



**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬИ 46 И 47
ЗЕМЕЛЬНОГО КОДЕКСА РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)**

Принят Государственным Собранием
(Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)

8 июня 2023 года

Статья 1

Внести в Земельный кодекс Республики Саха (Якутия) следующие изменения:

1) часть 7 статьи 46 изложить в следующей редакции:

«7. Земельный участок из земель населенных пунктов, предназначенный для ведения сельскохозяйственного производства, предоставленный сельскохозяйственной организации или крестьянскому (фермерскому) хозяйству на праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, приобретает указанными лицами в собственность по цене, установленной в размере 15 процентов его кадастровой стоимости, если на таком земельном участке отсутствуют здания или сооружения.

Земельный участок из земель населенных пунктов, предназначенный для ведения сельскохозяйственного производства и на котором отсутствуют здания или сооружения, приобретает арендатором такого земельного участка в собственность по цене, установленной в размере 15 процентов его кадастровой стоимости, в случае, если право аренды этого арендатора возникло в результате переоформления права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения таким земельным участком на право аренды.»;

2) статью 47 изложить в следующей редакции:

«Статья 47. Цена земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения

1. Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, предоставленный сельскохозяйственной организации или крестьянскому (фермерскому) хозяйству для осуществления их деятельности на праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, приобретает указанными

лицами в собственность по цене, установленной в размере 15 процентов его кадастровой стоимости, если на таком земельном участке отсутствуют здания или сооружения.

2. Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, предназначенный для ведения сельскохозяйственного производства и на котором отсутствуют здания или сооружения, приобретает арендатором такого земельного участка в собственность по цене, установленной в размере 15 процентов его кадастровой стоимости, в случае, если право аренды этого арендатора возникло в результате переоформления права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения таким земельным участком на право аренды.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава Республики Саха (Якутия)

г. Якутск, 22 июня 2023 г.

2655-3 № 1221-VI



А.НИКОЛАЕВ



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

**О ЗАКОНЕ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ) «О ВНЕСЕНИИ
ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬИ 46 И 47 ЗЕМЕЛЬНОГО КОДЕКСА
РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)»**

Государственное Собрание (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)
п о с т а н о в л я е т:

1. Принять Закон Республики Саха (Якутия) «О внесении изменений в статьи 46 и 47 Земельного кодекса Республики Саха (Якутия)» и направить его для подписания и обнародования Главе Республики Саха (Якутия).

2. Опубликовать настоящее постановление в республиканских газетах «Якутия», «Саха сирэ», «Ил Тумэн» и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

Председатель Государственного Собрания

(Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)

А.ЕРЕМЕЕВ

г.Якутск, 8 июня 2023 года

3 № 1222-VI





**САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН СИР КОДЕКСЫН 46 УОННА 47 ЫСТАТЫЙАЛАРЫГАР
УЛАРЫТЫЫЛАРЫ КИЛЛЭРЭР ТУҢУНАН**

Саха Өрөспүүбүлүкэтин Ил Түмэнэ
2023 сыл бэс ыйын 8 күнүгэр ылынна

1 ыстатыйа

Саха Өрөспүүбүлүкэтин сир Кодексыгар манньк уларытыылары киллэрэргэ:

1) 46 ыстатыйатын 7 чааһын манньк сааһылаан биэрэргэ:

«7. Нэһилиэнньэлээх пууннар сирдэриттэн тыа хаһаайыстыбатын үлэтинэн дьарыктаныыга анаммыт, тыа хаһаайыстыбатын тэрилтэтигэр эбэтэр бааһынай (фермер) хаһаайыстыбатыгар мэлдьи (болдьоҕо суох) туһаныы быраабыгар эбэтэр тыыннаах тухары нэһилиэстибэ быһыытынан бас билии быраабыгар бэриллибит сир учаастага, өскөтүн манньк учаастакка дьиэтэ эбэтэр тутуута суох буоллабына, ыйыллыбыт дьон бэйэлэрин бас билиилэригэр ол кадаастырын сыанатын 15 бырыһыаннаах кээмэйинэн олохтоммут сыананан атыылаһаллар.

Нэһилиэнньэлээх пуун сириттэн тыа хаһаайыстыбатын үлэтинэн дьарыктаныыга анаммыт уонна дьиэтэ эбэтэр тутуута суох сир учаастага, манньк сир учаастагын түүлэхээччи бэйэтин бас билиитигэр ол кадаастырын сыанатын 15 бырыһыаннаах кээмэйинэн олохтоммут сыананан атыылаһар, өскөтүн бу түүлэхээччи түүлэхэр бырааба манньк сир учаастагын мэлдьи (болдьоҕо суох) туһаныы быраабын эбэтэр тыыннаах тухары нэһилиэстибэ быһыытынан бас билии быраабын түүлэһии быраабыгар уларытыы түмүгэр үөскээбит буоллабына.»;

2) 47 ыстатыйатын манньк сааһылаан биэрэргэ:

«47 ыстатыйа. Тыа хаһаайыстыбатыгар аналлаах сиртэн сир учаастагын сыаната

1. Тыа хаһаайыстыбатыгар аналлаах сиртэн тыа хаһаайыстыбатын тэрилтэтигэр эбэтэр бааһынай (фермер) хаһаайыстыбатыгар бэйэтин үлэтин толороругар анаан мэлдьи (болдьоҕо суох) туһаныы быраабыгар эбэтэр тыыннаах тухары нэһилиэстибэ быһыытынан бас билии быраабыгар бэриллибит сир учаастага, өскөтүн манньк учаастакка дьиэтэ эбэтэр тутуута суох буоллабына, ыйыллыбыт дьон бэйэлэрин бас билиилэригэр ол

кадаастырын сыанатын 15 бырыһыаннаах кээмэйинэн олохтоммут сыананан атыылаһаллар.

2. Тыа хаһаайыстыбатыгар аналлаах сиртэн тыа хаһаайыстыбатын үлэтинэн дьарыктаныыга анаммыт уонна дьэиэтэ эбэтэр тутуута суох сир учаастага, маннык сир учаастагын түүлэхээччи бэйэтин бас билиитигэр ол кадаастырын сыанатын 15 бырыһыаннаах кээмэйинэн олохтоммут сыананан атыылаһар, өскөтүн бу түүлэхээччи түүлэхэр бырааба маннык сир учаастагын мэлдьи (болдьоҕо суох) туһаныы быраабын эбэтэр тыыннаах тухары нэһилиэстибэ быһыытынан бас билии быраабын түүлэһии быраабыгар уларытыы түмүгэр үөскээбит буоллабына.».

2 ыстатыйа

Бу сокуон дьин таһымнаах бэчээккэ тахсыбыт күнүн кэнниттэн уон күн ааспытын кэннэ күүһүгэр киирэр.

Саха Өрөспүүбүлүкэтин Ил Дархан

Дьокуускай к., 2023 ыыл бэс ыйын 22 күнүгэр

2655 - С 1221-VI №-дээх



A. НИКОЛАЕВ



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

**«САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН СИР КОДЕКСЫН 46 УОННА
47 ЫСТАТЫЙАЛАРЫГАР УЛАРЫТЫЫЛАРЫ КИЛЛЭРЭР ТУҔУНАН»
САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН СОКУОНУН ТУҔУНАН**

Саха Өрөспүүбүлүкэтин Ил Түмэнэ *уураар*:

1. «Саха Өрөспүүбүлүкэтин сир Кодексын 46 уонна 47 ыстатыйаларыгар уларытыылары киллэрэр туһунан» Саха Өрөспүүбүлүкэтин Сокуонун ылынарга уонна Саха Өрөспүүбүлүкэтин Ил Дархана илии баттырыгар уонна бар дьонго биллэрэригэр анаан ыытарга.
2. Бу уураабы «Якутия», «Саха сирэ», «Ил Түмэн» өрөспүүбүлүкэ хаһыаттарыгар уонна «Правовой иһитиннэри дьин таһымнаах интернет-порталыгар» (www.pravo.gov.ru) бэчээттээн таһаарарга.
3. Уураах ылыныллыабыттан ыла күүһүгэр киирэр.

Саха Өрөспүүбүлүкэтин
Ил Түмэнин Бэрэссэдээтэлигэр

Дьокуускай к., 2023 сыл

С 1222-VI №-дээ



А.ЕРЕМЕЕВ