



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## УУРААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 26 декабря 2023 г. № 642

### **О внесении изменений в государственную программу Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем», утвержденную постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 18 июля 2022 г. № 428**

В соответствии с Законом Республики Саха (Якутия) от 23 октября 2023 г. 2665-3 № 11-VII «О внесении изменений в Закон Республики Саха (Якутия) «О государственном бюджете Республики Саха (Якутия) на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» Правительство Республики Саха (Якутия) п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в государственную программу Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем», утвержденную постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 18 июля 2022 г. № 428, следующие изменения:

1) строку «Объем финансового обеспечения программы» паспорта государственной программы изложить в следующей редакции:

Объем финансового обеспечения программы	1. Объем финансового обеспечения в целом на реализацию программы 60 270 822,7 тыс. рублей, в том числе по годам: 2023 год – 40 193 038,7 тыс. рублей; 2024 год – 15 947 652,2 тыс. рублей; 2025 год – 2 318 634,7 тыс. рублей; 2026 год – 905 723,6 тыс. рублей; 2027 год – 905 773,6 тыс. рублей; а) за счет средств государственного бюджета Республики Саха (Якутия) – 6 781 119,6 тыс. рублей, в том числе по годам: 2023 год – 3 203 069,7 тыс. рублей; 2024 год – 1 262 620,9 тыс. рублей;
--	--

	<p>2025 год – 1 567 067,1 тыс. рублей;  2026 год – 374 156,0 тыс. рублей;  2027 год – 374 206,0 тыс. рублей;</p> <p>по ГРБС - Министерство строительства Республики Саха (Якутия) - 6 781 119,6 тыс. рублей, в том числе по годам:  2023 год – 3 203 069,7 тыс. рублей;  2024 год – 1 262 620,9 тыс. рублей;  2025 год – 1 567 067,1 тыс. рублей;  2026 год – 374 156,0 тыс. рублей;  2027 год – 374 206,0 тыс. рублей;</p> <p>б) за счет средств федерального бюджета – 53 180 221,9 тыс. рублей, в том числе по годам:  2023 год – 36 680 487,9 тыс. рублей;  2024 год – 14 685 031,2 тыс. рублей;  2025 год – 751 567,6 тыс. рублей;  2026 год – 531 567,6 тыс. рублей;  2027 год – 531 567,6 тыс. рублей;</p> <p>по ГРБС – Министерство строительства Республики Саха (Якутия)- 52 419 076,0 тыс. рублей, в том числе по годам:  2023 год – 36 680 487,9 тыс. рублей;  2024 год – 14 143 885,4 тыс. рублей;  2025 год – 531 567,6 тыс. рублей;  2026 год – 531 567,6 тыс. рублей;  2027 год – 531 567,6 тыс. рублей;</p> <p>по ГРБС Министерство транспорта и дорожного хозяйства Республики Саха (Якутия) - 761 145,9 тыс. рублей, в том числе по годам:  2023 год – 0 тыс. рублей;  2024 год – 541 145,9 тыс. рублей;  2025 год – 220 000,0 тыс. рублей;  2026 год – 0 тыс. рублей;  2027 год - 0 тыс. рублей;</p> <p>в) за счет средств местных бюджетов – 309 481,1 тыс. рублей, в том числе по годам:  2023 год – 309 481,1 тыс. рублей;  2024 год – 0 тыс. рублей;  2025 год – 0 тыс. рублей;  2026 год – 0 тыс. рублей;  2027 год - 0 тыс. рублей;</p> <p>г) за счет внебюджетных средств – 0 тыс. рублей, в том числе по годам:  2023 год – 0 тыс. рублей;  2024 год – 0 тыс. рублей;  2025 год – 0 тыс. рублей;</p>
--	--

	2026 год –	0 тыс. рублей;
	2027 год -	0 тыс. рублей.
	2. Объем налоговых расходов – 71 846 тыс. рублей, в том числе по годам:	
	2023 год –	4 882 тыс. рублей;
	2024 год –	16 741 тыс. рублей;
	2025 год –	16 741 тыс. рублей;
	2026 год –	16 741 тыс. рублей;
	2027 год –	16 741 тыс. рублей

2) в абзаце двенадцатом пункта 1.4 раздела 1 слова «в том числе в сейсмических районах Республики Саха (Якутия)» исключить;

3) пункт 1.4 раздела 1 дополнить абзацами следующего содержания:

«мероприятия по переселению из не предназначенных для проживания строений, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока.

План мероприятий по реализации государственной программы - неотъемлемая часть государственной программы, утверждается приказом Министерства строительства Республики Саха (Якутия).»;

4) в абзаце третьем раздела 1.5 третье предложение изложить в следующей редакции:

«В 2022 году данным жилым фондом воспользовались 53 семьи, с общей численностью 146 человек.»;

5) в абзаце четвертом раздела 1.5 цифры «4 337» заменить цифрами «4 882», цифры «16 066» заменить цифрами «16 741», цифры «15 940» заменить цифрами «16 741», цифры «15 818» заменить цифрами «16 741», цифры «15 699» заменить цифрами «16 741»;

6) абзац пятый раздела 1.5 изложить в следующей редакции:

«Сумма доходов государственного бюджета Республики Саха (Якутия), выпадающих в результате введения налоговой льготы по налогу на имущество, за весь период действия налоговой льготы составит 71 846 тыс. рублей, в том числе по годам: 2023 г. - 4 882 тыс. рублей, 2024 г. - 16 741 тыс. рублей, 2025 г. - 16 741 тыс. рублей, 2026 г. - 16 741 тыс. рублей, 2027 г. - 16 741 тыс. рублей.»;

7) приложение № 1 к государственной программе «Сведения о показателях (индикаторах) государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем» и их значениях» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

8) приложение № 2 к государственной программе «Ресурсное обеспечение государственной программы Республики Саха (Якутия)

«Обеспечение качественным жильем»)» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

9) приложение № 3 к государственной программе «Направления и параметры реализации арктического раздела государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем»)» изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

10) приложение № 4 к государственной программе «Порядок предоставления и распределения субсидий из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) местным бюджетам на развитие и освоение территорий в целях стимулирования строительства индивидуальных жилых домов» изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

11) подпункт «в» пункта 8 приложения № 5 признать утратившим силу;

12) приложение № 6 к государственной программе «Перечень объектов капитального строительства, мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов), объектов недвижимости» изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;

13) дополнить приложением № 7 к государственной программе «Порядок предоставления и распределения субсидий из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) местным бюджетам на софинансирование расходов, возникающих при реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель Правительства  
Республики Саха (Якутия)



К.БЫЧКОВ



Приложение № 1

к постановлению Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 26 декабря 2023 г. № 642

**СВЕДЕНИЯ**  
**о показателях (индикаторах) государственной программы Республики Саха (Якутия)**  
**"Обеспечение качественным жильем" и их значениях**

№ п/	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Ответственный исполнитель государственной программы (ИОГВ)	Значения показателей				
				2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Государственная программа Республики Саха (Якутия) "Обеспечение качественным жильем"</b>								
1	Объем ввода жилья в год	Тыс. кв. м	Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	650,0	690,0	690,0	690,0	800,0
2	Количество семей, улучшивших жилищные условия	Тыс. семей		24,71	32,68	30,22	30,87	31,77
3	Индекс цен на первичном рынке жилья (на конец года, к концу предыдущего года)	%		111,0	111,0	111,0	111,0	111,0
<b>Региональные проекты</b>								
<b>Реализация регионального проекта № 1 "Жилье"</b>								
5	Объем ввода жилья в год (в рамках реализации регионального проекта "Жилье")	Тыс. кв. м	Министерство строительства Республики Саха (Якутия), органы местного самоуправления Республики Саха (Якутия)	650,0	690,0	690,0	690,0	800,0
6	Ввод жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	Тыс. кв. м	Министерство строительства Республики Саха (Якутия), органы местного самоуправления Республики Саха (Якутия)	43,0	51,1			
<b>Реализация регионального проекта № 2 "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории Республики Саха (Якутия)"</b>								
7	Количество квадратных метров расселенного непригодного для проживания жилищного фонда (с нарастающим итогом)	Тыс. кв. м	Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	555,6	998,2			

8	Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда (с нарастающим итогом)	Чел.		30880	53110			
Ведомственные проекты								
Ведомственный проект № 1 "Развитие и освоение территорий в целях жилищного строительства"								
9	Объем ввода индивидуального жилья	Тыс. кв. м	Министерство строительства Республики Саха (Якутия), органы местного самоуправления Республики Саха (Якутия)	300,0	276,0	276,0	276,0	320,0
10	Количество земельных участков, обеспеченных отдельными видами инфраструктуры	Ед.	Министерство строительства Республики Саха (Якутия), органы местного самоуправления Республики Саха (Якутия)	800	600,0			
11	Общее количество выданных ипотечных кредитов	Тыс. ед.	Министерство строительства Республики Саха (Якутия), финансово-кредитные организации	13,0	14,0	15,0	16,0	17,0
12	Средняя процентная ставка по выданным ипотечным кредитам	%	Министерство строительства Республики Саха (Якутия), финансово-кредитные организации	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0
Ведомственный проект № 2 "Обеспечение граждан государственной поддержкой на улучшение жилищных условий"								
13	Количество граждан/семей, получивших государственную поддержку на улучшение жилищных условий	Ед.	Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	1003	578	736	451	451
14	Количество граждан/семей, относящихся к отдельным категориям граждан, установленных законодательством, получивших государственную поддержку на улучшение жилищных условий	Ед.	Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	152	52	50	50	50
15	Количество обеспеченных жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Человек	Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	400	180	340	100	100
16	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных	Человек	Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	736	768	798	828	858

	благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений за счет средств субсидии из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации (с нарастающим итогом)							
17	Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты	Ед.	Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	360	300	300	300	300
18	Молодые семьи, улучшившие жилищные условия с помощью социальных выплат	Ед.	Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	360	300	300	300	300
19	Количество граждан, относящихся к отдельным категориям граждан, которым предоставлены жилые помещения в аренду по льготной стоимости	Ед.	Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	45	45	45	45	45
Ведомственный проект № 3 "Государственная поддержка граждан, пострадавших от недобросовестных застройщиков жилья"								
	Количество граждан/семей, пострадавших от недобросовестных застройщиков жилья, которым оказана государственная поддержка	Ед.	Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	36				
Ведомственный проект № 4 "Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан"								
21	Количество граждан/семей, которым оказана государственная поддержка на улучшение жилищных условий	Ед.	Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	10	1	1	1	1



Приложение № 2

Постановлению Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 26 декабря 2023 г. № 642

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ**  
**государственной программы Республики Саха (Якутия) «Обеспечение качественным жильем»**

Наименование государственной программы/ структурного элемента	Источник финансирования	Объемы бюджетных ассигнований					
		ВСЕГО:	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Государственная программа	Всего:	60 270 822,7	40 193 038,7	15 947 652,2	2 318 634,7	905 723,6	905 773,6
	Государственный бюджет Республики Саха (Якутия)	6 781 119,6	3 203 069,7	1 262 620,9	1 567 067,1	374 156,0	374 206,0
	ГРБС - Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	6 781 119,6	3 203 069,7	1 262 620,9	1 567 067,1	374 156,0	374 206,0
	Федеральный бюджет	53 180 221,9	36 680 487,9	14 685 031,2	751 567,6	531 567,6	531 567,6
	ГРБС - Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	52 419 076,0	36 680 487,9	14 143 885,4	531 567,6	531 567,6	531 567,6
	ГРБС - Министерство транспорта и дорожного хозяйства Республики Саха (Якутия)	761 145,9	0,0	541 145,9	220 000,0	0	0
	Местные бюджеты	309 481,1	309 481,1	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
	Объем налоговых расходов (справочно)	71 846,0	4 882,0	16 741,0	16 741,0	16 741,0	16 741,0
Региональные проекты	Всего:	48 067 261,4	35 125 764,9	12 941 496,5	0	0	0,0
	Государственный бюджет Республики Саха (Якутия)	742 063,7	738 945,0	3 118,7	0	0	0,0
	ГРБС - Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	742 063,7	738 945,0	3 118,7	0	0	0,0
	Федеральный бюджет	47 325 197,7	34 386 819,9	12 938 377,8	0	0	0,0



	ГРБС - Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	47 325 197,7	34 386 819,9	12 938 377,8	0	0	0,0
	Местные бюджеты	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Региональный проект №1 «Жилье»	Всего:	311 866,7	0,0	311 866,7	0	0	0
	Государственный бюджет Республики Саха (Якутия)	3 118,7	0,0	3 118,7	0	0	0
	ГРБС - Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	3 118,7	0,0	3 118,7	0	0	0
	Федеральный бюджет	308 748,0	0	308 748,0	0	0	0
	ГРБС - Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	308 748,0	0	308 748,0	0	0	0
	Местные бюджеты	0	0	0,0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0,0	0	0	0
Региональный проект №2 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории Республики Саха (Якутия)»	Всего:	47 755 394,8	35 125 764,9	12 629 629,8	0	0	0
	Государственный бюджет Республики Саха (Якутия)	738 945,0	738 945,0	0	0	0	0
	ГРБС - Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	738 945,0	738 945,0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	47 016 449,7	34 386 819,9	12 629 629,8	0	0	0
	ГРБС - Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	47 016 449,7	34 386 819,9	12 629 629,8	0	0	0
	Местные бюджеты	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Ведомственные проекты	Всего:	10 211 762,9	4 619 954,4	2 608 097,1	1 920 576,1	531 567,6	531 567,6
	Государственный бюджет Республики Саха (Якутия)	4 047 257,6	2 016 805,3	861 443,7	1 169 008,5	0	0
	ГРБС - Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	4 047 257,6	2 016 805,3	861 443,7	1 169 008,5	0	0
	Федеральный бюджет	5 855 024,2	2 293 668,0	1 746 653,4	751 567,6	531 567,6	531 567,6
	ГРБС - Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	5 093 878,3	2 293 668,0	1 205 507,5	531 567,6	531 567,6	531 567,6
	ГРБС - Министерство транспорта и	761 145,9	0	541 145,9	220 000,0	0	0

	дорожного хозяйства Республики Саха (Якутия)						
	Местные бюджеты	309 481,1	309 481,1	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0	0	0	0
	Объем налоговых расходов (справочно)	71 846,0	4 882,0	16 741,0	16 741,0	16 741,0	16 741,0
Ведомственный проект № 1 «Развитие и освоение территорий в целях жилищного строительства»	Всего:	3 622 628,7	1 991 008,7	1 411 620,0	220 000,0	0	0
	Государственный бюджет Республики Саха (Якутия)	301 456,7	108 992,7	192 473,0	0	0	0
	ГРБС - Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	301 465,7	108 992,7	192 473,0	0	0	0
	Федеральный бюджет	3 321 163,0	1 882 016,0	1 219 147,0	220 000,0	0	0
	ГРБС - Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	2 560 017,1	1 882 016,0	678 001,1	0	0	0
	ГРБС - Министерство транспорта и дорожного хозяйства Республики Саха (Якутия)	761 145,9	0,0	541 145,9	220 000,0	0	0
	Местные бюджеты	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Ведомственный проект № 2 «Обеспечение граждан государственной поддержкой на улучшение жилищных условий»	Всего:	6 322 581,4	2 405 443,5	1 180 896,5	1 684 995,5	525 623,0	525 623,0
	Государственный бюджет Республики Саха (Якутия)	3 514 906,6	1 696 199,5	659 334,7	1 159 372,5	0	0
	ГРБС - Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	3 514 906,6	1 696 199,5	659 334,7	1 159 372,5	0	0
	Федеральный бюджет	2 498 193,7	399 762,9	521 561,8	525 623,0	525 623,0	525 623,0
	ГРБС - Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	2 498 193,7	399 762,9	521 561,8	525 623,0	525 623,0	525 623,0
	Местные бюджеты	309 481,1	309 481,1	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
	Объем налоговых расходов (справочно)	71 846,0	4 882,0	16 741,0	16 741,0	16 741,0	16 741,0
Ведомственный проект № 3 «Государственная	Всего:	64 434,6	64 434,6	0	0	0	0
	Государственный бюджет Республики	64 434,6	64 434,6	0	0	0	0

поддержка граждан, пострадавших от недобросовестных застройщиков жилья»	Саха (Якутия)						
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
	Местные бюджеты	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Ведомственный проект № 4 «Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан»	Всего:	202 118,2	159 067,7	15 580,6	15 580,6	5 944,6	5 944,6
	Государственный бюджет Республики Саха (Якутия)	166 450,7	147 178,6	9 636,0	9 636,0	0	0
	ГРБС - Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	166 450,7	147 178,6	9 636,0	9 636,0	0	0
	Федеральный бюджет	35 667,5	11 889,1	5 944,6	5 944,6	5 944,6	5 944,6
	ГРБС - Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	35 667,5	11 889,1	5 944,6	5 944,6	5 944,6	5 944,6
	Местные бюджеты	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Комплексы процессных мероприятий	Всего:	1 991 798,4	447 319,3	398 058,6	398 058,6	374 156,0	374 206,0
	Государственный бюджет Республики Саха (Якутия)	1 991 798,4	447 319,3	398 058,6	398 058,6	374 156,0	374 206,0
	ГРБС - Министерство строительства Республики Саха (Якутия)	1 991 798,4	447 319,3	398 058,6	398 058,6	374 156,0	374 206,0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
	Местные бюджеты	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
	Комплекс процессных мероприятий № 1 "Обеспечение реализации единой государственной политики в области жилищного строительства"	Всего:	1 991 798,4	447 319,3	398 058,6	398 058,6	374 156,0
Государственный бюджет Республики Саха (Якутия)		1 991 798,4	447 319,3	398 058,6	398 058,6	374 156,0	374 206,0
ГРБС - Министерство строительства Республики Саха (Якутия)		1 991 798,4	447 319,3	398 058,6	398 058,6	374 156,0	374 206,0
Федеральный бюджет		0	0	0	0	0	0
Местные бюджеты		0	0	0	0	0	0
Внебюджетные источники		0	0	0	0	0	0















## Приложение № 4

к постановлению Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 26 декабря 2023 г. № 642

### **ПОРЯДОК предоставления и распределения субсидий из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) местным бюджетам на развитие и освоение территорий в целях стимулирования строительства индивидуальных жилых домов**

1. Настоящий порядок определяет порядок предоставления и распределения субсидий из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) на софинансирование расходов местных бюджетов на реализацию мероприятий по развитию и освоению территорий в целях стимулирования строительства индивидуальных жилых домов (далее - субсидия) в рамках реализации ведомственного проекта "Развитие и освоение территорий в целях жилищного строительства" государственной программы Республики Саха (Якутия) "Обеспечение качественным жильем".

2. Субсидия предоставляется на реализацию следующих работ, производимых в зоне индивидуальной жилой застройки, включающей территорию не менее 10 земельных участков населенного пункта, отведенных решениями органов местного самоуправления под индивидуальное жилищное строительство:

а) строительство внутриквартальных линий электропередач мощностью не менее 0,6 кВт, а также связанных с ними трансформаторных подстанций и распределительных пунктов;

б) строительство внутриквартальных сетей газоснабжения низкого давления;

в) строительство внутриквартальных сетей теплоснабжения;

г) технологическое присоединение к сетям электро-, газоснабжения;

д) работы, указанные в одном из подпунктов «а»-«г» настоящего пункта, и/или строительство внутриквартальных дорог в рамках реализации проектов комплексного развития территории.

3. Министерство финансов Республики Саха (Якутия) после утверждения закона Республики Саха (Якутия) о государственном бюджете Республики Саха (Якутия) на очередной финансовый год и на плановый период направляет Министерству строительства Республики Саха (Якутия)

(далее - Минстрой РС(Я) бюджетные ассигнования для предоставления субсидии.

4. Целью предоставления субсидии является создание благоприятных условий для строительства и эксплуатации индивидуальных жилых домов путем производства работ, указанных в пункте 2 настоящего порядка.

5. Условиями предоставления субсидии являются:

наличие правового акта муниципального образования, утверждающего перечень мероприятий, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации;

заключение соглашения о предоставлении субсидии в соответствии с пунктом 22 настоящего порядка, предусматривающего обязательства муниципального образования по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, и ответственность за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств.

6. Отбор муниципальных образований Республики Саха (Якутия) для предоставления субсидии (далее - отбор) осуществляется ежегодно при направлении бюджетных ассигнований Минстрою РС(Я).

7. Отбор осуществляется межведомственной комиссией, состав и Положение которой утверждаются приказом Министра РС(Я) (далее - межведомственная комиссия).

8. В целях участия в отборе органы местного самоуправления ежегодно, до 1 февраля текущего года, представляют в Минстрой РС(Я):

заявление на участие в отборе по форме, утверждаемой приказом Министра РС(Я);

документальное подтверждение распределения (планируемых к распределению) не менее 40 процентов земельных участков в зоне индивидуальной жилой застройки, предлагаемой к обустройству, среди многодетных семей и приемных семей, имеющих трех и более детей;

правовой акт муниципального образования, утверждающий перечень мероприятий, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации;

документальное подтверждение полного обеспечения в местном бюджете на текущий финансовый год расходов на фонд оплаты труда, на оплату коммунальных услуг и социальных выплат.

9. В случае использования субсидии на работы, предусмотренные подпунктами "а", "б", "в" пункта 2 настоящего порядка, и строительство внутриквартальных дорог в рамках реализации проектов комплексного развития территории органы местного самоуправления представляют в

Минстрой РС(Я):

проектно-сметную документацию, утвержденную уполномоченным лицом в соответствии с нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации;

положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также достоверности определения сметной стоимости (в случае необходимости в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).

10. В случае использования субсидии на работы, предусмотренные подпунктом "г" пункта 2 настоящего порядка, органы местного самоуправления представляют в Минстрой РС(Я) соглашение о намерении заключить договор об осуществлении технологического присоединения.

11. В случае использования субсидии на работы, предусмотренные подпунктом «д» пункта 2 настоящего порядка, кроме документов, предусмотренных пунктами 9, 10 настоящего порядка, органы местного самоуправления представляют в Минстрой РС(Я) договор(ы) о комплексном развитии территории, включающий(ие) строительство индивидуальных жилых домов.

12. Минстрой РС(Я) в течение 10 рабочих дней после представления органами местного самоуправления документов в соответствии с пунктами 8-11 настоящего порядка передает в межведомственную комиссию представленные муниципальными образованиями документы для участия в отборе.

13. Межведомственная комиссия в течение пяти рабочих дней после получения от Минстроя РС(Я) рассматривает представленные муниципальными образованиями документы для участия в отборе, производит расчет распределения средств субсидии между муниципальными образованиями в соответствии с пунктом 20 настоящего порядка. Решение межведомственной комиссии оформляется протоколом.

14. Распределение субсидии из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) местным бюджетам между муниципальными образованиями утверждается распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия).

15. Минстрой РС(Я) в течение пяти рабочих дней с даты утверждения распределения субсидии доводит уведомление по расчетам между бюджетами по межбюджетным трансфертам.

16. Основаниями для отказа в участии муниципального образования в отборе являются несоответствие требованиям, указанным в пунктах 5, 8-11 настоящего порядка, нарушение сроков представления документов или представление документов не в полном объеме.

17. При наличии средств субсидий из государственного бюджета

Республики Саха (Якутия) на софинансирование расходов местных бюджетов на развитие и освоение территории в целях стимулирования строительства индивидуальных жилых домов Минстрой РС(Я) вправе проводить дополнительный отбор муниципальных образований для предоставления субсидий местным бюджетам из заявлений, представленных муниципальными образованиями в соответствии с пунктами 5, 8-11 настоящего порядка.

18. В случае недостаточного количества заявлений Минстрой РС(Я) вправе проводить дополнительный прием заявлений, при этом срок приема документов для участия в дополнительном отборе устанавливается не менее пяти рабочих дней с даты размещения извещения на официальном сайте Минстроя РС(Я).

19. Критериями отбора муниципальных образований являются:

коэффициент эффективности, рассчитываемый в соответствии с пунктом 20 настоящего порядка;

подтверждение полного обеспечения в местных бюджетах на текущий финансовый год расходов на фонд оплаты труда, оплату коммунальных услуг и социальных выплат.

20. Распределение средств субсидии осуществляется при формировании перечня зон индивидуальной жилой застройки, соответствующих требованиям:

а) первая очередь - объекты электрификации, вводимые в году, в котором предоставляется субсидия, мероприятия по подведению инженерных сетей и строительству внутриквартальных дорог в рамках реализации проектов комплексного развития территории и объекты, по которым имеются судебные решения об обеспечении инженерной инфраструктурой земельных участков, предоставленных семьям, имеющим трех и более детей, вступившие в законную силу, в порядке уменьшения коэффициента эффективности, рассчитываемого в следующем порядке по формуле:

$$K = (P_c * P_m * U_p) / U_v,$$

где:

K - коэффициент эффективности;

P<sub>с</sub> - процент софинансирования со стороны муниципального образования;

P<sub>м</sub> - процент земельных участков, предоставленных многодетным семьям в зоне индивидуальной жилой застройки;

U<sub>п</sub> - коэффициент участия в мероприятиях равен двум - если в предыдущие два года выделялись средства и значения результатов предоставления субсидии были достигнуты в соответствии с заключенными

соглашениями о предоставлении субсидии, равен одному - если в предыдущие два года не выделялись средства или выделялись, но плановый срок достижения значения результатов предоставления субсидии не наступил или значения результатов предоставления субсидии были достигнуты в соответствии с одним из заключенных соглашений о предоставлении субсидии, равен 0,5 - если в предыдущие два года выделялись средства и значения результатов предоставления субсидии не были достигнуты в соответствии с заключенными соглашениями о предоставлении субсидии;

Ув - удельный вес расходов на один участок, рассчитываемый в следующем порядке по формуле:

$$Ув = П / Ку,$$

где:

П - общий объем средств, необходимый на обеспечение зоны индивидуальной жилой застройки;

Ку - количество участков в зоне индивидуальной жилой застройки.

При распределении средств государственного бюджета Республики Саха (Якутия) в случае их нехватки из перечня исключаются зоны индивидуальной жилой застройки с наименьшим коэффициентом эффективности;

б) вторая очередь - строительство внутриквартальных сетей теплоснабжения и объекты газификации, вводимые в году, в котором предоставляется субсидия, в порядке уменьшения коэффициента эффективности, рассчитываемого согласно формулам, приведенным в подпункте "а" настоящего пункта;

в) третья очередь - объекты, вводимые в следующем за годом предоставления субсидии году в порядке уменьшения коэффициента эффективности, рассчитываемого согласно формулам, приведенным в подпункте "а" настоящего пункта.

Распределение средств государственного бюджета Республики Саха (Якутия) по второй и третьей очереди производится при наличии нераспределенного остатка после распределения средств по первой очереди. В случае нехватки средств государственного бюджета Республики Саха (Якутия) из перечня исключаются зоны индивидуальной жилой застройки с наименьшим коэффициентом эффективности.

21. Распределение субсидии между муниципальными образованиями устанавливается приказом Минстроя РС(Я) на основании протокола межведомственной комиссии в соответствии с пунктом 13 настоящего порядка и утверждается распоряжением Правительства Республики

Саха (Якутия).

22. Перечисление субсидий осуществляется в установленном порядке на единые счета бюджетов, открытые финансовым органом муниципального образования в территориальных органах Федерального казначейства.

23. Перечисление субсидий осуществляется на основании соглашений, заключаемых в течение одного месяца после утверждения распоряжением Правительства Республики Саха (Якутия) распределения субсидий из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) местным бюджетам, между Минстроем РС(Я) и администрациями муниципальных образований. Форма соглашения утверждается Минстроем РС(Я) в соответствии с типовой формой соглашения, утверждаемой приказом Министерства финансов Республики Саха (Якутия). Соглашение должно содержать:

а) размер предоставляемой субсидии, порядок, условия и сроки ее перечисления в бюджет муниципального образования, а также объем (прогнозный объем) бюджетных ассигнований местного бюджета на исполнение соответствующих расходных обязательств.

Уровень софинансирования, выраженный в процентах от объема бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования, предусмотренных в местном бюджете муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия, установленный с учетом предельного уровня софинансирования, определенного в порядке, предусмотренном пунктом 2.12 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) местным бюджетам, утвержденных постановлением правительства Республики Саха (Якутия) от 15 ноября 2021 г. № 477;

б) значения результатов использования субсидии и обязательства муниципальных образований по достижению результатов использования субсидий;

в) обязательство муниципальных образований по возврату средств в государственный бюджет Республики Саха (Якутия) в соответствии с пунктами 27 и 30 настоящего порядка;

г) реквизиты правового акта муниципального образования, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия;

д) обязательство муниципальных образований по внесению информации о закупках, направленных на реализацию национальных (региональных) проектов на территории Республики Саха (Якутия), осуществляемых в соответствии с федеральными законами от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для

обеспечения государственных и муниципальных нужд", от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ "О закупках, товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", в региональную информационную систему "WEB-Торги-КС";

е) сроки и порядок представления отчетности об осуществлении расходов бюджета муниципального образования и о достижении значений результата использования субсидий;

ж) ответственность сторон за нарушение условий соглашения и за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств;

з) условие о перечислении субсидии из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) местному бюджету в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств получателя средств местного бюджета, соответствующих целям предоставления субсидии;

и) условие о вступлении в силу соглашения.

24. Неотъемлемой частью соглашения является прилагаемый перечень объектов с указанием наименований, адресов (при наличии), мощности объектов, сроков ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства либо технологического присоединения, стоимости (предельной стоимости) указанных объектов либо технологического присоединения.

Оценка эффективности использования субсидий осуществляется главным распорядителем бюджетных средств путем сравнения фактически достигнутых значений и установленных в соответствующих соглашениях между главным распорядителем бюджетных средств и муниципальным образованием достижении значений результатов использования субсидий.

Форма представления муниципальными образованиями отчетности об использовании субсидий местными бюджетами утверждается главным распорядителем бюджетных средств и должна содержать значение достижения результата для проведения оценки эффективности использования субсидий.

25. В случае уменьшения сметной стоимости строительства (технологического присоединения), в том числе по итогам проведения торгов, субсидия предоставляется в размере, определенном исходя из уровня софинансирования, предусмотренного соглашением.

26. Внесение в соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значения результатов предоставления субсидии, а также увеличение сроков реализации предусмотренных соглашением мероприятий, не допускается, за исключением случаев, если выполнение условий предоставления субсидии оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, изменения значений целевых показателей и индикаторов государственных программ Республики Саха (Якутия), а также в случае существенного (более

чем на 20 процентов) сокращения размера субсидии.

27. Выделяемые средства носят целевой характер и не могут быть использованы на другие цели.

28. В случае, если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря текущего финансового года не достигнуты значения результатов предоставления субсидии, предусмотренные соглашением, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений результата использования субсидии в соответствии с соглашением в году, следующем за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из местного бюджета в государственный бюджет Республики Саха (Якутия) в срок до 1 июня года, следующего за годом предоставления субсидии (Vвозврата) в соответствии с приказом Минстроя РС(Я), рассчитывается по формуле:

$$V_{\text{возврата}} = (V_{\text{субсидии}} * k * m / n) * 0,1,$$

где:

$V_{\text{субсидии}}$  - размер субсидии, предоставленной местному бюджету в отчетном финансовом году;

$m$  - количество результатов использования субсидии, по которым индекс, отражающий уровень недостижения  $i$ -го результата использования субсидии, имеет положительное значение;

$n$  - общее количество результатов использования субсидии;

$k$  - коэффициент возврата субсидии.

29. При расчете объема средств, подлежащих возврату из местного бюджета в государственный бюджет Республики Саха (Якутия), в размере субсидии, предоставленной местному бюджету в отчетном финансовом году ( $V_{\text{субсидии}}$ ), не учитывается размер остатка субсидии, не использованного по состоянию на 1 января текущего финансового года, потребность в котором не подтверждена главным администратором доходов государственного бюджета Республики Саха (Якутия), осуществляющим администрирование доходов государственного бюджета Республики Саха (Якутия) от возврата остатков субсидий.

30. Коэффициент возврата субсидии рассчитывается по формуле:

$$k = \sum D_i / m ,$$

где:

$D_i$  - индекс, отражающий уровень недостижения  $i$ -го результата использования субсидии.



При расчете коэффициента возврата субсидии используются только положительные значения индекса, отражающего уровень недостижения *i*-го результата использования субсидии.

Индекс, отражающий уровень недостижения *i*-го результата использования субсидии, определяется:

1) для результатов использования субсидии, по которым большее значение фактически достигнутого значения отражает большую эффективность использования субсидии, - по формуле:

$$D_i = 1 - T_i / S_i,$$

где:

$T_i$  - фактически достигнутое значение *i*-го результата использования субсидии на отчетную дату;

$S_i$  - плановое значение *i*-го результата использования субсидии, установленное соглашением;

2) для результатов использования субсидии, по которым большее значение фактически достигнутого значения отражает меньшую эффективность использования субсидии, - по формуле:

$$D_i = 1 - S_i / T_i$$

31. Основанием для освобождения органов местного самоуправления от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 27 настоящего порядка, является документально подтвержденное наступление следующих обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств:

установление регионального (межмуниципального) и (или) местного уровня реагирования на чрезвычайную ситуацию, подтвержденное решением Главы Республики Саха (Якутия) и (или) органа местного самоуправления;

установление карантина и (или) иных ограничений, направленных на предотвращение распространения и ликвидацию очагов заразных и иных болезней животных, подтвержденное правовым актом исполнительного органа государственной власти Республики Саха (Якутия);

аномальные погодные условия, подтвержденные справкой территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по оказанию государственных услуг в области гидрометеорологии и смежных с ней областях;

наличие вступившего в законную силу в году предоставления субсидии решения арбитражного суда о признании несостоятельной (банкротом)

организации, деятельность которой оказывала влияние на исполнение обязательств, предусмотренных соглашением в соответствии с подпунктами "б" и "в" пункта 23 настоящего порядка.

Минстрой РС(Я) при наличии основания, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта, подготавливает заключение о причинах неисполнения соответствующих обязательств, а также о целесообразности продления срока устранения нарушения обязательств и достаточности мер, предпринимаемых для устранения такого нарушения.

Указанное заключение формируется на основании документов, подтверждающих наступление обстоятельств непреодолимой силы, вследствие которых соответствующие обязательства не исполнены, представляемых Минстрою РС(Я) органом местного самоуправления, допустившим нарушение соответствующих обязательств, до 30 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии. Не позднее 20 мая года, следующего за годом предоставления субсидии, Минстрой РС(Я) издает приказ об освобождении органов местного самоуправления от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 28 настоящего порядка.

32. В случае отсутствия оснований для освобождения органов местного самоуправления от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 28 настоящего порядка, Минстрой РС(Я) осуществляет контроль за возвратом средств из местного бюджета в доход государственного бюджета Республики Саха (Якутия) в соответствии со сроком, установленным пунктом 28 настоящего порядка.

33. Меры ответственности к муниципальным образованиям в случаях нарушения графика выполнения мероприятий устанавливаются соглашением.

34. Меры ответственности к муниципальным образованиям, установленные пунктом 28 настоящего порядка, не применяются к муниципальным образованиям в случае неисполнения условий соглашения по софинансированию мероприятий со стороны Минстрою РС(Я) - софинансирование менее 50 процентов от размера предоставляемой субсидии местным бюджетам из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) в текущем финансовом году.

35. Не использованные по состоянию на 1 января текущего финансового года межбюджетные трансферты, полученные в форме субсидий, имеющих целевое назначение, подлежат возврату в доход государственного бюджета Республики Саха (Якутия) в течение первых 15 рабочих дней текущего финансового года.

Принятие решения о наличии потребности (остатков) в межбюджетных трансфертах, полученных из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) в форме субсидий, имеющих целевое назначение, не

использованных в отчетном финансовом году, и их возврат в бюджеты муниципальных образований Республики Саха (Якутия), которым они были ранее предоставлены для финансового обеспечения расходов бюджета, соответствующих целям предоставления указанных межбюджетных трансфертов, производится в соответствии с порядком принятия главными администраторами средств государственного бюджета Республики Саха (Якутия) решений о наличии (об отсутствии) потребности муниципальных образований Республики Саха (Якутия) в использовании в текущем финансовом году межбюджетных трансфертов, полученных из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) в форме субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, не использованных в отчетном финансовом году, утвержденным постановлением Правительства Республики Саха (Якутия).

В случае, если неиспользованный остаток межбюджетных трансфертов, полученных в форме субсидий, имеющих целевое назначение, не перечислен в доход государственного бюджета Республики Саха (Якутия), указанные средства подлежат взысканию в доход государственного бюджета Республики Саха (Якутия) в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Саха (Якутия).

36. Администрации муниципальных образований, получившие субсидии, представляют в Минстрой РС(Я) в сроки, предусмотренные соглашением, отчетность об осуществлении расходов бюджета муниципального образования, которая должна содержать значения результатов предоставления субсидии для проведения оценки эффективности использования субсидий о реализации мероприятий по форме, утвержденной приказом Минстроя РС(Я).

37. Минстроем РС(Я) осуществляется мониторинг предоставления субсидий, достижения значений использования субсидий органами местного самоуправления.

38. Контроль за соблюдением муниципальными образованиями условий, целей и порядка предоставления субсидий осуществляется Минстроем РС(Я) и органами государственного финансового контроля Республики Саха (Якутия).

39. В случае нецелевого использования субсидии и (или) нарушения муниципальным образованием условий ее предоставления, в том числе невозврата средств в государственный бюджет Республики Саха (Якутия) в соответствии с пунктом 28 настоящего порядка, к нему применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации.

40. Решения о приостановлении перечисления (сокращении объема)

субсидии местному бюджету не принимаются в случае, если условия предоставления субсидии были не выполнены в силу обстоятельств непреодолимой силы.

41. Ответственность за недостоверность сведений, представляемых Минстрою РС(Я), нецелевое расходование средств государственного бюджета и средств местного бюджета, источником финансового обеспечения которых является субсидия, возлагается на органы местного самоуправления.

42. Ответственность за несвоевременное предоставление главными распорядителями бюджетных средств сведений о достижении значения результатов предоставления субсидий органами местного самоуправления в Министерство финансов Республики Саха (Якутия) возлагается на должностных лиц Минстроя РС(Я) в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной службе.

43. Ответственность за отбор муниципальных образований, претендующих на получение субсидий, распределение субсидий и перечисление средств государственного бюджета Республики Саха (Якутия) в соответствии с условиями соглашения на предоставление субсидий возлагается на Минстрой РС(Я).

44. Контроль за соблюдением муниципальными образованиями условий, целей и порядка предоставления субсидий осуществляется Минстроем РС(Я) и органами государственного финансового контроля Республики Саха (Якутия).

---



Приложение № 5

Постановлению Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 26 декабря 2023 г. № 642

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**объектов капитального строительства, мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов), объектов недвижимости**

Наименование объектов и мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов)	Мощность объекта		Стоимость объекта (в ценах соответствующих лет), тыс. руб.	Срок ввода в эксплуатацию/ приобретения объекта	Объемы финансового обеспечения по годам, тыс. руб.				
	Единица измерения (по ОКЕИ)	Значение			2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего (федеральный бюджет, государственный бюджет Республики Саха (Якутия)), в том числе:	X	X	X	X	1 216 575,1	311 866,7			
бюджетные инвестиции	X	X	X	X					
субсидии местным бюджетам	X	X	X	X					
иные субсидии	X	X	X	X					
<b>Региональный проект «Жилье»</b>									
Всего (федеральный бюджет, государственный бюджет Республики Саха (Якутия)), в том числе:	X	X	X	X		311 866,7			
бюджетные инвестиции	X	X	X	X					
субсидии местным бюджетам	X	X	X	X					
иные субсидии	X	X	X	X					
Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации, в том числе:	X	X	311 866,7	31.12.2024	0	311 866,7	0	0	0

Строительство УДС квартала Воинская часть (мкрн. Звездный). 1 очередь	X	X	311 866,7	31.12.2024	0	311 866,7	0	0	0
Министерство строительства Республики Саха (Якутия)									
Многоквартирные жилые дома в с. Березовка Среднеколымского улуса (района)	кв.м. 12 ж.д.	1 756,18	307 624,06	31.12.2023	113 199,2	0	0	0	0
Квартальная котельная мощностью 112 МВт с сетями теплоснабжения квартала «Воинская часть» (мкрн. Звездный) города Якутска	215	112	1 231 918,17	31.12.2023	312 400	0	0	0	0
Комплексная застройка квартала «Воинская часть» ГО «город Якутск» (Сектор С). Детский сад на 315 мест	698	315	417 872	31.12.2023	208 936	0	0	0	0
Общежитие на 200 мест в п. Жатай РС(Я)	058	4	468 205,94	31.12.2023	253 400	0	0	0	0
Многоквартирный жилой дом по ул. Северная в п. Жатай РС(Я)	058	7	559 062,14	31.12.2023	315 000	0	0	0	0

---



## Приложение № 6

к постановлению Правительства  
Республики Саха (Якутия)  
от 26 декабря 2023 г. № 642

### **ПОРЯДОК предоставления и распределения субсидий из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) местным бюджетам на софинансирование расходов, возникающих при реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства Республики Саха (Якутия)**

1. Настоящий порядок устанавливает цель и условия предоставления субсидий из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) местным бюджетам на софинансирование расходов, возникающих при реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства Республики Саха (Якутия) (далее - муниципальные образования).

2. Субсидии предоставляются в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Республики Саха (Якутия) в части строительства (реконструкция) объектов транспортной инфраструктуры в целях реализации проектов по развитию территорий.

3. Субсидии предоставляются на реализацию проектов по развитию территорий, соответствующих следующим критериям:

а) наличие утвержденного проекта планировки территории или решения о разработке проекта планировки территории;

б) наличие карты (фрагмента карты) планировочной структуры территории соответствующего муниципального образования с отображением границ территории проекта по развитию территорий, объектов капитального строительства, реализуемых в рамках федерального проекта;

в) наличие документов, подтверждающих планируемое строительство жилья в объеме, заявленном Республикой Саха (Якутия) в рамках проекта по развитию территорий в очередном финансовом году (разрешений на строительство многоквартирных домов и (или) уведомлений о планируемом строительстве объектов индивидуального жилищного строительства и (или) иных документов);

г) наличие описания проекта по развитию территорий с указанием наименования и срока реализации, общего объема и сроков ввода жилья в

рамках проекта.

4. Министерство транспорта и дорожного хозяйства Республики Саха (Якутия) (далее – Министерство) является уполномоченным органом по предоставлению субсидий из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) местным бюджетам на софинансирование расходов, предусмотренных пунктом 2 настоящего порядка.

5. Субсидии предоставляются муниципальным образованиям Республики Саха (Якутия) (далее - муниципальные образования) в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных бюджету Республики Саха (Якутия) как получателю средств федерального бюджета на предоставление субсидий на цели, предусмотренные пунктом 2 настоящего порядка.

6. В целях формирования заявки в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации муниципальные образования и/или юридические лица, осуществляющие комплексную застройку, направляют в Министерство строительства Республики Саха (Якутия) информацию о потребности в средствах федерального бюджета Российской Федерации в сроки, установленные Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

7. На основании полученной информации о потребности, указанной в пункте 6 настоящего порядка, Министерство строительства Республики Саха (Якутия) в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 (далее – Правила), организует формирование и направление заявки от Республики Саха (Якутия) на участие в федеральном проекте в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

8. Адресный (пообъектный) перечень объектов капитального строительства, софинансирование строительства (реконструкции) которых осуществляется за счет субсидии, а также размер субсидии утверждается Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с Правилами (далее - адресный (пообъектный) перечень).

В адресный (пообъектный) перечень могут быть внесены изменения, которые утверждаются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. Предложения о внесении указанных изменений представляются муниципальными образованиями и/или юридическими лицами, осуществляющими комплексную застройку, в Министерство не позднее 1 августа года предоставления субсидии



одновременно с документами и сведениями, предусмотренными пунктом 9 настоящего Порядка, в отношении каждого объекта.

В случае необходимости внесения изменений в проектную документацию объекта капитального строительства, включенного в адресный (пообъектный) перечень, техническое задание на подготовку изменений в проектную документацию согласовывается муниципальными образованиями и/или юридическими лицами, осуществляющими комплексную застройку, с Министерством. После получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в отношении изменений, внесенных в проектную документацию, в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Министерством повторно представляются документы и сведения, предусмотренные пунктом 9 настоящего порядка, по такому объекту капитального строительства.

9. При планировании направления субсидий на цели, предусмотренные пунктом 2 настоящего порядка, муниципальными образованиями и/или юридическими лицами, осуществляющими комплексную застройку, одновременно с заявкой в отношении каждого объекта капитального строительства представляются следующие сведения и документы:

а) наименование объекта капитального строительства, технологические параметры, сроки ввода в эксплуатацию;

б) размер бюджетных ассигнований федерального бюджета и консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации, планируемых на финансирование строительства объекта капитального строительства;

в) копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, содержащего оценку достоверности определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства;

г) документы об утверждении проектной документации в соответствии с законодательством Российской Федерации - в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации подготовка проектной документации является обязательной;

д) титульный список вновь начинаемых и (или) переходящих объектов капитального строительства, утвержденный заказчиком.

10. В случае отсутствия проектной документации по объекту капитального строительства, строительство которого планируется осуществлять в 2022-2024 годы, одновременно с заявкой представляется только копия утвержденного задания на проектирование.

11. Субсидии предоставляются при соблюдении следующих условий:

а) наличие правовых актов муниципальных образований,

утверждающих перечень мероприятий, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии, в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации;

б) заключение соглашения о предоставлении из бюджета субъекта Российской Федерации субсидии бюджету муниципального образования, предусматривающего обязательства муниципального образования по исполнению расходных обязательств, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия;

в) ответственность за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств.

12. Соглашение, заключаемое в соответствии с подпунктом «в» пункта 11 настоящего порядка, должно содержать:

1) размер предоставляемой субсидии, порядок, условия и сроки ее перечисления в бюджет муниципального образования, а также объем (прогнозный объем) бюджетных ассигнований местного бюджета на исполнение соответствующих расходных обязательств.

Уровень софинансирования, выраженный в процентах от объема бюджетных ассигнований на исполнение расходного обязательства муниципального образования, предусмотренных в местном бюджете муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия, установленный с учетом предельного уровня софинансирования;

2) значения результатов использования субсидии и обязательства муниципальных образований по достижению результатов использования субсидий;

3) реквизиты правового акта муниципального образования, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, в целях софинансирования которого предоставляется субсидия;

4) сроки и порядок представления отчетности об осуществлении расходов бюджета муниципального образования и о достижении значений результата использования субсидий;

5) ответственность сторон за нарушение условий соглашения и за неисполнение предусмотренных указанным соглашением обязательств;

6) условие о перечислении субсидии из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) местному бюджету в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств получателя средств местного бюджета, соответствующих целям предоставления субсидии;

7) условие о вступлении в силу соглашения;

8) перечень объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества, содержащий информацию о наименованиях и

местонахождении с указанием кодов по Общероссийскому классификатору территорий муниципальных образований и наименований, адресов (при наличии) согласно данным федеральной информационной адресной системы, о мощности объектов, сроках ввода в эксплуатацию (приобретения) объектов капитального строительства (объектов недвижимого имущества), стоимости (предельной стоимости), а также обязательства органа местного самоуправления по соблюдению графика выполнения мероприятий по проектированию и (или) строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) объектов капитального строительства муниципальной собственности в пределах установленной стоимости строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения);

9) обязательство об использовании экономически эффективной проектной документации повторного использования (при наличии такой документации);

10) обязательство о подготовке строительной площадки (снос, перенос зданий, сооружений, переселение граждан из жилых домов, попадающих под зону строительства, компенсация стоимости сносимых зданий, сооружений) за счет средств местного бюджета или внебюджетных источников;

11) обязательство (при строительстве новых объектов на других земельных участках (площадках) с условием замены существующих зданий) об обеспечении в месячный срок после ввода объекта в эксплуатацию приватизации или сноса старых зданий, сооружений за счет средств местного бюджета или внебюджетных источников;

12) в случае предоставления субсидии в целях софинансирования расходного обязательства муниципального образования, предусматривающего реализацию более одного мероприятия (капитальные вложения в несколько объектов капитального строительства (объектов недвижимого имущества), значения результатов предоставления субсидии устанавливаются по каждому мероприятию (объекту капитального строительства (объекту недвижимого имущества));

13) сроки и порядок представления отчетности об исполнении графика выполнения мероприятий по проектированию и (или) строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) объектов капитального строительства и (или) приобретению объектов недвижимого имущества;

14) последствия недостижения муниципальным образованием установленных значений результатов использования субсидии и несоблюдения графика выполнения мероприятий по проектированию и (или) строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации,

техническому перевооружению) объектов капитального строительства и (или) приобретению объектов недвижимого имущества;

15) обязательства муниципального образования по возврату средств в государственный бюджет Республики Саха (Якутия) в соответствии с пунктами 2.13 и 2.17 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из государственного бюджета Республики Саха (Якутия) местным бюджетам, утвержденных постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 15 ноября 2021 г. № 477.

13. Эффективность использования субсидии оценивается Министерством путем сравнения фактически достигнутых значений и установленных в соответствующих соглашениях между Министерством и муниципальным образованием достигнутых значений результатов использования субсидии.

14. Не использованные по состоянию на 1 января текущего финансового года межбюджетные трансферты, полученные в форме субсидий, имеющих целевое назначение, подлежат возврату в доход государственного бюджета Республики Саха (Якутия), из которого они были ранее предоставлены, в течение первых 15 рабочих дней текущего финансового года.

15. В случае если неиспользованный остаток субсидий не перечислен в доход государственного бюджета Республики Саха (Якутия), указанные средства подлежат взысканию в доход государственного бюджета Республики Саха (Якутия) в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Саха (Якутия).

16. Ответственность за недостоверность сведений, представляемых в Министерство, нецелевое расходование средств государственного бюджета и средств местного бюджета, источником финансового обеспечения которых является субсидия, возлагается на муниципальные образования.

17. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательств, предусмотренных соглашением в соответствии с подпунктом 8 пункта 12 настоящего порядка, и в срок до 1 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, соответствующий 10 процентам объема средств, предусмотренного на год, в котором допущены нарушения указанных обязательств, на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, по которым допущено нарушение графика выполнения мероприятий по проектированию и (или) строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) объектов капитального строительства, без учета размера остатка субсидии по указанным объектам муниципальной собственности, не использованного по состоянию на 1 января текущего

финансового года, подлежит возврату из бюджета муниципального образования в доход государственного бюджета Республики Саха (Якутия) в срок до 1 июня года, следующего за годом предоставления субсидии, если муниципальным образованием, допустившим нарушение соответствующих обязательств, не позднее 15 апреля года, следующего за годом предоставления субсидии, не представлены документы, подтверждающие наступление обстоятельств непреодолимой силы, вследствие которых соответствующие обязательства не исполнены.

18. Муниципальные образования ежеквартально, не позднее пятого числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в Министерство в порядке и по форме, установленным соглашением, отчетность об осуществлении расходов бюджета муниципального образования, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, а также о достижении значений результатов использования субсидии.

19. В случае нецелевого использования субсидии муниципальным образованием к нему применяются бюджетные меры принуждения, предусмотренные бюджетным законодательством Российской Федерации.

20. Контроль за соблюдением муниципальными образованиями условий предоставления субсидий осуществляется Министерством и уполномоченными органами государственного финансового контроля.

---