



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 26 декабря 2022 г. № 809

**О внесении изменений в постановление
Правительства Республики Саха (Якутия) от 11 января 2011 г. № 6
«О порядке предоставления в безвозмездное пользование и в аренду
зданий, строений, сооружений и нежилых помещений, находящихся
в собственности Республики Саха (Якутия)»**

В целях повышения эффективности предоставления объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Республики Саха (Якутия), в безвозмездное пользование и аренду Правительство Республики Саха (Якутия) постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Республики Саха (Якутия) Республики Саха (Якутия) от 11 января 2011 г. № 6 «О порядке предоставления в безвозмездное пользование и в аренду зданий, строений, сооружений и нежилых помещений, находящихся в собственности Республики Саха (Якутия)» следующие изменения:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить, что размер арендной платы, определенной отчетом об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы, подлежит снижению в случае предоставления в аренду:

1) государственного имущества Республики Саха (Якутия) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру их поддержки, - на 40 процентов от размера арендной платы в соответствии с действующим законодательством;

2) недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Республики Саха (Якутия), за исключением земельных участков, под размещение объектов связи и центров обработки данных – на 50 процентов от размера арендной платы на период с 1 июля 2022 года по 31 декабря 2023 года.»;

2) в пункте 3:

а) слова «пункта 2» заменить словами «подпункта 2.1 пункта 2»;

б) дополнить подпунктом 3.3 следующего содержания:

«3.3. На арендаторов - резидентов технопарка и сервисных компаний технопарка при их размещении в соответствии с Положением о резидентной деятельности технопарков, находящихся в государственной собственности Республики Саха (Якутия), утвержденным постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 25 октября 2021 г. № 443.»;

3) в пункте 14 слова «Республики Саха (Якутия)» исключить;

4) пункт 2 Порядка предоставления в безвозмездное пользование зданий, строений, сооружений и нежилых помещений, находящихся в государственной собственности Республики Саха (Якутия) дополнить подпунктом 14 следующего содержания:

«14) для размещения организаций, осуществляющих деятельность в области обязательного социального обеспечения.».

2. Рекомендовать органам местного самоуправления, государственным учреждениям, государственным унитарным предприятиям Республики Саха (Якутия) и хозяйствующим субъектам с долей участия Республики Саха (Якутия) руководствоваться положениями, указанными в пункте 1 настоящего постановления.

3. Установить, что действие положения подпункта 2.2 пункта 2 настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2022 года.

4. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель Правительства
Республики Саха (Якутия)



А. ТАРАСЕНКО