



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 21 декабря 2023 г. № 620

Об утверждении порядка осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств в отношении приватизированных объектов электросетевого хозяйства

В соответствии со статьей 30.1 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» Правительство Республики Саха (Якутия) п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый порядок осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных обязательств в отношении приватизированных объектов электросетевого хозяйства.
2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Садовникова Д.Д.
3. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель Правительства
Республики Саха (Якутия)



К. БЫЧКОВ



УТВЕРЖДЕН

Установлением Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 21 декабря 2023 г. № 620

ПОРЯДОК
осуществления контроля за исполнением условий эксплуатационных
обязательств в отношении приватизированных объектов
электросетевого хозяйства

1. Настоящий порядок разработан в соответствии со статьей 30.1 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон) и регламентирует осуществление контроля за исполнением эксплуатационных обязательств в отношении объектов электросетевого хозяйства, которыми указанные объекты были обременены при приватизации государственного имущества, находившегося в собственности Республики Саха (Якутия), собственниками, приобретшими право собственности на указанные объекты в порядке приватизации, и (или) законными владельцами, которым данные объекты переданы в эксплуатацию обязательствами по эксплуатации (эксплуатационные обязательства).

2. Контроль за исполнением условий эксплуатационных обязательств в отношении указанных в пункте 1 настоящего порядка объектов (далее – контроль) осуществляется Министерством жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Саха (Якутия) (далее - уполномоченный орган).

3. Предметом контроля является соблюдение собственником и (или) законным владельцем имущества после его приватизации условий эксплуатационных обязательств.

4. Для осуществления контроля создается комиссия по контролю за исполнением условий эксплуатационных обязательств (далее - комиссия), состав, порядок и организация работы которой определяются приказом уполномоченного органа.

В состав комиссии включаются представители уполномоченного органа.

5. Контроль осуществляется посредством проведения плановых и внеплановых проверок в форме документарной проверки. Документарная проверка проводится по месту нахождения комиссии.

6. Проверки проводятся на основании приказа руководителя уполномоченного органа.

В приказе определяются цели, задачи, сроки (продолжительность), основания и вид проверки, условия ее проведения, фамилии, имена, отчества и должности членов комиссии.

7. При проведении плановой проверки копия приказа уполномоченного органа направляется собственнику и (или) законному владельцу имущества не позднее чем за три рабочих дня до начала проверки.

8. Основанием для проведения внеочередной проверки может являться информация, поступившая в уполномоченный орган от граждан, в том числе от индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, исполнительных органов государственной власти Республики Саха (Якутия), органов местного самоуправления муниципальных образований Республики Саха (Якутия), о фактах нарушения собственниками и (или) законными владельцами имущества эксплуатационных обязательств, а также в случаях, когда в рамках плановой проверки от собственника и (или) законного владельца имущества не предоставлены документы в соответствии с пунктом 11 настоящего порядка.

9. Уполномоченный орган при поступлении информации, указанной в пункте 8 настоящего порядка, направляет в течение пяти рабочих дней в адрес собственника и (или) законного владельца уведомление о проведении внеочередной проверки исполнения условий эксплуатационных обязательств.

10. Плановые и внеплановые проверки исполнения условий эксплуатационных обязательств осуществляются посредством рассмотрения представленных собственником и (или) законным владельцем имущества документов.

11. Для осуществления контроля собственник и (или) законный владелец обязаны предоставлять в уполномоченный орган:

документы, подтверждающие право собственности имущества;

сведения о потребителях и абонентах, у которых электроснабжение обеспечивается путем использования имущества;

выписку из журнала регистрации фактов предоставления всем или части потребителей услуг электроснабжения ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность в связи с нарушениями (авариями), возникшими в работе имущества, либо копию журнала за отчетный период, содержащую дату, время начала и причины нарушения качества услуг электроснабжения, дату и время возобновления предоставления потребителю услуг электроснабжения;

копии актов проверки по фактам, зарегистрированным в вышеуказанном журнале, в соответствии с предъявляемыми требованиями;

документы, составление которых предусмотрено действующими нормативными правовыми актами, регулирующими качество предоставления услуг электроснабжения;

иные документы, подтверждающие выполнение собственником эксплуатационных обязательств.

12. Документы, указанные в пункте 11 настоящего порядка, должны быть представлены собственником и (или) законным владельцем в Уполномоченный орган не позднее 14 рабочих дней по истечении трехлетнего периода владения имуществом или с момента поступления уведомления от Уполномоченного органа, направленного на основании фактов, указанных в пункте 8 настоящего порядка.

13. В случае непредоставления собственником и (или) законным владельцем имущества документов в сроки, предусмотренные пунктом 12 настоящего порядка, уполномоченный орган направляет уведомление в адрес собственника и (или) законного владельца о нарушении положений настоящего порядка и необходимости предоставить документы в течение пяти рабочих дней.

14. Срок рассмотрения документов не может превышать 20 рабочих дней со дня поступления документов.

15. Результаты проверки оформляются актом об исполнении (неисполнении) собственником и (или) законным владельцем имущества условий эксплуатационных обязательств (далее – акт проверки).

16. Акт проверки составляется должностным лицом уполномоченного органа, участвующим в проведении проверки, в двух экземплярах в срок, не превышающий 10 рабочих дней со дня окончания проверки, в котором указываются следующие сведения:

дата, время и место его составления;

реквизиты договора купли-продажи объектов, акций;

фамилии, имена, отчества и должности лиц, проводивших проверку;

наименование собственника и (или) законного владельца объектов;

сведения о результатах контроля, включающие перечень эксплуатационных обязательств и документов, подтверждающих их исполнение (неисполнение);

срок устранения нарушений (при наличии);

сведения об ознакомлении или отказе в ознакомлении с актом проверки собственника и (или) законного владельца объектов, руководителя или иного представителя указанного собственника и (или) законного владельца;

подписи должностных лиц, проводивших проверку.

17. Акт проверки подписывается всеми членами комиссии, проводившими плановую/внеплановую проверку, и утверждается в течение

трех рабочих дней со дня его составления руководителем уполномоченного органа или лицом, его замещающим.

Один экземпляр акта проверки с копиями приложений остается у уполномоченного органа. Второй экземпляр акта проверки вручается собственнику и (или) законному владельцу объектов, руководителю или иному уполномоченному представителю указанного собственника и (или) законного владельца под подпись об ознакомлении в течение трех рабочих дней со дня подписания акта проверки.

В случае отказа собственника и (или) законного владельца имущества в ознакомлении с актом проверки акт проверки в течение пяти рабочих дней со дня его подписания направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в уполномоченном органе.

18. В случае выявления нарушений эксплуатационных обязательств собственник и (или) законный владелец обязаны устранить нарушения в сроки, указанные в акте проверки.

19. В случае выявления существенных нарушений эксплуатационных обязательств уполномоченный орган в соответствии с пунктом 12 статьи 30.1 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в срок не позднее 10 рабочих дней со дня утверждения акта проверки обращается в суд с иском об изъятии посредством выкупа имущества, указанного в пункте 1 настоящего порядка.
