

ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)



САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН
БЫРАБЫЫТАЛЫСТЫБАТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 27 июля 2023 г. № 372

Об утверждении порядка создания территорий развития местного производства в Республике Саха (Якутия)

В соответствии с Законом Республики Саха (Якутия) от 22 июня 2023 г. № 2647-3 № 1205-VI «О территориях развития местного производства в Республике Саха (Якутия)» Правительство Республики Саха (Якутия) **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый порядок создания территорий развития местного производства в Республике Саха (Якутия).
2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Бычкова К.Е.
3. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель Правительства
Республики Саха (Якутия)



А. ТАРАСЕНКО



УТВЕРЖДЕН

Установлением Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 27 июля 2023 г. № 372

ПОРЯДОК создания территорий развития местного производства в Республике Саха (Якутия)

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок определяет порядок создания территорий развития местного производства в Республике Саха (Якутия) (далее – территории развития местного производства) на территории одного или нескольких поселений, входящих в состав одного муниципального района Республики Саха (Якутия), в соответствии с Законом Республики Саха (Якутия) от 22 июня 2023 г. № 2647-3 № 1205-VI «О территориях развития местного производства в Республике Саха (Якутия)».

1.2. Используемые в настоящем порядке понятия и термины применяются в том значении, в каком они используются в Законе Республики Саха (Якутия) от 22 июня 2023 г. № 2647-3 № 1205-VI «О территориях развития местного производства в Республике Саха (Якутия)».

2. Создание территории развития местного производства в Республике Саха (Якутия)

2.1. Орган местного самоуправления муниципального района в лице администрации, на территории которого в одном или нескольких поселениях планируется создание территории развития местного производства, вносит на рассмотрение Правительства Республики Саха (Якутия) предложение о создании территории развития местного производства.

2.2. К предложению муниципального района о создании территории развития местного производства (далее – предложение о создании территории развития местного производства) прилагаются следующие документы:

1) характеристика территории поселения, включающая описание и показатели социально-экономического развития;

2) информация о конкурентных экономических, логистических, географических и иных преимуществах поселения для реализации инвестиционных проектов;

3) информация о наличии потенциальных резидентов территории развития местного производства (далее – резиденты), подтвердивших готовность реализовать инвестиционные проекты на территории поселения;

4) информация о наличии на территории поселения потенциальных земельных участков и иного имущества, которое планируется использовать для целей реализации резидентами инвестиционных проектов (с приложением выписок из Единого государственного реестра недвижимости, содержащих сведения об указанных объектах);

5) информация о наличии на территории поселения объектов инфраструктуры, в том числе объектов транспортной, энергетической, инженерной инфраструктуры, включая инфраструктуру систем газоснабжения, водоснабжения и связи, а также иной инфраструктуры, которые планируется использовать для целей реализации резидентами инвестиционных проектов (с приложением перечня объектов и с указанием характеристик по подъездным путям, по сетям инженерно-технического обеспечения, по информационно-коммуникационной инфраструктуре, по магистральным трубопроводам и иной инфраструктуре);

6) информация о возможности обеспечить резидентов необходимыми ресурсами, в том числе кадровыми, а также сведения об имеющихся инфраструктурных и иных ограничениях, предложения по их устранению, достаточные для обеспечения резидентов необходимыми ресурсами;

7) сведения о созданных (планируемых к созданию) в поселении инструментах развития территорий (особых (специальных) экономических зон, территорий опережающего развития, инновационных территориальных кластеров, промышленных парков, туристических кластеров, территорий традиционного природопользования и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Севера Республики Саха (Якутия) и др.).

2.3. Предложение о создании территории развития местного производства направляется посредством Единой системы электронного документооборота.

2.4. Правительство Республики Саха (Якутия) направляет поступившее предложение о создании территории развития местного производства в течение пяти рабочих дней со дня его поступления в адрес уполномоченного органа для проведения проверки сведений и оценки экономического потенциала поселения.

2.5. Уполномоченный орган осуществляет проверку сведений, указанных в предложении о создании территории развития местного производства, и оценку экономического потенциала поселения в течение двадцати рабочих дней со дня поступления предложения о создании территории развития местного производства.

Уполномоченный орган имеет право обращаться в исполнительные органы государственной власти Республики Саха (Якутия) и иные организации для получения или уточнения сведений, указанных в предложении о создании территории развития местного производства.

2.6. Уполномоченный орган в целях определения экономического потенциала поселения, в границах которого планируется создание территории развития местного производства, проводит оценку показателей согласно приложению к настоящему порядку.

2.7. По итогам проведения оценки сведений и определения экономического потенциала поселения в течение пяти рабочих дней уполномоченный орган составляет заключение о соответствии или о несоответствии территории поселения для создания территории развития местного производства (далее – заключение уполномоченного органа).

2.8. Заключение уполномоченного органа утверждается руководителем уполномоченного органа или его заместителем в течение трех рабочих дней со дня его составления.

Заключение уполномоченного органа направляется в администрацию муниципального района в течение трех рабочих дней со дня его утверждения руководителем уполномоченного органа или его заместителем посредством Единой системы электронного документооборота.

2.9. Заключение уполномоченного органа в течение трех рабочих дней с момента утверждения руководителем уполномоченного органа или его заместителем направляется в Инвестиционный комитет Республики Саха (Якутия).

2.10. Инвестиционный комитет Республики Саха (Якутия) рассматривает предложение о создании территории развития местного производства и заключение уполномоченного органа на очередном заседании в соответствии с периодичностью, установленной распоряжением Главы Республики Саха (Якутия) от 4 апреля 2022 г. № 213-РГ «Об Инвестиционном комитете Республики Саха (Якутия)», но не позднее одного месяца с момента поступления предложения о создании территории развития местного производства и заключения уполномоченного органа.

2.11. Инвестиционный комитет Республики Саха (Якутия) по итогам рассмотрения на заседании предложения о создании территории развития

местного производства и заключения уполномоченного органа принимает одно из следующих решений, которое оформляется в виде протокола:

1) о даче согласия о создании территории развития местного производства на территории одного или нескольких поселений, входящих в состав одного муниципального района Республики Саха (Якутия);

2) об отказе в даче согласия о создании территории развития местного производства на территории одного или нескольких поселений, входящих в состав одного муниципального района Республики Саха (Якутия).

2.12. Протокол заседания Инвестиционного комитета Республики Саха (Якутия) должен содержать информацию о сроках разработки решения Правительства Республики Саха (Якутия) о создании территории развития местного производства или сведения о мотивированном отказе в создании территории развития местного производства.

2.13. Протокол заседания Инвестиционного комитета Республики Саха (Якутия) направляется уполномоченным органом в адрес муниципального района в течение трех календарных дней с даты утверждения протокола.

3. Принятие решения о создании территории развития местного производства в Республике Саха (Якутия)

3.1. Решение о создании территории развития местного производства на территории одного или нескольких поселений, входящих в состав одного муниципального района Республики Саха (Якутия), принимается Правительством Республики Саха (Якутия) в форме постановления в срок не позднее трех месяцев со дня утверждения протокола заседания Инвестиционного комитета Республики Саха (Якутия), предусмотренного пунктом 2.10 настоящего порядка.

3.2. Подготовка и внесение на рассмотрение проекта постановления Правительства Республики Саха (Якутия) осуществляются уполномоченным органом в соответствии с Регламентом Правительства Республики Саха (Якутия).

3.3. Постановление Правительства Республики Саха (Якутия) о создании территории развития местного производства должно содержать:

1) описание местоположения границ создаваемой территории развития местного производства;

2) минимальный объем капитальных вложений резидентов в осуществление соответствующих видов экономической деятельности на территории развития местного производства;

3) количество создаваемых рабочих мест при реализации резидентами инвестиционных проектов;

4) иные условия, устанавливаемые в соответствии с Законом Республики Саха (Якутия) от 22 июня 2023 г. № 2647-З № 1205-VI «О территориях развития местного производства в Республике Саха (Якутия)».

Приложение

к порядку создания территорий
развития местного производства
в Республике Саха (Якутия)

ПОКАЗАТЕЛИ **оценки экономического потенциала поселения,** **в границах которого создается территория развития** **местного производства в Республике Саха (Якутия)**

№ п/п	Наименование показателя	Значение оценки (балл)		
Геополитический потенциал				
1.	Наличие потенциальных резидентов на момент подачи органом местного самоуправления муниципального района предложения о создании территории развития местного производства	Отсутствуют – 0 баллов	3 и менее резидента – 2 балла	4 и более резидентов – 5 баллов
2.	Наличие согласованных действий между администрациями поселения, входящего в состав муниципального района, в границах которого планируется создать территорию развития местного производства и администрацией муниципального района, который подал предложение о создании территории развития местного производства	Отсутствует – 0 баллов		Имеется – 1 балл
Природный потенциал				
3.	Отсутствие зон с особыми условиями использования территорий и иных ограничений в соответствии с	Имеются – 0 баллов		Отсутствует – 1 балл

	действующим законодательством ¹			
4.	Наличие земельных участков на территории одного или нескольких поселений, входящих в состав района Республики Саха (Якутия), планируемых к предоставлению в пользование резидентам территорий развития местного производства в общей заявленной площади	Менее 2 участков – 1 балл	Менее 4 участков – 2 балла	5 и более участков – 5 баллов
Демографический и трудовой потенциал				
5.	Изменение численности населения, постоянно проживающего в поселении, за последние 5 лет, по состоянию на конец года, предшествующего году подачи предложения о создании территории развития местного производства	Отрицательная динамика – 0 баллов	Нулевая динамика – 3 балл	Положительная динамика – 5 баллов
6.	Удельный вес численности безработных граждан, зарегистрированных в органах службы занятости по состоянию на конец года, предшествующего году подачи предложения о создании территории развития местного производства, в численности экономически активного населения, рассчитанный в процентах	Значение ниже среднего показателя по РС(Я) – 0 баллов	Значение равняется среднему показателю по РС(Я) – 3 балла	Значение выше среднего показателя по РС(Я) на 0,1 ед. – 5 баллов
Наличие объектов инженерной инфраструктуры (производственный потенциал)				
7.	Расстояние населенного пункта до потенциальных рынков сбыта (до центра переработки), км	81 и более км - 1 балл	От 51 до 80 км - 3 балла	До 50 км – 5 баллов
8.	Наличие объектов транспортной инфраструктуры (круглогодичной автомобильной дороги общего пользования с твердым покрытием между муниципальным образованием	5 класс – 2 балла	4 класс – 3 балла	3 класс и выше - 5 баллов

¹ В соответствии с постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 30.11.2019 № 353 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Саха (Якутия)»

	и потенциальным рынком сбыта (не ниже 3 класса)) ²			
9.	Наличие возможности подключения к источникам электроэнергии на территории муниципального образования без ограничения	Отсутствует – 0 баллов	Отсутствует, но планируется подключение – 3 балла	Имеется – 5 баллов
10.	Наличие возможности подключения к источникам теплоэнергии на территории муниципального образования без ограничения	Отсутствует – 0 баллов	Отсутствует, но планируется подключение – 3 балла	Имеется – 5 баллов
11.	Наличие возможности подключения к источникам водоснабжения на территории муниципального образования без ограничения	Отсутствует – 0 баллов	Отсутствует, но планируется подключение – 3 балла	Имеется – 5 баллов
12.	Наличие объектов систем газоснабжения на территории муниципального образования	Отсутствует – 0 баллов	Отсутствует, но планируется подключение – 3 балла	Имеется – 5 баллов
Имущественные права (финансовый потенциал)				
13.	Наличие оформленных имущественных прав на земельные участки (в собственности у органов местного самоуправления или в собственности потенциальных резидентов), где планируется разместить производство потенциальных резидентов	Отсутствует – 0 баллов		Имеются – 1 балл

Итоговое количество баллов каждого поселения, входящего в состав одного муниципального района Республики Саха (Якутия), в границе которого планируется создание территории развития местного производства, определяется по следующей формуле:

$$B_{\text{поселение}} = K1+K2+K3+K4+K5+K6+K7+K8+K9+K10+K11+K12+K13$$

где:

$B_{\text{поселение}}$ – итоговое количество баллов по итогам анализа сведений, содержащихся в предложения о создании территории развития местного производства;

² В соответствии с Правилами классификации автомобильных дорог в Российской Федерации и их отнесения к категориям автомобильных дорог, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 28.09.2009 № 767

K1, K2, K3, K4, K5, K6, K7, K8, K9, K10, K11, K12, K13 – баллы по каждому критерию отбора.

Значение итогового количества баллов предложения о создании территории развития местного производства органа местного самоуправления муниципального района рассчитывается по формуле:

$$\frac{\text{Бпоселение}}{\text{общее количество поселений (ед.)}}$$

Присваиваемое итоговое количество баллов равно значению, рассчитанному по формуле.

Заключение уполномоченного органа о соответствии территории муниципального района Республики Саха (Якутия) для создания территории развития местного производства выносится в случае, если по итогам анализа сведений, содержащихся в предложении о создании территории развития местного производства, итоговое количество составляет 40 и более баллов.

Заключение уполномоченного органа о несоответствии территории муниципального района Республики Саха (Якутия) для создания территории развития местного производства выносится в случае, если по итогам анализа сведений, содержащихся в предложении о создании территории развития местного производства, итоговое количество составляет 39 и менее баллов.
