



**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)
«О МЕРАХ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ГРАЖДАН, ПОСТРАДАВШИХ
В РЕЗУЛЬТАТЕ НЕИСПОЛНЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКАМИ СВОИХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ»**

Принят Государственным Собранием
(Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)
19 апреля 2023 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Саха (Якутия) от 29 марта 2012 года 1046-З № 993-IV «О мерах государственной поддержки граждан, пострадавших в результате неисполнения застройщиками своих обязательств» следующие изменения:

1) пункт 2 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«2) участник долевого строительства – гражданин, пострадавший от действий (бездействия) застройщика многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости на территории Республики Саха (Якутия), чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Республики Саха (Якутия), включенных в единый реестр проблемных объектов, указанный в части 1¹ статьи 23¹ Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;»;

2) пункт 5 части 2 статьи 4 дополнить словами «и участникам долевого строительства»;

3) часть 1 статьи 7 дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5) осуществление за счет средств государственного бюджета Республики Саха (Якутия) денежной выплаты участникам долевого строительства, чьи денежные средства привлечены для строительства иных объектов недвижимости в отношении нежилого помещения на территории Республики Саха (Якутия), при признании застройщика банкротом, открытии конкурсного производства и включении таких объектов в единый реестр проблемных объектов по состоянию на 1 января 2023 года. Денежная выплата

участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве, предусматривающему передачу нежилого помещения, осуществляется в размере фактически понесенных расходов.»;

4) в статье 8:

а) наименование дополнить словами «и участников долевого строительства»;

б) после слова «строительства» дополнить словами «и участников долевого строительства».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Глава Республики Саха (Якутия)

г. Якутск, 3 апр 2023г.

2616 - 3 № 1141-VI



А.НИКОЛАЕВ



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

У У Р А А Х

**О ЗАКОНЕ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ) «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ) «О МЕРАХ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ПОДДЕРЖКИ ГРАЖДАН, ПОСТРАДАВШИХ В РЕЗУЛЬТАТЕ НЕИСПОЛНЕНИЯ
ЗАСТРОЙЩИКАМИ СВОИХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ»**

Государственное Собрание (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)
п о с т а н о в л я е т:

1. Принять Закон Республики Саха (Якутия) «О внесении изменений в Закон Республики Саха (Якутия) «О мерах государственной поддержки граждан, пострадавших в результате неисполнения застройщиками своих обязательств» и направить его для подписания и обнародования Главе Республики Саха (Якутия).
2. Опубликовать настоящее постановление в республиканских газетах «Якутия», «Саха сирэ», «Ил Тумэн» и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

Председатель Государственного Собрания

(Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)

А.ЕРЕМЕЕВ

г. Якутск, 19 апреля 2023 года

З № 1142-VI





**«ТУТААЧЧЫЛАР БЭЙЭЛЭРИН ЭБЭҢЭЭТЭЛИСТИБЭЛЭРИН ТОЛОРБОТОХТОРУН ТҮМҮГЭР
ЭМСЭБЭЛЭЭБИТ ГРАЖДАННАРГА СУДААРЫСТЫБАННАЙ ӨЙӨБҮЛ ДЬАҤАЛЛАРЫН ТУҢУНАН»
САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН СОКУОНУГАР УЛАРЫТЫЫЛАРЫ КИЛЛЭРЭР ТУҢУНАН**

Саха Өрөспүүбүлүкэтин Ил Түмэнэ
2023 сыл муус устар 20 күнүгэр ылынна

1 ыстатыйа

«Тутааччылар бэйэлэрин эбэҥэетэлистибэлэрин толорботохторун түмүгэр эмсэбэлээбит гражданнарга судаарыстыбаннай өйөбүл дьаһалларын туһунан» 2012 сыл кулун тутар 29 күнүнээҕи 1046-С 993-IV №-дээх Саха Өрөспүүбүлүкэтин Сокуонугар манньык уларытыылары киллэрэргэ:

1) 2 ыстатыйатын 2 пуунун манньык сааһылаан биэрэргэ:

«2) өлүүлэһэн тутуу кыттыылааҕа – «Элбэх кыбартыыралаах дьээлэри уонна хамсаабат баай-дуол атын эбийиэктэрин өлүүлэһэн тутууга кыттыы туһунан уонна Россия Федерациятын сорох сокуон суолталаах аакталарыгар уларытыылары киллэрэр туһунан» Федеральной сокуон 23¹ ыстатыйатын 1¹ чааһыгар ыйыллыбыт быһаарыллыахтаах эбийиэктэр биир уопсай реестрдэригэр киллэриллибит Саха Өрөспүүбүлүкэтин сиригэр-уотугар элбэх кыбартыыралаах дьээлэри уонна (эбэтэр) хамсаабат баай-дуол атын эбийиэктэрин тутууга үбэ-харчыта тардыллыбыт, Саха Өрөспүүбүлүкэтин сиригэр-уотугар элбэх кыбартыыралаах дьээлэри уонна (эбэтэр) хамсаабат баай-дуол атын эбийиэктэрин тутуу дьайытыттан (дьайыны онорботоҕуттан) эмсэбэлээбит гражданн»;»;

2) 4 ыстатыйатын 2 чааһын 5 пуунугар «уонна өлүүлэһэн тутуу кыттыылаахтарыгар» диэн тылы эбэргэ;

3) 7 ыстатыйатын 1 чааһыгар манньык ис хоһоонноох 5 пууну эбэргэ:

«5) Саха Өрөспүүбүлүкэтин сиригэр-уотугар дьон олоҕорбот дьээтигэр хамсаабат баай-дуол атын эбийиэктэрин тутууга үптэрэ-харчылары тардыллыбыт өлүүлэһэн тутуу кыттыылаахтарыгар, тутуу дьайытыттан билинэр, куонкурустаах үлэни

саҕалыыр уонна маннык эбийиэктэри 2023 сыл тохсунньу 1 күнүнээҕи туругунан быһаарыллыахтаах эбийиэктэр биир уопсай реестрдэригэр киллэрэр түбэлтэҕэ, Саха Өрөспүүбүлүкэтин судаарыстыбаннай бүддьүөтүттэн харчынан төлөбүрү биэри. Дьон олорбот дьэитин биэриини эрдэттэн көрөр өлүүлэһэн тутууга кытты дуоҕабарынан өлүүлэһэн тутуу кыттыылааҕар харчынан төлөбүр дьин оноһуллубут хоромньу кээмэйинэн оноһулар.»;

4) 8 ыстатыйатыгар:

а) аатыгар «уонна өлүүлэһэн тутуу кыттыылаахтарын» диэн тылы эбэргэ;

б) «тутуу» диэн тыл кэнниттэн «уонна өлүүлэһэн тутуу кыттыылаахтарыгар» диэн тылы эбэргэ.

2 ыстатыйа

Бу Сокуон дьин таһымнаах бэчээккэ тахсыбыт күнүн кэнниттэн уон күн ааспытын кэннэ күүһүгэр киирэр.

Саха Өрөспүүбүлүкэтин Ил Дархан

Дьокуускай к., 2023 сыл ыһаа ыйын
9 күнүгэ
2696 - С 1141-VI №-дээх



А.НИКОЛАЕВ



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

**«ТУТААЧЧЫЛАР БЭЙЭЛЭРИН ЭБЭНЭЭТЭЛИСТИБЭЛЭРИН ТОЛОРБОТОХТОРУН ТҮМҮГЭР
ЭМСЭБЭЛЭЭБИТ ГРАЖДАННАРГА СУДААРЫСТЫБАННАЙ ӨЙӨБҮЛ ДЬАҢАЛЛАРЫН ТУҢУНАН»
САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН СОКУОНУГАР УЛАРЫТЫЫЛАРЫ КИЛЛЭРЭР ТУҢУНАН»
САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН СОКУОНУН ТУҢУНАН**

Саха Өрөспүүбүлүкэтин Ил Түмэнэ уураар:

1. «Тутааччылар бэйэлэрин эбэнээтэлистибэлэрин толорботохторун түмүгэр эмсэбэлээбит гражданнарга судаарыстыбаннай өйөбүл дыһаалларын туһунан» Саха Өрөспүүбүлүкэтин Сокуонугар уларытыылары киллэрэр туһунан» Саха Өрөспүүбүлүкэтин Сокуонун ылынарга уонна ону Саха Өрөспүүбүлүкэтин Ил Дархана илии баттыырыгар уонна бар дьонно биллэрэригэр анаан ытарга.
2. Бу уураабы «Якутия», «Саха сирэ», «Ил Түмэн» өрөспүүбүлүкэ хаһыаттарыгар уонна «Правовой инициативы дьин таһымнаах интернет-порталыгар» (www.pravo.gov.ru) бэчээттээн таһаарарга.
3. Уураах ылыныллыабыттан ыла күүһүгэр киирэр.

Саха Өрөспүүбүлүкэтин
Ил Түмэнин Бэрэссэдээтэли



А.ЕРЕМЕЕВ

Дьокуускай к., 2023 сыл

С 1142-VI № 023