



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 25 мая 2023 г. № 238

О внесении изменений в постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 26 апреля 2007 г. № 176 «Об упорядочении рыночной торговли и утверждении Правил работы рынков в Республике Саха (Якутия)»

В соответствии Федеральным законом от 30 декабря 2006 г. № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации» Правительство Республики Саха (Якутия) **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 26 апреля 2007 г. № 176 «Об упорядочении рыночной торговли и утверждении Правил работы рынков в Республике Саха (Якутия)» следующие изменения:

- 1) пункт 4 признать утратившим силу;
- 2) пункт 6.5 изложить в следующей редакции:
«6.5. При приеме на работу граждан руководствоваться Трудовым кодексом Российской Федерации.»;
- 3) пункт 7.5 признать утратившим силу;
- 4) пункт 7.6 признать утратившим силу;
- 5) пункт 7.7 признать утратившим силу;
- 6) в пункте 11 слова «Никифорова М.В.» заменить словами «Степанова Г.М.»;
- 7) в приложении № 1:
 - а) пункт 1.1 изложить в следующей редакции:
«1.1. Деятельность по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на рынке осуществляют юридические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в установленном законодательством Российской Федерации порядке, а также физические лица при реализации сельскохозяйственной и другой продукции.

Определения, используемые в настоящих Правилах:

розничный рынок (далее - рынок) - имущественный комплекс, предназначенный для осуществления деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на основе свободно определяемых непосредственно при заключении договоров розничной купли-продажи и договоров бытового подряда цен и имеющий в своем составе торговые места. Рынки подразделяются на универсальные и специализированные;

универсальный рынок - розничный рынок, на котором менее 80 процентов торговых мест от их общего количества предназначено для осуществления продажи товаров одного класса, определяемого в соответствии с номенклатурой товаров, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере торговли;

специализированный рынок - розничный рынок, на котором 80 и более процентов торговых мест от их общего количества предназначено для осуществления продажи товаров одного класса, определяемого в соответствии с номенклатурой товаров, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере торговли;

сельскохозяйственный рынок - специализированный рынок, на котором осуществляется продажа сельскохозяйственной продукции в соответствии с перечнем, определенным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

управляющая рынком компания - юридическое лицо, которому принадлежит рынок, которое состоит на учете в налоговом органе по месту нахождения рынка и имеет разрешение на право организации рынка;

торговое место - место на рынке (в том числе павильон, киоск, палатка, лоток), специально оборудованное и отведенное управляющей компанией, используемое для осуществления деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) и отвечающее требованиям, установленными настоящими Правилами, на территории которого находится рынок, и управляющей рынком компанией;

общественное (массовое) питание - вид деятельности, связанный с технологией переработки сырья, приготовлением пищи, организацией питания населения и реализацией готовой продукции и полуфабрикатов;

лицо, с которым может быть заключен договор о предоставлении торгового места, - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, зарегистрированные в установленном законодательством Российской Федерации порядке, а также гражданин (в том числе гражданин - глава

крестьянского (фермерского) хозяйства, член такого хозяйства, гражданин, ведущий личное подсобное хозяйство или занимающийся садоводством, огородничеством, животноводством);

продавец - зарегистрированные в установленном законодательством Российской Федерации порядке индивидуальный предприниматель, гражданин, которые заключили с управляющей рынком компанией договор о предоставлении торгового места и непосредственно осуществляют на торговом месте деятельность по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на рынке, а также привлекаемые лицом, с которым заключен договор о предоставлении торгового места, для осуществления указанной деятельности физические лица;

товаропроизводитель - зарегистрированные в установленном законодательством Российской Федерации порядке юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, а также гражданин (в том числе гражданин - глава крестьянского (фермерского) хозяйства, член такого хозяйства, гражданин, ведущий личное подсобное хозяйство или занимающийся садоводством, огородничеством, животноводством), которые являются производителями и осуществляют продажу товаров собственного производства;

реестр продавцов - перечень сведений о продавцах, формируемый управляющей рынком компанией и отвечающий требованиям, установленным Федеральным законом от 30 декабря 2006 г. № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»;

реестр договоров о предоставлении торговых мест - формируемый управляющей рынком компанией и отвечающий требованиям Федерального закона от 30 декабря 2006 г. № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации», перечень сведений, которые предоставлены лицами, заключившими с управляющей рынком компанией договоры о предоставлении торговых мест;

паспорт безопасности - документ, определяющий соответствие рынка требованиям безопасности, в том числе антитеррористической безопасности. Перечень содержащихся в этом документе сведений и требования к его оформлению устанавливаются Правительством Российской Федерации.»;

б) пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. В целях организации деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на рынке управляющей рынком компанией разрабатывается и утверждается схема размещения торговых мест, а также обеспечивается их предоставление в установленном порядке.

Торговые места размещаются на основе схемы, которая разрабатывается и утверждается управляющей рынком компанией по согласованию с органами,

уполномоченными на осуществление контроля за обеспечением пожарной безопасности, за охраной общественного порядка, а также органами по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, органами по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.»;

в) пункт 1.3 признать утратившим силу;

г) наименование раздела 3 изложить в следующей редакции:
«Управление рынком»;

д) абзац второй пункта 3.1 изложить в следующей редакции:

«Управляющая рынком компания предоставляет торговое место - место на рынке, специально оборудованное и отведенное управляющей рынком компанией, используемое для осуществления деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) в соответствии с разделом 4 настоящих Правил.»;

е) пункт 3.2 признать утратившим силу;

ж) пункт 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3. В целях организации деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на рынке управляющей рынком компанией:

организуются охрана рынка и участие в поддержании общественного порядка на рынке;

разрабатывается и по согласованию с органами, уполномоченными на осуществление контроля за обеспечением пожарной безопасности и охраной общественного порядка, утверждается паспорт безопасности, подтверждающий соответствие рынка установленным законодательством Российской Федерации требованиям безопасности;

обеспечивается осуществление продажи товаров, соответствующих типу рынка;

обеспечивается соблюдение лицами, заключившими с управляющей рынком компанией договоры о предоставлении торговых мест, и продавцами требований законодательства Российской Федерации о защите прав потребителей, законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иных предусмотренных законодательством Российской Федерации требований;

обеспечивается соблюдение лицами, заключившими с управляющей рынком компанией договоры о предоставлении торговых мест, и продавцами требований законодательства Российской Федерации о применении ими контрольно-кассовых машин при расчетах с покупателями;

обеспечивается соблюдение лицами, заключившими с управляющей рынком компанией договоры о предоставлении торговых мест, складских,

подсобных, административно-хозяйственных и иных помещений, правил привлечения к трудовой деятельности в Российской Федерации иностранных граждан и лиц без гражданства (в том числе иностранных работников);

осуществляются формирование и ведение реестра продавцов и реестра договоров о предоставлении торговых мест;

осуществляется проверка соответствия продавцов и занимаемых ими торговых мест требованиям. Указанная проверка в обязательном порядке проводится ежедневно до начала работы рынка. В случае выявления нарушений при проведении указанной проверки управляющая рынком компания должна принять необходимые меры по устранению выявленных нарушений или в этот же день уведомить соответствующие контрольные и надзорные органы;

мероприятия по минимальной профессиональной подготовке продавцов.»;

з) пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4. Оборудование рынка осуществляется управляющей рынком компанией.

При входе на рынок должна быть размещена вывеска, оформленная на русском и якутском языках, с указанием типа рынка, его наименования, режима его работы, наименования управляющей рынком компании.

На рынке должны быть:

1) оборудованы торговые места в соответствии со схемой их размещения, административно-хозяйственные помещения и места общего пользования;

2) камера хранения, пункт проката тележек для доставки товара до торговых мест, мусоросборники;

3) организована обособленная от торговых мест стоянка для автотранспортных средств лиц, с которыми заключены договоры о предоставлении торговых мест, продавцов и покупателей;

4) оборудованы места для размещения средств пожаротушения и оповещения граждан о случаях возникновения аварийных или чрезвычайных ситуаций;

5) оборудовано доступное для обозрения место, на котором размещаются:

а) информация, содержащая схему размещения на рынке торговых мест;

б) схема эвакуации при возникновении аварийных или чрезвычайных ситуаций;

в) информация о правилах привлечения к трудовой деятельности в Российской Федерации иностранных граждан и лиц без гражданства (в том

числе иностранных работников) и об ответственности за нарушение этих правил;

г) перечень отдельных категорий граждан, которым предоставлено право внеочередного обслуживания на рынке;

д) информация о порядке и об условиях предоставления торговых мест, в том числе о размере платы за предоставление торгового места;

е) информация о наличии свободных торговых мест и об их назначении, а также о сроках прекращения действия договоров о предоставлении торговых мест;

ж) номер или номера телефонов руководителя управляющей рынком компании;

з) информация, предусмотренная законодательством Российской Федерации о защите прав потребителей;

и) обеспечивающие связь с соответствующими контрольными и надзорными органами, а также с соответствующими органами государственной власти Республики Саха (Якутия), органами местного самоуправления номера телефонов (номера телефонов «горячей линии») для обращений лиц, с которыми заключены договоры о предоставлении торговых мест, продавцов и покупателей;

б) в случае осуществления деятельности по продаже пищевых продуктов животного и (или) растительного происхождения на рынке должна быть размещена и оборудована лаборатория ветеринарно-санитарной экспертизы, в том числе:

помещения для разруба и распиловки мясосырья;

помещение, включая помещение-изолятор, оборудованное холодильной камерой, для временного хранения продукции, от которой отобраны пробы для лабораторных исследований, и изъятых из оборота товаров, в том числе изъятых контролирующими органами;

7) в случае осуществления деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) с использованием средств измерений (весов, гирь, мерных емкостей, метров и других) на рынке в доступном месте должны быть установлены соответствующие метрологическим правилам и нормам измерительные приборы в целях проверки покупателями правильности цены, меры, веса приобретенных товаров (работ, услуг);

8) по требованию органов внутренних дел, а также контрольных и надзорных органов их сотрудникам для исполнения возложенных на них обязанностей должны быть предоставлены на рынке помещения на постоянной или временной основе.»;

и) пункт 3.6 признать утратившим силу;

к) пункт 4.2.1 изложить в следующей редакции:

«4.2.1. При формировании и утверждении схемы размещения торговых мест управляющая рынком компания должна предусматривать и предоставлять торговые места для осуществления деятельности по продаже сельскохозяйственной продукции гражданами - главами крестьянских (фермерских) хозяйств, членами таких хозяйств, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства или занимающимися садоводством, огородничеством, животноводством, установленном органом местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится рынок в количестве 50 процентов от общего количества торговых мест на рынке.»;

л) пункт 4.2 дополнить пунктом 4.2.5 следующего содержания:

«4.2.5. Предоставление торговых мест иностранным гражданам, зарегистрированным в качестве индивидуальных предпринимателей, а также лицам, привлекающим иностранных работников в качестве продавцов, осуществляется управляющей рынком компанией с учетом установленной Правительством Российской Федерации допустимой доли иностранных работников, используемых на рынках. За нарушение данного требования управляющая рынком компания несет ответственность, установленную законодательством Российской Федерации.»;

м) пункт 4.3 дополнить подпунктом 4.3.7 следующего содержания:

«4.3.7. Порядок заключения договора о предоставлении торгового места, его типовая форма устанавливаются органами государственной власти Республики Саха (Якутия). Цена договора о предоставлении торгового места определяется управляющей рынком компанией самостоятельно.»;

н) пункт 4.3.1 дополнить подпунктом «г» следующего содержания:

«г) в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, заявителем должны быть представлены копии карточек регистрации контрольно-кассовой техники и иные предусмотренные законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Саха (Якутия), нормативными правовыми актами органов местного самоуправления документы.»;

о) пункт 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.3. При закрытии рынка для проведения плановых санитарно-технических работ управляющая рынком компания минимум за три дня до проведения работ информирует продавцов, население и администрацию муниципального образования улуса (города) о причинах и периоде закрытия рынка.»;

п) в пункте 5.4 слова «обособленного объекта торговли (павильон, палатка, киоск и т.п.)» заменить словами «торгового места»;

р) раздел 6 «Контроль за работой рынков» признать утратившим силу;

8) в приложении № 6:

а) в пункте 2.2 слова «(СНиП 2.07.01.89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений)» исключить;

б) пункт 4.1 изложить в следующей редакции:

«4.1. Характеристика складских, подсобных и иных помещений розничного рынка определяется в соответствии со строительными, санитарными нормами и правилами, нормами пожарной безопасности, а также иными нормативными документами.»;

в) раздел 5 признать утратившим силу.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель Правительства
Республики Саха (Якутия)



А. ТАРАСЕНКО