



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 20 апреля 2023 г. № 182

О внесении изменений в порядок предоставления многодетным семьям, имеющим пять и более несовершеннолетних детей, дополнительной меры социальной поддержки в виде денежного сертификата на строительство индивидуального жилого дома, благоустроенного применительно к условиям населенного пункта (в том числе в сельской местности), на имеющемся земельном участке (при условии применения аккредитивной формы расчета, предусмотренной договором подряда) или на погашение ранее предоставленного целевого кредита (займа) на приобретение (строительство) жилого помещения, утвержденный постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 29 марта 2018 г. № 82

В целях совершенствования механизмов оказания многодетным семьям, имеющим пять и более несовершеннолетних детей, дополнительной меры социальной поддержки в виде денежного сертификата Правительство Республики Саха (Якутия) п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в порядок предоставления многодетным семьям, имеющим пять и более несовершеннолетних детей, дополнительной меры социальной поддержки в виде денежного сертификата на строительство индивидуального жилого дома, благоустроенного применительно к условиям населенного пункта (в том числе в сельской местности), на имеющемся земельном участке (при условии применения аккредитивной формы расчета, предусмотренной договором подряда) или на погашение ранее предоставленного целевого кредита (займа) на приобретение (строительство) жилого помещения, утвержденный постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 29 марта 2018 г. № 82, следующие изменения:

1) пункт 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Учет семьи в реестре подтверждается сведениями из утверждаемого ежегодно Министерством труда и социального развития Республики Саха (Якутия) (далее – Минтруд РС(Я)) реестра на очередной год.»;

2) в подпункте 2 пункта 4 слова «письменного согласия» заменить словом «заявления»;

3) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Размер сертификата составляет 17,5 процента от расчетной стоимости жилья, вычисляемый по формуле:

$$C = 18 \text{ кв. метров} \times \text{кол-во членов семьи} \times N \times 17,5 \text{ процента,}$$

где:

C - размер сертификата;

N - стоимость одного кв. м общей площади жилья по Республике Саха (Якутия), устанавливаемая ежеквартально решением уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти.

Размер сертификата рассчитывается на дату выдачи сертификата, указывается в сертификате и является неизменным на весь срок действия сертификата, за исключением случаев смерти члена семьи и (или) расторжения брака супругов. В случае, если брак супругов расторгнут после утверждения предварительного списка получателей сертификата и (или) в случае смерти члена семьи после утверждения предварительного списка получателей сертификата, размер сертификата пересматривается исходя из текущего состава семьи гражданина на момент предоставления сертификата.

К членам семьи гражданина, учитываемым при расчете предоставляемого сертификата, относятся проживающие совместно с ним супруг (супруга) и их дети (дети супруга (супруги)):

несовершеннолетние дети;

нетрудоспособные совершеннолетние дети, которые являются инвалидами с детства;

дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, а также проходящие срочную военную службу в рядах Вооруженных Сил и воинских формирований Российской Федерации.»;

4) абзац первый пункта 6 изложить в следующей редакции:

«6. Сертификат может быть использован на строительство индивидуального жилого дома на имеющемся на праве собственности земельном участке на любой территории Республики Саха (Якутия) или на досрочное погашение целевого кредита (займа) на приобретение (строительство) жилого помещения на территории Республики Саха (Якутия), обязательство по которым возникло у гражданина до возникновения права на получение сертификата.»;

5) абзац первый пункта 8 дополнить словами «, или погашения ранее предоставленного целевого кредита (займа) на приобретение (строительство) жилого помещения, подтвержденного кредитной организацией (банком).»;

б) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Для получения сертификата гражданин с 1 января по 28 февраля текущего года (в 2023 году – до 31 марта) подает заявление о предоставлении сертификата на строительство индивидуального жилого дома (или на погашение ранее предоставленного целевого кредита (займа) на приобретение (строительство) жилого помещения) в текущем году (далее - заявление о предоставлении сертификата) согласно приложению № 2 к настоящему порядку в Управление социальной защиты населения и труда при Министерстве труда и социального развития Республики Саха (Якутия) (далее - орган социальной защиты населения) по месту жительства.

Заявление о предоставлении сертификата представляется с приложением следующих документов:

а) справки из учебного заведения, в котором дети проходят учебу по очной форме обучения;

б) справки из Военного комиссариата о прохождении срочной военной службы в рядах Вооруженных Сил и воинских формирований Российской Федерации;

в) справки из МСЭ об установлении инвалидности ребенку;

г) акта обследования жилищных условий;

д) копии свидетельства о браке или расторжении брака;

е) правоустанавливающих документов на земельный участок;

ж) разрешения на строительство индивидуального жилого помещения;

з) справки из банка о наличии долга и (или) процентов по кредитам или займам (включая ипотечные) на приобретение жилья (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным кредитам или займам);

и) сведений о зарегистрированных правах гражданина и членов его семьи на жилые помещения;

к) согласия на обработку персональных данных.

Документы, указанные в подпунктах «а»-«ж» и «и» настоящего пункта, запрашиваются в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Гражданин может представить документы, указанные в подпунктах «а»-«ж» настоящего пункта, по собственной инициативе.

За представление недостоверной информации, повлекшее за собой нецелевое использование сертификата, гражданин несет ответственность в соответствии с законодательством.

Заявления и документы могут быть представлены лично гражданином, направлены по почте, в форме электронных документов с использованием электронных носителей и (или) информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, включая сеть Интернет.

Направление заявления и документов по почте осуществляется способом, позволяющим подтвердить факт и дату отправления.

Заявления и документы, представляемые в форме электронных документов, подписываются в соответствии с требованиями статей 21.1 и 21.2 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Орган социальной защиты населения регистрирует заявление гражданина с соответствующими документами в течение одного рабочего дня с момента получения документов от гражданина, а в случаях направления заявления и документов по почте, в форме электронных документов с использованием электронных носителей и (или) информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, включая сеть Интернет, - не позднее одного рабочего дня, следующего за днем его получения, в книге регистрации и учета граждан, изъявивших желание получить сертификат;

заявления граждан с соответствующими документами направляются в Минтруд РС(Я) в течение трех рабочих дней со дня завершения приема заявлений. Заявления и документы могут быть представлены специалистом органа социальной защиты населения либо направлены по почте или по защищенным каналам связи.»;

7) абзац второй пункта 10 после буквы «ж» дополнить буквами «, «з», «и»;

8) пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Минтруд РС(Я) на основании протокола комиссии до 10 апреля текущего года:

утверждает список получателей сертификатов в пределах выделенных финансовых средств на очередной финансовый год. В случае недостаточности выделенных финансовых средств, направляемых на государственную поддержку семей и детей по программе обеспечения жильем многодетных семей, имеющих пять и более несовершеннолетних детей, на предоставление сертификата направляется до 30 процентов выделенных средств.

Предоставление гражданину сертификата производится в порядке очередности в реестре. Гражданам, включенным в реестр в один день, сертификаты предоставляются в алфавитном порядке;

принимает решение об отказе в предоставлении сертификата в следующих случаях:

а) обеспеченности жилым помещением в размере, равном учетной норме жилой площади, установленной органами местного самоуправления, и выше, при этом в учет не принимаются жилые помещения, признанные в установленном порядке непригодными для проживания в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

В случае наличия у гражданина и (или) членов его семьи жилых помещений, принадлежащих на праве собственности в разных муниципальных образованиях, в том числе за пределами Республики Саха (Якутия), обеспеченность жилым помещением определяется исходя из учетной нормы муниципального образования по месту жительства гражданина;

б) осуществления действий, повлекших ухудшение жилищных условий, то есть совершение сделок с жилым помещением, повлекших ухудшение жилищных условий в течение пяти лет со дня совершения указанных намеренных действий;

в) получения ранее гражданином или супругом (супругой) гражданина государственной и/или муниципальной поддержки на приобретение (строительство) жилого помещения;

г) недостаточности выделенных финансовых средств на очередной финансовый год;

д) несоответствия гражданина требованиям (критериям), предусмотренным пунктом 1 настоящего порядка.

В случае отказа в предоставлении сертификата по основаниям, указанным в подпунктах «а», «б», «в», «д» настоящего пункта (за исключением отсутствия у гражданина или члена его семьи (супруга/супруги) в собственности земельного участка или ранее предоставленного целевого кредита (займа) на приобретение (строительство) жилого помещения), гражданин исключается из реестра.

В случае отказа в предоставлении сертификата по основаниям, указанным в подпунктах «г» и «д» настоящего пункта в связи с отсутствием у гражданина или члена его семьи (супруга/супруги) в собственности

земельного участка или ранее предоставленного целевого кредита (займа) на приобретение (строительство) жилого помещения, у гражданина сохраняется номер очереди в реестре и право подачи заявления на предоставление сертификата в последующие годы.»;

9) приложение № 2 к порядку изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель Правительства
Республики Саха (Якутия)



А.ТАРАСЕНКО

Приложение



к постановлению Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 20 апреля 2023 г. № 182

ФОРМА

В комиссию при Правительстве Республики Саха (Якутия)
по вопросам предоставления денежного сертификата на
строительство индивидуального жилого дома или на
погашение ранее предоставленного целевого кредита
(займа) на приобретение (строительство) жилого
помещения

от гражданина (ки) _____,
(Ф.И.О.)

проживающего (ей) по адресу _____
(почтовый адрес)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении денежного сертификата на строительство жилого помещения
(на погашение ранее предоставленного целевого кредита (займа) на приобретение
(строительство) жилого помещения)

Прошу выдать мне, _____, в _____ году
(Ф.И.О.)

паспорт _____, выданный _____
"__" _____ г., денежный сертификат на строительство жилого помещения (на
погашение ранее предоставленного целевого кредита (займа) на приобретение (строительство)
жилого помещения). (нужное подчеркнуть)

Состав семьи:

Супруга(супруг) _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт _____, выданный _____
"__" _____ г., проживает по адресу _____
_____;

дети:

1) _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный _____
"__" _____ г.,

проживает по адресу _____;
2) _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный _____
_____ " ____ " _____ Г.,
проживает по адресу _____;

3) _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный _____
_____ " ____ " _____ Г.,
проживает по адресу _____;

4) _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный _____
_____ " ____ " _____ Г.,
проживает по адресу _____;

5) _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный _____
_____ " ____ " _____ Г.,
проживает по адресу _____;

6) _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный _____
_____ " ____ " _____ Г.,
проживает по адресу _____;

7) _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный _____
_____ " ____ " _____ Г.,
проживает по адресу _____;

8) _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный _____
_____ " ____ " _____ Г.,
проживает по адресу _____;

9) _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный _____
_____ " ____ " _____ Г.,
проживает по адресу _____;

10) _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный _____
" " _____ Г.,
проживает по адресу _____;

11) _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный _____
" " _____ Г.,
проживает по адресу _____;

12) _____,
(Ф.И.О., дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный _____
" " _____ Г.,
проживает по адресу _____;

К настоящему заявлению прилагаю следующие документы:

1) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Подтверждаю, что сведения, сообщенные мной в заявлении и приложенных документах, точны и исчерпывающие.

С порядком предоставления денежного сертификата на строительство жилого помещения (на погашение ранее предоставленного целевого кредита (займа) на приобретение (строительство) жилого помещения), утвержденным постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от _____ 20__ г. № ____, ознакомлен (ы) и обязуюсь (емя) их выполнять.

Согласен (ны) на исключение меня и супруга (супруги) из реестра семей, имеющих 5 и более несовершеннолетних детей, на получение единовременной социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения в случае строительства жилого помещения или погашения ранее предоставленного целевого кредита (займа) на приобретение (строительство) жилого помещения за счет денежного сертификата.

(дата)

(подпись гражданина)

(дата)

(подпись гражданина)
