



**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬИ 2 И 4 ЗАКОНА
РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ) «ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)»**

Принят Государственным Собранием
(Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)

28 февраля 2024 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Саха (Якутия) от 24 июня 2013 года 1201-3 № 1329-IV «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Саха (Якутия)» следующие изменения:

1) часть 2 статьи 2 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт у собственников помещений, расположенных в части многоквартирного дома, которая введена в эксплуатацию после утверждения региональной программы капитального ремонта и сведения о которой отражены в этой программе при внесении в нее изменений, связанных с изменением параметров данного многоквартирного дома, возникает по истечении пяти лет с даты внесения в региональную программу капитального ремонта указанных в настоящей части изменений. С даты возникновения обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт собственники помещений, расположенных в указанной части многоквартирного дома, уплачивают взносы на капитальный ремонт в соответствии с решением об определении способа формирования фонда капитального ремонта, принятым и реализованным собственниками помещений в таком многоквартирном доме до даты ввода в эксплуатацию указанной части многоквартирного дома, если после этой даты собственниками помещений в таком многоквартирном доме не принято иное решение.»;

2) часть 7.1 статьи 4 после слова «актуализации» дополнить словами «, в том числе в случае, если ввод в эксплуатацию многоквартирного дома осуществляется поэтапно».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

2. Действие положений абзаца третьей части 2 статьи 2 Закона Республики Саха (Якутия) от 24 июня 2013 года 1201-З № 1329-IV «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Саха (Якутия)» (в редакции настоящего Закона) распространяется на правоотношения, возникшие до дня вступления в силу настоящего Закона.

3. Сумма взносов на капитальный ремонт (включая пени, уплаченные собственниками помещений в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт), излишне начисленная на день вступления в силу настоящего Закона собственникам помещений, расположенных в части многоквартирного дома, которая введена в эксплуатацию после утверждения региональной программы капитального ремонта и сведения о которой отражены в этой программе при внесении в нее изменений, связанных с изменением параметров данного многоквартирного дома, и уплаченная указанными собственниками помещений, автоматически засчитывается в счет исполнения ими обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт на будущий период.

Глава Республики Саха (Якутия)

г. Якутск, 18 марта 2024 г.

2717-З № 109-VII



А. НИКОЛАЕВ



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

**О ЗАКОНЕ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ) «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В СТАТЬИ 2 И 4 ЗАКОНА РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ) «ОБ ОРГАНИЗАЦИИ
ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ
РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)»**

Государственное Собрание (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)
п о с т а н о в л я е т:

1. Принять Закон Республики Саха (Якутия) «О внесении изменений в статьи 2 и 4 Закона Республики Саха (Якутия) «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Саха (Якутия)» и направить его для подписания и обнародования Главе Республики Саха (Якутия).
2. Опубликовать настоящее постановление в республиканских газетах «Якутия», «Саха сирэ», «Ил Тумэн» и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

Председатель Государственного Собрания

(Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)

А. ЕРЕМЕЕВ

г. Якутск, 28 февраля 2024 года

3 № 110-VII





**«САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН СИРИГЭР-УОТУГАР ЭЛБЭХ КЫБАРТЫРАЛААХ ДЫЭБЭ
УОПСАЙ БААЙ-ДУОЛ ХАПЫТААЛЫНАЙ ӨРӨМҮӨНҮН ЫТЫТЫНЫ ТЭРИЙИИ ТУҢУНАН»
САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН СОКУОНУН 2 УОННА 4 ЫСТАТЫАЛАРЫГАР УЛАРЫТЫЫЛАРЫ
КИЛЛЭРЭР ТУҢУНАН**

Саха Өрөспүүбүлүкэтин Ил Түмэнэ
2024 сыл олунньу 28 күнүгэр ылынна

1 ыстатыйа

«Саха Өрөспүүбүлүкэтин сиригэр-уотугар элбэх кыбартыралаах дыэбэ уопсай баай-дуол хапытаалынай өрөмүөнүн ытытыны тэрийии туһунан» 2013 сыл бэс ыйын 24 күнүнээби 1201-С 1329-IV №-дээх Саха Өрөспүүбүлүкэтин Сокуонугар манньк уларытыылары киллэрэргэ:

1) 2 ыстатыйатын 2 чааһыгар манньк ис хоһоонноох үһүс абзаһы эбэргэ:

«Хапытаалынай өрөмүөн эрэгийиэннээби бырагырааматын бигэргэтии кэнниттэн үлэбэ киирбит уонна ол туһунан сибидиэнньэ бу элбэх кыбартыралаах дыэ параметрдарын уларытыыны кытта сибээстээх уларытыылары киллэриигэ бу бырагыраамаҕа көрдөрүллүөхтээх элбэх кыбартыралаах дыэ чааһыгар баар дыэни бас билээччилэргэ хапытаалынай өрөмүөн усунуоһун төлүүр эбээһинэс бу чааска ыйыллыбыт уларытыы хапытаалынай өрөмүөн эрэгийиэннээби бырагырааматыгар киллэриллибит күнүттэн-дьылыттан биэс сыл ааспытын кэннэ үөскүүр. Хапытаалынай өрөмүөн усунуоһун төлүүр эбээһинэс үөскээбит күнүттэн ыйыллыбыт элбэх кыбартыралаах дыэ чааһыгар баар дыэни бас билээччилэр хапытаалынай өрөмүөн усунуоһун манньк элбэх кыбартыралаах дыэбэ дыэни бас билээччилэр хапытаалынай өрөмүөн пуондатын тэрийии көрүнүн быһаарар туһунан ылыммыт быһаарыыларыгар олобуран элбэх кыбартыралаах дыэ ыйыллыбыт чааһын үлэбэ киллэрии күнүн-дьылын иннинэ төлүүр, өскөтүн манньк элбэх кыбартыралаах дыэбэ дыэни бас билээччилэр ити күн-дьыл кэнниттэн атын быһаарыыны ылымматахтарына.»;

2) 4 ыстатыйатын 7.1 чааһыгар «суолталаммыт» диэн тыл кэнниттэн «, ол иһигэр өскөтүн элбэх кыбартыралаах дыэни үлэбэ киллэрии түһүмэхтэринэн ытытылар

түбэлтэтигэр,» диэн тылы эбэргэ.

2 ыстатыйа

1. Бу Сокуон дьин таһымнаах бэчээккэ тахсыбыт күнүн кэнниттэн уон күн ааспытын кэннэ күүһүгэр киирэр.

2. «Саха Өрөспүүбүлүкэтин сиригэр-уотугар элбэх кыбартыыралара дьыэбэ уопсай баай-дуол хапытаалынай өрөмүөнүн ытыгыны тэрийии туһунан» 2013 сыл бэс ыйын 24 күнүнээби 1201-С 1329-IV №-дээх Саха Өрөспүүбүлүкэтин Сокуонун 2 ыстатыйатын 2 чааһын үһүс абзаһын балаһыанньаларын дьайыыта (бу Сокуон эрдээксийэтинэн) бу Сокуон күүһүгэр киирэр күнүгэр диэри үөскээбит быраап сыһыаннаһыларыгар тарҕанар.

3. Бу Сокуон күүһүгэр киирэр күнүгэр хапытаалынай өрөмүөн эрэгийиэннээби бырагырааматын бигэргэтии кэнниттэн үлэбэ киирбит уонна ол туһунан сибидиэннэ бу элбэх кыбартыыралара дьыэ параметрдарын уларытыыны кытта сибээстээх уларытыылары киллэриигэ бу бырагыраамаҕа көрдөрүллүөхтээх элбэх кыбартыыралара дьыэ чааһыгар баар дьыэни бас билээччилэргэ эбии аабыллыбыт уонна ыйыллыбыт дьыэни бас билээччилэринэн төлөммүт хапытаалынай өрөмүөн усунуоһун суумата (дьыэни бас билээччилэр хапытаалынай өрөмүөн усунуоһун төлүүр эбээһинэстэрин сөбө суохтук толорууларынан сибээстээн төлөммүт пеняны киллэрэн туран) кинилэр кэлэр кэмнэ хапытаалынай өрөмүөн усунуоһун төлүүр эбээһэтэлистибэлэрин толорууларыгар быһаччы аабыллар.

Саха Өрөспүүбүлүкэтин Ил Дархана

А.НИКОЛАЕВ

Дьокуускай к., 2024 ил кулун 18 күнүгэр
2717- С 109-VII №-дээх





ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

**«САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН СИРИГЭР-УОТУГАР ЭЛБЭХ КЫБАРТЫРАЛААХ ДЬИЭБЭ
УОПСАЙ БААЙ-ДУОЛ ХАПЫТААЛЫНАЙ ӨРӨМҮӨНҮН ЫТЫНЫ ТЭРИЙИ ТУҢУНАН»
САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН СОКУОНУН 2 УОННА 4 ЫСТАТЫАЛАРЫГАР УЛАРЫТЫЛАРЫ
КИЛЛЭРЭР ТУҢУНАН» САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН СОКУОНУН ТУҢУНАН**

Саха Өрөспүүбүлүкэтин Ил Түмэнэ уураар:

1. «Саха Өрөспүүбүлүкэтин сиригэр-уотугар элбэх кыбартыралаах дьиэбэ уопсай баай-дуол хапытаалынай өрөмүөнүн ытыны тэрийи туһунан» Саха Өрөспүүбүлүкэтин Сокуонун 2 уонна 4 ыстатыйаларыгар уларытылары киллэрэр туһунан» Саха Өрөспүүбүлүкэтин Сокуонун ылынарга уонна Саха Өрөспүүбүлүкэтин Ил Дарханыгар илии баттырыгар уонна бар дьонно биллэрэригэр анаан ытарга.
2. Бу уураабы «Якутия», «Саха сирэ», «Ил Түмэн» өрөспүүбүлүкэ хаһыаттарыгар уонна «Правовой инициативы дьин таһымнаах интернет-порталыгар» (www.pravo.gov.ru) бэчээттээн таһаарга.
3. Уураах ылыныллыабыттан ыла күүһүгэр киирэр.

Саха Өрөспүүбүлүкэтин
Ил Түмэнин Бэрэссэдээтэлэ

А.ЕРЕМЕЕВ

Дьокуускай к., 2024 сыл олунньу 28 күнэ

С 110-VII №-дээх

