

ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)



САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН
БЫРАБЫҢТАЛЫСТЫБАТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 19 мая 2022 г. № 287

**Об утверждении Правил предоставления
гражданам выплат на приобретение, строительство или осуществление
капитального ремонта жилых помещений в связи с утратой или
повреждением жилых помещений в результате чрезвычайных ситуаций
природного и техногенного характера, а также в результате
террористических актов и (или) при пресечении террористических
актов правомерными действиями**

В соответствии с Правилами предоставления иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16 октября 2019 г. № 1327, Правительство Республики Саха (Якутия) **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемые Правила предоставления гражданам выплат на приобретение, строительство или осуществление капитального ремонта жилых помещений в связи с утратой или повреждением жилых помещений в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями.

2. Министерству строительства Республики Саха (Якутия) (Кылатчанов П.П.), Министерству экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) (Перфильев Е.А.) обеспечить взаимодействие с органами местного самоуправления Республики Саха (Якутия) по формированию перечней жилых помещений, утраченных (поврежденных) в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями на территории Республики Саха (Якутия).

3. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель Правительства
Республики Саха (Якутия)



А. ТАРАСЕНКО



УТВЕРЖДЕНЫ

Постановлением Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 19 мая 2022 г. № 287

ПРАВИЛА

**предоставления гражданам выплат на приобретение,
строительство или осуществление капитального ремонта жилых
помещений в связи с утратой или повреждением жилых помещений
в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного
характера, а также в результате террористических актов и (или)
при пресечении террористических актов правомерными действиями**

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила устанавливают порядок и условия предоставления гражданам, жилые помещения которых утрачены или повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) пресечении террористических актов правомерными действиями, выплат на приобретение или строительство ими жилых помещений, осуществление такими гражданами капитального ремонта, источником финансового обеспечения которых являются средства федерального бюджета, предоставленные в виде иного межбюджетного трансферта.

Для целей настоящих Правил используются следующие понятия:

«поврежденные жилые помещения» - жилые помещения независимо от формы собственности, которые повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями и требуют проведения капитального ремонта;

«утраченные жилые помещения» - жилые помещения независимо от формы собственности, которые повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) пресечении террористических актов правомерными действиями и признаны непригодными для проживания в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47

«Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», либо утрачены (разрушены).

1.2. Предоставление выплат на приобретение или строительство жилых помещений осуществляется в отношении:

1) граждан, являвшихся на день введения режима чрезвычайной ситуации собственниками утраченных жилых помещений, которые не были застрахованы по программе организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территории Республики Саха (Якутия) жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования, утвержденной в установленном порядке в соответствии с пунктом 1 статьи 11.1 Федерального закона «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», или нанимателями утраченных жилых помещений по договорам социального найма и не имеющих на день введения режима чрезвычайной ситуации в собственности иного жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания, а также граждан, являвшихся на день факта совершения террористического акта и (или) пресечения террористического акта правомерными действиями собственниками утраченных жилых помещений или нанимателями утраченных жилых помещений по договорам социального найма и не имеющих на день факта совершения террористического акта и (или) пресечения террористического акта правомерными действиями в собственности иного жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания;

2) граждан, имеющих на день введения режима чрезвычайной ситуации, факта совершения террористического акта и (или) пресечения террористического акта правомерными действиями документы, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для государственной регистрации права собственности на утраченные жилые помещения, и не имеющих на день введения режима чрезвычайной ситуации в собственности иного жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания;

3) граждан, не являвшихся на день введения режима чрезвычайной ситуации, факта совершения террористического акта и (или) пресечения террористического акта правомерными действиями собственниками утраченных жилых помещений, но имеющих регистрацию по месту

жительства в утраченных жилых помещениях на день введения режима чрезвычайной ситуации, относящихся к членам семьи граждан, указанных в подпункте 1 настоящего пункта, и не имеющих на день введения режима чрезвычайной ситуации в собственности иного жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания, а также граждан, относящихся к членам семьи граждан, указанных в подпункте 2 настоящего пункта, и не имеющих на день введения режима чрезвычайной ситуации в собственности жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания;

4) граждан, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайных ситуаций, совершения террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями (при условии возникновения указанных событий не позднее 1 января 2020 года), право которых на получение мер социальной поддержки (в том числе на получение государственных жилищных сертификатов за счет бюджетных ассигнований резервного фонда Правительства Российской Федерации по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и последствий стихийных бедствий) установлено судебным решением, вступившим в законную силу, и которые не обеспечены жилыми помещениями в связи с тем, что постановлением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2019 г. № 1928 «Об утверждении Правил предоставления иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации на финансовое обеспечение отдельных мер по ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, осуществления компенсационных выплат физическим и юридическим лицам, которым был причинен ущерб в результате террористического акта, и возмещения вреда, причиненного при пресечении террористического акта правомерными действиями» признано утратившим силу постановление Правительства Российской Федерации от 15 февраля 2014 г. № 110 «О выделении бюджетных ассигнований из резервного фонда Правительства Российской Федерации по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и последствий стихийных бедствий»;

5) граждан, являвшихся на день введения режима чрезвычайной ситуации собственниками поврежденных жилых помещений, которые на момент их повреждения не были застрахованы по программе организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территории Республики Саха (Якутия) жилым помещениям граждан, с использованием

механизма добровольного страхования, утвержденной в установленном порядке в соответствии с пунктом 1 статьи 11.1 Федерального закона «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», предусматривающей страхование риска повреждения жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации, и не имеющих на день введения режима чрезвычайной ситуации в собственности иного жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания, а также граждан, являвшихся на день факта совершения террористического акта и (или) пресечения террористического акта правомерными действиями собственниками поврежденных жилых помещений и не имеющих на день факта совершения террористического акта и (или) пресечения террористического акта правомерными действиями в собственности иного жилого помещения, пригодного для проживания, или доли в праве общей собственности на иное жилое помещение, пригодное для проживания.

К членам семьи граждан, указанных в подпункте 1 настоящего пункта, относятся зарегистрированные по месту жительства либо признанные судебным решением, вступившим в законную силу, постоянно проживающими в утраченном жилом помещении на день введения режима чрезвычайной ситуации, факта совершения террористического акта и (или) пресечения террористического акта правомерными действиями совместно с ним его супруг или супруга, дети, родители этого гражданина, а также признанные решением суда членами семьи граждан иные лица, если они были вселены в качестве члена семьи в жилое помещение, которое впоследствии было утрачено в результате чрезвычайной ситуации, а также совершения террористического акта и (или) пресечения террористического акта.

К членам семьи граждан, указанных в подпункте 2 настоящего пункта, относятся их супруг или супруга, дети, родители этих граждан, а также иные лица, признанные решением суда членами семей граждан.

1.3. Условия предоставления выплат на приобретение или строительство жилого помещения:

1) обязательство нанимателей утраченных жилых помещений по договорам социального найма, указанных в подпункте 1 пункта 1.2 настоящих Правил, о расторжении договора социального найма такого жилого помещения и об освобождении указанного жилого помещения;

2) обязательство собственников утраченных жилых помещений, указанных в подпункте 1 пункта 1.2 настоящих Правил, о безвозмездном отчуждении указанного жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность. Отчуждение указанного жилого помещения осуществляется в соответствии с

гражданским и земельным законодательством Российской Федерации;

3) обязательство граждан, указанных в подпункте 2 пункта 1.2 настоящих Правил, о безвозмездном отчуждении утраченного жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность после осуществления государственной регистрации права собственности таких граждан на указанное жилое помещение.

1.4. Размер выплаты рассчитывается:

1) на приобретение или строительство жилого помещения исходя из нормы общей площади жилого помещения в размере 33 кв. метра для одиноко проживающих граждан, 42 кв. метра на семью из 2 человек и по 18 кв. метров на каждого члена семьи, состоящей из 3 человек и более, но не более общей площади утраченного жилого помещения, и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, определенной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на дату утверждения Главой Республики Саха (Якутия) перечней в соответствии с пунктом 4 Правил предоставления иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 октября 2019 г. № 1327 (далее – федеральные Правила);

2) на осуществление капитального ремонта исходя из общей площади поврежденного жилого помещения и стоимости капитального ремонта 1 кв. метра общей площади поврежденного жилого помещения в размере 6 тыс. рублей.

1.5. Уполномоченными органами по реализации настоящих Правил являются:

Министерство строительства Республики Саха (Якутия) в части предоставления выплат на приобретение или строительство жилого помещения;

Министерство экологии, природопользования и лесного хозяйства

Республики Саха (Якутия) в части предоставления выплат на осуществление капитального ремонта жилого помещения, поврежденного в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями.

2. Порядок предоставления выплаты на приобретение или строительство жилого помещения

2.1. Выплата на приобретение или строительство жилого помещения может быть использована:

1) на приобретение в собственность одного или нескольких жилых помещений, отвечающих санитарным и техническим требованиям, требованиям пригодности жилого помещения для постоянного проживания, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в том числе в сельской местности (с учетом надворных построек), а также земельного участка, на котором расположен приобретаемый жилой дом (часть жилого дома);

2) на приобретение у застройщика в собственность одного или нескольких жилых помещений путем участия в долевом строительстве многоквартирных жилых домов при условии привлечения застройщиком такого дома денежных средств участников долевого строительства на счета эскроу в соответствии со статьей 15 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» либо получения застройщиком заключения контролирующего органа в сфере долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости о соответствии застройщика и его проектной декларации требованиям указанного Федерального закона (в случае получения застройщиком разрешения на строительство до 1 июля 2018 года);

3) на строительство индивидуального(ых) жилого(ых) дома(ов).

Все приобретенные, построенные за счет выплаты жилые помещения оформляются в общую долевую (общую совместную) собственность всех граждан (членов семьи), учтенных при расчете размера выплаты на приобретение или строительство жилого помещения.

Совокупная площадь всех приобретенных, построенных за счет выплаты жилых помещений должна быть не менее общей площади жилого помещения, исходя из которой в соответствии с пунктом 1.4 настоящих Правил был рассчитан размер выплаты на приобретение или строительство

жилого помещения.

2.2. Для оплаты стоимости приобретаемого жилого помещения или его строительства граждане наряду с выплатой вправе использовать собственные (в том числе заемные) средства.

2.3. Прием документов, их проверка, направление пакета документов в уполномоченный орган осуществляется органом местного самоуправления на основании соглашения, заключенного между органом местного самоуправления и уполномоченным органом.

Для получения выплаты на приобретение или строительство жилого помещения гражданин из числа лиц, указанных в подпунктах 1, 2, 3, 4 пункта 1.2 настоящих Правил (далее - заявитель), или его представитель подает (непосредственно или почтовым отправлением) в орган местного самоуправления (далее - муниципалитет) письменное заявление о предоставлении выплаты на приобретение или строительство жилого помещения по форме согласно приложению № 1 к настоящим Правилам (далее - заявление).

Совместно с заявлением подаются следующие документы:

- 1) копии документов, удостоверяющих личности заявителя и членов его семьи, проживавших в утраченном жилом помещении;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность представителя, и копии документов, подтверждающих полномочия представителя (в случае представления заявления представителем заявителя);
- 3) копии документов, устанавливающих или подтверждающих право собственности на утраченное жилое помещение, права на которое не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН) (представляются в случае, если право собственности на утраченное жилое помещение возникло до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и (или) право собственности на утраченное жилое помещение на день введения режима чрезвычайной ситуации, день совершения (пресечения) террористического акта правомерными действиями подтверждено судебным актом);
- 4) копии документов, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для государственной регистрации права собственности на утраченные жилые помещения (представляются заявителями, указанными в подпункте 2 пункта 1.2 настоящих Правил, либо их представителями);
- 5) копия вступившего в законную силу решения суда об установлении факта постоянного проживания в утраченном жилом помещении на день введения режима чрезвычайной ситуации, день совершения (пресечения)

террористического акта правомерными действиями (представляется в случае установления в судебном порядке факта постоянного проживания члена семьи собственника или нанимателя жилого помещения в утраченном жилом помещении);

б) копии документов, подтверждающих факт смены фамилии, имени или отчества (представляются в случае наличия соответствующего факта);

в) копии документов, подтверждающих родство членов семьи, в том числе вступившие в законную силу решения судов о признании членом семьи собственника или нанимателя утраченного жилого помещения.

2.4. По собственной инициативе заявителем (представителем) в дополнение к документам, указанным в пункте 2.3 настоящих Правил, заявителем могут быть поданы:

1) копия договора социального найма (представляется нанимателем (членами семьи нанимателя) утраченного жилого помещения);

2) выписка из реестра муниципального имущества, содержащая сведения об утраченном жилом помещении (представляется нанимателем (членами семьи нанимателя) утраченного жилого помещения).

2.5. Копии документов, предусмотренные пунктами 2.3 и 2.4 настоящих Правил, подаются заявителем (представителем) вместе с их оригиналами для сверки или заверенными в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации.

Сотрудник муниципалитета (далее - специалист):

принимает поданные заявление и документы;

сверяет копии документов с их оригиналами, в случае подачи незаверенных копий документов заверяет их, оригиналы документов возвращает заявителю (представителю);

проверяет полноту поданных документов, а также их соответствие предъявляемым к ним требованиям.

В случае представления заявления и документов в полном объеме, специалист регистрирует заявление и документы в журнале входящих документов в день их представления.

В случае представления заявления и документов, предусмотренных пунктом 2.3 настоящих Правил, не в полном объеме и (или) не в соответствии с абзацем первым настоящего пункта специалист отказывает заявителю (представителю) в приеме заявления и документов в день их представления, о чем проставляет отметку в заявлении с указанием перечня непредставленных документов. Специалист разъясняет заявителю (представителю) необходимость представления заявления и документов в соответствии с настоящими Правилами.

В случае получения не в полном объеме заявления и документов,

направленных заявителем (его представителем) посредством почтовой связи, специалист в течение 2 рабочих дней со дня их получения муниципалитетом проставляет отметку в заявлении с указанием перечня непредставленных документов и возвращает их посредством почтовой связи заявителю (его представителю) по адресу, указанному в заявлении.

2.6. Пакет документов, предусмотренный пунктом 2.3 и 2.4 настоящих Правил, направляется муниципалитетом в Министерство строительства Республики Саха (Якутия) (далее – Минстрой) не позднее 3 дней с момента регистрации заявления с прилагаемыми к нему документами.

Дополнительно к пакету документов прилагаются:

копия акта обследования жилого помещения и заключения межведомственной комиссии, созданной органом местного самоуправления, о признании жилого помещения непригодным для проживания в результате чрезвычайной ситуации, совершения террористического акта и (или) пресечения террористического акта правомерными действиями;

копия договора социального найма (представляется нанимателем (членами семьи нанимателя) утраченного жилого помещения);

выписка из реестра муниципального имущества, содержащая сведения об утраченном жилом помещении (представляется нанимателем (членами семьи нанимателя) утраченного жилого помещения).

2.7. Минстрой в течение 2 рабочих дней со дня получения от муниципалитета заявления и документов запрашивает:

1) в Росреестре - сведения из ЕГРН о наличии (отсутствии):

у заявителя и членов его семьи на день введения режима чрезвычайной ситуации, день совершения (пресечения) террористического акта правомерными действиями в собственности жилых помещений или доли в праве общей собственности на жилые помещения;

государственной регистрации права собственности на утраченное жилое помещение и его правообладателе (при необходимости);

2) в органе местного самоуправления или в органе, уполномоченном на осуществление функций по контролю и надзору в сфере миграции, по месту жительства заявителя - сведения о гражданах, зарегистрированных на день введения режима чрезвычайной ситуации в утраченном жилом помещении, день совершения (пресечения) террористического акта правомерными действиями.

Запросы, указанные в настоящем пункте, направляются в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, а в случае отсутствия доступа к единой системе межведомственного электронного взаимодействия - на бумажном носителе с соблюдением норм законодательства Российской

Федерации о защите персональных данных.

2.8. Минстрой в течение 10 рабочих дней со дня поступления документов, предусмотренных пунктами 2.6 и 2.7 настоящих Правил, рассматривает их и принимает решение:

- 1) о предоставлении выплаты на приобретение или строительство жилого помещения;
- 2) об отказе в предоставлении выплаты на приобретение или строительство жилого помещения.

2.9. Минстрой в течение 10 рабочих дней с момента принятия решения, указанного в пункте 2.8 настоящих Правил, формирует список семей и граждан, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями по форме согласно приложению № 3 к федеральным Правилам и в течение 2 рабочих дней с момента формирования направляет его на согласование в территориальные органы федеральных органов исполнительной власти в соответствии с пунктом 18 федеральных Правил.

В течение 3 рабочих дней со дня получения сведений о согласовании списка от всех согласующих в соответствии с абзацем первым настоящего пункта органов Минстрой представляет его Главе Республики Саха (Якутия) на утверждение.

Утвержденный Главой Республики Саха (Якутия) список направляется Минстроем в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в целях перечисления межбюджетных трансфертов в соответствии с пунктом 17 федеральных Правил в течение 3 рабочих дней со дня его утверждения.

2.10. В течение 2 рабочих дней со дня доведения Министерством финансов Республики Саха (Якутия) показателей по предельным объемам финансирования Минстрой направляет заявителям уведомление о предоставлении выплаты на приобретение или строительство жилого помещения по форме согласно приложению № 2 к настоящим Правилам, в котором извещает заявителя о необходимости в течение 7 рабочих дней со дня получения им уведомления представить в Министерство:

- 1) в письменной форме обязательство, предусмотренное пунктом 1.3 настоящих Правил;
- 2) сведения об открытии в кредитной организации для перечисления выплаты на приобретение или строительство жилого помещения специального счета, использование денежных средств с которого заявителем возможно только при соблюдении условий, предусмотренных настоящими

Правилами (далее - специальный счет).

2.11. Основаниями для принятия Минстроем решения об отказе в предоставлении выплаты на приобретение или строительство жилого помещения являются:

1) отсутствие у заявителя права на предоставление выплаты на приобретение или строительство жилого помещения в соответствии с настоящими Правилами;

2) непредставление документов и (или) представление документов, содержащих недостоверные и (или) неполные сведения.

2.12. В течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об отказе в предоставлении выплаты на приобретение или строительство жилого помещения Минстрой направляет заявителю уведомление о принятом решении по форме согласно приложению № 3 к настоящим Правилам.

В уведомлении указывается основание отказа в предоставлении выплаты на приобретение или строительство жилого помещения.

2.13. Выплата на приобретение или строительство жилого помещения должна быть использована до конца финансового года, в котором она предоставлена.

2.14. Средства выплаты на приобретение или строительство жилого помещения перечисляются на специальный счет заявителя в течение 5 рабочих дней со дня получения Минстроем от заявителя документов и сведений, указанных в пункте 2.10 настоящих Правил.

2.15. С целью приобретения жилого помещения, соответствующего требованиям, установленным пунктом 2.1 настоящих Правил, и получения заключения Минстроя о соответствии приобретаемого жилого помещения указанным требованиям заявитель (представитель):

1) осуществляет подбор жилого помещения;

2) представляет в Минстрой:

уведомление;

проект договора купли-продажи приобретаемого жилого помещения;

справку органа местного самоуправления по месту нахождения приобретаемого жилого помещения о соответствии (несоответствии) такого жилого помещения требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, и их пригодности для проживания.

2.16. Для использования выплаты, находящейся на специальном счете, на цели, указанные в подпункте 1 пункта 2.1 настоящих Правил, заявитель (представитель) подает в Минстрой следующие документы:

1) договор купли-продажи жилого помещения, переход права собственности по которому зарегистрирован Росреестром в соответствии с законодательством Российской Федерации (с указанием расчетного счета

продавца жилого помещения и банковских реквизитов: БИК, КПП, ИНН, кор. счета), или его копию, заверенную в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации;

2) копию доверенности (представляется в случае, если от имени какой-либо из сторон договора купли-продажи жилого помещения выступает доверенное лицо);

3) копию выписки из ЕГРН, содержащую сведения о переходе права собственности заявителю и членам его семьи на приобретенное жилое помещение (жилой дом) (представляется заявителем (представителем) по собственной инициативе).

В случае если заявителем (представителем) не представлена по собственной инициативе копия документа, предусмотренного подпунктом 3 настоящего пункта, Минстрой посредством межведомственного запроса, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, запрашивает соответствующие сведения в Росреестре в течение 3 рабочих дней со дня представления заявителем (представителем) документов, предусмотренных подпунктами 1, 2 настоящего пункта.

2.17. Для использования выплаты, находящейся на специальном счете, на цели, указанные в подпункте 2 пункта 2.1 настоящих Правил, заявитель (представитель) подает в Минстрой договор участия в долевом строительстве, зарегистрированный Росреестром в соответствии с законодательством Российской Федерации (с указанием эскроу счета (расчетного счета) застройщика жилого помещения и банковских реквизитов: БИК, КПП, ИНН, кор. счет), или его копию, заверенную в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации.

2.18. Для использования выплаты, находящейся на специальном счете, на цели, указанные в подпункте 3 пункта 2.1 настоящих Правил, заявитель (представитель) подает в Минстрой следующие документы:

1) копию договора строительного подряда, заключенного с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем в соответствии с требованиями статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации (с указанием расчетного счета подрядчика и банковских реквизитов: БИК, КПП, ИНН, кор. счета);

2) копию разрешения на строительство индивидуального жилого дома (не представляется в случае получения права на осуществление строительства индивидуального жилого дома в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

3) копию договора на осуществление строительного контроля в

отношении строящегося индивидуального жилого дома, заключенного заявителем с уполномоченной на осуществление строительного контроля организацией;

4) копию выписки из ЕГРН о государственной регистрации права собственности заявителя и членов его семьи на индивидуальный жилой дом (представляется заявителем (представителем) по собственной инициативе).

В случае если заявителем (представителем) не представлена по собственной инициативе копия документа, предусмотренного подпунктом 4 настоящего пункта, Минстрой посредством межведомственного запроса, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, запрашивает соответствующие сведения в Росреестре в течение 3 рабочих дней со дня представления заявителем (представителем) документов, предусмотренных подпунктами 1 - 3 настоящего пункта.

2.19. Минстрой в течение 3 рабочих дней со дня поступления от заявителя (представителя) документов, принимает решение о перечислении средств выплаты на приобретение или строительство жилого помещения или об отказе в перечислении средств выплаты на приобретение или строительство жилого помещения.

В случае принятия решения о перечислении средств выплаты на приобретение или строительство жилого помещения Минстрой в течение 2 рабочих дней со дня его принятия направляет в кредитную организацию, в которой на имя заявителя открыт специальный счет, извещение о необходимости перечисления, денежных средств со специального счета заявителя.

2.20. Основаниями для отказа в перечислении выплаты на приобретение или строительство жилого помещения являются:

1) приобретение жилого помещения, не соответствующего требованиям, предусмотренным пунктом 2.1 настоящих Правил;

2) представление заявителем (представителем) не всех документов, предусмотренных настоящими Правилами;

3) представление документов, оформленных с нарушением законодательства Российской Федерации;

4) выявление факта несоответствия заявителя (членов его семьи) требованиям пункта 1.2 настоящих Правил.

2.21. Минстрой в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об отказе в перечислении выплаты на приобретение или строительство жилого помещения направляет почтовым отправлением указанное решение заявителю (представителю). В решении об отказе в перечислении выплаты на

приобретение или строительство жилого помещения указываются основания для отказа.

2.22. В течение 5 рабочих дней со дня получения извещения о необходимости перечисления денежных средств выплата на приобретение или строительство жилого помещения перечисляется кредитной организацией со специального счета заявителя в безналичной форме путем перечисления денежных средств на соответствующий банковский счет:

- 1) лица, осуществлявшего продажу жилого помещения;
- 2) организации-застройщика многоквартирного жилого дома по договору участия в долевом строительстве;
- 3) организации или индивидуального предпринимателя, осуществлявших строительство индивидуального жилого дома по договору строительного подряда.

2.23. Средства выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, в том числе находящиеся на специальном счете заявителя, подлежат возврату в государственный бюджет:

- 1) заявителем и членами его семьи - в случае расторжения договора купли-продажи жилого помещения, договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома, договора строительного подряда, а также в случае представления заявителем (представителем) недостоверных сведений, содержащихся в заявлении и документах, повлекших незаконное предоставление выплаты на приобретение или строительство жилого помещения;
- 2) кредитной организацией в случае если стоимость приобретенного или построенного жилого помещения меньше размера средств выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, перечисленной на специальный счет заявителя.

3. Порядок предоставления выплаты на осуществление капитального ремонта жилого помещения

3.1. Для получения выплаты на осуществление капитального ремонта поврежденного жилого помещения гражданин из числа лиц, установленных подпунктом 5 пункта 1.2 настоящих Правил (далее - заявитель), или его представитель подает в орган местного самоуправления (далее - муниципалитет) письменное заявление о предоставлении выплаты на осуществление капитального ремонта по форме согласно приложению № 4 к настоящим Правилам (далее - заявление на капитальный ремонт).

Совместно с заявлением на капитальный ремонт подаются следующие

документы:

- 1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность представителя, и копии документов, подтверждающих полномочия представителя (в случае представления заявления на капитальный ремонт представителем заявителя);
- 3) копии документов, устанавливающих или подтверждающих право собственности на поврежденное жилое помещение, права на которое не зарегистрированы в ЕГРН (представляются в случае, если право собственности на поврежденное жилое помещение возникло до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и (или) право собственности на поврежденное жилое помещение на день введения режима чрезвычайной ситуации, день совершения (пресечения) террористического акта подтверждено судебным актом);
- 4) копии документов, подтверждающих факт смены фамилии, имени или отчества (представляются в случае наличия соответствующего факта).

Прием документов, их проверка, направление пакета документов в уполномоченный орган осуществляются органом местного самоуправления на основании соглашения, заключенного между органом местного самоуправления и уполномоченным органом.

3.2. В случае если поврежденное жилое помещение находится в общей собственности нескольких граждан, заявление на капитальный ремонт и документы, предусмотренные пунктом 3.1 настоящих Правил, подаются каждым собственником самостоятельно или одновременно.

3.3. Копии документов, предусмотренные пунктом 3.1 настоящих Правил, подаются вместе с их оригиналами для сверки или заверенными в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации.

Специалист муниципалитета:

принимает поданные заявления на капитальный ремонт и документы, сверяет копии документов с их оригиналами, в случае подачи незаверенных копий документов заверяет их, оригиналы документов возвращает заявителю (представителю);

проверяет полноту поданных документов, а также их соответствие предъявляемым к ним требованиям.

В случае представления заявления на капитальный ремонт и документов, предусмотренных пунктом 3.1 настоящих Правил, в полном объеме и в соответствии с абзацем первым настоящего пункта специалист регистрирует заявление на капитальный ремонт и документы в журнале входящих документов в день их представления.

В случае представления заявления на капитальный ремонт и документов, предусмотренных пунктом 3.1 настоящих Правил, не в полном объеме и (или) не в соответствии с абзацем первым настоящего пункта специалист отказывает заявителю (представителю) в приеме заявления на капитальный ремонт и документов, о чем проставляет отметку в заявлении на капитальный ремонт с указанием перечня непредставленных документов. Специалист разъясняет заявителю (представителю) необходимость представления заявления на капитальный ремонт и документов в соответствии с пунктом 3.1 настоящих Правил.

В случае получения не в полном объеме заявления на капитальный ремонт и документов, направленных заявителем (представителем) посредством почтовой связи, специалист в течение 2 рабочих дней со дня их получения проставляет отметку в заявлении на капитальный ремонт с указанием перечня непредставленных документов и возвращает их посредством почтовой связи заявителю (представителю) по адресу, указанному в заявлении на капитальный ремонт.

3.4. Муниципалитет в течение 2 рабочих дней со дня регистрации заявления на капитальный ремонт и документов запрашивает в Росреестре сведения из ЕГРН о наличии (отсутствии) у заявителя на день введения режима чрезвычайной ситуации в собственности жилых помещений или доли в праве общей собственности на жилые помещения.

Запрос направляется в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, а в случае отсутствия доступа к единой системе межведомственного электронного взаимодействия - на бумажном носителе с соблюдением норм законодательства Российской Федерации о защите персональных данных.

3.5. Пакет документов, предусмотренный пунктом 3.1 настоящих Правил, направляется муниципалитетом в Министерство экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) (далее – Минэкологии) в течение 3 рабочих дней с момента получения информации, предусмотренной пунктом 3.4 настоящих Правил, с приобщением копии акта обследования жилого помещения и заключения межведомственной комиссии, созданной органом местного самоуправления, о признании жилого помещения подлежащим капитальному ремонту в результате чрезвычайной ситуации, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями.

3.6. В течение 10 рабочих дней со дня поступления в Минэкологии пакета документов Минэкологии принимает решение:

1) о предоставлении выплаты на капитальный ремонт жилого помещения;

2) об отказе в предоставлении выплаты на капитальный ремонт жилого помещения.

3.7. Минэкологии в течение 10 рабочих дней с момента принятия решения, указанного в пункте 3.6 настоящих Правил, формирует список граждан, жилые помещения которых повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями, по форме согласно приложению № 4 к федеральным Правилам (далее - список) и в течение 2 рабочих дней с момента формирования направляет его на согласование в территориальные органы федеральных органов исполнительной власти в соответствии с пунктом 18 федеральных Правил.

В течение 3 рабочих дней со дня получения сведений о согласовании списка от всех согласующих в соответствии с абзацем первым настоящего пункта органов Минэкологии представляет его Главе Республики Саха (Якутия) на утверждение.

Утвержденный Главой Республики Саха (Якутия) список направляется Минэкологии в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в целях перечисления межбюджетных трансфертов в соответствии с пунктом 17 федеральных Правил в течение 3 рабочих дней со дня его утверждения.

3.8. В течение 2 рабочих дней со дня доведения Министерством финансов Республики Саха (Якутия) показателей по предельным объемам финансирования Минэкологии направляет уведомление о предоставлении выплаты на капитальный ремонт по форме согласно приложению № 2 к настоящим Правилам, в котором извещает заявителя (представителя) о необходимости в течение 7 рабочих дней со дня получения им уведомления представить в Минэкологии заявление о перечислении части средств выплаты на капитальный ремонт жилого помещения с указанием реквизитов счета, открытого в кредитной организации;

В случае если поврежденное жилое помещение находится в общей собственности нескольких граждан, которыми приняты решения о получении выплаты на капитальный ремонт жилого помещения одним из собственников такого жилого помещения, заявление, предусмотренное подпунктом 1 настоящего пункта, подписывается всеми собственниками поврежденного жилого помещения (в случае подачи заявления на капитальный ремонт в соответствии с пунктом 3.1 настоящих Правил всеми собственниками одновременно).

3.9. Основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении выплаты на капитальный ремонт жилого помещения являются:

1) отсутствие у заявителя права на предоставление выплаты на капитальный ремонт жилого помещения в соответствии с настоящими Правилами;

2) представление документов, содержащих недостоверные и (или) неполные сведения;

3) непредставление документов и сведений, предусмотренных Правилами в установленный срок.

3.10. В течение 5 рабочих дней со дня принятия Минэкологии решения об отказе в предоставлении выплаты на капитальный ремонт жилого помещения Минэкологии направляет заявителям уведомление о принятом решении по форме согласно приложению № 6 к настоящим Правилам.

В уведомлении указывается основание отказа в предоставлении выплаты на капитальный ремонт жилого помещения.

3.11. Выплата на капитальный ремонт жилого помещения должна быть использована до конца финансового года, в котором она предоставлена.

3.12. Средства выплаты на капитальный ремонт жилого помещения перечисляются Минэкологии в течение 5 рабочих дней со дня поступления в Минэкологии заявления о перечислении части средств выплаты на капитальный ремонт жилого помещения.

3.13. Средства выплаты на капитальный ремонт жилого помещения, подлежат возврату в государственный бюджет в случае непредставления заявителем акта обследования жилого помещения и решения межведомственной комиссии органа местного самоуправления о проведении капитального ремонта.

Приложение № 1
к Правилам предоставления гражданам выплат
на приобретение, строительство или осуществление
капитального ремонта жилых помещений в связи с утратой
или повреждением жилых помещений в результате
чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера,
а также в результате террористических актов и (или)
при пресечении террористических актов правомерными действиями

Главе муниципального образования

от _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
зарегистрированного по адресу: _____,
(указать адрес регистрации)
проживающего по адресу: _____,
(указать адрес проживания)
_____ серия _____ номер _____,
(документ, удостоверяющий личность)
кем выдан, дата выдачи _____,
СНИЛС _____,
контактный телефон: _____

**Заявление
о предоставлении выплаты на приобретение или строительство
жилого помещения**

Прошу предоставить выплату на _____
_____ жилого помещения
(приобретение или строительство (выбрать нужное))
мне, _____,
(фамилия, имя, отчество)
и членам моей семьи:

Фамилия, имя, отчество	Дата рождения	Степень родства	СНИЛС	Контактный телефон

в связи с утратой жилого помещения, расположенного по адресу:

(указывается адрес утраченного жилого помещения)
 принадлежащего на праве собственности или по договору социального найма
 (подчеркнуть нужное)

(Ф.И.О. собственников)

Подтверждаю:

1) соответствие меня и членов моей семьи требованиям, установленным пунктом 1.2 Правил предоставления выплат гражданам на приобретение, строительство или осуществление капитального ремонта жилых помещений в связи с утратой или повреждением жилых помещений

(подпись гражданина)

2) утраченное жилое помещение признано непригодным для проживания в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями и ранее непригодным для проживания по иным основаниям не признавалось

(подпись гражданина)

Уведомлен(а), что в случае принятия решения о предоставлении выплаты на приобретение или строительство жилого помещения в течение 10 рабочих дней со дня получения уведомления о предоставлении выплаты необходимо будет принять обязательство (выбрать нужное):

о расторжении договора социального найма утраченного жилого помещения и об освобождении указанного жилого помещения

(подпись гражданина)

о безвозмездном отчуждении утраченного жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность

(подпись гражданина)

о безвозмездном отчуждении утраченного жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность после осуществления государственной регистрации права собственности на указанное жилое помещение

(подпись гражданина)

Я и члены моей семьи достоверность и полноту настоящих сведений подтверждаем. В соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных <*>.

(Ф.И.О.)

(подпись)

(дата)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1)

2)

3)

4)

5)

Заявление принято

(Ф.И.О., должность специалиста муниципалитета, дата) (подпись)

В приеме заявления и документов отказано в связи с непредставлением:

(указывается перечень непредставленных документов)

(Ф.И.О., должность специалиста муниципалитета, дата) (подпись)

<*> Согласие на обработку персональных данных дают все совершеннолетние члены семьи гражданина. Согласие с заявлением за несовершеннолетних и (или) недееспособных членов семьи подписывают их законные представители.

Приложение № 2
к Правилам предоставления гражданам выплат
на приобретение, строительство или осуществление
капитального ремонта жилых помещений в связи с утратой
или повреждением жилых помещений в результате
чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера,
а также в результате террористических актов и (или)
при пресечении террористических актов правомерными действиями

**Уведомление
о предоставлении выплаты на приобретение
или строительство жилого помещения**

Министерство строительства Республики Саха (Якутия) (далее -Министерство) уведомляет о предоставлении выплаты на приобретение или строительство жилого помещения:

(фамилия, имя, отчество получателей выплаты на приобретение
или строительство жилого помещения)

в размере _____ рублей.

Извещаем Вас о необходимости в течение 10 рабочих дней со дня получения настоящего уведомления представить в Министерство:

1) в письменной форме обязательство, предусмотренное пунктом 1.3 настоящих Правил предоставления выплат гражданам на приобретение, строительство или осуществление капитального ремонта жилых помещений в связи с утратой или повреждением жилых помещений в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями;

2) сведения об открытии в кредитной организации для перечисления выплаты на приобретение или строительство жилого помещения Вашего именного специального счета, использование денежных средств с которого возможно только при соблюдении условий, предусмотренных Правилами.

Министр строительства
Республики Саха (Якутия) _____
М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение № 3
к Правилам предоставления гражданам выплат
на приобретение, строительство или осуществление
капитального ремонта жилых помещений в связи с утратой
или повреждением жилых помещений в результате
чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера,
а также в результате террористических актов и (или)
при пресечении террористических актов правомерными действиями

**Уведомление
об отказе в предоставлении выплаты на приобретение
или строительство жилого помещения**

Министерство строительства Республики Саха (Якутия) уведомляет об отказе в предоставлении выплаты на приобретение или строительство жилого помещения:

(фамилия, имя, отчество граждан, которым отказано в предоставлении
выплаты на приобретение или строительство жилого помещения)

в связи с _____

(указывается основание отказа)

Министр строительства
Республики Саха (Якутия)
М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение № 4
к Правилам предоставления гражданам выплат
на приобретение, строительство или осуществление
капитального ремонта жилых помещений в связи с утратой
или повреждением жилых помещений в результате
чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера,
а также в результате террористических актов и (или)
при пресечении террористических актов правомерными действиями

Главе муниципального образования

от _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
зарегистрированного по адресу: _____,
(указать адрес регистрации)
проживающего по адресу: _____
(указать адрес проживания)
_____ серия _____ номер _____,
(документ, удостоверяющий личность)
кем выдан, дата выдачи _____,
СНИЛС _____,
контактный телефон: _____

**Заявление
о предоставлении выплаты на осуществление
капитального ремонта**

Прошу предоставить выплату на капитальный ремонт жилого помещения

(фамилия, имя, отчество собственника, собственников <*>
поврежденного жилого помещения)
в связи с повреждением жилого помещения, расположенного по адресу:

(указывается адрес поврежденного жилого помещения)
принадлежащего на праве собственности, общей собственности (нужное подчеркнуть).

Подтверждаю(ем) соответствие меня (нас) требованиям, установленным пунктом 1.3 Правил предоставления выплат гражданам на приобретение, строительство или осуществление капитального ремонта жилых помещений в связи с утратой или повреждением жилых помещений в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями.

(подпись гражданина)

Я подтверждаю достоверность и полноту настоящих сведений. В соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных<*>.

(Ф.И.О.)	(подпись)	(дата)
(Ф.И.О. <*>)	(подпись)	(дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____
- 5) _____

Заявление принято

(Ф.И.О., должность специалиста муниципалитета, дата)	(подпись)
--	-----------

В приеме заявления и документов отказано в связи с непредставлением:

(указывается перечень непредставленных документов)
--

(Ф.И.О., должность специалиста муниципалитета, дата)	(подпись)
--	-----------

<*> Иные собственники при совместной подаче заявления.

<*> Согласие на обработку персональных данных дают все совершеннолетние собственники жилого помещения. Согласие с заявлением за несовершеннолетних и (или) недееспособных собственников подписывают их законные представители.

Приложение № 5
к Правилам предоставления гражданам выплат
на приобретение, строительство или осуществление
капитального ремонта жилых помещений в связи с утратой
или повреждением жилых помещений в результате
чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера,
а также в результате террористических актов и (или)
при пресечении террористических актов правомерными действиями

**Уведомление
о предоставлении выплаты на капитальный
ремонт жилого помещения**

Министерство экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) (далее - Министерство) уведомляет о предоставлении выплаты на капитальный ремонт жилого помещения:

(фамилия, имя, отчество гражданина)

в размере _____ рублей.

Сообщаем, что выплата на капитальный ремонт жилого помещения перечисляется Министерством:

1) в размере 50 процентов выплаты на Ваш счет, открытый в кредитной организации, указанный в заявлении о перечислении части средств выплаты на капитальный ремонт жилого помещения;

2) в размере 50 процентов выплаты на Ваш специальный счет, использование денежных средств с которого возможно только при соблюдении условий, предусмотренных Правилами предоставления выплат гражданам на приобретение, строительство или осуществление капитального ремонта жилых помещений в связи с утратой или повреждением жилых помещений в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями, открытый в кредитной организации, и свободное перечисление средств с которого будет возможно только после представления Вами акта обследования жилого помещения и решения межведомственной комиссии органа местного самоуправления о проведении капитального ремонта поврежденного жилого помещения.

Для получения выплаты на капитальный ремонт жилого помещения Вам необходимо в течение 10 рабочих дней со дня получения настоящего уведомления представить в Министерство:

1) заявление о перечислении части средств выплаты на капитальный ремонт жилого помещения в соответствии с подпунктом 1 пункта 3.14 Правил с указанием реквизитов счета, открытого в кредитной организации;

2) сведения об открытии в кредитной организации специального счета, использование денежных средств с которого возможно только при соблюдении условий, предусмотренных Правилами.

Министр экологии, природопользования и лесного хозяйства

Республики Саха (Якутия) _____

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение № 6
к Правилам предоставления гражданам выплат
на приобретение, строительство или осуществление
капитального ремонта жилых помещений в связи с утратой
или повреждением жилых помещений в результате
чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера,
а также в результате террористических актов и (или)
при пресечении террористических актов правомерными действиями

**Уведомление
об отказе в предоставлении выплаты на капитальный
ремонт жилого помещения**

Министерство экологии, природопользования и лесного хозяйства Республики Саха (Якутия) уведомляет об отказе в предоставлении выплаты на капитальный ремонт жилого помещения:

_____ (фамилия, имя, отчество гражданина)
в связи с _____
_____ (указывается основание отказа)

Министр экологии, природопользования и лесного хозяйства
Республики Саха (Якутия) _____
М.П. _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
