

ГЛАВА
РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)



САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН
ИЛ ДАРХАНА

УКАЗ

ЫЙААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

**О Законе Республики Саха (Якутия)
«О мерах социальной поддержки отдельных
категорий граждан по оплате жилых помещений
и коммунальных услуг»**

Руководствуясь статьями 62 и 72 Конституции (Основного закона) Республики Саха (Якутия), **п о с т а н о в л я ю:**

1. Обнародовать Закон Республики Саха (Якутия) «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан на оплате жилых помещений и коммунальных услуг», принятый постановлением Государственного Собрания (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия) от 20 декабря 2017 года З № 1428-V, и опубликовать его полный текст в соответствии с законодательством Республики Саха (Якутия) в республиканских газетах «Якутия», «Саха сирэ» и «Ил Тумэн» в установленный законом срок.

2. Настоящий Указ вступает в силу с момента его подписания.

**Глава
Республики Саха (Якутия)**



Е. БОРИСОВ

г. Якутск

27 декабря 2017 года

№ 2313



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

О ЗАКОНЕ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ) «О МЕРАХ СОЦИАЛЬНОЙ
ПОДДЕРЖКИ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН ПО ОПЛАТЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ»

Государственное Собрание (Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)
постановляет:

1. Принять Закон Республики Саха (Якутия) «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан по оплате жилых помещений и коммунальных услуг» и направить его для подписания и обнародования Главе Республики Саха (Якутия).
2. Опубликовать настоящее постановление в республиканских газетах «Якутия», «Саха сирэ» и «Ил Тумэн».
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

Председатель Государственного Собрания
(Ил Тумэн) Республики Саха (Якутия)



А.ЖИРКОВ

г.Якутск, 20 декабря 2017 года

З № 1428-V



**О МЕРАХ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН
ПО ОПЛАТЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

Настоящий Закон устанавливает меры социальной поддержки отдельных категорий граждан, проживающих на территории Республики Саха (Якутия), в виде компенсации расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг (далее – компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг).

Статья 1

Компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг предоставляется следующим категориям граждан:

- 1) участникам Великой Отечественной войны;
- 2) инвалидам Великой Отечественной войны;
- 3) ветеранам тыла;
- 4) вдовам погибших участников Великой Отечественной войны;
- 5) вдовам умерших инвалидов Великой Отечественной войны;
- 6) реабилитированным лицам; лицам, признанным пострадавшими от политических репрессий;
- 7) лицам, которым до 1 января 1992 года были установлены персональные пенсии (далее – бывшие персональные пенсионеры);
- 8) ветеранам труда, получающим ежемесячную денежную выплату в соответствии с Законом Республики Саха (Якутия) от 21 февраля 2013 года 1160-З № 1227-IV «О социальной поддержке ветеранов тыла и ветеранов труда в Республике Саха (Якутия)» (далее – ветераны труда);
- 9) бывшим переселенцам Чурапчинского района;
- 10) бывшим переселенцам села Туой-Хая Мирнинского района (после назначения пенсии);
- 11) инвалидам по зрению (абсолютно слепым).

Статья 2

1. Участникам Великой Отечественной войны, инвалидам Великой Отечественной войны, ветеранам тыла, вдовам погибших участников Великой Отечественной войны, вдовам умерших инвалидов Великой Отечественной войны предоставляется компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в размере 50 процентов:

1) платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения исходя из занимаемой соответственно нанимателями либо собственниками общей площади жилых помещений (в пределах регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг), в том числе проживающим совместно с ними нетрудоспособным членам их семей;

2) платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, в том числе проживающим совместно с ними нетрудоспособным членам их семей;

3) платы за коммунальные услуги, рассчитанной исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, но не более нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых решением Правительства Республики Саха (Якутия), в том числе проживающим совместно с ними нетрудоспособным членам их семей. При отсутствии указанных приборов учета плата за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых решением Правительства Республики Саха (Якутия). В данном случае повышающие коэффициенты к нормативам потребления коммунальных услуг не применяются;

4) оплаты стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, и транспортных услуг для доставки этого топлива – при проживании в домах, не имеющих центрального отопления, газового отопления или электроотопления, в том числе проживающим совместно с ними нетрудоспособным членам их семей.

2. Реабилитированным лицам, лицам, признанным пострадавшими от политических репрессий, бывшим персональным пенсионерам предоставляется компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в размере 50 процентов:

1) платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения исходя из занимаемой соответственно нанимателями либо собственниками общей площади жилых помещений (в пределах регионального стандарта нормативной площади жилого

помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг), в том числе проживающим совместно с ними членам их семей;

2) платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, в том числе проживающим совместно с ними членам их семей;

3) платы за коммунальные услуги, рассчитанной исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, но не более нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых решением Правительства Республики Саха (Якутия), в том числе проживающим совместно с ними членам их семей. При отсутствии указанных приборов учета плата за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых решением Правительства Республики Саха (Якутия). В данном случае повышающие коэффициенты к нормативам потребления коммунальных услуг не применяются;

4) оплаты стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, и транспортных услуг для доставки этого топлива – при проживании в домах, не имеющих центрального отопления, газового отопления или электроотопления, в том числе проживающим совместно с ними членам их семей.

3. Ветеранам труда, бывшим переселенцам Чурапчинского района, бывшим переселенцам села Туой-Хая Мирнинского района (после назначения пенсии) предоставляется компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг в размере 50 процентов:

1) платы за наем и (или) платы за содержание жилого помещения исходя из занимаемой соответственно нанимателями либо собственниками общей площади жилых помещений (в пределах регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилых помещений и коммунальных услуг);

2) платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме;

3) платы за коммунальные услуги, рассчитанной исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, но не более нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых решением Правительства Республики Саха (Якутия). При отсутствии указанных приборов учета плата за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных

услуг, утверждаемых решением Правительства Республики Саха (Якутия). В данном случае повышающие коэффициенты к нормативам потребления коммунальных услуг не применяются;

4) оплаты стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, и транспортных услуг для доставки этого топлива – при проживании в домах, не имеющих центрального отопления, газового отопления или электроотопления.

4. Инвалидам по зрению (абсолютно слепым) предоставляется компенсация расходов на оплату коммунальных услуг в размере 50 процентов, проживающим совместно с ними членам их семей в размере 100 процентов:

1) платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме независимо от вида жилищного фонда;

2) платы за коммунальные услуги, рассчитанной исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, но не более нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых решением Правительства Республики Саха (Якутия). При отсутствии указанных приборов учета плата за коммунальные услуги рассчитывается исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых решением Правительства Республики Саха (Якутия). В данном случае повышающие коэффициенты к нормативам потребления коммунальных услуг не применяются;

3) оплаты стоимости топлива, приобретаемого в пределах норм, установленных для продажи населению, и транспортных услуг для доставки этого топлива – при проживании в домах, не имеющих центрального отопления, газового отопления или электроотопления.

Статья 3

1. При наличии у гражданина права на меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг по нескольким основаниям ему предоставляются указанные меры социальной поддержки по одному из оснований по выбору гражданина, за исключением случаев, предусмотренных законодательством.

2. Меры социальной поддержки, предусмотренные настоящим Законом, предоставляются гражданам при отсутствии у них задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг либо при заключении и (или) выполнении гражданами соглашений по ее погашению.

3. При наличии у членов семей, проживающих совместно с реабилитированными лицами, лицами, признанными пострадавшими от политических репрессий, бывшими персональными пенсионерами, инвалидами по зрению (абсолютно слепыми), права на меры социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг по иным предусмотренным законодательством основаниям им предоставляются указанные меры социальной поддержки по одному из оснований по их выбору.

Статья 4

1. Гражданам, имеющим право на меры социальной поддержки, предусмотренные статьей 2 настоящего Закона, выплачивается ежемесячная денежная компенсация расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг (далее – ежемесячная денежная компенсация).

2. Ежемесячная денежная компенсация устанавливается в следующих размерах:

- 1) участникам Великой Отечественной войны – в размере 2 674 рублей;
- 2) инвалидам Великой Отечественной войны – в размере 2 674 рублей;
- 3) ветеранам тыла – в размере 2 674 рублей;
- 4) вдовам погибших участников Великой Отечественной войны – в размере 2 674 рублей;
- 5) вдовам умерших инвалидов Великой Отечественной войны – в размере 2 674 рублей;
- 6) реабилитированным лицам; лицам, признанным пострадавшими от политических репрессий, – в размере 3 743 рублей;
- 7) бывшим персональным пенсионерам – в размере 3 743 рублей;
- 8) ветеранам труда – в размере 1 604 рублей;
- 9) бывшим переселенцам Чурапчинского района – в размере 1 604 рублей;
- 10) бывшим переселенцам села Туой-Хая Мирнинского района (после назначения пенсии) – в размере 1 604 рублей;
- 11) инвалидам по зрению (абсолютно слепым) – в размере 4 280 рублей.

3. Ежемесячная денежная компенсация назначается и выплачивается органом социальной защиты населения в порядке, определяемом Правительством Республики Саха (Якутия).

Статья 5

1. В случае, если размер получаемой гражданином ежемесячной денежной компенсации ниже размера расходов на оплату жилого помещения и коммунальных

услуг, определенного с учетом положений статьи 2 настоящего Закона, гражданину производится перерасчет.

2. Перерасчет производится на основании представленных гражданином документов, подтверждающих фактические расходы, понесенные им в связи с оплатой жилого помещения и коммунальных услуг, и исходя из доли указанных расходов, приходящейся на гражданина с учетом положений статьи 2 настоящего Закона. При этом учитывается сумма выплат на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, полученных в соответствии с законодательством проживающими с гражданином членами его семьи.

Статья 6

Граждане, имеющие на день вступления в силу настоящего Закона право на меры социальной поддержки по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, сохраняют право на указанные меры социальной поддержки с учетом положений настоящего Закона.

Статья 7

Со дня вступления в силу настоящего Закона признать утратившими силу:

1) Закон Республики Саха (Якутия) от 17 декабря 2008 года 627-3 № 149-IV «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан по оплате жилья и коммунальных услуг»;

2) Закон Республики Саха (Якутия) от 14 декабря 2012 года 1137-3 № 1165-IV «О внесении изменений в статьи 1 и 2 Закона Республики Саха (Якутия) «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан по оплате жилья и коммунальных услуг».

Статья 8

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2018 года.

2. Действие положений статьи 5 настоящего Закона распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2017 года.

Глава Республики Саха (Якутия)



Е.БОРИСОВ

г.Якутск, 20 декабря 2017 года

1935-3 № 1427-V