



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 28 августа 2017 г. № 288

О внесении изменений в постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 20 мая 2014 г. № 125 «О Порядке разработки и утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Саха (Якутия)»

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 6 статьи 11 Закона Республики Саха (Якутия) от 24 июня 2013 г. 1201-3 № 1329-IV «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Саха (Якутия)» Правительство Республики Саха (Якутия) **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 20 мая 2014 г. № 125 «О Порядке подготовки и утверждения краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Саха (Якутия)» следующие изменения:

1.1. В пункте 2 постановления слова «заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Маринычева П.А.» заменить словами «первого заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Колодезникова А.З.».

1.2. В Порядке разработки и утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Саха (Якутия):

1.2.1. В пункте 1 слова «органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Саха (Якутия) (далее - органы местного самоуправления)» исключить.

1.2.2. В пункте 3 слова «два года» заменить словами «три года».

1.2.3. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Краткосрочные планы формируются Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Республики Саха (Якутия) (далее - региональный оператор) на основании Региональной программы.».

1.2.4. В пункте 6:

в абзаце втором слова «или подлежащими сносу» заменить словами «и подлежащими сносу или реконструкции»;

добавить абзац следующего содержания:

«в которых имеется менее чем три квартиры;».

1.2.5. Дополнить пунктом 6.1 следующего содержания:

«6.1. Краткосрочные планы реализации Региональной программы формируются исходя из принципов:

1) использования на цели капитального ремонта остатков средств на счете, счетах регионального оператора, не использованных в предшествующем году, и прогнозируемого объема поступлений взносов на капитальный ремонт в текущем году с учетом требований, установленных статьей 185 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) необходимости корректировки объема работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах исходя из фактического уровня собираемости средств на капитальный ремонт на счете, счетах регионального оператора;

3) актуализации в связи с проведением в порядке, установленном Правительством Республики Саха (Якутия), капитального ремонта многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера.».

1.2.6. Пункты 7 и 8 признать утратившими силу.

1.2.7. Пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Региональный оператор в течение десяти рабочих дней с момента осуществления актуализации Региональной программы формирует проект краткосрочного плана в разрезе муниципальных образований сроком на три года по формам 1 и 2 в соответствии с приложением к настоящему Порядку и направляет его на согласование органам местного самоуправления муниципальных образований Республики Саха (Якутия) (далее – органы местного самоуправления), участвующим в реализации краткосрочного плана.».

1.2.8. Дополнить пунктами 9.1, 9.2 следующего содержания:

«9.1. Органы местного самоуправления осуществляют проверку поступившего проекта краткосрочного плана, согласованные проекты направляют

региональному оператору на бумажном носителе и в электронной форме в формате Excel. В случае наличия замечаний органы местного самоуправления направляют региональному оператору проект с внесенными в него поправками.

Срок рассмотрения и направления согласованного или отредактированного проекта краткосрочного плана органами местного самоуправления составляет десять рабочих дней с момента получения проекта от регионального оператора. В случае если в указанный срок органы местного самоуправления не предоставят рассмотренный проект краткосрочного плана, сформированный региональным оператором, проект считается согласованным.

При возможности долевого финансирования органы местного самоуправления устанавливают объем средств из средств местного бюджета и (или) иных источников.

9.2. В течение десяти рабочих дней с момента поступления согласованных с органами местного самоуправления краткосрочных планов региональный оператор формирует проект краткосрочного плана в разрезе муниципальных образований сроком на три года по формам 1 и 2 в соответствии с приложением к настоящему Порядку и направляет его на утверждение в Министерство.»

1.2.9. В приложении к Порядку:

форму 1 дополнить графой 17.1 «Заимствованные средства»;

в графах 12 и 13 формы 2 слова «, в том числе переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю» исключить.

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) Колодезникова А.З.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель Правительства
Республики Саха (Якутия)



Е. ЧЕКИН