного контракта

Инвестор обязуется своими силами или с привлечением Промышленного предприятия (в случае его привлечения) в течение срока действия специального инвестиционного контракта осуществить инвестиционный проект по созданию либо модернизации и (или) освоению промышленного производства

(наименование и адрес промышленного производства)

в соответствии с бизнес-планом инвестиционного проекта, являющимся приложением 1 к настоящему специальному инвестиционному контракту, в целях освоения производства продукции в объеме и номенклатуре, являющимися приложением 2 к настоящему специальному инвестиционному контракту.

Республика Саха (Якутия) и Муниципальное образование обязуются в течение срока действия настоящего специального инвестиционного контракта осуществлять в отношении Инвестора и (или) Промышленного предприятия меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренные специальным инвестиционным контрактом.

Статья 2. Срок действия специального инвестиционного контракта

Специальный инвестиционный контракт действует с момента его заключения до 31 декабря ____ года.

Специальный инвестиционный контракт считается заключенным и вступает в силу со дня его подписания Главой Республики Саха (Якутия).

Статья 3. Обязательства Инвестора <1>

Инвестор обязуется:

1) вложить в инвестиционный проект инвестиции на общую сумму не менее _____ рублей, в том числе по годам:

_____;

2) осуществлять практические действия по реализации инвестиционного проекта, предусмотренные приложениями к настоящему специальному инвестиционному контракту, в том числе обеспечивать выполнение обязательств Промышленного предприятия по реализации инвестиционного проекта;

3) достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта следующих результатов (показателей):

объем (в суммарном денежном выражении) произведенной и реализованной промышленной продукции (ежегодно и к окончанию срока действия настоящего специального инвестиционного контракта): _____ (_____) рублей, в том числе по годам:

_____ ;
 объем налогов, планируемых к уплате в течение действия специального инвестиционного контракта _____ рублей, в том числе по годам:

_____ ;
 объем ввода основных фондов: _____, в том числе по годам:

_____ ;
 иные показатели, характеризующие выполнение инвестором принятых обязательств;

4) представлять в уполномоченный орган отчеты о ходе реализации инвестиционного _____ проекта _____ каждый

_____ ;
 (указывается месяц, квартал, год или иной период)

а также по запросу Республики Саха (Якутия) и Муниципального образования представить отчет об итогах реализации инвестиционного проекта;

5) представлять по требованию Республики Саха (Якутия) первичные документы (копии), подтверждающие достоверность сведений в отчетной документации, согласно подпункту 4 настоящей статьи;

6)

_____ .
 (указываются иные обязательства инвестора, не противоречащие законодательству Российской Федерации, в том числе по предоставлению обеспечения исполнения своих обязательств или обязательств Промышленного предприятия в виде поручительства, гарантии)

Статья 4. Обязательства Промышленного предприятия

Промышленное предприятие обязуется:

1) в ходе реализации инвестиционного проекта производить и реализовать на промышленном производстве продукцию в объеме и номенклатуре, являющимися приложением 2 к настоящему специальному инвестиционному контракту;

2) представлять Инвестору документы, необходимые для осуществления контроля Республикой Саха (Якутия) и Муниципальным образованием за выполнением Инвестором обязательств в соответствии с настоящим специальным инвестиционным контрактом;

3)

_____ .
 (перечисляются иные обязательства Промышленного предприятия, которые выполняются им в рамках инвестиционного проекта)

Статья 5. Обязательства Республики Саха (Якутия)

Республика Саха (Якутия) обязуется:

1) осуществлять в отношении Инвестора следующие меры стимулирования деятельности в сфере промышленности:

(указываются в случае, если в отношении Инвестора осуществляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности)

2) осуществлять в отношении Промышленного предприятия следующие меры стимулирования деятельности в сфере промышленности:

(указываются в случае, если в отношении Промышленного предприятия осуществляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности)

3) гарантировать неизменность в течение срока действия настоящего специального инвестиционного контракта предоставляемых Инвестору и (или) Промышленному предприятию мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных пунктами 1 и (или) 2 настоящей статьи специального инвестиционного контракта (за исключением

(указываются пункты специального инвестиционного контракта, в которых перечислены субсидии и государственные гарантии)

4)

(перечисляются иные обязательства Республики Саха (Якутия), не противоречащие законодательству Российской Федерации)

Статья 6. Обязательства Муниципального образования (статья включается в специальный инвестиционный контракт, в случае если Муниципальное образование является стороной специального инвестиционного контракта)

Муниципальное образование обязуется:

1) осуществлять в отношении Инвестора следующие меры стимулирования деятельности в сфере промышленности:

(перечисляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, применяемые в течение срока действия специального инвестиционного контракта к Инвестору, в случае если в отношении Инвестора Муниципальным образованием осуществляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности в соответствии с муниципальными правовыми актами, за исключением субсидий и муниципальных гарантий)

2) осуществлять в отношении Промышленного предприятия следующие меры стимулирования деятельности в сфере промышленности:

(перечисляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, применяемые в течение срока действия специального инвестиционного контракта к Промышленному предприятию, в случае если в отношении Промышленного предприятия Муниципальным образованием осуществляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности в соответствии с муниципальными правовыми актами, за исключением субсидий и муниципальных гарантий)

3) гарантировать неизменность в течение срока действия настоящего специального инвестиционного контракта предоставляемых Инвестору и (или) Промышленному предприятию мер стимулирования деятельности в

сфере промышленности, предусмотренных пунктами 1 и (или) 2 настоящей статьи специального инвестиционного контракта;

4)

(перечисляются иные обязательства Муниципального образования, не противоречащие законодательству Российской Федерации)

Статья 7. Контроль за выполнением Инвестором и Промышленным предприятием условий специального инвестиционного контракта

Контроль за выполнением Инвестором и Промышленным предприятием обязательств, принятых по настоящему специальному инвестиционному контракту, в том числе за достижением предусмотренных пунктом 3 статьи 3 настоящего специального инвестиционного контракта показателей, осуществляется Министерством промышленности и геологии Республики Саха (Якутия) (далее – уполномоченный орган) и Муниципальным образованием (в случае если Муниципальное образование является стороной специального инвестиционного контракта) за период, указанный в пункте 4 статьи 3 настоящего специального инвестиционного контракта.

Уполномоченный орган и Муниципальное образование (в случае если Муниципальное образование является стороной специального инвестиционного контракта) рассматривают отчеты, уведомляют Инвестора о выполнении или невыполнении обязательств, принятых на основании настоящего специального инвестиционного контракта, и о достижении (полном, частичном) или недостижении предусмотренных настоящим специальным инвестиционным контрактом показателей.

Статья 8. Изменение и расторжение специального инвестиционного контракта. Ответственность Сторон

1. Изменение условий настоящего специального инвестиционного контракта осуществляется в соответствии с порядком заключения специального инвестиционного контракта, установленного Республикой Саха (Якутия).

2. Все изменения и дополнения к специальному инвестиционному контракту оформляются в письменной форме в виде дополнительного соглашения к специальному инвестиционному контракту, подписываются Сторонами и являются неотъемлемой частью специального инвестиционного контракта.

3. Специальный инвестиционный контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон либо в одностороннем порядке по решению суда в следующих случаях:

1) неисполнение или ненадлежащее исполнение Инвестором или Промышленным предприятием обязательств, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом, в том числе в случае недостижения показателя,

предусмотренного:

абзацем вторым пункта 3 статьи 3 специального инвестиционного контракта, более чем на _____ процентов;

абзацем третьим пункта 3 статьи 3 специального инвестиционного контракта, более чем на _____ процентов;

абзацем четвертым пункта 3 статьи 3 специального инвестиционного контракта, более чем на _____ процентов;

2) принятие Республикой Саха (Якутия) и (или) Муниципальным образованием после заключения специального инвестиционного контракта правовых актов или обязательств по международно-правовым договорам, препятствующих реализации инвестиционного проекта или делающих невозможным достижение показателей, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом;

3) наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Расторжение специального инвестиционного контракта в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Инвестором и (или) Промышленным предприятием обязательств, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом, влечет:

прекращение осуществления в отношении Инвестора и (или) Промышленного предприятия мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом;

обязанность Инвестора и (или) Промышленного предприятия возратить предоставленное при реализации мер стимулирования деятельности в сфере промышленности имущество, в том числе денежные средства, а также возместить снижение доходов бюджета Республики Саха (Якутия) (местного бюджета), которое произошло в связи с применением Республикой Саха (Якутия) и (или) Муниципальным образованием мер стимулирования деятельности в сфере промышленности;

иные последствия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Саха (Якутия) и (или) муниципальными правовыми актами, регламентирующими предоставление соответствующих мер стимулирования деятельности в сфере промышленности.

5. Субсидиарную ответственность по обязательствам Промышленного предприятия, возникающим в соответствии с абзацем третьим пункта 4 настоящей статьи специального инвестиционного контракта, несет Инвестор.

6. Расторжение специального инвестиционного контракта в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Республикой Саха (Якутия) и (или) Муниципальным образованием обязательств, установленных соответственно статьями 5 и (или) 6 настоящего специального инвестиционного контракта, влечет:

право Инвестора и (или) Промышленного предприятия требовать в судебном порядке расторжения специального инвестиционного контракта,

возмещения убытков и (или) уплаты неустойки Инвестору и (или) Промышленному предприятию Стороной, не исполнившей обязательств по специальному инвестиционному контракту;

прекращение осуществления в отношении Инвестора и (или) Промышленного предприятия мер стимулирования деятельности в сфере промышленности (включая исполнение государственных (муниципальных) гарантий, предоставленных при реализации мер стимулирования деятельности), предусмотренных специальным инвестиционным контрактом;

обязанность Инвестора и (или) Промышленного предприятия возратить предоставленные при реализации мер стимулирования деятельности в сфере промышленности имущество и денежные средства, а также возместить снижение доходов бюджета Республики Саха (Якутия), местного бюджета Республики Саха (Якутия), которое произошло в связи с применением Республикой Саха (Якутия) и (или) Муниципальным образованием мер стимулирования деятельности в сфере промышленности (за исключением мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, реализованных стороной специального инвестиционного контракта, не исполнившей обязательств по специальному инвестиционному контракту);

обязанность возмещения Республикой Саха (Якутия) и (или) Муниципальным образованием, не исполнившим обязательств по специальному инвестиционному контракту, Инвестору и (или) Промышленному предприятию убытков, а также уплата неустойки в форме штрафа сверх суммы убытков в размере

(указывается размер штрафа по каждой мере стимулирования деятельности в сфере промышленности)

7. Общая сумма штрафов по специальному инвестиционному контракту, уплачиваемая Инвестору и (или) Промышленному предприятию, не может превышать все расходы Инвестора и (или) Промышленного предприятия, которые будут им понесены для замещения указанных в специальном инвестиционном контракте мер стимулирования деятельности в сфере промышленности.

Статья 9. Дополнительные условия

1. В случае принятия Республикой Саха (Якутия) и (или) Муниципальным образованием нормативных правовых актов (за исключением федеральных законов и (или) иных нормативных правовых актов Российской Федерации, принятых во исполнение международных договоров Российской Федерации, и нормативных правовых актов Евразийского экономического союза, подлежащих применению Российской Федерации), вступающих в силу после подписания специального инвестиционного контракта и устанавливающих запреты или ограничения в отношении выполнения специального инвестиционного контракта или

изменяющих обязательные требования к промышленной продукции и (или) связанным с обязательными требованиями к промышленной продукции процессам проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации, Инвестору и (или) Промышленному предприятию гарантируется стабильность совокупной налоговой нагрузки, режима, обязательных требований на весь срок действия специального инвестиционного контракта.

2. _____.

(излагаются дополнительные условия, не противоречащие законодательству Российской Федерации, согласованные Сторонами специального инвестиционного контракта)

Статья 10. Заключительные положения

1. Все споры и разногласия между Сторонами по настоящему специальному инвестиционному контракту решаются путем переговоров. В случае недостижения согласия спор подлежит разрешению в Арбитражном суде Республики Саха (Якутия).

2. По специальному инвестиционному контракту Стороны назначают следующих уполномоченных представителей:

от Республики Саха (Якутия)

(Ф.И.О., телефон, электронная почта)

от Муниципального образования

(Ф.И.О., телефон, электронная почта)

от Инвестора

(Ф.И.О., телефон, электронная почта)

от Промышленного предприятия

(Ф.И.О., телефон, электронная почта)

3. Настоящий специальный инвестиционный контракт составлен в _____ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

4. Неотъемлемой частью настоящего специального инвестиционного контракта являются следующие приложения:

приложение 1 «Объем и номенклатура продукции»;

приложение 2 «Бизнес-план инвестиционного проекта» (в свободной форме).

Статья 11. Реквизиты и подписи Сторон

Республика Саха (Якутия)

Инвестор

(должность, Ф.И.О., МП)

(должность, Ф.И.О., МП)

Муниципальное образование

Промышленное предприятие

(должность, Ф.И.О., МП)

(должность, Ф.И.О., МП)

<1> Значения показателей, установленных пунктами 1 и 3, указываются за весь период реализации инвестиционного проекта в разбивке по годам.

Приложение
к форме специального
инвестиционного контракта

Объем и номенклатура продукции

№ п/п	Наименование продукции	Код продукции в соответствии с ОКПД2	Отчетный период, в котором должно быть начато производство продукции	Объем производства продукции (в рублях) на конец каждого отчетного периода	Характеристики продукции
1	2	3	4	5	6

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНО



Постановлением Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 20 декабря 2024 г. № 631

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии при Правительстве Республики Саха (Якутия) по оценке возможности заключения специального инвестиционного контракта

1. Настоящее Положение определяет порядок формирования и осуществления деятельности комиссии при Правительстве Республики Саха (Якутия) по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов (далее - комиссия).

2. Комиссия руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации и нормативными правовыми актами Республики Саха (Якутия), порядком заключения, изменения и расторжения специального инвестиционного контракта и настоящим Положением.

3. Комиссия образуется в составе председателя комиссии, его заместителя, ответственного секретаря и членов комиссии.

4. Состав комиссии утверждается Правительством Республики Саха (Якутия).

5. К работе комиссии по решению ее председателя для участия в каждом ее конкретном заседании могут привлекаться представители заинтересованных государственных органов и организаций с правом голоса (далее - участники с правом голоса):

1) представители субъектов деятельности в сфере промышленности и организаций инфраструктуры поддержки деятельности в сфере промышленности той же отрасли, в рамках которой заключается специальный инвестиционный контракт, - в случае заключения специального инвестиционного контракта, предусматривающего создание либо модернизацию и (или) освоение производства промышленной продукции, в отношении которой отсутствует документ о том, что промышленная продукция, производство которой будет осваиваться в рамках инвестиционного проекта, не имеет произведенных в Российской Федерации аналогов;

2) представители муниципального образования по представлению главы муниципального образования - в случае планируемого осуществления в отношении инвестора и (или) привлеченного лица мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами.

6. Председатель комиссии:

1) организует работу комиссии;

2) определяет перечень, сроки и порядок рассмотрения вопросов на заседаниях комиссии;

3) организует планирование работы комиссии;

4) представляет комиссию во взаимоотношениях с органами исполнительной власти, органами местного самоуправления и организациями;

5) утверждает список участников с правом голоса для участия в каждом конкретном заседании комиссии;

6) подписывает протокол заседания комиссии и выписки из протоколов заседания комиссии.

7. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

8. Комиссия для осуществления своих функций имеет право:

1) взаимодействовать по вопросам, входящим в ее компетенцию, с соответствующими государственными органами, органами местного самоуправления и организациями, получать от них в установленном порядке необходимые материалы и информацию;

2) привлекать на безвозмездной основе для осуществления аналитических и экспертных работ экспертов - представителей научных организаций и специалистов инженерно-технического профиля, которые не участвуют в голосовании и принятии решений комиссии.

9. Созыв и проведение заседаний комиссии обеспечивает Министерство промышленности и геологии Республики Саха (Якутия) (далее - уполномоченный орган) по мере поступлений заявлений о заключении специальных инвестиционных контрактов.

Ответственный секретарь комиссии информирует членов комиссии о дате, времени, месте проведения заседаний комиссии, обеспечивает рассылку материалов к заседаниям комиссии членам комиссии.

10. Заседание комиссии считается правомочным для принятия решений, если на нем присутствует не менее половины ее членов либо представлены письменные мнения отсутствующих членов комиссии.

11. Уведомление о предстоящем заседании комиссии и необходимые материалы рассылаются уполномоченным органом по поручению

председателя комиссии ее членам и участникам с правом голоса не ранее одного календарного дня до дня проведения заседания комиссии.

12. Члены комиссии и участники с правом голоса обладают равными правами при обсуждении вопросов, рассматриваемых на заседании комиссии.

13. Решение комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии и участников с правом голоса с учетом письменных мнений отсутствующих членов комиссии и участников с правом голоса.

В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании.

14. Члены комиссии и участники с правом голоса обязаны заявить самоотвод в случае наличия в соответствии с законодательством Российской Федерации аффилированности по отношению к инвестору и (или) привлеченному лицу при рассмотрении вопросов в отношении конкретного специального инвестиционного контракта.

15. Комиссия рассматривает заявления (запросы), промежуточные отчетные материалы и иные документы, представленные уполномоченным органом.

По результатам рассмотрения и обсуждения материалов комиссией принимается решение:

а) о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта;

б) о возможности (невозможности) изменения условий специального инвестиционного контракта по соглашению сторон;

в) о целесообразности (нецелесообразности) расторжения специального инвестиционного контракта по соглашению сторон.

16. Решение комиссии в течение двух рабочих дней со дня проведения заседания оформляется протоколом, который подписывается всеми присутствующими на заседании комиссии членами комиссии и участниками с правом голоса. Письменные мнения, поданные отсутствующими членами комиссии и участниками с правом голоса, прилагаются к протоколу.

17. Информационно-аналитическое и материально-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляется Министерством промышленности и геологии Республики Саха (Якутия).



Приложение № 3

УТВЕРЖДЕН

Постановлением Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 20 декабря 2024 г. № 631

СОСТАВ

**комиссии при Правительстве Республики Саха (Якутия) по оценке
возможности заключения специального инвестиционного контракта**

- Борисов Д.А. - первый заместитель Председателя Правительства Республики Саха (Якутия), председатель
- Терещенко М.В. - министр промышленности и геологии Республики Саха (Якутия), заместитель председателя
- Винокуров М.М. - заместитель руководителя Департамента промышленности Министерства промышленности и геологии Республики Саха (Якутия), ответственный секретарь
- Алексеев И.И. - исполняющий обязанности министра финансов Республики Саха (Якутия)
- Попов П.И. - министр экономики Республики Саха (Якутия)
-