



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 6 июля 2023 г. № 328

**О внесении изменений в Типовой регламент работы согласительной комиссии по вопросам согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ, утвержденный постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 30 июня 2015 г. № 201**

В целях приведения в соответствие с федеральным законодательством Правительство Республики Саха (Якутия) п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Типовой регламент работы согласительной комиссии по вопросам согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ, утвержденный постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 30 июня 2015 г. № 201, следующие изменения:

1) в пункте 1.1 слова «согласительной земельной комиссии» заменить словами «согласительной комиссии»;

2) в пункте 1.3:

а) в абзаце втором слова «городского или сельского поселения» заменить словом «поселения»;

б) абзац третий изложить в следующей редакции:

«Заказчик комплексных кадастровых работ:

а) уполномоченный орган местного самоуправления муниципального района или городского округа либо Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) при выполнении комплексных кадастровых работ за счет средств государственного бюджета Республики Саха (Якутия) и (или) местных бюджетов, в том числе за счет средств, направляемых в государственный бюджет Республики Саха (Якутия) в виде субсидий из федерального бюджета (далее - за счет бюджетных средств);

б) лица, указанные в части 6 статьи 42.2 Федерального закона № 221-ФЗ, при выполнении комплексных кадастровых работ за счет средств физических и (или) юридических лиц, заинтересованных в выполнении таких работ (далее - за счет внебюджетных средств).»;

в) абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Исполнитель комплексных кадастровых работ - кадастровый инженер, являющийся:

а) работником юридического лица, указанного в статье 33 Федерального закона № 221-ФЗ, с которым заказчиком (заказчиками) комплексных кадастровых работ заключен указанный в части 1 или 2 статьи 42.3 Федерального закона № 221-ФЗ контракт или договор, на основании которых будут выполняться работы;

б) индивидуальным предпринимателем, указанным в статье 32 Федерального закона № 221-ФЗ, с которым заказчиком (заказчиками) комплексных кадастровых работ заключен указанный в части 1 или 2 статьи 42.3 Федерального закона № 221-ФЗ контракт или договор, на основании которых будут выполняться работы.»;

г) в абзаце шестом слова «городского или сельского поселения» заменить словом «поселения»;

д) дополнить абзацами следующего содержания:

«Уполномоченный орган по утверждению карты-плана территории:

а) орган местного самоуправления либо Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия), являющийся заказчиком комплексных кадастровых работ, в случае, если выполнение таких работ финансируется за счет бюджетных средств;

б) уполномоченный орган местного самоуправления муниципального района или городского округа, на территории которого выполнялись такие работы, в случае, если выполнение таких работ финансируется за счет внебюджетных средств.»;

3) пункт 1.10 изложить в следующей редакции:

«1.10. Извещение о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, содержащее в том числе уведомление о завершении подготовки проекта карты-плана территории (далее - извещение), публикуется, размещается и направляется заказчиком комплексных кадастровых работ в случае, если выполнение комплексных кадастровых работ финансируется за счет бюджетных средств, или органом, уполномоченным на утверждение карты-плана территории, в случае, если выполнение комплексных кадастровых работ финансируется за счет внебюджетных средств, способами, установленными частью 1 статьи 42.7 Федерального закона № 221-ФЗ для опубликования,

размещения и направления извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, не менее чем за пятнадцать рабочих дней до дня проведения указанного заседания. Примерная форма и содержание извещения устанавливаются органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений.»;

4) в пункте 1.12:

а) абзац первый после слов «заказчик комплексных кадастровых работ» дополнить словами «в случае, если выполнение комплексных кадастровых работ финансируется за счет бюджетных средств, или орган, уполномоченный на утверждение карты-плана территории, в случае, если выполнение комплексных кадастровых работ финансируется за счет внебюджетных средств,»;

б) подпункт 1 дополнить словами «(в случае, если Министерство имущественных и земельных отношений Республики Саха (Якутия) не является заказчиком комплексных кадастровых работ)»;

5) в подпункте 12 пункта 1.14 слова «заказчику комплексных кадастровых работ» заменить словами «в орган, уполномоченный на утверждение карты-плана территории,»;

б) в пункте 2.5.1:

а) в абзаце первом слова «решение (заключение)» заменить словом «решение»;

б) в подпункте «д» слова «заказчику комплексных кадастровых работ» заменить словами «в орган, уполномоченный на утверждение карты-плана территории,»;

7) пункт 2.5.2 признать утратившим силу;

8) в пункте 2.5.3 слова «решение (заключение)» заменить словом «решение»;

9) в пункте 2.5.4 слова «решение (заключение)» заменить словом «решение»;

10) пункт 2.5.7 изложить в следующей редакции:

«2.5.7. По результатам рассмотрения возражений заинтересованных лиц секретарем согласительной комиссии составляется заключение согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц, которое подписывается председателем и секретарем согласительной комиссии, а также всеми присутствующими на заседании членами согласительной комиссии в день проведения заседания согласительной комиссии.»;

11) пункт 2.5.8 признать утратившим силу;

12) пункт 2.5.9 признать утратившим силу;

13) дополнить пунктом 2.7 следующего содержания:

«2.7. Процедуры, указанные в пунктах 2.4, 2.5, 2.6 настоящего Типового регламента, выполняются в день проведения заседания согласительной комиссии.»;

14) дополнить пунктами 2.7.1, 2.7.2 следующего содержания:

«2.7.1. По результатам работы согласительной комиссии секретарем согласительной комиссии составляется протокол заседания согласительной комиссии, который подписывается председателем и секретарем согласительной комиссии, а также всеми присутствующими на заседании членами согласительной комиссии в день проведения заседания согласительной комиссии. Форма и содержание протокола заседания согласительной комиссии утверждаются органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений.

2.7.2. После окончания заседания согласительной комиссии секретарем комиссии осуществляются следующие действия:

1) в течение трех рабочих дней после подписания протокола заседания согласительной комиссии оформление на бумажном носителе и направление заказным письмом с уведомлением о вручении (при наличии и электронной почтой) разъяснения о возможности разрешения спора о местоположении границ земельных участков в судебном порядке - в адрес заинтересованных лиц, в случае, если такие лица не присутствовали на заседании согласительной комиссии, а их возражения относительно местоположения границ земельных участков были признаны согласительной комиссией необоснованными;

2) в течение одного рабочего дня после подписания протокола заседания согласительной комиссии направление его копии всем лицам, участвовавшим в заседании согласительной комиссии, а исполнителю комплексных кадастровых работ дополнительно направляются копии актов согласования для оформления проекта карты-плана территории в окончательной редакции.»;

15) пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. В течение двадцати рабочих дней со дня истечения срока представления предусмотренных пунктом 2.3.3 настоящего Типового регламента возражений согласительная комиссия направляет в орган, уполномоченный на утверждение карты-плана территории, для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии.».

2. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель Правительства  
Республики Саха (Якутия)



А. ТАРАСЕНКО