



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 25 мая 2023 г. № 233

**О внесении изменений в постановление
Правительства Республики Саха (Якутия) от 25 ноября 2022 г. № 712
«О предоставлении единовременной выплаты на обзаведение
имуществом и социальной выплаты на приобретение жилых помещений
жителям города Херсона и части Херсонской области, вынужденно
покинувшим место постоянного проживания и прибывшим
в экстренном массовом порядке в Республику Саха (Якутия)
на постоянное место жительства»**

В целях приведения в соответствие с федеральным законодательством
Правительство Республики Саха (Якутия) п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 25 ноября 2022 г. № 712 «О предоставлении единовременной выплаты на обзаведение имуществом и социальной выплаты на приобретение жилых помещений жителям города Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке в Республику Саха (Якутия) на постоянное место жительства» следующие изменения:

- 1) в наименовании, преамбуле слово «вынужденно» исключить;
- 2) в пункте 1:
 - а) в абзаце первом слово «вынужденно» исключить;
 - б) в абзаце третьем слова «жилых помещений» заменить словами «одного или нескольких жилых помещений (далее – жилое помещение)»;
- 3) в пунктах 2-4 слово «вынужденно» исключить;
- 4) в порядке предоставления жителям, вынужденно покинувшим место постоянного проживания город Херсон и часть Херсонской области, единовременной выплаты на обзаведение имуществом:
 - а) в наименовании, пунктах 1-2 слово «вынужденно» исключить;
 - б) абзац третий пункта 3 изложить в следующей редакции:

«Рассмотрение заявлений граждан осуществляется в течение пяти рабочих дней, а в случае направления соответствующих запросов в уполномоченный орган Херсонской области с целью подтверждения проживания гражданина, членов его семьи на территории города Херсона и Херсонской области или при рассмотрении заявлений граждан коллегиальным органом, образованным Главой республики, – в течение 15 рабочих дней.»;

в) в пункте 4:

подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) документы (в том числе срок действия которых истек), удостоверяющие личность гражданина, членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации, паспорт гражданина СССР образца 1974 года (для лиц, не имеющих других документов, удостоверяющих личность), вид на жительство лица без гражданства на Украине, временное удостоверение личности лица без гражданства в Российской Федерации, свидетельство о предоставлении временного убежища на территории Российской Федерации, выданное лицу, не имеющему других документов, удостоверяющих гражданство и личность гражданина Украины, или иные документы (в том числе срок действия которых истек), удостоверяющие личность, в том числе выданные органами публичной власти Херсонской области, органами государственной власти Украины, органами местного самоуправления Украины и (или) удостоверенные нотариусами Украины, подтверждающие гражданское состояние). При этом к членам семьи гражданина относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, а также родители и другие лица, находящиеся на иждивении гражданина (супруга, супруги) и проживающие совместно с ними;»;

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) документ, удостоверяющий факт регистрации по месту жительства в г. Херсоне или части Херсонской области гражданина и членов его семьи в любой период до 13 октября 2022 г., в том числе выданный компетентным органом Украины не позднее 13 октября 2022 г. либо компетентным органом Херсонской области, а именно: документ, предусмотренный подпунктом 2 настоящего пункта, содержащий отметку о регистрации по месту жительства, выписка из домовой книги, карточка прописки, адресная справка, справка о регистрации по месту жительства, выданная к ID-карте, выписка из единого государственного демографического реестра о регистрации места жительства, справка о внесении сведений в этот реестр, документ, подтверждающий факт пребывания ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей,

или недееспособного лица в образовательной организации, медицинской организации, организации, оказывающей социальные услуги, или иной организации (в том числе для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей), находящихся в г. Херсоне или части Херсонской области, либо подтверждающий факт помещения лица, не достигшего возраста 18 лет, в специальное учебно-воспитательное учреждение закрытого типа, находящееся в г. Херсоне или части Херсонской области, либо иной документ, содержащий указанные сведения, либо документ, подтверждающий право собственности на недвижимое имущество в г. Херсоне или части Херсонской области, с приложением объяснения гражданина, подтверждающего факт постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, в случае если у такого гражданина документ, удостоверяющий факт его постоянного проживания на указанных территориях, отсутствует. При этом местом жительства несовершеннолетних детей, не имеющих документов, удостоверяющих факт их постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, признается место жительства их родителей, усыновителей, опекунов (попечителей) или других законных представителей, а в случае раздельного проживания родителей место жительства детей определяется по соглашению родителей;»;

г) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Социальные выплаты предоставляются за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», направленных республике в соответствии с заключенным соглашением. Публично-правовая компания «Фонд развития территорий» перечисляет денежные средства в соответствии с кодами бюджетной классификации Российской Федерации на счет Управления Федерального казначейства по Республике Саха (Якутия) в течение трех рабочих дней после одобрения соответствующей заявки, подаваемой в публично-правовую компанию «Фонд развития территорий» в электронном виде с использованием системы, в пределах суммы, необходимой для перечисления единовременных выплат на обзаведение имуществом и социальных выплат по предъявленным к оплате сертификатам.»;

д) в подпункте 1 пункта 6 слово «вынужденно» исключить;

е) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. В случае отсутствия у граждан выданных компетентным органом Украины, либо Херсонской области, либо Российской Федерации до 13 октября 2022 г. документов, содержащих сведения об их проживании в г. Херсоне или части Херсонской области до 13 октября 2022 г., уполномоченный орган направляет запрос в уполномоченный орган Херсонской области с целью подтверждения проживания гражданина, членов

его семьи на территории г. Херсона или части Херсонской области. Принятие решений о подтверждении факта постоянного проживания гражданина, членов его семьи на территории г. Херсона или части Херсонской области может осуществляться коллегиальным органом, образованным Губернатором Херсонской области (временно исполняющим обязанности Губернатора Херсонской области).»;

5) в порядке предоставления жителям, вынужденно покинувшим место постоянного проживания город Херсон и часть Херсонской области, социальной выплаты на приобретение жилого помещения:

а) в наименовании, в абзаце первом пункта 1 слово «вынужденно» исключить;

б) в пункте 2 слова «на территории республики у физических и юридических лиц» заменить словами «на территории Российской Федерации у физических и (или) юридических лиц»;

в) в пункте 4:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«документы (в том числе срок действия которых истек), удостоверяющие личность гражданина, членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации, паспорт гражданина СССР образца 1974 года (для лиц, не имеющих других документов, удостоверяющих личность), вид на жительство лица без гражданства на Украине, временное удостоверение личности лица без гражданства в Российской Федерации, свидетельство о предоставлении временного убежища на территории Российской Федерации, выданное лицу, не имеющему других документов, удостоверяющих гражданство и личность гражданина Украины, или иные документы (в том числе срок действия которых истек), удостоверяющие личность, в том числе выданные органами публичной власти Херсонской области, органами государственной власти Украины, органами местного самоуправления Украины и (или) удостоверенные нотариусами Украины, подтверждающие гражданское состояние);»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«документ, удостоверяющий факт регистрации по месту жительства в г. Херсоне или части Херсонской области гражданина и членов его семьи в любой период до 13 октября 2022 г., в том числе выданный компетентным органом Украины не позднее 13 октября 2022 г. либо компетентным органом Херсонской области, а именно: документ, предусмотренный абзацем третьим настоящего пункта, содержащий отметку о регистрации по месту жительства, выписка из домовой книги, карточка прописки, адресная справка, справка о регистрации по месту жительства, выданная к ID-карте, выписка из единого государственного демографического реестра о регистрации места жительства,

справка о внесении сведений в этот реестр, документ, подтверждающий факт пребывания ребенка-сироты, ребенка, оставшегося без попечения родителей, или недееспособного лица в образовательной организации, медицинской организации, организации, оказывающей социальные услуги, или иной организации (в том числе для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей), находящихся в г. Херсоне или части Херсонской области, либо подтверждающий факт помещения лица, не достигшего возраста 18 лет, в специальное учебно-воспитательное учреждение закрытого типа, находящееся в г. Херсоне или части Херсонской области, либо иной документ, содержащий указанные сведения, либо документ, подтверждающий право собственности на недвижимое имущество в г. Херсоне или части Херсонской области, с приложением объяснения гражданина, подтверждающего факт постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, в случае если у такого гражданина документ, удостоверяющий факт его постоянного проживания на указанных территориях, отсутствует. При этом местом жительства несовершеннолетних детей, не имеющих документов, удостоверяющих факт их постоянного проживания в г. Херсоне или части Херсонской области, признается место жительства их родителей, усыновителей, опекунов (попечителей) или других законных представителей, а в случае раздельного проживания родителей место жительства детей определяется по соглашению родителей;»;

абзац шестой после слов «в том числе вступившие в законную силу решения судов о признании членом семьи гражданина» дополнить словами «, для детей в возрасте старше 18 лет – документы, подтверждающие установление инвалидности до достижения ими 18-летнего возраста; для детей в возрасте до 23 лет – документы, подтверждающие их обучение в образовательных учреждениях по очной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность; для родителей и других лиц, находящихся на иждивении гражданина (супруга, супруги) и проживающих совместно с ними, – документ, подтверждающий факт нахождения на иждивении гражданина»;

абзац девятый изложить следующей редакцией:

«В случае отсутствия у граждан выданных компетентным органом Украины, либо Херсонской области, либо Российской Федерации до 13 октября 2022 г. документов, содержащих сведения об их проживании в г. Херсоне или части Херсонской области до 13 октября 2022 г., Министерство направляет запрос в уполномоченный орган Херсонской области с целью подтверждения проживания гражданина, членов его семьи на территории г. Херсона или части Херсонской области. Принятие решений о подтверждении факта постоянного проживания гражданина, членов его семьи

на территории г. Херсона или части Херсонской области может осуществляться коллегиальным органом, образованным Губернатором Херсонской области (временно исполняющим обязанности Губернатора Херсонской области).»;

абзац двенадцатый изложить следующей редакции:

«При этом к членам семьи заявителя относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, а также родители и другие лица, находящиеся на иждивении гражданина (супруга, супруги) и проживающие совместно с ними.»;

г) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Социальные выплаты предоставляются за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», направленных республике в соответствии с заключенным соглашением. Публично-правовая компания «Фонд развития территорий» перечисляет денежные средства в соответствии с кодами бюджетной классификации Российской Федерации на счет Управления Федерального казначейства по Республике Саха (Якутия) в течение трех рабочих дней после одобрения соответствующей заявки, подаваемой в публично-правовую компанию «Фонд развития территорий» в электронном виде с использованием системы, в пределах суммы, необходимой для перечисления единовременных выплат на обзаведение имуществом и социальных выплат по предъявленным к оплате сертификатам.»;

д) в пункте 6:

в подпункте «а» слово «вынужденно» исключить;

подпункт «в» признать утратившим силу;

е) в подпункте 1 пункта 8 слова «на территории республики у физических и юридических лиц» заменить словами ««на территории Российской Федерации у физических и (или) юридических лиц»»;

ж) в подпункте 1 пункта 9 слова «, но не менее общей площади утраченного жилого помещения» исключить;

з) пункт 10 после слов «по Российской Федерации» дополнить словами «на первое полугодие 2023 г.»;

и) пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Общая площадь приобретаемого жилого помещения должна быть не менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной в соответствии с частью 5 статьи 50 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В случае использования социальных выплат, причитающихся нескольким гражданам на основании одного или нескольких сертификатов, жилое помещение должно приобретаться в долевую собственность указанных граждан, при этом размер долей в праве общей долевой собственности на такое жилое помещение должен быть пропорционален размеру части покупной цены, уплачиваемой каждым из лиц, приобретающих жилое помещение за счет средств социальных выплат и (или) иных источников.

В случае приобретения нескольких жилых помещений (долей в праве общей долевой собственности на жилое помещение) на основании нескольких договоров купли-продажи с использованием средств социальной выплаты по одному сертификату социальная выплата направляется на оплату по указанным договорам одновременно.

Остаток средств социальной выплаты, оставшийся неиспользованным после осуществления оплаты по представленным гражданином договорам купли-продажи жилых помещений, погашается.»;

к) пункт 12 после слов «города Херсона и Херсонской области» дополнить словами «или при рассмотрении заявлений граждан коллегиальным органом, образованным Главой республики,»;

л) в пункте 24 слова «о предоставлении социальной выплаты либо об отказе в ее предоставлении» заменить словами «о перечислении социальной выплаты либо об отказе в ее перечислении»;

м) в пункте 32 слова «три месяца» заменить словами «один год»;

н) пункт 33 изложить в следующей редакции:

«33. Гражданин, получивший сертификат в другом субъекте Российской Федерации и впоследствии принявший решение о выборе в качестве постоянного места жительства республику, вправе обратиться в МФЦ с заявлением по форме согласно приложению № 3 к настоящему порядку в целях получения нового сертификата и аннулирования ранее выданного сертификата.

В случае подачи гражданином указанного заявления на основании сертификата, выданного в другом субъекте Российской Федерации, такое заявление считается одновременно заявлением на получение нового сертификата и отказом от сертификата, выданного в другом субъекте Российской Федерации.

Уполномоченный орган, получив через МФЦ указанное заявление, вносит сведения о выдаче гражданину нового сертификата в АИС «Реформа ЖКХ» в день принятия соответствующего решения, но не позднее двух рабочих дней с момента получения заявления. Ранее выданный сертификат аннулируется с момента внесения в систему сведений о выдаче нового сертификата. МФЦ направляет заявление в уполномоченный орган по

защищенным каналам связи (СКЗИ VipNet) не позднее одного рабочего дня, следующего за днем приема заявления.

В случае предоставления гражданином или его представителем недостоверных сведений, повлекших незаконное предоставление социальной выплаты, ущерб, причиненный государственному бюджету Республики Саха (Якутия), возмещается в порядке, установленном действующим законодательством.

При выборе гражданином в качестве постоянного места жительства иного субъекта Российской Федерации обязательство республики по предоставлению социальной выплаты прекращается с момента внесения сведений об аннулировании сертификата в АИС «Реформа ЖКХ».

При выдаче нового сертификата взамен аннулируемого сертификата проверка соответствия гражданина и членов его семьи, включенных в аннулируемый сертификат, требованиям, предусмотренным настоящим порядком, не осуществляется, и повторное представление документов, указанных в настоящем порядке, в отношении указанных граждан не требуется.

При выдаче нового сертификата взамен аннулируемого сертификата в случае, если гражданин, получивший сертификат, впоследствии принимает решение о выборе в качестве постоянного места жительства иного субъекта Российской Федерации, отличного от указанного в сертификате, расчет размера сертификата определяется на дату выдачи аннулируемого сертификата.

При выдаче нового сертификата взамен аннулируемого в случае смерти гражданина и (или) смерти членов его семьи, а также в случае включения в новый сертификат членов семьи, которыми или в отношении которых заявление ранее не подавалось, расчет размера сертификата определяется на дату выдачи нового сертификата.

При выдаче сертификата члену семьи, не указанному в заявлении на получение сертификата, по которому сертификат был ранее выдан на членов его семьи, размер социальной выплаты (общий размер социальных выплат) на одну семью или общий размер социальных выплат, приходящихся на каждого члена такой семьи, вне зависимости от срока выдачи сертификата (сертификатов) и срока использования социальной выплаты (выплат), не должен превышать расчетного размера социальной выплаты, определяемого на всех членов семьи в соответствии с пунктами 9-10 настоящего порядка, по состоянию на дату выдачи первого сертификата.»;

б) в форме единого комплексного заявления о предоставлении социальной выплаты на приобретение жилого помещения и единовременной выплаты:

а) слово «вынужденно» по тексту исключить;

б) после строки «4) _____»
(фамилия, имя, отчество (при наличии) и дата рождения,
степень родства, СНИЛС (при наличии))

дополнить строками следующего содержания:

«Реквизиты ранее выданного сертификата: _____».

Основания отказа от сертификата:

Принятие решения о выборе в качестве постоянного места жительства иного субъекта Российской Федерации, отличного от указанного в сертификате.

Смерть гражданина и (или) смерть членов его семьи.

Включение в новый сертификат членов семьи, которыми или в отношении которых заявление ранее не подавалось.».

2. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель Правительства
Республики Саха (Якутия)



А. ТАРАСЕНКО